

**LEILÃO 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES – 22/11/2022 – MODALIDADE EXCLUSIVAMENTE ELETRÔNICA.**

**LOCAL, DATAS E HORÁRIO:** Exclusivamente através do site [www.hdleiloes.com.br](http://www.hdleiloes.com.br), sendo o 1º **LEILÃO**, dia **22/11/2022**, com encerramento às **13:00 horas**. Os lances poderão ser oferecidos desde o momento do lançamento do lote no site da leiloeira, até o horário do encerramento, por valor igual ou superior ao da avaliação. Não sendo verificado lances iguais ou superiores ao valor de avaliação, o leilão permanecerá aberto até a data do 2º **LEILÃO**, dia **22/11/2022**, com encerramento às **16:00 horas**, arrematando quem maior lance oferecer, exceto preço vil (inferior a 50% da avaliação). Para cada lance recebido a partir dos 03 minutos finais, serão acrescidos 03 minutos para o término.

**01 – 0125920-90.2015.4.02.5003 – EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

**EXECUTADO:** MARIA DA PENHA RODRIGUES FIRMES (CPF: 743.106.317-20)

**ADVOGADO:** JACÓ BATISTA DA MOTA – OAB/ES Nº 22321

**CDA:** 7211200302813; 7211400225863; 7211200302813; 7211400225863

**BEM(NS):** A posse e o domínio útil de um lote de terras para construção, situado no lugar denominado “Lago dos Cisnes”, “Chácara do Hospital”, perímetro urbano da Cidade de São Mateus/ES, identificado pelo nº. 08, da quadra 15, medindo 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados), limitando-se: ao Norte, com o lote nº. 07; Sul, com o lote nº. 09; Leste, com a Rua Delta; e a Oeste, com o lote nº. 01. Imóvel matriculado sob nº.10.059 do Cartório de Registro de Imóveis de São Mateus/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 175.000,00 (cento e setenta e cinco mil reais), em 11 de outubro de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Nair Silveiras Andrade, nº 362, bairro Lago dos Cisnes, São Mateus/ES, coordenadas geográficas: 18°43'14.8"S 39°50'25.7"W.

**DEPOSITÁRIO:** MARIA DA PENHA RODRIGUES FIRMES.

**ÔNUS:** Eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 30.776,65 (trinta mil, setecentos e setenta e seis reais e sessenta e cinco centavos), em 10 de agosto de 2022.

**02 – 5003741-31.2022.4.02.5001 – CARTA PRECATÓRIA CÍVEL**

**EXEQUENTE:** DNPM - DEPARTAMENTO NACIONAL DE PRODUCAO MINERAL (CNPJ: 00.381.056/0001-33)

**EXECUTADO:** YOLANDA NEVES DE LACERDA (CPF: 096.378.697-00)

**ADVOGADO:** HÉRCULES CIPRIANI PESSINI – OAB/ES nº 13798

**EXECUTADO:** MARSAL MARMORE SALVIANO LTDA (CNPJ: 27.186.741/0001-65)

**CDA:** 09.128518.2017

**BEM(NS):** Uma área de terreno rural medindo dois hectares (2,00 00 ha) correspondentes a dezesseis (16) litros e seiscentos e quarenta metros quadrados (640,00m<sup>2</sup>), situada no lugar “Duas Barras”, no município de Cachoeiro de Itapemirim, confrontando-se por seus diversos lados com Murilo Felix Vieira e Roland Feiertag. Imóvel matriculado sob o nº 29.238 do Cartório de Registro Geral de Imóveis de Cachoeiro de Itapemirim/ES. **Obs:** Trata-se de área de terras localizada aos fundos de indústria de Granitos e Mármore, sendo localizada próximo da ES-482. Área com declive acentuado, com bastante vegetação e com boa parte sendo utilizada para descarte de rejeitos dos cortes de pedras e limalhas de ferro.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 1.530.000,00 (um milhão, quinhentos e trinta mil reais), em 10 de outubro de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Zona rural/industrial, próximo à ES-482, Cachoeiro de Itapemirim/ES, 20°45'58.6" S, 41°10'18.4" W.

**DEPOSITÁRIO:** YOLANDA NEVES DE LACERDA.

**ÔNUS:** Consta Servidão de Passagem conforme R.1 e 2-28.761, fls. 01, de 26 de janeiro de 1999; Restrição Judicial nos autos nº 0132200-26.2007.5.17.0131, em favor de José Carlos Andreza, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº 0074900-40.2006.5.17.0132, em favor de Gean Carlos Gava, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº 0114900-85.2006.5.17.0131, em favor de Maria Cristina Vilela de Lima, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº 0131600-65.2008.5.17.0132, em favor de Aluisio Fernandes Tosta, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Outros eventuais constantes junto a matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 383.323,82 (trezentos e oitenta e três mil, trezentos e vinte e três reais e oitenta e dois centavos), em 13 de novembro de 2017.

### **03 – 0001877-60.2010.4.02.5002 – EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** AGÊNCIA NACIONAL DE MINERAÇÃO – ANM (CNPJ: 29.406.625/0001-30)

**EXECUTADO:** SEBASTIAO JAIME GHIO (CPF: 071.339.527-34)

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 200468142010.

**BEM(NS):** 01 (um) lote de terreno sob o nº. 17 (dezesete), da quadra nº. 19 (dezenove), medindo 12,00m (doze metros) de frente e de fundos, por 25,00m (vinte e cinco metros) em cada uma das linhas laterais, totalizando 300,00 m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados), situado na Rua Miguel Fernandes, Loteamento Village da Luz, na cidade Cachoeiro de Itapemirim/ES, confrontando pela frente com a referida rua, fundos com o lote nº. 34, lado direito com o lote nº. 16 e lado esquerdo com o lote nº. 18. **Imóvel matriculado sob o nº 1435, do Cartório de Registro de Imóveis – 1º Ofício/2ª Zona da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES.** OBS: trata-se de lote situado em um barranco de cerca de 2m de altura, sem edificações, está registrado sob o nº de inscrição 45120 e que está identificado no logradouro (Rua Miguel Fernandes) com o nº 87. Confronta em um dos lados com o imóvel nº 91 de Natalina Buzato e pelo outro com o lote de terreno nº 16, registrado sob o nº de inscrição 45119 (identificado na Rua Miguel Fernandes com o nº 83), fundos com Delfino Lima.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 41.300,00 (Quarenta e um mil e trezentos reais), em 10 de outubro de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Miguel Fernandes, nº 87, bairro Village da Luz, localização geográfica aproximada 20°49'40.8"S 41°07'10.3"W, Cachoeiro de Itapemirim/ES.

**DEPOSITÁRIO:** SEBASTIAO JAIME GHIO.

**ÔNUS:** Consta Penhora nos autos nº 13.613, em trâmite na 1ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública, Registros Públicos e Acidentes do Trabalho de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº 011970002199, em 1ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública, Registros Públicos e Acidentes do Trabalho da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Determinação Judicial e Penhora nos autos nº 990033283-0, em trâmite na 2ª Vara Federal – Especializada em Execução Fiscal e Penal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº 2010.50.02.000319-6, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº 0500019-24.2016.4.02.5002 (2016.50.02.500019-9), em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Outros eventuais constantes junto a matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 6.477,89 (seis mil, quatrocentos e setenta e sete reais e oitenta e nove centavos), em 04 de novembro de 2010.

#### **04 – 0007646-62.2004.4.02.5001 – EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS – CVM (CNPJ: 29.507.878/0001-08)

**EXECUTADO:** RURAL TOUR TURISMO RURAL S/A (CNPJ: 39.817.101/0001-95)

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 8

**BEM(NS):** Uma gleba de terreno rural, desmembrada de maior porção de uma área maior que está em condomínio com a Firma Auto Posto Minas Gerais Ltda., com a área, dita gleba, de 150.666,66m<sup>2</sup>(cento e cinquenta mil, seiscentos e sessenta e seis metros quadrados e sessenta e seis décimos), situada no km 326 da BR 101, na localidade de Iguapé, neste Município e Comarca de Guarapari/ES, confrontado-se pela frente ou Norte, com a faixa de domínio do DNER e com a firma Auto Posto Real Ltda., ou seus sucessores; pelos fundos ou Sul, e pelo lado direito de quem olha de frente (Oeste), se limita com Ivani de Castro Ferreira; e pelo lado esquerdo (Leste), confronta-se com a Estrada - Municipal que liga a BR 101 a localidade de Perocão, bem como a outra parte de onde foi desmembrada pertencente e ocupada pela Firma Auto Posto Minas Gerais Ltda.; estando dita gleba devidamente cadastrada no INCRA em maior porção sob nº. 508 020 254 649 0. **OBIS:** trata-se de área de terras nua com pastagens e benfeitorias. Imóvel matriculado sob nº. 16.970 do Cartório de Registro de Imóveis do 2º Ofício de Guarapari/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 1.500.000,00 (Um milhão e quinhentos mil reais), 28 de setembro de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rodovia BR-101, Km 326 Norte, localidade de Iguapé, localização geográfica aproximada 20°35'10.4"S 40°29'22.9"W, Guarapari/ES.

**DEPOSITÁRIO:** LÉLIO PASCOAL – Representante Legal da empresa.

**ÔNUS:** Consta Hipoteca em 1º grau, em favor de Bandes – Banco de Desenvolvimento do Espírito Santo S/A; Indisponibilidade de bens nos autos nº 0016689-47.2009.4.02.5001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0006961-74.2012.4.02.5001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0116447-86.2015.4.02.5001, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0003702-18.2005.4.02.5001, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Emissão de Debêntures em favor de Bandes – Banco de Desenvolvimento do Espírito Santo S/A; Outros eventuais constantes junto a matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ R\$ 4.493,45 (quatro mil, quatrocentos e noventa e três reais e quarenta e cinco centavos), em 31 de maio de 2009.

#### **05 – 0006316-25.2007.4.02.5001 – EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADOS:** PISA INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA. (CNPJ: 27.463.785/0001-95) e SALOMÃO MICHAEL CARASSO (CPF: 189.770.067-91)

**ADVOGADOS:** LEONARDO ZEHURI TOVAR – OAB/ES 10.147; ALOIZIO FARIA DE SOUZA FILHO – OAB/ES 10.041; MARLILSON MACHADO SUEIRO DE CARVALHO – OAB/ES 9.931 e JAQUELINE SERRANO DE MELO – OAB/ES 29.027

**CDA:** 35.059.338-8 e 35.059.339-6

**BEM(NS):** Parte Ideal pertencente a executada correspondente a 50% (cinquenta por cento) de uma casa térrea de morada, assoalhada, coberta de telhas comuns, com entrada à direita e três janelas de frente com instalações elétricas e água potável, e o

terreno medindo a área total de 29.95537m<sup>2</sup>, e o perímetro de 1.196,06m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua Onofre de Oliveira e demais lados com terrenos da Cohab-ES e Chácaras de Geraldo Poncio; Robinson de Azevedo Sarmento; Carlos Schwab Rodrigues e Luiz Castro Cortes. **Obs.:** O Imóvel encontra-se tomado pelo mato, sem muros e, possui partes invadidas e outras áreas cercadas. Imóvel matriculado sob nº. 21.233 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cariacica/ES. Localização geográfica 20°15'46.7"S 40°25'23.5"W.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 3.650.000,00 (três milhões, seiscentos e cinquenta mil reais), em 23 de setembro de 2021.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrição acima.

**DEPOSITÁRIO:** SALOMÃO MICHAEL CARASSO – Rua Elesbão Linhares, nº. 420, Apto. 101, Praia do Canto, Vitória/ES

**ÔNUS:** Consta Penhora nos autos nº. 460.00.004.17.00-9, em favor de Antônio Rodrigues Maforte Junior e Outros, em trâmite na 4ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 423.00.006.17.01-6, em favor de Sitraconst, em trâmite na 6ª Junta de Conciliação de Julgamento de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 1632.2005.003.17.00-0, em favor da União Federal (Fazenda Nacional), em trâmite na 3ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 97.0004503-0, em favor da União Federal, em trâmite na 11ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 97.0010324-2, em favor de Instituto Nacional do Seguro Social – INSS, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0358.2005.011.17.00-6, em favor da União Federal, em trâmite na 11ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 048.2006.012.17.01-2, em favor de Jonhata Nery dos Santos, em trâmite na 12ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0936.2006.012.17.01-4, em favor de Albertino Ediberto Santos e Outra, em trâmite na 12ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 1282.1996.008.17.00-1, em favor de Osmar Alves da Silva A C Sindicato, em trâmite na 8ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0153.2006.007.17.00-2, em favor de União Federal (Fazenda Nacional), em trâmite na 7ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0432.02.001730-2, em favor de Massa Panorama Administração de Consórcio Ltda., em trâmite na Vara Cível da Comarca de Monte Santo de Minas/MG; Penhora nos autos nº. 97.0010277-7, em favor da União Federal, em Trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005247-26.2005.4.02.5001 (2005.50.01.005247-6), em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal Cível de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 1122522-15.1998.8.08.0024 (024.98.01523-3), em favor de BR Braga Comercial Ltda.-ME/EPPE, em trâmite na 8ª Vara Cível de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 0010302-38.1997.4.02.5001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 0006508-55.2007.4.02.5001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 00009713-48.2014.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010302-36.1997.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006212-02.2013.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 0013323-63.2010.4.02.5001, em trâmite na 4ª Vara Federal Cível Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 0002776-47.2011.5.02.0085, em trâmite na 85ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 0000065-58.2012.5.02.0045, em trâmite na Secretária do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo/SP; Indisponibilidade de bens nos autos nº.0077300-50.2005.5.01.0021, em trâmite na 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 0167000-64.2005.5.02.0003, em trâmite na Secretária do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo/SP; Penhora nos autos nº. 0000876-70.2016.5.17.0009, em favor do Sind Trab Ind C Civil M E P Pavimentação e Terraplanage – SINTRACONST, em trâmite na 9ª Vara do Trabalho de Vitória/ES;

Indisponibilidade de bens nos autos nº. 0002495-59.2011.5.02.0031, em trâmite na Secretária do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo/SP; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 0000504-88.2012.5.02.0492, em trâmite no Grupo Auxiliar em Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP de São Paulo/SP; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 1001578-23.2016.5.02.0039, em trâmite no Grupo Auxiliar em Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP de São Paulo/SP; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 0001771-78.2011.5.02.0088, em trâmite no Grupo Auxiliar em Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP de São Paulo/SP; Indisponibilidade nos autos nº 0279500-63.2009.5.02.0058, em trâmite no Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região; Indisponibilidade de bens nos autos nº 0002871-86.2011.5.02.0082, em trâmite no Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região; Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 524.902,64 (quinhentos e vinte e quatro mil, novecentos e dois reais e sessenta e quatro centavos), em 05 de abril de 2021.

**Observação:** Nestes autos não há previsão de venda direta, caso o leilão resulte negativo.

## **06 – 0001928-02.1995.4.02.5001 – EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ:

**EXECUTADO:** AUTO ONIBUS ATLANTICA LTDA (CNPJ: 27.016.203/0001-22); EDMILSON VIEIRA DE AVILA (CPF: 189.755.506-72)

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 314062297

**BEM(NS):** Um sexto (1/6) do imóvel referente a quota parte do casal Ednilson Vieira de Ávila e Dilcéia Cesconetti de Ávila. O terreno possui área total de 3.617,18m<sup>2</sup> (três mil, seiscentos e dezessete e dezoito metros quadrados), em um perímetro de 246,00m, de formato irregular, situado em Campo Grande, Cariacica/ES, próximo ao trevo da CEASA ou Morro do Pico – confrontando-se pela frente com a Rua Galdino Ferraço em dois segmentos de 51,64m e 33,60m; pelos fundos com Valério Cosmo em três segmentos de 8,54m, 13,27m e 23,91, e Travessia Galdino Ferraço com 18,00m; 05,53m e 04,87m; lado direito com Elizio da Silva Rangel em 40,68m e lado esquerdo com Travessa Galdino Ferraço em 40,39. Imóvel matriculado sob o nº 1.940 do Cartório de Registro de Imóveis de Cariacica/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 120.00,00(Cento e vinte mil reais), em 10 de outubro de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Galdino Ferraz, nº 243, bairro Vila Independência, localização geográfica aproximada 20°20'17.4"S 40°24'22.6"W, Cariacica/ES.

**DEPOSITÁRIO:** EDMILSON VIEIRA DE AVILA.

**ÔNUS:** Consta Indisponibilidade nos autos nº 8890/2011, em favor de União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais do Município de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº 0003299-98.1995.4.02.5001 (95.0003299-6), em trâmite na 2ª Vara Federal de Execuções Fiscais do Município de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº 0009671-29.1996.4.02.5001 (96.0009671-96), em trâmite na 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais do Município de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº 0009178-81.1998.4.02.5001, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais do Município de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº 0001787-46.1996.4.02.5001 (96.0001787-5), em trâmite na 2ª Vara Federal de Execuções Fiscais do Município de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº 0007930-80.1998.4.02.5001 (96.0001787-5), em trâmite na 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais do Município de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº 1200-36.2005.5.15.0095, em trâmite na 8ª Vara do Trabalho de Campinas/SP; Indisponibilidade de bens nos autos nº 0010359-20.1998.4.02.5001 (98.0010359-7), em trâmite na 2ª Vara Federal de Execuções Fiscais do Município de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº 120036.2005.5.15.0095, em trâmite na 8ª Vara do

Trabalho de Campinas/SP; Indisponibilidade de bens nos autos nº 0010359-20.1998.4.02.5001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execuções Fiscais do Município de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº 200533000202095, em trâmite na 24ª Vara da Bahia/BA; Indisponibilidade nos autos nº 0001928-02.1995.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais do Município de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº 0003296-46.1995.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais do Município de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº 0010039-67.1998.4.02.5001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execuções Fiscais do Município de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº 1040871-58.1998.8.08.0024, em trâmite na 5ª Vara Cível de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº 0164500-74.2001.5.05.0005, em trâmite na 5ª Vara do Trabalho de Salvador/BA; Indisponibilidade nos autos nº 0009821-34.2001.4.02.5001, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais do Município de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 1777.1991.002.17.00-8, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho do Município de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0006138-28.1997.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais do Município de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0003297-31.1995.4.02.5001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execuções Fiscais do Município de Vitória/ES; Outros eventuais constantes junto a matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 1.338.175,47 (um milhão, trezentos e trinta e oito mil, cento e setenta e cinco reais e quarenta e sete centavos), em 13 de dezembro 2013.

**Observação:** Nestes autos não há previsão de venda direta, caso o leilão resulte negativo.

**PREÇO MÍNIMO PARA ALIENAÇÃO: 75% DO VALOR DE AVALIAÇÃO.**

**OBS.:** Em caso de arrematação, deverá ser resguardado a parte cabente o(a) coproprietário(a) **DILSEIA CESCO NETTI DE AVILA**, correspondente a 50% calculado sobre o valor da avaliação, nos termos do artigo 843, § 2º, do CPC.

## **07 – 0000564-31.2005.4.02.5005 – EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ:

**EXECUTADO:** RENNER ANTONIO RIVA (CNPJ:

**ADVOGADO:** FABIO LEANDRO RODNITZKY – OAB/ES nº 8040

**CDA:** 72 4 02 003752-10

**BEM(NS):** Uma área de terreno rural, situada no lugar denominado Barra do Córrego da Poaia, Distrito da sede do Município e Comarca de Colatina-ES, medindo a área de 433.770,00 m<sup>2</sup>, legítima, confrontando-se pelos seus diversos lados com: Faixa de domínio do DENIT BR 259, Helio Belz, Alvin Setto, Severino Pertel, Sérgio Golçalves Amaral, Jean Pancieri Gumieiro e Renner Antônio Riva, com todas as benfeitorias existentes. Desmembrada de área Maior. Cadastrada no INCRA sob o nº 502.049.027.081-6, área total 132,100ha, módulo rural 14.377ha, nº de módulos rurais 8,84, módulo fiscal 18,0ha, número de módulos fiscais 7,33, fração mínima de parcelamento 2,0ha. Imóvel matriculado sob o nº 30.564 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Colatina-ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 4.500.000,00 (quatro milhões e quinhentos mil reais), 10 de outubro de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rodovia BR-259, km 66, zona rural, Colatina/ES.

**DEPOSITÁRIO:** RENNER ANTONIO RIVA.

**ÔNUS:** Consta Reserva Legal de 106.826,88m<sup>2</sup>, representando 24,63% do total da propriedade; Hipoteca de 1º e 2º grau, em favor de Caixa Econômica Federal – CEF; Indisponibilidade de bens nos autos nº 000053080.2010.4.02.5005, em trâmite na 1ª Vara Federal de Colatina/ES; Outros eventuais constantes junto a matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 146.430,34 (cento e quarenta e seis mil, quatrocentos e trinta reais e trinta e quatro centavos), em 06 de dezembro 2002.

**Observação:** Nestes autos não há previsão de venda direta, caso o leilão resulte negativo.

**PREÇO MÍNIMO PARA ALIENAÇÃO: 75% DO VALOR DE AVALIAÇÃO.**

**OBS.:** Em caso de arrematação, deverá ser resguardado a parte cabente o(a) coproprietário(a) **SONIA HELENA SUELA RIVA**, correspondente a 50% calculado sobre o valor da avaliação, nos termos do artigo 843, § 2º, do CPC.

#### **08 – 0000470-48.2012.4.02.5002 – EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS – IBAMA (CNPJ: 03.659.166/0001-02)

**EXECUTADO:** JASERG SERRARIA DE MARMORES E GRANITOS LTDA (CNPJ: 03.659.166/0001-02)

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 1895139

**BEM(NS):** 06 m<sup>3</sup> (seis metros cúbicos) de granito comercial, tipo FIRE STORM, em ótimo estado de conservação, avaliado em R\$ 500,00 (quinhentos reais) o metro cúbico.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 3.000,00 (três mil reais), em 07 de outubro de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rod. Gumercindo Moura Nunes, Km 09, Vargem Grande do Soturno, Cachoeiro de Itapemirim/ES (atualmente funciona o Posto de Molas).

**DEPOSITÁRIO:** SÉRGIO BAPTISTA GUIO.

**ÔNUS:** Nada consta.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 7.968,08 (sete mil, novecentos e sessenta e oito reais e oito centavos), em 10 de janeiro de 2012.

#### **09 – 0000134-70.2014.4.02.5003 – EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ:

**EXECUTADO:** TELEMAT CELULAR LTDA (CNPJ: 28.491.959/0001-96)

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 40.415.554-5; 40.415.553-7

**BEM(NS):** Veículo, Fiat Uno Mille Fire Flex, ano/modelo 2006/2007, cor branca, álcool/gasolina, placa MQW9282/ES, chassi 9BD15822774900301, Renavam: 00898237416, em R\$ 5.300,00 (cinco mil e trezentos reais). Obs: Veículo em PÉSSIMO estado de conservação. Apresenta capô amassado e ponto de ferrugem, retrovisor quebrado e pintura danificada devido a exposição ao tempo.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais), em 07 de outubro de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Wilson Gomes, 195, Santo Antônio, São Mateus/Es, Cep: 29.941-660.

**DEPOSITÁRIO:** Não informado.

**ÔNUS:** Constam Restrição Renajud nos autos nº 0210700-52.2007.5.17.0191, em trâmite na 1ª Vara de São Mateus/ES; Penhora nos autos nº 0000092-21.2014.4.02.5003, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Restrição Renajud nos autos nº 0009165-46.2016.4.02.5003, em trâmite na 4ª Vara de Federal de Execução Fiscal/ES; Débitos junto ao Detran/ES no valor de R\$ 2.479,36 (dois mil, quatrocentos e setenta e nove reais e trinta e seis centavos); Outros eventuais constantes junto ao Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 129.838,87 (cento e vinte e nove mil, oitocentos), em 02 de agosto de 2022.

#### **10 – 0032667-80.2017.4.02.5002 – EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS

NATURAIS RENOVÁVEIS – IBAMA (CNPJ: 03.659.166/0001-02)

**EXECUTADO:** DIEGO CARARO MARQUES (CPF: 108.174.307-76)

**ADVOGADO:** Não informado

**CDA:** 154891

**BEM(NS):** Caminhão, marca/modelo M.BENZ/L 1111, ano/modelo 1969/1969, cor verde, a diesel, placa: KNI8697/ES, Chassi: 34400712032703, Renavam: 00316166200. Obs: Veículo em RUIIM estado de conservação. Apresenta para-choque amassado, pneus em ruim estado de conservação, pintura danificada devido a exposição ao tempo.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais), em 10 de outubro de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Mauro Miranda Madureira, 561, Valão, Cachoeiro de Itapemirim/ES, 29309-712.

**DEPOSITÁRIO:** DIEGO CARARO MARQUES.

**ÔNUS:** Consta Restrição Renajud nos autos nº 0008561-93.2014.8.08.0011, em trâmite na 2ª Vara Cível de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Restrição Renajud nos autos nº 0000194-32.2019.5.17.0132;

0000454-15.2019.5.17.0131; 0000173-59.2019.5.17.0131, em trâmite na Vara de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Débitos junto ao Detran/ES no valor de R\$ 1.162,08 (um mil, cento e sessenta e dois reais e oito centavos), em 20 de outubro de 2022. Outros eventuais constantes junto ao Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 9.262,51 (nove mil, duzentos e sessenta e dois reais e cinquenta e um centavos), em 25 de julho de 2017.

#### **11 – 5013649-20.2019.4.02.5001 – EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESPÍRITO SANTO – CREA/ES (CNPJ: 27.055.235/0001-37)

**EXECUTADO:** WALLACE MARTINS BARBOSA (CPF: 097.126.197-02)

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 00369/2016

**BEM(NS):** Motocicleta, marca/modelo HONDA/CG 125 TODAY, ano/modelo 1994/1994, cor preta, a gasolina, placa: MPT-4436/ES, Renavam: 00278500838. **Obs:** em RUIIM estado de conservação. Apresenta vários componentes enferrujados, pintura danificada devido a exposição ao tempo

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais)

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** PÁTIO BR ESTADIA DE COLATINA/ES, Rod. do Café Gether Lopes de Farias, nº 8265, km 10, 15 de Outubro, Zona Rural - Colatina/ES.

**DEPOSITÁRIO:** WALLACE MARTINS BARBOSA.

**ÔNUS:** Consta Ocorrência de Furto/Roubo em 04/07/2022; Débitos junto ao Detran/ES no valor de R\$ 3.555,58 (três mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e cinquenta e oito centavos), em 21 de outubro de 2022; Outros eventuais constantes junto ao Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 5.138,85 (cinco mil, cento e trinta e oito reais e oitenta e cinco centavos), em 05 de novembro de 2021.

#### **12 – 0027432-26.2017.4.02.5005 – EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS – IBAMA (CNPJ: 03.659.166/0001-02)

**EXECUTADO:** INDUSTRIA DE CONFECÇÕES COMERIO LTDA (CNPJ: 30.546.311/0001-11)

**ADVOGADO:** GUILHERME ZAMPRONIO GREGORIO – OAB/ES nº 16512

**CDA:** 148041

**BEM(NS):** Máquina Arrematadeira de Linha para Confecção, em regular estado de conservação.



**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 4.000,00 (quatro mil reais), em 10 de outubro de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** AV PRESIDENTE KENNEDY, 706, MARIA ISMENIA, COLATINA/ES, 29702210

**DEPOSITÁRIO:** José Comério – Representante Legal, Av. Presidente Kennedy, 706, Maria Ismênia, Colatina, ES

**ÔNUS:** Nada consta.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 11.119,20 (onze mil, cento e dezenove reais e vinte centavos), em 12 de setembro de 2017.

### **13 – 5025303-67.2020.4.02.5001– EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES – ANTT (CNPJ: 04.898.488/0001-77)

**EXECUTADO:** MINERAÇÃO ANCHIETA LTDA (CNPJ: 05.433.376/0001-03)

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 40060173032043

**BEM(NS):** 1.700 (hum mil e setecentas) placas de gesso em ótimo estado de conservação.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 34.000,00 (trinta e quatro mil reais), em 07 de outubro de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RODOVIA DO SOL, S/N, KM 22, PONTA DOS CASTELHANOS, ANCHIETA/ES, CEP: 29.230-000

**DEPOSITÁRIO:** MERCÍLIO ALFONSO FERREREZ, Av. Ewerson de Abreu Sodré, nº 20, Muquiçaba, Guarapari/ES.

**ÔNUS:** Nada consta.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 37.478,40 (trinta e sete mil, quatrocentos e setenta e oito reais e quarenta centavos), em 03 de agosto de 2022.

**OBS:** Após a arrematação será necessário cinco dias úteis para a fabricação do bem.

### **14 – 0010354-94.2018.4.02.5001 – EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA-INMETRO (CNPJ: 00.662.270/0001-68)

**EXECUTADO:** DM TRANSPORTES LTDA (CNPJ: 01.998.240/0001-90)

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 95

**BEM(NS):** Caminhão, marca/modelo M.BENZ/1718, ano/modelo 2010/2011, cor amarela, a diesel, placa: NW11039/ES, Chassi: 9BM693186BB749015, Renavam: 00294481281.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 30.000,00 (trinta mil reais), em 26 de setembro de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Bairro Nova Rosa da Penha 2, na rua Carlos Swab, s/nº, na Oficina do “Zoinho”, atrás do Material de Construção Lear.

**DEPOSITÁRIO:** MANOEL VELASCO RUBIM, Rua Cândido Freitas de Santana, 01, São João Batista, Cariacica, ES.

**ÔNUS:** Consta Restrição Renajud nos autos nº 0021913-82.2017.4.02.5001; 0004923-79.2018.4.02.5001; 0112269-94.2015.4.02.5001; 0011084-08.2018.4.02.5001; 0000210-95.2017.4.02.5001, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de Vitória/ES; Restrição Renajud nos autos nº 0032663-46.2017.4.02.5001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execuções Fiscais de Vitória/ES; Restrição Renajud nos autos nº 0010462-41.2009.4.02.5001; 5029198-70.2019.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de Vitória/ES; Restrição Renajud nos autos nº 0005126-15.2009.8.08.0035, em trâmite na Vara da Fazenda Pública Municipal de Vila Velha/ES; Débitos junto ao Detran/ES no valor de R\$ 4.031,66 (quatro mil e trinta e um reais e sessenta e seis centavos), em 21 de outubro de 2022; Outros eventuais constantes junto

ao Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 2.549,15 (dois mil, quinhentos e quarenta e nove reais e quinze centavos), em 04 de agosto de 2018.

### **15 – 0018452-05.2017.4.02.5001 – EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

**EXECUTADO:** RODAGASES TRANSPORTES LTDA (CNPJ: 39.828.454/0001-90)

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 7271600144992, 7241600040494, 7221600117077, 7261600547518 e 7261600547437.

**BEM(NS):** Veículo, marca/modelo, FIAT/STRADA FIRE FLEX, placa ODA2326/ES, ano de fabricação/modelo 2011/2012, chassi 9BD27803MC7455651, cor branca, tipo caminhonete, espécie carga, álcool/gasolina, RENAVAM 00353587281, potência 86, cilindradas 1400. Obs: em péssimo estado de conservação e sem funcionamento, parado e sem bateria, batido, com risco, arranhões, amassados e ferrugem no entorno da lataria.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 7.000,00 (sete mil reais), em 12 de setembro de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rodovia: LMG 638, Fazenda Cochicho (Saída para Jordânia-MG).

**DEPOSITÁRIO:** VANDERLEY FRISSO, Rua Gonçalves Dias nº 35, Bairro Jardim Limoeiro, Serra/ES.

**ÔNUS:** Consta Restrição Renajud nos autos nº 0138400-14.2013.5.17.0010, em trâmite na 10ª Vara de Vitória/ES; Restrição Renajud nos autos nº 0006402-78.2016.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de Vitória/ES; Restrição Renajud nos autos nº 000401-69.2016.5.17.0121, em trâmite na 1ª Vara de Aracruz/ES; Restrição Renajud nos autos nº 5009188-05.2019.4.02.5001, 5018546-282018.4.02.5001, 5007253-27.2019.4.02.5001, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de Vitória/ES; Restrição Administrativa de Arrolamento; Débitos junto ao Detran/ES no valor de R\$ 2.378,45 (dois mil, trezentos e setenta e oito reais e quarenta e cinco centavos), em 21 de outubro de 2022; Outros eventuais constantes junto ao Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 1.164.114,60 (um milhão, cento e sessenta e quatro mil e cento e quatorze reais e sessenta centavos), em 05 de agosto de 2021.

### **16 – 0113476-31.2015.4.02.5001 – EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** AGÊNCIA NACIONAL DO PETRÓLEO, GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS – ANP (CNPJ: 02.313.673/0001-27)

**EXECUTADO:** AUTO POSTO BR 101 LTDA (CNPJ: 10.919.569/0001-09)

**EXECUTADO:** CELSO CLAUDIO ROBERTO (CPF: 348.508.646-00)

**ADVOGADO:** RÓBSON JÚNIOR DA SILVA – OAB/ES nº 18012

**CDA:** 30214015248, 30214015230 e 30214014640

**BEM(NS):** Veículo, marca/modelo VW/GOL 1.0, ano/modelo 2004/2005, cor vermelho, a gasolina, placa: MQE8E50/ES, Chassi: 9BWCA05X85T022632, Renavam: 00840624905. Obs: Veículo em RUIM estado de conservação, sem funcionamento, sem motor e sem rodas dianteiras; com risco, arranhões, amassados e ferrugem no entorno da lataria, bem como faltando peças, possui peças do motor dentro, nos bancos.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 8.000,00 (oito mil reais), em 03 de setembro de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Av. Todos os Santos, nº 151, Das Laranjeiras, Jacaraípe, Serra/ES. Oficina do “Chupeta”.

**DEPOSITÁRIO:** AUTO POSTO BR 101 LTDA.

**ÔNUS:** Constam Débitos junto ao Detran/ES no valor de R\$ 1.014,78 (um mil e quatorze reais e setenta e oito centavos), em 21 de outubro de 2022.

Outros eventuais constantes junto ao Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 229.316,69 (duzentos e vinte e nove mil, trezentos e dezesseis reais e sessenta e nove centavos), em 03 de agosto de 2022.

#### **17 – 0126366-96.2015.4.02.5002 – EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS – IBAMA (CNPJ:

**EXECUTADO:** GRANBRASIL GRANITOS DO BRASIL SA (CNPJ:

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 78833

**BEM(NS):** 90 metros cúbicos de granito preto tipo Santa Angélica comercial, com até 03 fios brancos em blocos brutos com medidas variadas, em ótimo estado de conservação, avaliado em R\$ 500,00 (quinhentos reais) o metro cúbico.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais), em 29 de setembro de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Av. Jones dos Santos Neves, Trevo, BHN, antiga sede da Braminex, Cachoeiro de Itapemirim/ES, 29301-455.

**DEPOSITÁRIO:** ROLAND FEIERTAG, Av. Jones dos Santos Neves, Trevo, BHN, antiga sede da Braminex, Cachoeiro de Itapemirim/ES, 29301-455.

**ÔNUS:** Nada consta.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 52.696,18 (cinquenta e dois mil, seiscentos e noventa e seis reais e dezoito centavos), em 13 de maio de 2020.

#### **18 – 0023992-65.2016.4.02.5002 – EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS – IBAMA (CNPJ: 03.659.166/0001-02)

**EXECUTADO:** JADES DE OLIVEIRA FILHO (CPF: 952.378.367-04)

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 103723

**BEM(NS):** Motocicleta, marca/modelo HONDA/CG 150 TITAN ESD, ano/modelo 2011/2011, cor vermelha, a gasolina/álcool, placa: MTX0733/ES, Chassi: 9C2KC1650BR519986, Renavam: 00324923856. Obs: em ÓTIMO estado de conservação, mas apresenta pequenos arranhões no tanque e no farol. Não pode ser constatado o seu funcionamento.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 6.400,00 (seis mil e quatrocentos reais), em 10 de outubro de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Canto dos Burock, Vendinha, Atílio Viváqua

**DEPOSITÁRIO:** JADES DE OLIVEIRA FILHO.

**ÔNUS:** Constam Débitos junto ao Detran/ES no valor de R\$ 2.116,58 (dois mil, cento e dezesseis reais e cinquenta e oito centavos), em 21 de outubro de 2022; Outros eventuais constantes junto ao Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 7.167,50 (sete mil, cento e sessenta e sete reais e cinquenta centavos), em 14 de junho de 2017.

#### **19 – 0001679-52.2012.4.02.5002 – EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** AGÊNCIA NACIONAL DE MINERAÇÃO – ANM (CNPJ: 29.406.625/0001-30)

**EXECUTADO:** JUVENAL RIBEIRO STANZANI (CPF: 796.023.397-72)

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 200702432012, 200694642012, 200693552012 e 200698972012

**BEM(NS): 01)** Camioneta, marca/modelo IMP/MAZDA B2200 PB, ano/modelo 1994/1995,

cor cinza, a diesel, placa: JNB3410/ES, Chassi: JM7UF2200R0259311, Renavam: 00628738030. Obs: Veículo em estado de SUCATA APROVEITÁVEL. Apresenta para-choque, farol e retrovisor quebrados, ferrugem na lataria e pintura danificada devido a exposição ao tempo. **AVALIAÇÃO:** R\$ 600,00 (seiscentos reais). **02)** Veículo, marca/modelo FIAT/TEMPRA OURO 16V, ano/modelo 1996/1996, cor cinza, a gasolina, placa: CBZ5359/ES, Chassi: 9BD159542T9145941, Renavam: 00648905799. Obs: veículo em estado de SUCATA APROVEITÁVEL. Apresenta para-choque, farol e retrovisor quebrados, ferrugem na lataria. Não possui as rodas dianteiras e painel. Pintura danificada devido a exposição ao tempo. **AVALIAÇÃO:** R\$ 500,00 (quinhentos reais). **(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais), em 27 de setembro de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RUA JOÃO SASSO, 837, SÃO GERALDO, 29306430, CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM/ES.

**DEPOSITÁRIO:** JUVENAL RIBEIRO STANZANI.

**ÔNUS:** **01)** Consta Restrição Renajud nos autos nº 0000243-29.2010.4.02.5002, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES (Arquivado Provisoriamente); Restrição Renajud nos autos nº 0000252-83.2013.4.02.5002, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Restrição Judicial nos autos nº 99.0031067-5, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Débitos junto ao Detran/ES no valor de R\$ 1.162,08 (um mil cento e sessenta e dois reais e oito centavos), em 21 de outubro de 2022; Outros eventuais constantes junto ao Detran/ES. **02)** Consta Restrição Renajud nos autos nº 0000243-29.2010.4.02.5002, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES (Arquivado Provisoriamente); Restrição Renajud nos autos nº 0000252-83.2013.4.02.5002, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Restrição Judicial nos autos nº 2009.50.02.000421-6, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Restrição Judicial nos autos nº 99.0031067-5, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Débitos junto ao Detran/ES no valor de R\$ 1.545,14 (um mil, quinhentos e quarenta e cinco reais e quatorze centavos), em 21 de outubro de 2022; Outros eventuais constantes junto ao Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 10.274,90 (dez mil, duzentos e setenta e quatro reais e noventa centavos), em 25 de junho de 2012.

## **20 – 0004061-26.2009.4.02.5001 – EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

**EXECUTADO:** INDUSTRIA DE BEBIDAS MESTRE ALVARO LTDA (CNPJ: 05.275.975/0001-46); JACARAÍPE COMERCIO DE BEBIDAS LTDA (CNPJ: 05.534.366/0001-64); JOAO GILBERTI SARTORIO (CPF: 621.849.897-20); TRADE CITY ADMINISTRACAO DE MAQUINAS LTDA (CNPJ: 00.967.928/0001-40)

**ADVOGADO:** CLAUDIA BARBOSA DE OLIVEIRA MELLO OAB/ES nº 5578; BRUNO RAPHAEL DUQUE MOTA OAB/ES nº 11412; CATIA MACHADO PESSOTTI OAB/ES nº 13601; BRUNO RIBEIRO DE CARVALHO OAB/ES nº 9722.

**CDA:** 72 6 02 002949-59

**BEM(NS):** 84 (oitenta e quatro) fardos contendo seis unidades de Refrigerante UAI 2L, no valor de R\$ 30,00 (trinta reais) o fardo.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 2.520,00 (dois mil e quinhentos e vinte reais).

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Alberto Sartório, nº 10, Portal de Jacaraípe, Serra/ES.

**DEPOSITÁRIO:** JOAO GILBERTI SARTORIO.

**ÔNUS:** Nada consta.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 4.967,94 (quatro mil, novecentos e sessenta e sete reais e noventa e quatro centavos).

## **21 – 0002892-28.2014.4.02.5001 – EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ:

**EXECUTADO:** ATTICU PRESTACAO DE SERVICOS E LOCACAO LTDA (CNPJ: 01.959.872/0001-44); JOSE ANTONIO ANGELI (CPF: 731.867.597-49)

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 72 2 10 000041-58; 72 2 10 000042-39; 72 7 10 000036-03; 72 6 10 000803-68; 72 7 07 000099-59; 72 6 10 000802-87.

**BEM(NS):** Microonibus, marca/modelo FIAT/DUCATO MINIBUS, ano/modelo 2010/2011, cor prata, a diesel, placa: MTV5609/ES, Chassi: 93W244M24B2063669, Renavam: 00258864770, Obs: em BOM estado de conservação. Apresenta pequenas manchas e arranhões na pintura. Parte da moldura lateral esquerda quebrada, sem os bancos de passageiros.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 39.000,00 (trinta e nove mil reais), em 01 de setembro de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RUA PROJETADA, CASA 06, BARRO LAGO DOS CISNES, SÃO MATEUS/ES.

**DEPOSITÁRIO:** JOSE ANTONIO ANGELI.

**ÔNUS:** Consta Restrição Renajud nos autos nº 0101500-42.2011.5.17.0191, 0101300-35.2011.5.17.0191, em trâmite na na Comarca de São Mateus/ES; Consta Restrição Renajud nos autos nº 0004033-87.2011.4.02.5001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Consta Restrição Renajud nos autos nº 00056167320124025001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Consta Restrição Renajud nos autos nº 0002949-52.2015.8.08.0008, em trâmite na 1ª Vara Cível de Barra de São Francisco/ES; Débitos junto ao Detran/ES no valor de R\$ 5.774,68 (cinco mil, setecentos e setenta e quatro reais e sessenta e oito centavos); Outros eventuais constantes junto ao Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 207.268,80 (duzentos e sete mil, duzentos e sessenta e oito reais e oitenta centavos), em 04 de janeiro de 2017.

## **22 – 0024918-12.2017.4.02.5002 – EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** AGÊNCIA NACIONAL DE MINERAÇÃO – ANM (CNPJ: 29.406.625/0001-30)

**EXECUTADO:** JOÃO VICENTE CARLETO (CPF: 418.309.707-04)

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 20.125414.2017

**BEM(NS):** Veículo, marca/modelo VW PARATI PLUS, ano/modelo 1986/1986, cor vermelha, a gasolina/álcool, placa: MPQ6499/ES, Chassi: 9BWZZZ30ZGT141004, Renavam: 00276108604. Obs: Veículo em PÉSSIMO estado de conservação. Apresenta para-brisa quebrado, lataria danificada e não possui as rodas dianteiras.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 1.250,00 (um mil, duzentos e cinquenta reais), em 20 de setembro de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Alberico Rosa, nº 91 (antigo nº 41), Bairro Paraíso, Cachoeiro de Itapemirim/ES.

**DEPOSITÁRIO:** JOÃO VICENTE CARLETO.

**ÔNUS:** Consta Restrição Renajud nos autos nº 011100062089, em trâmite no 1º Juizado Especial Cível de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Restrição Judicial nos autos nº 200850020015027, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Restrição Renajud nos autos nº 0001087-71.2013.4.02.5002, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Restrição Renajud nos autos nº 0001693-36.2012.4.02.5002, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Débitos junto ao Detran/ES no valor de R\$ 1.162,08 (um mil, cento e sessenta e dois reais e oito centavos); Outros eventuais constantes junto ao Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ R\$ 1.070,90 (UM MIL E SETENTA REAIS E NOVENTA

CENTAVOS), EM 21 DE OUTUBRO DE 2022.

### **23 – 0012729-36.2016.4.02.5002 – EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** AGÊNCIA NACIONAL DE MINERAÇÃO – ANM (CNPJ:

**EXECUTADO:** PAISAGEM PEDRAS - FRADE E A FREIRA LTDA (CNPJ: 06.788.653/0001-63)

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 20.114744.2016; 20.100687.2016.

**BEM(NS):** 20 (vinte) soleiras de granito, de medidas e cores variadas, em ótimo estado de conservação, avaliadas pro R\$ 45,00 (quarenta e cinco reais) a unidade.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 900,00 (novecentos reais), em 27 de novembro de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Targino Athayde, nº31 (nº 09 antigo), Cel. Borges, Cachoeiro de Itapemirim/ES.

**DEPOSITÁRIO:** AUGUSTO CÉSAR FIGUEIRA FONSECA.

**ÔNUS:** Nada consta.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 1.104,97 (um mil cento e quatro reais e noventa e sete centavos), em 10 de agosto de 2022.

### **24 – 0005892-07.2012.4.02.5001 – EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

**EXECUTADO:** TRUK SIEPIERSKI EIRELI (CNPJ: 03.727.813/0001-76); JUBERTO SIEPIERSKI (CPF: 068.521.887-28)

**ADVOGADO:** PHILLIPE ZANOTTI DA SILVA – OAB/ES 33618

**CDA:** 72 7 11 002002-90; 72 6 11 008700-18; 72 2 11 004179-34; 72 6 11 008699-40

**BEM(NS):** Automóvel MMC/L200 Triton HPE D, ano de fabricação e modelo 2013/2014, cor prata, a diesel, automática, placa OYD-1242/ES, Renavam n. 00596330316, Chassi 93XHYKB8TECD84068. Obs: Veículo em REGULAR estado de conservação, mas sem funcionamento. Sem bateria e parado faz alguns meses; com riscos, arranhões e amassados leves no entorno da lataria; segundo o executado o veículo parou com problemas na suspensão e cardam devido à pancada; não possui chave reserva e nem estepe

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais), em 10 de outubro de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Jurandir Ferreira, n.º 10, Barra do Jucu, Vila Velha/ES.

**DEPOSITÁRIO:** HIDIRLENE DUSZEIKO – LEILOEIRA OFICIAL

**ÔNUS:** Consta Alienação Fiduciária em favor de Banco Bradesco (liquidada em 18/01/2017); Restrição Administrativa de Arrolamento; Restrição Renajud nos autos nº 0000019-62.2018.5.17.0006, em trâmite na 6ª Vara de Vitória/ES; Restrição Renajud nos autos nº 0017374-37.2015.8.08.0347, em trâmite na Vara de Execução Fiscal de Vitória/ES; Restrição Renajud nos autos nº 0000382-02.2016.5.17.0012, em trâmite na SEPESQ; Restrição Renajud nos autos nº 0019799-37.2020.8.13.0407, em trâmite na 2ª Vara Cível, Criminal e de Execuções Penais; Débitos junto ao Detran/ES no valor R\$ 10.943,47 (dez mil, novecentos e quarenta e três reais e quarenta e sete centavos), em 21 de outubro de 2022; Outros eventuais constantes junto ao Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 772.020,48 (setecentos e setenta e dois mil, vinte reais e quarenta e oito centavos), em 14 de janeiro de 2019.

### **25 – 0003861-05.1998.4.02.5001 – EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** LUIZ CARLOS PRETTI (010.172.173-00); LUIZ CARLOS PRETTI FILHO

(CPF: 243.225.713-87); PRESERVE CONSTRUCOES E MANUTENCAO INDUSTRIAL LTDA (CNPJ: 27.744.978/0001-14)

**ADVOGADO:** EDUARDO NEVES MOLL – OAB/ES nº 1336

**CDA:** 32.353.514-3

**BEM(NS):** 430 DEBÊNTURES participativas não convertíveis em ações, de código ISIN: BRVALEDBS028, ativo CVRDA6, emitidas pela empresa VALE S.A., custodiadas do BANCO BRADESCO S/A – OSASCO/SP, com vencimento atrelado ao esgotamento das jazidas de minérios, que tem como prêmio o pagamento de parte dos lucros sobre a venda de minérios.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 14.319,00 (Quatorze mil e trezentos e dezenove reais), em 28 de outubro de 2022.

**DEPOSITÁRIO:** Não informado.

**ÔNUS:** Nada consta.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 228.814,54 (duzentos e vinte e oito mil, oitocentos e quatorze reais e cinquenta e quatro centavos), em 15 de julho de 2011.

## **26 – 0008647-33.2014.4.02.5001 – EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** MOACYR LUCHI (CPF: 353.731.727-15)

**ADVOGADO:** RUTE MORAES CASTELLO – OAB/ES 4297

**CDA:** 72 6 08 006670-20; 72 6 09 003464-12; 72 6 13 006690-57

**BEM(NS):** 01 (um) caminhão, marca/modelo FORD/F4000, ano de fabricação e modelo 1985/1985, placa: MPE-4835/ES, cor azul, a diesel, renavam 00276793170, chassi LA7GFU01566, carroceria aberta. Obs: em REGULAR estado de conservação e funcionamento; com riscos, arranhões, amassados e ferrugem no entorno da lataria, bem como da carroceria de madeira e ferro; com o velocímetro com defeito e para-choque dianteiro quebrado e amarrado; com banco do motorista com rasgo.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais), em 27 de outubro de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Joaquim Leopoldino Lopes, 302, Consolação, Vitória/ES e/ou Rua Dr. Américo Oliveira, 181, Consolação, Vitória/ES.

**DEPOSITÁRIO:** MOACYR LUCHI.

**ÔNUS:** Constam Débitos junto ao Detran/ES no valor de R\$ 630,49 (seiscentos e trinta reais e quarenta e nove centavos), em 01 de novembro de 2022; Outros eventuais constantes junto ao Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 22.206,36 (vinte dois mil, duzentos e seis reais e trinta e seis centavos), em 22 de setembro de 2014.