

LEILÃO 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES - 18/08/2020 - MODALIDADE EXCLUSIVAMENTE ELETRÔNICA.

LOCAL, DATAS E HORÁRIO: Exclusivamente através do site www.hdleiloes.com.br, sendo o **1º LEILÃO: 18/08/2020** com encerramento às **13:00 horas**. Os lances poderão ser oferecidos desde o momento do lançamento do lote no site da leiloeira, até o horário do encerramento, por valor igual ou superior ao da avaliação. Não sendo verificado lances iguais ou superiores ao valor de avaliação, o leilão permanecerá aberto até a data do **2º LEILÃO dia 18/08/2020**, com encerramento às **16:00 horas**, arrematando quem maior lance oferecer, exceto preço vil (inferior a 50% da avaliação). Para cada lance recebido a partir dos 03 minutos finais, serão acrescidos 03 minutos para o término.

PROCESSOS REDISTRIBUÍDOS DA 1ª VARA FEDERAL DAS EXECUÇÕES FISCAIS DE VITÓRIA/ES - NOS TERMOS DA RESOLUÇÃO TRF2-RSP-2020/00026, DE 19 DE JUNHO DE 2020.

EDITAL DE LEILÃO e INTIMAÇÃO

HIDIRLENE DUSZEIKO, Leiloeira Pública Oficial, nomeada como auxiliar do Juízo pelo MM. Juiz(a) Federal Titular da 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória, Seção Judiciária do Espírito Santo, **Dr. ALCEU MAURICIO JUNIOR**, FAZ SABER, a todos quantos virem o presente EDITAL, ou dele tiverem conhecimento, que a 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES levará à venda em arrematação pública, na **modalidade exclusivamente eletrônica**, nas datas, local e sob as condições adiante descritas, os bens penhorados nos autos das ações a seguir relacionadas:

01 - 0000303-80.2002.4.02.5002 - EXECUÇÃO FISCAL

EXEQUENTE: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF (CNPJ: 00.360.305/0001-04)

EXECUTADO: CIMEF METALURGIA S/A (CNPJ: 27.190.966/0001-95)

ADVOGADO: FERNANDO CARLOS FERNANDES OAB/ES009637 // LETICIA MISSI XAVIER OAB/ES015768

CDA: 31408

BEM(NS): Uma área de terreno com 18.780,00m² (dezoito mil, setecentos e oitenta metros quadrados), medindo 60,00 metros de frente por 313,00 metros de fundos, situada em Campo de São Felipe, em Cachoeiro de Itapemirim/ES, confrontando: frente com Roque Ferreira Cabral, fundos e lado esquerdo com Cláudio Andrade e lado direito com Rua Projetada. **Obs.:** A área foi invadida, cerca de 50% a 60% do terreno está tomado por construções irregulares e que não houve venda ou autorizações para tal por parte da empresa. O referido terreno é composto em sua geográfica por 50% em área relativamente plana e 50% em parte íngreme, possivelmente uma torre telefônica esteja dentro da referida área. Imóvel matriculado sob n.º. 4181 do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Zona de Cachoeiro de Itapemirim/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 5.100.000,00 (cinco milhões e cem mil reais), em 08 de maio de 2020.

ÔNUS: Constam Hipotecas em favor do Banco de Desenvolvimento do Espírito Santo S/A.; Hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.; Penhora nos autos n.º. 99.0031032-2, em favor da União - Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 2003.50.02.000924-8, em favor da União - Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 2004.50.02.000708-6, em favor da União - Fazenda Nacional, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES;

Indisponibilidade nos autos nº. 2002.50.02.001254-1, em favor do Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação – FNDE, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 2000.50.02.000781-0, em favor do Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação – FNDE, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 011.05.017281-3, em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na 1ª Vara da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 2000.50.02.000781-0, em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 2007.50.02.000806-7, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0001254-74.2002.4.02.5002, em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001028-25.2009.4.02.5002, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001639-07.2011.4.02.5002, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0067356-63.2012.808.0011, em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0009282-84.2010.8.08.0011, em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0016076-63.2006.8.08.0011, em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0004559-17.2013.8.08.0011, em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0015835-50.2010.8.08.0011, em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0011175-76.2011.8.08.0011, em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0015773-10.2010.8.08.0011, em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0014479-25.2007.8.08.0011, em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0002751-11.2012.8.08.0011, em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0011854-08.2013.8.08.0011, em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0019979-38.2008.8.08.0011, em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0007481-02.2011.8.08.0011, em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Publicidade ao Ofício OF.PGE/PFE/NIGRADE/nº. 1752/2015, referente ao dossiê nº. 2015.01.8235, tendo como Exequente Estado do Espírito Santo, referente aos Certidões de Dívida Ativa nºs.: 07683/2004, 04981/2005, 00945/2006, 02195/2006, 06877/2006, 09025/2007, 09304/2007, 12335/2007, 04495/2008, 06707/2008, 11278/2008, 01035/2009, 04470/2009, 05490/2009, 00405/2010, 00928/2010, 02386/2010, 03885/2010, 03886/2010, 01199/2011, 01232/2011, 03150/2011, 03241/2011, 04432/2011, 06759/2011, 00881/2012, 00958/2012, 02596/2012, 03496/2012, 05420/2012, 00581/2013, 01441/2013, 02459/2013; Penhora nos autos nº. 0001080-16.2012.4.02.5002, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000132-06.2014.4.02.5002, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000538-08.2006.4.02.5002, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 28.866,95 (vinte e oito mil, oitocentos e sessenta e seis reais e noventa e

cinco centavos), em 22 de abril de 2002.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): AVENIDA FRANCISCO MARDEGAN, Nº. 117, AEROPORTO, CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM/ES.

02 - 0000611-22.2002.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

EXECUTADO: ENGECON ENGENHARIA E REPRESENTACOES LTDA (CNPJ: 28.158.764/0001-29)

ADVOGADO: CARLOS EDUARDO DA SILVA LIMONGE OAB/ES016578

CDA: FGES000001138

BEM(NS): Apartamento 401, do Edifício Almirante Saldanha, situado na Avenida Vitória, Forte São João, Vitória/ES, com uma sala, dois quartos, uma varanda, um banheiro social, uma cozinha, área de circulação, área de serviço, depósito e WC, e respectiva fração ideal e vaga de garagem. **Obs.:** O imóvel encontra-se com pisos velhos, armários com cupins, necessitando também de pintura nas pinturas. Imóvel matriculado sob nº. 35.894 do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona de Vitória/ES.

Em caso de arrematação, deverá ser resguardado a parte cabente ao coproprietário (KÁTIA FRANÇA RIBEIRO DE ALMEIDA), correspondente a (50% do imóvel) calculado sobre o valor da avaliação, nos termos do artigo 843, § 2º, do CPC.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais), em 12 de maio de 2020.

ÔNUS: Consta Penhora nos autos nº. 00.0511301-6, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 6ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro/RJ; Penhora nos autos nº. 00.0007105-6 (0007105-73.1900.4.02.5001), em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0038351-88.2011.808.0024, em favor do Município de Vitória/ES, em trâmite na 1ª Vara de Fazenda Pública Privativa de Execuções Fiscais de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária; Débitos Condominiais no valor de R\$ 644,60 (seiscentos e quarenta e quatro reais e sessenta centavos), em 13 de maio de 2020.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 12.551,66 (doze mil, quinhentos e cinquenta e um reais e sessenta e seis centavos), em 17 de agosto de 2017.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): AVENIDA VITÓRIA, FORTE SÃO JOÃO, EDIFÍCIO ALMIRANTE SALDANHA, VITÓRIA/ES.

03 - 0000920-76.2012.4.02.5006 - EXECUÇÃO FISCAL

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: INDUSTRIA DE BEBIDAS MESTRE ALVARO LTDA. (CNPJ: 05.275.975/0001-46), TRADE CITY ADMINISTRACAO DE MAQUINAS LTDA (CNPJ: 00.967.928/0001-40), P.R.W. - COMERCIAL LTDA (CNPJ: 01.136.127/0001-03) e JOAO GILBERTI SARTORIO (CPF: 621.849.897-20)

ADVOGADO: CARLOS HENRIQUE RIBEIRO OAB/ES 19486

CDA: 72 2 11 003539-44 // 72 3 11 000181-15 // 72 6 11 007518-68 // 72 7 11 001719-23 // 72 6 11 007517-87

BEM(NS): Área E-11 com 6.110,00m² (seis mil cento e dez metros quadrados), situada em Jacaraípe, Serra/ES, com as seguintes confrontações e características: pela frente com parte da Área E-16, medindo 50,00 metros; pelos fundos com o Conjunto Habitacional Bairro das Flores e parte da área E-15, medindo 47,00 metros; pelo lado direito com área E e E-12, medindo 220,00 metros e pelo lado esquerdo com área E-10, medindo 172,00 metros. **Benfeitoria:** Edificações com aproximadamente 4.035,00m² de área construída, contendo uma portaria e um pavimento de acesso externo de dois andares, com aproximadamente 191,00m²; uma construção principal com três pavimentos, medindo aproximadamente 1.245,00m²; um galpão industrial de 2.400,00m² aproximadamente; duas construções de apoio, sendo uma de 93,00m² e outra de 106,00m²

aproximadamente. **Obs.:** Imóvel se encontra em uso pela empresa executada e apresenta boas condições de uso e manutenção. Em relação ao prédio com 03 pavimentos o mesmo se encontra subdividido internamente por divisórias de fácil retirada, podendo ser facilmente modificado caso exista necessidade, as demais benfeitorias se encontram em bom estado de uso e de conservação. Imóvel matriculado sob n°. 33.360 no Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona de Serra/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 7.400.000,00 (sete milhões e quatrocentos mil reais), em 12 de maio de 2020.

ÔNUS: Consta Penhora nos autos n°. 0011616-75.2001.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0009396-65.2005.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0012644-20.1997.4.02.5001, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0000108-93.2005.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0000197-29.1999.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0012092-16.2001.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0013895-53.2009.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 001190-87.2006.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0007129-18.2008.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0001509-11.1997.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0012190-88.2007.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0002884-61.2008.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0003224-39.2007.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0016425-64.2008.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0005171-80.1997.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0002846-83.2007.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0010824-53.2003.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0012676-39.2008.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0000344-24.2014.4.02.5003, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0002043-76.2002.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0009645-55.2001.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0001787-06.2011.4.02.5006, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0008019-93.2004.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n°. 0000435-38.2005.4.02.5001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0000052-30.2014.4.02.5006, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0006914-52.2002.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0000435-38.2005.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0027531-42.2016.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0121932-52.2015.4.02.5006, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros Eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 14.116.697,23 (quatorze milhões, cento e dezesseis mil, seiscentos e noventa e sete reais e vinte e três centavos), em 26 de março de 2020.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): RUA ALBERTO SARTÓRIO, 10, GALPÃO 02, 03, 04, 06 E 7, PORTAL DE JACARAÍPE, SERRA/ES.

04 - 0001348-02.2014.4.02.5002 - EXECUÇÃO FISCAL

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

EXECUTADO: FUNDICAO CACHOEIRO INDUSTRIA E COMERCIO LTDA (CNPJ: 39.315.676/0001-00)

ADVOGADO: Não consta.

CDA: FGES201300190

BEM(NS): 01 (um) Torno mecânico, Marca Somua, modelo P720, comprimento 3 metros entre pontas, em funcionamento. O bem se encontra parado, sem funcionamento, segundo o executado está em boas condições e funcionando perfeitamente.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais), em 06 de maio de 2020.

ÔNUS: Nada consta.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 27.909,48 (vinte e sete mil, novecentos e nove reais e quarenta e oito centavos), em 01 de abril de 2020.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): RUA JOÃO BOSCO FIÓRIO, 13, AEROPORTO, CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM/ES.

05 - 0002566-83.2005.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL

EXEQUENTE: UNIÃO FEDERAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

EXECUTADO: ASSOCIACAO BENEF DOS FERROV ESTRADA DE FERR VIT A MINAS (CNPJ: 30.961.882/0001-12), AUGUSTO SERGIO MOREIRA (CPF: 189.794.597-34), JAIR DEMUNER (CPF: 195.466.707-82), JOAO BATISTA DE OLIVEIRA FILHO (CPF: 201.733.937-72), JOEL RODRIGUES (CPF: 353.709.207-53), JORDENIR PAULO DE SOUZA (CPF: 364.179.477-34), JOSE CORADINE (CPF: 049.796.487-20), LEVI DA SILVA CARNEIRO (CPF: 343.264.997-53) e RAFAEL SHIRDELE WALDETAZO (CPF: 214.122.867-00)

ADVOGADO: Não consta.

CDA: 35576319-2

BEM(NS): Um prédio de dois pavimentos, tendo na parte superior 3 (três) quartos, sala, copa, área de serviço, quarto sanitário, dependência de empregada e uma parte inferior garagem, escritório e quarto sanitário edificado em um terreno de marinha, situado em São Torquato, Vila Velha, medindo 20,00 metros de frente e 30,00 metros de fundos, ou seja, a área total de 600,00m² (seiscentos metros quadrados) confrontando-se pela frente com a estrada de rodagem, pelos fundos com a Cia Vale do Rio Doce, direita com Renato Paiva e esquerda com Ceglias Barbosa S/A.

Obs.: O prédio hoje conta com seus 3 pavimentos reformados. No térreo funciona uma clínica, onde há salas para consultório, banheiro e recepção. No primeiro andar hoje funciona a diretoria da empresa executada e conta com salas de escritório, banheiro e recepção e no último andar há local para recreação, com cozinha, banheiro e salão. No imóvel há uma passagem para o terreno dos fundos. Essa passagem é que dá acesso ao atual Hospital Estadual de Vila Velha, que está sob responsabilidade do Governo do Estado. Imóvel matriculado sob n.º. 1077 do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona de Vila Velha/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais), em 14 de maio de 2020.

ÔNUS: Consta Penhora nos autos n.º. 41.550/3, em favor da IAPAS, em trâmite na 3ª Vara da Seção Judiciária do Espírito Santo; Penhora nos autos n.º. 625/85, em favor de Francisco Coutinho de Freitas e outro, em trâmite na 2ª Junta de Conciliação e Julgamento de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 21.259/1, em trâmite na 1ª Vara da Justiça Federal do Espírito Santo; Penhora nos autos

de Execução Fiscal nº. 94.0000692-6, em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 96.0007636-7, em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos de Execução Fiscal nº. 2003.50.01.004280-2, em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 96.0009116-1, em favor da Caixa Econômica Federal – CEF, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora dos Direitos de Ocupação do Imóvel, nos autos de Execução Fiscal nº. 94.0000692-6, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora dos Direitos de ocupação do imóvel, nos autos nº. 2007.50.01.007728-7, em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora dos Direitos de ocupação de imóvel, nos autos nº. 0005294-49.1995.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora dos direitos de ocupação do imóvel nos autos de Execução Fiscal nº. 0005994-59.1994.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora do direito de ocupação do imóvel nos autos nº. 0000976-47.2000.4.02.5001, em favor da Escola de 1º e 2º Graus São Judas Tadeu Ltda., em trâmite na 6ª Vara Federal Cível de Vitória/ES; Ação de Execução de Título Extrajudicial nos autos nº. 0042026-88.2013.8.08.0024, em favor do BANESTES S/A., em trâmite na 1ª Vara Cível de Vitória/ES; Penhora do direito de ocupação do imóvel nos autos nº. 0004919-09.1999.4.02.5001, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora do direito de ocupação do imóvel nos autos nº. 8241-08.1900.4.02.5001, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora do direito de ocupação do imóvel nos autos nº. 0074500-73.2013.5.17.0005, em favor de Renato dos Anjos Chiqueto, em trâmite na 5ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora sobre o direito de ocupação, nos autos nº. 0000976-47.2000.4.02.5001, em favor da Escola de 1º e 2º Graus São Judas Tadeu Ltda. e Outros, em trâmite na 6ª Vara Federal Cível de Vitória/ES; Penhora sobre o direito de ocupação do imóvel, nos autos nº. 0003956-10.2013.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora sobre o direito de ocupação do imóvel, nos autos nº. 0016248-76.2003.4.02.5001, em favor da Caixa Econômica Federal – CEF, nos autos nº. 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade do direito de ocupação do imóvel, nos autos nº. 0008241-08.1900.4.02.5001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade sobre o direito de ocupação do imóvel, nos autos nº. 0007818-86.2013.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade sobre o direito de ocupação do imóvel, nos autos nº. 0003956-10.2013.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade sobre o direito de ocupação do imóvel nos autos nº. 0004277-94.2003.4.02.5001, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade sobre o direito de ocupação do imóvel nos autos nº. 5001697-44.2019.4.02.5001, em trâmite na 5ª Vara Federal Cível de Vitória/ES; Indisponibilidade sobre o direito de ocupação do imóvel, nos autos nº. 0043551-08.2013.8.08.0024, em trâmite na 1ª Vara da Fazenda Pública Estadual Privativa das Execuções Fiscais de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 199.682,60 (cento e noventa e nove mil, seiscentos e oitenta e dois reais e sessenta centavos), em 17 de março de 2020.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): AVENIDA DA ESTAÇÃO, Nº. 76, SÃO TORQUATO, VILA VELHA/ES.

06 – 0004516-41.2016.4.02.5002 – EXECUÇÃO FISCAL

EXEQUENTE: AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES – ANTT (CNPJ: 04.898.488/0001-77)

EXECUTADO: ADEMIR NICOLINI (CPF: 031.965.017-01)

ADVOGADO: Não consta.

CDA: 4837/2016

BEM(NS): 01 (um) Caminhão Mercedes Benz 1113, ano de fabricação e modelo 1973/1973, a diesel, cor azul, placa MPO-8560/ES, Renavam nº. 00277510678, carroceria aberta em madeira. Em estado de conservação regular, não está em uso, depositário afirmar boas condições de motor. (RE)AVALIAÇÃO: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais), em 20 de maio de 2020.

ÔNUS: Constan Débitos no Detran/ES no valor de R\$ 743,81 (setecentos e quarenta e três reais e oitenta e um centavos), em 07 de maio de 2020. Outros eventuais constantes no Detran/ES.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 2.414,02 (dois mil, quatrocentos e quatorze reais e dois centavos), em 07 de dezembro de 2019.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): RUA SANTA RITA DE CÁSSIA, Nº. 20, CONDURU, CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM/ES.

07 - 0005030-60.2017.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

EXECUTADO: LOGISTICA VERA CRUZ LTDA. (CNPJ: 04.127.963/0001-01)

ADVOGADO: PAULO SERGIO FURTADO CHIABAI OAB/ES 010392

CDA: 13.313.512-8 // 13.313.511-0

BEM(NS): 01 (um) Caminhão Trator, marca/modelo Volvo/N10 Turbo II, ano/modelo 1990/1990, cor branca, à diesel placa GNJ-4629/ES, Renavam nº. 00248376063. **OBS.:** Encontra-se com o motor batido, em péssimo estado de conservação, faltando muitas peças e com muita ferrugem. (RE)AVALIAÇÃO: R\$ 10.000,00 (dez mil reais), em 14 de julho de 2020.

ÔNUS: Constan Débitos no Detran/ES no valor de R\$ 1.208,30 (um mil, duzentos e oito reais e trinta centavos), em 22 de julho de 2020. Outros eventuais constantes no Detran/ES.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 54.078,84 (cinquenta e quatro mil, setenta e oito reais e oitenta e quatro centavos), 10 de outubro de 2017.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): RUA PREFEITO VICENTE SANTÓRIO FANTINI, Nº. 64, VERA CRUZ, CARIACICA/ES.

08 - 0006427-67.2011.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL

EXEQUENTE: CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESPÍRITO SANTO - CREA/ES (CNPJ: 27.055.235/0001-37)

EXECUTADO: JOSE CARLOS PEREIRA (CPF: 270.731.577-04)

ADVOGADO: MICHELLE SANTOS DE HOLANDA OAB/ES 12.418

CDA: 01545/2010

BEM(NS): 01 (um) Veículo VW/Pointer GLI 1.8, ano de fabricação e modelo 1994/1995, a gasolina, cor verde, placa MRN-1525/ES, Renavam nº. 00278691919. O veículo está em ruim estado de conservação, parado aproximadamente há 01 (um) ano, com o vidro dianteiro quebrado (para brisas), maçaneta da porta traseira direita quebrada e pneus em regular estado de conservação. (RE)AVALIAÇÃO: R\$ 4.000,00 (quatro mil reais), em 20 de maio de 2020.

ÔNUS: Consta Impedimento Judicial nos autos nº. 0690000966-9; Impedimento Judicial nos autos nº. 0002329-15.2017.8.08; Débitos no Detran/ES no valor de R\$ 825,88 (oitocentos e vinte e cinco reais e oitenta e oito centavos), em 07 de maio de 2020. Outros eventuais constantes no Detran/ES.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 3.824,02 (três mil, oitocentos e vinte e quatro reais e dois centavos), em 26 de abril de 2019.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): RUA LIBERALINO VIDAL, Nº. 20, AREIAS NEGRAS, MARATAÍZES/ES.

09 - 0007949-76.2004.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

EXECUTADO: LESTE BRASILEIRA IMPORTADORA E EXPORTADORA LTDA (CNPJ: 28.149.375/0001-37)

ADVOGADO: BRUNO RAPHAEL DUQUE MOTA OAB/ES 011412, BRUNO RIBEIRO DE CARVALHO OAB/ES 009722, BERNARDO SÁ ANTUNES STRAUCH OAB/ES 015851, EDUARDO MENEGUELLI MUNIZ OAB/ES 013168 e PAULO PEÇANHA OAB/ES 012072

CDA: 72 7 04 000427-56 // 72 7 04 000428-37

BEM(NS): Uma área de terreno medindo 11.904,00m², confrontando-se pela frente com a Avenida América, na extensão de 138,00 metros, fundos com a Rua Paraíba, na extensão de 48,00 metros; lado direito com uma Rua Projetada onde existe um valão na extensão de 156,00 metros; lado esquerdo com a Rua Rio Grande do Sul, na extensão de 128,00 metros, correspondentes aos lotes número 04 a 30 da Quadra 100 e os lotes de números 10 a 25 da Quadra 102, do Loteamento Jardim América, em Cariacica/ES. **Obs.:** Parte do imóvel está sendo invadido por terceiros. Imóvel matriculado sob n°. 10.026 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício de Cariacica/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 3.875.000,00 (três milhões, oitocentos e setenta e cinco mil reais), em 21 de julho de 2020.

ÔNUS: Consta Hipoteca em favor do Banco ABN AMRO S/A; Penhora nos autos n°. 783/02, em favor de Hansa Alimentos Limitada, em trâmite na 2ª Vara Cível de Cariacica/ES; Penhora nos autos n°. 504/01, em favor do Banco do Estado de São Paulo S/A - Banespa, em trâmite na 2ª Vara Cível de Cariacica/ES; Penhora nos autos n°. 2003.50.01.014118-0 (0014118-16.2003.4.02.5001), em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 2003.50.01.011058-3 (0011058-35.2003.4.02.5001), em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 2002.50.01.007275-9 (0007275-69.2002.4.02.5001), em favor da União - Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arresto nos autos n°. 2003.50.01.004470-7, em favor do Instituto Nacional de Metrologia Normalização e Qualidade de Industrial - INMETRO, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 2006.50.01.012010-3 (0012010-09.2006.4.02.5001), em favor da União - Fazenda Nacional, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n°. 0012010-09.2006.4.02.5001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0139400-24.2000.5.17.0004, em favor de Márcio do Carmo dos Santos, em trâmite na 4ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0000563-58.2005.4.02.5001, em favor do Instituto Nacional de Metrologia Qualidade e Tecnologia - INMETRO, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 200.817,18 (duzentos mil, oitocentos e dezessete reais e dezoito centavos), em 28 de setembro de 2018

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): AVENIDA AMÉRICA, JARDIM AMÉRICA, CARIACICA/ES.

10 - 0009286-03.2004.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

EXECUTADO: DUCOURO INDUSTRIAL E COMERCIAL S/A (CNPJ: 27.015.676/0001-05), ARTHUR VASCONCELOS FILHO (CPF: 036.001.577-87), JOSE AUGUSTO ROCHA (CPF: 201.492.477-53) e MARIA DO CARMO NICO (CPF: 857.403.577-72)

ADVOGADO: NOEMAR SEYDEL LYRIO OAB/ES 003666 // VIVIANE CAVALCANTE CARNEIRO OAB/ ES 005977 // JOSE MARIA DE OLIVEIRA OAB/ES 005367

CDA: 35.606457-3

BEM(NS): Um terreno com área de 6.000,00m² (seis mil metros quadrados), desmembrada de

maior porção, situado em Campo Grande, Distrito de Itaquari, no município de Cariacica/ES, confrontando-se pela frente com a Rua Projetada, onde mede 60,00m; fundos com os vendedores onde mede 60,00m; lado direito com Walter Machado; lado esquerdo com Álvaro Machado. **Obs.:** O terreno possui um aclave moderado. Sobre o imóvel existem 04 blocos industriais construídos sobre fundação direta, estrutura de concreto armado, paredes de alvenaria com instalações completas de água, luz e esgoto (área construída de cerca de 2.600,00m²); um campo de futebol (medindo aproximadamente 1.100,00m²), sendo que a área externa é revestida, em quase sua totalidade, por paralelepípedos. No primeiro bloco funciona a administração (2º pavimento) e o refeitório da empresa (1º pavimento), sendo que o térreo, de frente para a Avenida Antônio Peixoto, está alugado para terceiros. No segundo e terceiro bloco funciona a parte operacional da empresa, sendo composto de um galpão, com repartições em alvenaria (fabricação e montagem de calçados), e uma estrutura, de dois pavimentos (corte e pesponto), sendo que nesta o segundo pavimento está desativado. O quarto bloco, de dois pavimentos, está desativado há muitos anos, em estado de abandono, sendo que a laje do segundo pavimento está com ferragens expostas e corroídas. A via que dá acesso ao imóvel consta como Avenida Expedito Garcia, porém a agência do INSS, que fica ao lado, tem como endereço Avenida Antônio Peixoto. É possível também que se permita o acesso à empresa pela Avenida Álvaro Machado. O bloco da administração foi construído há mais de 30 anos e os demais há mais de 40 anos. **Obs.:** As benfeitorias se encontram em bom estado de conservação, observando apenas o prédio na área do campo de futebol que está fechado e sem uso a vários anos e por isso não recebe as devidas manutenções necessárias. Imóvel matriculado sob nº. 524 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício de Cariacica/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 6.600.000,00 (seis milhões, e seiscentos mil reais), em 26 de maio de 2020.

ÔNUS: Constan Hipotecas em favor do Banco de Desenvolvimento do Espírito Santo S/A – BANDES; Arrolamento em favor da Delegacia da Receita Federal; Penhora nos autos nº. 98.0009008-8, em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 95.0007062-6, em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 2004.50.01.009286-0, em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 200.50.01.006006-2, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 2007.50.01.009739-0, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 95.0007062-6, em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 99.0003324-8, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 97.0009481-2, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arrolamento expedido pela Delegacia da Receita Federal; Arrolamento nº. 15.586.720.060/2011-47 pela Delegacia da Receita Federal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 97.0000119-9, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 00009409-11.1998.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002018-48.2011.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005600-22.2012.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0009285-18.2004.4.02.5001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0000473-42.2005.808.0024, em trâmite na 1ª Vara da Fazenda Pública Estadual Privativa das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0003480-42.2005.808.0024, em trâmite na 1ª Vara da Fazenda Pública Estadual Privativa das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0009285-18.2004.4.02.5001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 1.479.812,65 (um milhão, quatrocentos e setenta e nove mil, oitocentos e

doze reais e sessenta e cinco centavos), em 27 de abril de 2020.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): RODOVIA BR 262, KM 3, CAMPO GRANDE, CARIACICA/ES.

11 - 0011003-98.2014.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

EXECUTADO: VANTUIL VIEIRA DOS SANTOS (CPF: 576.298.467-20)

ADVOGADO: POLYANA APARECIDA VICENTINO

CDA: 72 1 07 004132-33

BEM(NS): **01**) 01 (um) Veículo VW/Saveiro CL, ano de fabricação e modelo 1996/1996, cor branca, a gasolina, placa KGF-5423/ES, Chassi 9BWZZZ308TP018330, Renavam nº. 00651055601, em ruim estado de conservação, sem funcionamento, parado faz mais de dois anos; com riscos, raspados, arranhões, amassados, podres e ferrugem no entorno da lataria, lanternas quebradas, bem como pintura queimada pela ação do tempo, reavaliado em R\$ 2.000,00 (dois mil reais); **02**) 01 (uma) Motocicleta Honda CG 150 Titan KS, ano de fabricação e modelo 2006/2007, Cor preta, a gasolina, placa MQX-1445/ES, Chassi 9C2KC08107R034785, Renavam nº. 00898058139, em razoável estado de conservação e em funcionamento, com riscos, raspados, arranhões no entorno da carenagem, com um trincado no para-lama dianteiro e a manete esquerda quebrada, reavaliada em R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais).

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais), em 04 de junho de 2020.

ÔNUS: **Item 01**) Impedimento Judicial nos autos nº. 021.07.003584-1; Débitos no Detran/ES no valor de R\$ 575,41 (quinhentos e setenta e cinco reais e quarenta e um centavos), em 07 de maio de 2020. Outros eventuais constantes no Detran/ES; **Item 02**) Impedimento Judicial nos autos nº. 021.07.003584-1; Débitos no Detran/ES no valor de R\$ 207,27 (duzentos e sete reais e vinte e sete centavos), em 07 de maio de 2020. Outros eventuais constantes no Detran/ES.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 77.890,77 (setenta e sete mil, oitocentos e noventa reais e setenta e sete centavos), em 26 de março de 2020

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): RUA DOMINGOS MARTINS, Nº. 114, BAIRRO SANTA MARGARIDA, GUARAPARI/ES.

12 - 0123128-66.2015.4.02.5003 - EXECUÇÃO FISCAL

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

EXECUTADO: EMPRESA DE MINERACAO LITORANEA S/A (CNPJ: 39.409.198/0001-05)

ADVOGADO: Não consta.

CDA: 463005759 // 463005740

BEM(NS): 01 (um) Conjunto composto por uma lavadora semi-automática, 04 estágios de lavagem, Nutrev Máquinas, em aço inox, para no máximo 1.200 garrações de 20 litros por hora, bem como uma máquina enchedora rotativa de 12 válvulas para garrafão de 20 litros. **Obs.:** O referido conjunto não se encontra em funcionamento, em mau estado de conservação, não sendo possível testar suas partes mecânicas, bem como suas partes elétricas.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 73.000,00 (setenta e três mil reais), em 27 de maio de 2020.

ÔNUS: Nada consta.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 212.279,12 (duzentos e doze mil, duzentos e setenta e seis reais e doze centavos), em 25 de julho de 2018.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): AVENIDA JOSÉ TOZZI, ESQUINA COM A AVENIDA CENTRAL, BAIRRO DE FÁTIMA, SÃO MATEUS/ES (ANTIGO GALPÃO DA ANTÁRTICA).

EDITAL DE LEILÃO e INTIMAÇÃO

HIDIRLENE DUSZEIKO, Leiloeira Pública Oficial, nomeada como auxiliar do Juízo pelo MM. Juiz(a) Federal Titular da 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória, Seção Judiciária do Espírito Santo, **Dr. ALCEU MAURICIO JUNIOR**, FAZ SABER, a todos quantos virem o presente EDITAL, ou dele tiverem conhecimento, que a 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES levará à venda em arrematação pública, na modalidade exclusivamente eletrônica, nas datas, local e sob as condições adiante descritas, os bens penhorados nos autos das ações a seguir relacionadas:

01 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n.º. 0009344-98.2007.4.02.5001

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

EXECUTADO: ARTGRAF GRAFICA EDITORA LTDA. (CNPJ: 27.058.213/0001-20)

ADVOGADO: Não consta.

CDA: 72 6 07001308-82

BEM(NS): Um imóvel com 3 pavimentos, situado à Rua Dr. Américo de Oliveira, Consolação, Vitória/ES, construído sobre fundação indireta com estruturas lajes de concreto armado, paredes de alvenaria de tijolos rebocados, cobertura de telhas do tipo fibro-cimento, com instalações completas e embutidas de água, luz e esgotos, com os seguintes compartimentos e piso: PAVIMENTO TÉRREO: 02 salas, 01 depósito, 01 garagem com pisos em cimento, 01 hall, 01 varanda com piso em cerâmica, 02 vestiários, 02 banheiros com piso em cerâmica e parcialmente azulejadas; 1ª PAVIMENTO: 03 salas com piso em carpete, 02 salas, 01 hall com piso em cerâmica, 01 banheiro com piso em cerâmica e parcialmente azulejado; 2º PAVIMENTO: 01 terraço coberto com piso em cimento. **Obs.:** Imóvel em bom estado de conservação. O único acesso ao imóvel se dá pela rua principal e que apesar de ter entrada por ambas as laterais do prédio, as mesmas se dão por imóveis de terceiros. Imóvel matriculado sob n.º. 4.276 do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona de Vitória/ES.

(RE) AVALIAÇÃO: R\$ 1.150.000,00 (um milhão, cento e cinquenta mil reais), em 12 de maio de 2020.

ÔNUS: Consta Penhora nos autos n.º. 024.050.234.673, em favor de Jairo César de Araújo Pina, em trâmite na 6ª Vara Cível de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n.º. 2005.50.01.000107-9, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n.º. 2005.50.01.000104-3, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0000104-56.2005.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n.º. 0001470-33.2005.4.02.5001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0001470-33.2005.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n.º. 0015316-15.2008.4.02.5001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n.º. 0013927-24.2010.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0000107-11.2005.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0013927-24.2010.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0010394-33.2005.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n.º. 0002615-56.2007.4.02.5001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0004313-53.2014.4.02.5001, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0001844-49.2005.4.02.5001, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0003214-24.2009.4.02.5001, em favor da União - Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal

de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002843-02.2005.4.02.5001, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005861-31.2005.4.02.5001, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

DEPOSITÁRIO: JOSÉ CARLOS VIEIRA DE MELO: Rua Angelino Carareto, nº. 86, Morada de Camburi, Vitória/ES.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 22.974,92 (vinte e dois mil, novecentos e setenta e quatro reais e noventa e dois centavos), em 09 de julho de 2020.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): RUA AMÉRICO DE OLIVEIRA, Nº. 304, 1º, 2º E 3º PAVIMENTOS, CONSOLAÇÃO, VITÓRIA/ES.

02 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 5004138-32.2018.4.02.5001

EXEQUENTE: AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES - ANTT (CNPJ: 04.898.488/0001-77)

EXECUTADOS: LOGISTICA VERA CRUZ LTDA. (CNPJ: 04.127.963/0001-01)

ADVOGADO: Não consta.

CDA: 4.006.016315/18-72

BEM(NS): 01 (um) Veículo Volvo NL10 340, placa NBC-6581/ES, ano de fabricação e modelo 1991/1991, a diesel, cor branca, Renavam nº. 00136450547. **Obs.:** Veículo encontra-se parado, sem funcionamento e em péssimo estado de conservação.

(RE) AVALIAÇÃO: R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais), em 14 de julho de 2020.

ÔNUS: Consta Impedimento Renajud nos autos nº. 0012800-20.2007.5.17.0001, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Impedimento Judicial nos autos nº. 0018263-88.2015.808.0347, em trâmite no 3º Juizado Especial Cível de Vitória/ES; Impedimento Renajud nos autos nº. 044100017241, em trâmite na Comarca de Santa Teresa/ES; Impedimento Renajud nos autos nº. 2011.50.01.003669-0; Impedimento Renajud nos autos nº. 0011041-81.2012.4.02.5001; Impedimento Renajud nos autos nº. 0003532-75.2007.4.02.5001; Impedimento Renajud nos autos nº. 0009037-97.2011.808.0024, em trâmite na Vara de Execuções Fiscais de Vitória/ES; Impedimento Renajud nos autos nº. 0000031-47.20165.17.0006, em trâmite na 6ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Impedimento Renajud nos autos nº. 0004424-66.2016.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Impedimento Renajud nos autos nº. 0018263-88.2015.808.0347, em trâmite no 3º Juizado Especial Cível de Vitória/ES; Impedimento Renajud nos autos nº. 5002159-95.2016.808.0024, em trâmite na Vara de Execuções Fiscais de Vitória/ES; Impedimento Renajud nos autos nº. 5002131-30.2016.808.0024, em trâmite na Vara de Execuções Fiscais de Vitória/ES; Impedimento Renajud nos autos nº. 5003251-11.2016.808.0024, em trâmite na Vara de Execuções Fiscais de Vitória/ES; Impedimento Renajud nos autos nº. 0026483-12.2014.808.0347, em trâmite na Vara de Execuções Fiscais de Vitória/ES. Outros eventuais constantes no Detran/ES.

DEPOSITÁRIO: IOLANDA MARIA DE OLIVEIRA, Rua Bom Pastor, nº. 22, Campo Grande, Cariacica/ES.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 2.092,62 (dois mil, noventa e dois reais e sessenta e dois centavos), em 20 de julho de 2020.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): RUA PREFEITO VICENTE SANTÓRIO FANTINO, Nº. 64, VERA CRUZ, CARIACICA/ES.