

VENDA DIRETA - 4ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES - ENCERRAMENTO 19/10/2020 - MODALIDADE EXCLUSIVAMENTE ELETRÔNICA.

Segue cópia o despacho da 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de Vitória/ES, onde consta a determinação de venda direta:

13 – Restando negativa a hasta, e em aplicação analógica dos artigos 373 e 374 do Provimento nº 62, de 13/07/2017, da Corregedoria Regional da Justiça Federal da 4ª Região (Consolidação Normativa), fica autorizada, desde já, a venda direta dos bens penhorados a qualquer interessado, somente pela internet, no site indicado pela leiloeira, por qualquer valor, exceto o vil (assim considerado, para os presentes fins, aquele inferior a 30% da avaliação), observando-se os delineamentos fixados no edital quanto ao parcelamento da arrematação, e as seguintes condições:

a) período ininterrupto de disponibilidade para lance, pelo prazo de 60 dias;

b) o valor da maior oferta deve ser apurado e comunicado ao Juízo em até 02 dias após o término do prazo estipulado no item anterior;

c) ao final do prazo, o maior lance recebido ficará sujeito à homologação deste Juízo;

d) homologada a proposta pelo Juízo, o pagamento das parcelas deverá ser feito mediante depósito judicial, em conta vinculada a este processo, aberta quando do primeiro recolhimento.

Intimem-se, inclusive a leiloeira.

Diligencie-se.

Obs.: Em anexo consta o despacho na íntegra.

Relação dos bens que resultaram negativo no leilão realizado em 18/08/2020:

03 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n.º. 0000244-21.2004.4.02.5003

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

EXECUTADOS: EMPRESA DE MINERAÇÃO LITORÂNEA S/A (CNPJ: 39.409.198/0001-05)

ADVOGADO: Não informado.

CDA: 72603007818-94, 72703001944-06.

BEM(NS): 01) 01 (um) Conjunto, composto de uma lavadora semiautomática, 4 (quatro) estágios de lavagem, NUTREV máquinas, aço inox, para no máximo 1.200 (mil e duzentos) garrafões por hora de 20 litros. OBS.: Encontra-se parada, em mau estado de conservação, não sendo possível testar a parte mecânica bem como elétrica. 02) 01 (uma) Máquina enchedora rotativa de 12 (doze) válvulas para garrafão de 20 litros NUTREV. OBS.: Encontra-se parada, em mau estado de conservação, não sendo possível testar sua parte mecânica bem como elétrica.

Obs.: Os itens 01 e 02 foram avaliados em conjunto.

(RE) AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 73.000,00 (setenta e três mil reais), em 07 de maio de 2019.

ÔNUS: Nada consta nos autos.

DEPOSITÁRIO: DANIEL SANTANA BARBOSA, Rod. BR 101, Km 59, Litorâneo, São Mateus/ES.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 14.872,44 (quatorze mil, oitocentos e setenta e dois reais e quarenta e quatro centavos), em 12 de dezembro de 2017.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): AV. JOSÉ TOZZI, S/Nº, SÃO MATEUS/ES; AVENIDA CENTRAL ESQUINA COM A AVENIDA JOSÉ TOZZI (GALPÃO A ESQUERDA DA AVENIDA CENTRAL NO SENTIDO NORTE).

07- AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n.º. 0000842-48.2013.4.02.5006

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

EXECUTADO: TERRA MINAS TERRAPLANAGEM E CONSTRUÇÕES LTDA. (CNPJ: 04.425.875/0001-96).

ADVOGADO: Não informado.

CDAs: 42125657-5 (23/06/2013-73853,38); 42125656-7 (23/06/2013-9873,52).

BEM(NS): 01 (uma) Pá carregadeira sobre pneus, Caterpillar, Modelo 966C, Série 25U2438, em razoável estado de conservação e funcionamento, com pneus gastos.

(RE) AVALIAÇÃO: R\$ 65.000,00 (sessenta e cinco mil reais), em 02 de julho de 2019.

ÔNUS: Nada consta nos autos.

DEPOSITÁRIO: PETERSON SOARES GRIP, Av. Governador Eurico Rezende, 412, Casa 08 - Jardim Camburi, Vitória/ES e/ou Fazenda Sales Ramos, 3 Km a direita antes do posto de combustível Mangarai, Santa Leopoldina/ES.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 150.908,68 (cento e cinquenta mil, novecentos e oito reais e sessenta e oito centavos), em 26 de março de 2020.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): FAZENDA SALES RAMOS, 3 KM À DIREITA ANTES DO POSTO DE COMBUSTÍVEL MANGARAI, NA RODOVIA QUE LIGA CARIACICA À SANTA LEOPOLDINA, SANTA LEOPOLDINA/ES.

08 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n°. 0000889-33.1996.4.02.5001

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

EXECUTADOS: EPLO TRADING S.A (CNPJ: 36.019.842/0001-32) e MAURO CARVALHO PITANGA (CPF: 732.182.947-20).

ADVOGADO: NADIR PATROCINIO VIEIRA - OAB/RJ 002429A

CDA: 72695 000319-90.

BEM(NS): 01 (um) Terreno situado no lugar denominado "Palmeiras", Guarapari/ES, medindo 120.000,00m², equivalentes à 12,00 hectares, desmembrada de maior porção, confrontando-se ao Norte com Shamoun Cohen; ao Sul confronta-se com José Renato Melo e Café, a Leste confronta-se com o Oceano Atlântico, e a Oeste confronta-se com a Rodovia/ES 040 - Rodovia do Sol. Imóvel cadastrado no INCRA sob o n° 000.051.662.046-3 e matriculado sob o n° 49.223 do Cartório de Registro de Imóveis do 2° Ofício de Guarapari/ES. **Obs.:** A área penhorada está localizada dentro do Parque Estadual Paulo César Vinha.

(RE) AVALIAÇÃO : R\$ 7.200.000,00 (sete milhões e duzentos mil reais), em 25 de abril de 2018.

ÔNUS: Consta Penhora no autos n° 0000889-33.1996.4.02.5001 (96.0000889-2) de Execução Fiscal, em favor da União (Fazenda Nacional), em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n° 0003697.66.2008.4.02.5001 de Execução Fiscal, em favor da União (Fazenda Nacional), em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n° 0000720.16.2014.4.02.5001 de Execução Fiscal, em favor da União (Fazenda Nacional), em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n° 0006057.30.2007.4.02.5001 de Execução Fiscal, em favor da União (Fazenda Nacional), em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n° 0010410.45.2009.4.02.5001 de Execução Fiscal, em favor da União (Fazenda Nacional), em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Outros eventuais constante na Matrícula Imobiliária.

DEPOSITÁRIO: MAURO CARVALHO PITANGA, Rua João da Silva Abreu, 69, Apto. 201, Praia do Canto, Vitória/ES.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 154.566,63 (cento e cinquenta e quatro mil, quinhentos e sessenta e seis reais e sessenta e três centavos), em 23 de março de 2020.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): CONFORME DESCRIÇÃO ACIMA.

09 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n°. 0001118-62.2011.4.02.5002

EXEQUENTE: DEPARTAMENTO NACIONAL DE PRODUÇÃO MINERAL - DNPM (CNPJ: 00.381.056/0001-33)

EXECUTADO: MINERAÇÃO FLORIO LTDA. (CNPJ: 03.367.573/0001-46)

ADVOGADO: Não informado.

CDAs: 200555342011, 200555352011.

BEM(NS): 01) 01 (um) Bloco de granito, medindo aproximadamente 10,4m³, do tipo amarelo juparanã, avaliado em R\$ 600,00 (seiscentos reais) o metro cúbico, totalizando R\$ 6.240,00 (seis mil, duzentos e quarenta reais); **02)** 01 (um) Bloco de granito medindo aproximadamente 7,8m³, do tipo granito amarelo japuranã, avaliado em R\$ 600,00 (seiscentos reais), o metro cúbico, totalizando R\$ 4.680,00 (quatro mil, seiscentos e oitenta reais).

(RE) AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 10.920,00 (dez mil, duzentos e vinte reais), em 12 de

agosto de 2019.

ÔNUS: Nada consta nos autos.

DEPOSITÁRIO: LINCOLN FLORINO RAMOS, Alto Moledo, s/nº, Itaoca, Cachoeiro de Itapemirim/ES.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 8.086,47 (oito mil, oitenta e seis reais e quarenta e sete centavos), em 23 de agosto de 2016.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): ALTO MOLEDO, S/Nº, ITAOCA, CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM/ES.

13 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0001844-49.2005.4.02.5001

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

EXECUTADOS: ARTGRAF GRÁFICA EDITORA LTDA. (CNPJ: 27.058.213/0001-20), DELZA LIDIA PINA DE MELO (CPF: 009.662.617-80) e JOSÉ CARLOS VIEIRA DE MELO (CPF: 096.516.757-72).

ADVOGADO: Não informado.

CDAs: 35.491.498-7; 35.491.500-2.

BEM(NS): 01 (um) Imóvel constituído de uma edificação com 03 (três) pavimentos, situado na Rua Américo de Oliveira, Consolação, Vitória/ES, medindo o lote 475,15m² e o perímetro de 108,15m, com as seguintes confrontações: Ao Norte, com a Rua Dr. Américo Oliveira; Ao Sul com quem de direito; a Leste, com o Lote nº 08 e a Oeste com o Lote nº 06. Edificação construída sobre fundação indireta com estruturas e lajes de concreto armado, paredes de alvenaria de tijolos rebocados, cobertura de telhas do tipo fibrocimento, com instalações completas e embutidas de água, luz esgoto, com os seguintes compartimentos e pisos: Pavimento térreo: 02 (duas) salas, 01 (um) depósito, 01 (uma) garagem com pisos em cimento, 01 (um) hall, 01 (uma) varanda com piso em cerâmica, 02 (dois) vestiários, 02 (dois) banheiros em cerâmica e parcialmente azulejadas; 1º Pavimento: 03 (três) salas com piso em carpete, 02 (duas) salas, 01 (um) hall com piso em cerâmica, 01 (um) banheiro com piso em cerâmica e parcialmente azulejado; 2º Pavimento: 01 (um) Terraço coberto com piso em cimento. Imóvel matriculado sob o nº 4.276 no Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona de Vitória/ES. **OBS.:** Imóvel encontra-se locado ao Sr. Celso Muniz; o bem se encontra em bom estado de uso e conservação; o único acesso ao imóvel se dá pela rua principal e apesar de ter entrada por ambas as laterais do prédio as mesmas se dão por imóveis de terceiros aos quais o atual locatário obteve as devidas autorizações para acessar; a fachada do imóvel está sendo reformada, porém sem alterações em sua estrutura física.

(RE) AVALIAÇÃO: R\$ 850.000,00 (oitocentos e cinquenta mil reais), em 08 de julho de 2019.

ÔNUS: Consta penhora nos autos nº 0023467-64.2005.8.08.0024 (024.050.234.673) de Execução com Pedido Liminar, em favor de Jairo César de Araújo Pina, em trâmite na 6ª Vara Cível de Vitória/ES (Arquivado); Penhora e Indisponibilidade nos autos nº 0000107-11.2005.4.02.5001 (2005.50.01.000107-9) de Execução Fiscal, em favor da União (Fazenda Nacional), em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora e Indisponibilidade nos autos nº 0000104-56.2005.4.02.5001 (2005.50.01.000104-3) de Execução Fiscal, em favor da União (Fazenda Nacional), em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora e Indisponibilidade nos autos nº 0001470-33.2005.4.02.5001 (2005.50.01.001470-0) de Execução Fiscal, em favor da União (Fazenda Nacional), em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES;

Indisponibilidade nos autos nº 0015316-15.2008.4.02.5001 (2008.50.01.015316-6) de Execução Fiscal, em favor da União (Fazenda Nacional), em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora e Indisponibilidade nos autos nº 0013927.24.2010.4.02.5001 de Execução Fiscal, em favor da União (Fazenda Nacional), em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0010394-33.2005.4.02.5001 (2005.50.01.010394-0) de Execução Fiscal, em favor da União (Fazenda Nacional), em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº 0002615.56.2007.4.02.5001 de Execução Fiscal, em favor da União (Fazenda Nacional), em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0004313-53.2014.4.02.5001 (2014.50.01.04313-0) de Execução Fiscal, em favor da União (Fazenda Nacional), em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0009344-98.2007.4.02.5001 (2007.50.01.009344-0) de Execução Fiscal, em favor da União (Fazenda Nacional), em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 00003214-24.2009.4.02.5001 de Execução Fiscal, em favor da União (Fazenda Nacional), em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0002843-02.2005.4.02.5001 (2005.50.01.002843-7) de Execução Fiscal, em favor da União (Fazenda Nacional), em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0005861-31.2005.4.02.5001 (2005.50.01.005861-2) de Execução Fiscal, em favor da União (Fazenda Nacional), em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

DEPOSITÁRIO: JOSÉ CARLOS VIEIRA DE MELO, Rua Angelino Carareto, 86, Morada de Camburi, Vitória/ES.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 846.671,87 (oitocentos e quarenta e seis mil, seiscentos e setenta e um reais e oitenta e sete centavos), em 23 de março de 2020.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): RUA DR. AMÉRICO DE OLIVEIRA, 304, CONSOLAÇÃO, VITÓRIA/ES, COORDENADAS GEOGRÁFICAS 20°18'22.1"S 40°18'41.7"W.

14 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0004617-86.2013.4.02.5001

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

EXECUTADO: NP INDUSTRIA E COMÉRCIO DE TRANSFORMADORES LTDA. (CNPJ: 06.291.184/0001-72)

ADVOGADO: Não informado.

CDAs: 72 4 12 002379-40; 72 4 13 001624-38.

BEM(NS): 03 (três) Transformadores, com capacidade de 112,5 KVA; de fabricação da própria executada, em estado de novo, sem uso, porém com ferrugem, avaliados em R\$ 8.000,00 (oito mil reais) cada, perfazendo o total de R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais).

(RE) AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais), em 29 de junho de 2018.

ÔNUS: Nada consta nos autos.

DEPOSITÁRIO: NÉLIO SILVA SANTOS, Rua Sol Nascente, 28, Fundos, Industrial, Vila Velha/ES.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 44.793,19 (quarenta e quatro mil, setecentos e noventa e três reais e dezenove centavos), em 15 de abril de 2020.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): RUA SOL NASCENTE, 33, INDUSTRIAL, VILA VELHA/ES.

16 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0008118-14.2014.4.02.5001

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

EXECUTADO: BRITAMAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. (CNPJ: 01.439.591/0001-60).

ADVOGADO: Não informado.

CDA: 72 7 13 000168-24.

BEM(NS): 1.100m³ (mil e cem metros cúbicos) de Material denominado "usinagem de brita graduada produzida em usina", constante da tabela de sistemas de custos referenciais de obras (SICRO) do DENIT, avaliado cada metro cúbico em R\$ 77,92 (setenta e sete reais e noventa e dois centavos), totalizando R\$ 85.712,00 (oitenta e cinco mil, setecentos e doze reais).

(RE) AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 85.712,00 (oitenta e cinco mil, setecentos e doze reais), em 27 de maio de 2019.

ÔNUS: Nada consta nos autos.

DEPOSITÁRIO: SANDRO VARANDA ABREU, Av. Antônio Gil Veloso, 1990, Apto.201. Ed. Porto Oceânico, Praia da Costa, Vila Velha/ES e/ou Av. Padre José de Anchieta, s/nº, Portal de Guarapari, Guarapari/ES.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 92.544,30 (noventa e dois mil, quinhentos e quarenta e quatro reais e trinta centavos), em 15 de abril de 2020.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): AV. PADRE JOSÉ DE ANCHIETA, S/Nº, PORTAL DE GUARAPARI, GUARAPARI/ES.

17 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0008656-24.2016.4.02.5001

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

EXECUTADO: BRITAMAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. (CNPJ: 01.439.591/0001-60)

ADVOGADO: TATIANA MASCARENHAS KARNINKE - OAB/ES 009561

ADVOGADO: BRUNO RODRIGUES VIANA - OAB/ES 020324

ADVOGADO: LEONARDO SPAGNOL - OAB/ES 012560

CDAs: 72 7 15 002032-10; 72 6 15 006174-76; 72 2 15 001330-89; 72 6 15 006175-57.

BEM(NS): 11.100m³ (onze mil e cem metros cúbicos) de Material denominado "usinagem de brita graduada produzida em usina", constante da tabela de sistemas de custos referenciais de obras (SICRO) do DENIT, avaliado cada metro cúbico em R\$ 77,92 (setenta e sete reais e noventa e dois centavos), totalizando R\$ 864.912,00 (oitocentos e sessenta e quatro mil, novecentos e doze reais).

(RE) AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 864.912,00 (oitocentos e sessenta e quatro mil, novecentos e doze reais), em 27 de maio de 2019.

ÔNUS: Nada consta nos autos.

DEPOSITÁRIO: SANDRO VARANDA ABREU, Av. Antônio Gil Veloso, 1990, Apto.201. Ed. Porto Oceânico, Praia da Costa, Vila Velha/ES e/ou Av. Padre José de Anchieta, s/nº, Portal de Guarapari, Guarapari/ES.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 977.043,97 (novecentos e setenta e sete mil, quarenta e três reais e noventa e sete centavos), em 15 de abril de 2020.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): AV. PADRE JOSÉ DE ANCHIETA, S/Nº, PORTAL DE GUARAPARI, GUARAPARI/ES.

18 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0010172-21.2012.4.02.5001

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

EXECUTADO: MELLER EQUIPAMENTOS E TECNOLOGIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. (CNPJ: 07.071.658/0001-33).

ADVOGADO: CELIO DE CARVALHO CAVALCANTI NETO - OAB/ES 009100

ADVOGADO: JOSÉ GERALDO NASCIMENTO JÚNIOR - OAB/ES 008679

ADVOGADO: RENATO ANTUNES - OAB/ES 008766

ADVOGADO: VITOR BARBOSA DE OLIVEIRA - OAB/ES 012196

CDAs: 36.556.764-7; 36.557.457-0; 36.897.479-0.

BEM(NS): 01) 01 (um) Moinho pulverizador de cacau, marca Micropool, modelo M100, capacidade 1.000 kg/h, avaliado em R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais); 02) 01 (uma) Prensa de manteiga de cacau, marca Carver, modelo PS 400, capacidade 400kg, avaliada em R\$ 125.000,00 (cento e vinte e cinco mil reais).

(RE) AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 475.000,00 (quatrocentos e setenta e cinco mil reais), em 19 de junho de 2019.

ÔNUS: Nada consta nos autos.

DEPOSITÁRIO: LUCIANO FRANÇA DE OLIVEIRA, Rua Rômulo Leão Castelo, 15, Ilha do Boi, Vitória/ES e/ou Rua Angelino Pinto do Espírito Santo, s/nº, Morro da Lagoa, Vila Velha/ES.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 409.391,33 (quatrocentos e nove mil, trezentos e noventa e um reais e trinta e três centavos), em 19 de novembro de 2019.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): RUA ANGELINO PINTO DO ESPÍRITO SANTO, S/N, GALPÕES 01, 03, 04, MORRO DA LAGOA, VILA VELHA/ES.

22 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0114685-69.2014.4.02.5001

EXEQUENTE: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF (CNPJ: 00.360.305/0001-04)

EXECUTADO: LABORATÓRIO FLEMING MASTER ANÁLISES CLÍNICAS LTDA.

ADVOGADO: FABIO SIQUEIRA MACHADO - OAB/ES 010517

CDA: 201400019.

BEM(NS): 01) 01 (uma) Sala comercial de nº 205 do Edifício Sarkis - 1º andar (Segundo Pavimento), situado na Rua da Alfândega, nº 22, Centro, Vitória/ES, com aproximadamente 40,00m², e respectiva fração ideal dos terrenos situados nesta Capital, à Rua Jerônimo Monteiro, onde existiram os prédios nºs 273, 281 e 289, na Travessa da Alfândega, onde existiram os nºs 18 e 22 e na Travessa Cerqueira Lima, onde existiu o de nº 21, formando um só conjunto, limitando pelas referidas vias públicas, e nos fundos com o imóvel de Francisco Antônio de Almeida, medindo de frente pela Rua Jerônimo Monteiro, 19,10 metros pela Travessa da Alfândega, 15,60 metros e pela Travessa Cerqueira Lima 15,00 metros. **Obs.: em bom estado de conservação. Imóvel matriculado sob o nº 13.411 do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Zona de Vitória/ES, avaliado em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), em 07 de agosto de 2018; 02) 01 (uma) Sala comercial de nº 206 do Edifício Sarkis, situado na Rua da Alfândega, nº 22, Centro, Vitória/ES, com aproximadamente 40,00m², e respectiva fração ideal dos terrenos situados nesta Capital, à Rua Jerônimo Monteiro, onde existiram os prédios nºs 273, 281 e 289, na Travessa da Alfândega, onde existiram os nºs 18 e 22 e na Travessa Cerqueira Lima, onde existiu o de nº 21, formando um só conjunto, limitando pelas referidas vias públicas, e nos fundos com o imóvel de Francisco Antônio de Almeida, medindo de frente pela Rua Jerônimo Monteiro, 19,10 metros pela Travessa da Alfândega, 15,60 metros e pela Travessa**

Cerqueira Lima 15,00 metros. **Obs.:** em bom estado de conservação. Imóvel matriculado sob o nº 13.412 do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Zona de Vitória/ES, avaliado em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), em 07 de agosto de 2018; **03)** 01 (uma) Sala comercial de nº 209 do Edifício Sarkis, situado na Rua da Alfândega, nº 22, Centro, Vitória/ES, com aproximadamente 40,00m², e respectiva fração ideal dos terrenos situados nesta Capital, à Rua Jerônimo Monteiro, onde existiram os prédios nºs 273, 281 e 289, na Travessa da Alfândega, onde existiram os nºs 18 e 22 e na Travessa Cerqueira Lima, onde existiu o de nº 21, formando um só conjunto, limitando pelas referidas vias públicas, e nos fundos com o imóvel de Francisco Antônio de Almeida, medindo de frente pela Rua Jerônimo Monteiro, 19,10 metros pela Travessa da Alfândega, 15,60 metros e pela Travessa Cerqueira Lima 15,00 metros. **Obs.:** em bom estado de conservação. Imóvel matriculado sob o nº 13.413 do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Zona de Vitória/ES, avaliado em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), em 07 de agosto de 2018; **04)** 01 (uma) Sala comercial de nº 210 do Edifício Sarkis, situado na Rua da Alfândega, nº 22, Centro, Vitória/ES, com aproximadamente 40,00m², e respectiva fração ideal dos terrenos situados nesta Capital, à Rua Jerônimo Monteiro, onde existiram os prédios nºs 273, 281 e 289, na Travessa da Alfândega, onde existiram os nºs 18 e 22 e na Travessa Cerqueira Lima, onde existiu o de nº 21, formando um só conjunto, limitando pelas referidas vias públicas, e nos fundos com o imóvel de Francisco Antônio de Almeida, medindo de frente pela Rua Jerônimo Monteiro, 19,10 metros pela Travessa da Alfândega, 15,60 metros e pela Travessa Cerqueira Lima 15,00 metros. **Obs.:** em bom estado de conservação. Imóvel matriculado sob o nº 13.414 do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Zona de Vitória/ES, avaliado em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), em 07 de agosto de 2018;

(RE) AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais).

DÉBITOS DE CONDOMÍNIO SALAS 205/206 e 209/210: R\$ 103.324,47 (cento e três mil, trezentos e vinte e quatro reais e quarenta e sete centavos), em 14 de maio de 2020.

ÔNUS: Itens 01) Consta Arrolamento de Bens expedido pelo Ministério da Fazenda, Processo Administrativo de nº 11543.004488/2002-01; Penhora nos autos nº 0009829-69.2005.4.02.5001 (2005.50.01.009829-4), em favor do Instituto Nacional do Seguro Social - INSS, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0003661-07.2012.4.02.5001 (2012.50.01.003661-0) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0006146-77.2012.4.02.021.5001 (2012.50.01.006146-9) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0014792-81.2009.4.02.5001 (2009.50.01.01479-4) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0003235-92.2012.4.02.5001 (2012.50.003235-4) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0012712-76.2011.4.02.5001 (2011.50.01.12712-9) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº 0008851-68.2000.4.02.5001 (2000.50.01.008851-5) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0012711-91.2011.4.02.5001 (2011.50.01.012711-7) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0001395-13.2013.4.02.5001 (2013.50.01.001395-9) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0001358-49.2014.4.02.5001 (2014.50.01.001358-7) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara

Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº 001271-91.2011.4.02.5001 (2011.50.01.012711-7), em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária; **Item 02)** Consta Arrolamento de Bens expedido pelo Ministério da Fazenda, Processo Administrativo de nº 11543.004488/2002-01; Penhora nos autos nº 0009829-69.2005.4.02.5001 (2005.50.01.009829-4), em favor do Instituto Nacional do Seguro Social – INSS, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0003661-07.2012.4.02.5001 (2012.50.01.003661-0) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0006146-77.2012.4.02.021.5001 (2012.50.01.006146-9) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0014792-81.2009.4.02.5001 (2009.50.01.01479-4) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0003235-92.2012.4.02.5001 (2012.50.003235-4) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0012712-76.2011.4.02.5001 (2011.50.01.12712-9) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº 0008851-68.2000.4.02.5001 (2000.50.01.008851-5) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0012711-91.2011.4.02.5001 (2011.50.01.012711-7) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0001395-13.2013.4.02.5001 (2013.50.01.001395-9) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0001358-49.2014.4.02.5001 (2014.50.01.001358-7) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº 001271-91.2011.4.02.5001 (2011.50.01.012711-7), em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária; **Item 03)** Consta Arrolamento de Bens expedido pelo Ministério da Fazenda, Processo Administrativo de nº 11543.004488/2002-01; Penhora nos autos nº 0009829-69.2005.4.02.5001 (2005.50.01.009829-4), em favor do Instituto Nacional do Seguro Social – INSS, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0003661-07.2012.4.02.5001 (2012.50.01.003661-0) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0006146-77.2012.4.02.021.5001 (2012.50.01.006146-9) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0014792-81.2009.4.02.5001 (2009.50.01.01479-4) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0003235-92.2012.4.02.5001 (2012.50.003235-4) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0012712-76.2011.4.02.5001 (2011.50.01.12712-9) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº 0008851-68.2000.4.02.5001 (2000.50.01.008851-5) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0012711-91.2011.4.02.5001 (2011.50.01.012711-7) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara

Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0001395-13.2013.4.02.5001 (2013.50.01.001395-9) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0001358-49.2014.4.02.5001 (2014.50.01.001358-7) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº 001271-91.2011.4.02.5001 (2011.50.01.012711-7), em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária; **Item 04)** Consta Arrolamento de Bens expedido pelo Ministério da Fazenda, Processo Administrativo de nº 11543.004488/2002-01; Penhora nos autos nº 0009829-69.2005.4.02.5001 (2005.50.01.009829-4), em favor do Instituto Nacional do Seguro Social – INSS, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0003661-07.2012.4.02.5001 (2012.50.01.003661-0) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0006146-77.2012.4.02.021.5001 (2012.50.01.006146-9) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0014792-81.2009.4.02.5001 (2009.50.01.01479-4) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0003235-92.2012.4.02.5001 (2012.50.003235-4) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0012712-76.2011.4.02.5001 (2011.50.01.12712-9) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº 0008851-68.2000.4.02.5001 (2000.50.01.008851-5) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0012711-91.2011.4.02.5001 (2011.50.01.012711-7) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0001395-13.2013.4.02.5001 (2013.50.01.001395-9) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0001358-49.2014.4.02.5001 (2014.50.01.001358-7) de Execução Fiscal, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº 001271-91.2011.4.02.5001 (2011.50.01.012711-7), em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora em favor da União Federal, processo nº 0003230-07.2011.4.02.5001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

DEPOSITÁRIO: SILVIO BONELLI, Rua Afonso Claudio, 274, Apto. 701, Ed. Paul Valery, Praia do Canto, Vitória/ES.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 131.586,64 (cento e trinta e um mil, quinhentos e oitenta e seis reais e sessenta e quatro centavos), em 27 de outubro de 2017.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): RUA DA ALFÂNDEGA, Nº 22, CENTRO, EDIFÍCIO SARKIS, VITÓRIA/ES, COORDENADAS GEOGRÁFICAS 20°19'15.4" S 40°20'13.4" W.

23 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0122878-33.2015.4.02.5003

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

EXECUTADO: SCUNA - POSTO DE SERVIÇOS LTDA. (CNPJ: 04.159.589/0001-26)

ADVOGADO: Não informado.

CDAs: 473667584; 473667592.

BEM(NS): 02 (duas) Bombas medidoras de combustível líquido, marca Gilbarco - Veeder Root do Brasil Comércio e Indústria Ltda., modelo Titan Bicos Latetais, n° de série Muti 003020, ano de fabricação 2009, avaliadas em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), cada, totalizando R\$ 10.000,00 (dez mil reais).**OBS.:** As bombas estão sendo usadas e em boas condições de conservação.

(RE) AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 10.000,00 (dez mil reais), em 20 de fevereiro de 2020.

ÔNUS: Nada consta nos autos.

DEPOSITÁRIO: ALCYR MARINHO DE BACKER, Av. 09 de Agosto, 1504, Loja 02, Centro, Jaguaré/ES.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 36.759,16 (trinta e seis mil, setecentos e cinquenta e nove reais e dezesseis centavos), em 07 de março 2019.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): AV. 09 DE AGOSTO, 1504, LOJA 02, CENTRO, JAGUARÉ/ES.