

**LEILÃO - VARA FEDERAL DE COLATINA/ES - LEILÃO 24/05/2022**

**LOCAL, DATAS E HORÁRIO:** Exclusivamente através do site [www.hdleiloes.com.br](http://www.hdleiloes.com.br), sendo o 1º LEILÃO, dia 24/05/2022, com encerramento às 13:00 horas. Os lances poderão ser oferecidos desde o momento do lançamento do lote no site da leiloeira, até o horário do encerramento, por valor igual ou superior ao da avaliação. Não sendo verificado lances iguais ou superiores ao valor de avaliação, o leilão permanecerá aberto até a data do 2º LEILÃO, dia 24/05/2022, com encerramento às 16:00 horas, arrematando quem maior lance oferecer, exceto preço vil (inferior a 50% da avaliação). Para cada lance recebido a partir dos 03 minutos finais, serão acrescidos 03 minutos para o término.

**01 - 0000108-32.2015.4.02.5005 - CUMPRIMENTO DE SENTENÇA**

**EXEQUENTE:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF

**EXECUTADO:** RAVENNA CARDOSO PEREIRA (CPF: 102.060.117-50)

**ADVOGADO:** FABIANO TEIXEIRA DA SILVA - OAB/MG N° 99.354

**BEM(NS):** Veículo marca/modelo JEEP COMPASS LIMITED F, ano de fabricação/modelo 2017/2017, cor preta, à álcool/gasolina, placa PPV-7704/ES, Chassi 988675134HKH290710, Renavam 01129486432, em regular estado de conservação.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 105.000,00 (cento e cinco mil reais), em 01 de abril de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Germano Neumann Filho, nº 140 - 2º andar, Centro, Colatina/ES, 29700-030.

**DEPOSITÁRIO:** RAVENNA CARDOSO PEREIRA, Rua Germano Neumann Filho, nº 140 - 2º andar, Centro, Colatina/ES, 29700-030.

**ÔNUS:** Débitos junto ao Detran/ES no valor de R\$ 5.906,71 (cinco mil, novecentos e seis reais e setenta e um centavos), em 19 de abril de 2022; Outros eventuais constantes junto ao Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 146.814,92 (Cento e quarenta e seis mil, oitocentos e quatorze reais e noventa e dois centavos), em 10 de janeiro de 2019.

**02 - 0000266-29.2011.4.02.5005 - AÇÃO PENAL**

**EXEQUENTE:** MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL

**EXECUTADO:** ALEXANDRE SANTO FERREIRA

**ADVOGADO:** IDIVALDO LOPES DE OLIVEIRA - OAB/ES N° 8994

**BEM(NS):** Veículo marca/modelo FORD/ECOSPORT 4WD 2.0L, ano de fabricação/modelo 2004/2005, cor prata, a gasolina, placa MQH-1954/MG, Chassi 9BFZE13F858598254, Renavam 00836790057. **Obs.:** Parte superior da lataria apodrecida, pintura danificada, em péssimo estado de conservação e que não se encontra em funcionamento. Parado a aproximadamente 09 (nove) anos.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), em 30 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Pátio da Policia Federal de São Mateus, Rua DNER, 269, Bairro Santa Teresa, São Mateus/ES, 29932-340.

**DEPOSITÁRIO:** Não informado.

**ÔNUS:** Consta Débitos de IPVA junto ao Detran/MG; Outros eventuais constantes junto ao Detran/MG.

**VALOR DA DÍVIDA:** Não consta.

## **LEILÃO - 1ª VARA FEDERAL CRIMINAL DE VITÓRIA/ES - LEILÃO 24/05/2022**

**LOCAL, DATAS E HORÁRIO:** Exclusivamente através do site [www.hdleiloes.com.br](http://www.hdleiloes.com.br), sendo o 1º LEILÃO, dia 24/05/2022 com encerramento às 13:00 horas. Os lances poderão ser oferecidos desde o momento do lançamento do lote no site da leiloeira, até o horário do encerramento, por valor igual ou superior ao da avaliação. Não sendo verificado lances iguais ou superiores ao valor de avaliação, o leilão permanecerá aberto até a data do 2º LEILÃO, dia 24/05/2022, com encerramento às 16:00 horas, arrematando quem maior lance oferecer, exceto preço vil (inferior a 80% da avaliação), vez que trata-se de processo sem trânsito em julgado, nos termos do § 2º do art. 144-A, do CPP. Para cada lance recebido a partir dos 03 minutos finais, serão acrescidos 03 minutos para o término.

**01 - AÇÃO DE ALIENAÇÃO JUDICIAL CRIMINAL nº. 5002255-11.2022.4.02.5001**

**Requerente:** MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL

**Requeridos:** SANDRA IRIS SILVA NASCIMENTO (CPF: 135.721.117-14); TATIANA LUCENA DE CARVALHO; JOSE ALVES RESENDE, YONE ALMEIDA LIMA; ANDERSON ALMEIDA LIMA; ANIZIO TEIXEIRA FILHO; LILIE NE ALMEIDA LIMA; LOURIVAL GUILHERMINO MOTA.

**Depositário:** não informado.

**BEM(NS):** Veículo, marca/modelo GM/CORSA SEDAN PREMIUM, ano de fabricação/modelo 2009/2010, cor preta, a álcool/gasolina, placa MSX-6042/ES, chassi 9BGXM19P0AB215280, renavam 00194412938. **Observação:** Veículo está em ruim estado de conservação e sem funcionamento; com avarias bem significativas na pintura.

**VALOR:** R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), em 05 de abril de 2022

**1º LEILÃO de 24/05/2022:** R\$ 5.000,00 (cinco mil reais).

**2º LEILÃO de 24/05/2022:** R\$ 4.000,00 (quatro mil reais).

**ÔNUS:** Constan débitos junto ao Detran/ES no valor de R\$ 5.052,44 (cinco mil e cinquenta e dois reais e quarenta e quatro centavos), em 14 de abril de 2022; Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**LOCALIZAÇÃO DOS BENS:** Av. Vale do Rio Doce, 01 - São Torquato - Pátio da Polícia Federal, Vila Velha - ES.

**02 - AÇÃO DE ALIENAÇÃO JUDICIAL CRIMINAL nº. 5030842-14.2020.4.02.5001**

**Requerente:** MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL

**Requeridos:** CARLOS GUILHERME LIMA

**Depositário:** não informado.

**BEM(NS):** Veículo, marca/modelo I/MERCEDES BENZ C180, ano/modelo 2001/2001, cor prata, a gasolina, placa: MRP-5555/ES, Chassi: WD-BRF35W01A110741; Renavam: 00756496519. **Observação:** Veículo em ruim estado de conservação, sem funcionamento, com riscos, amassados e arranhões, com ferrugem, painel interno desgastado.

**VALOR:** R\$ 7.000,00 (sete mil reais), em 05 de abril de 2022

**1º LEILÃO de 24/05/2022:** R\$ 7.000,00 (sete mil reais).

**2º LEILÃO de 24/05/2022:** R\$ 5.600,00 (cinco mil e seiscentos reais).

**ÔNUS:** Consta Alienação Fiduciária em favor de Banco Crédito Nacional S/A; Débitos junto ao Detran/ES no valor de R\$ 1.167,31 (um mil, cento e sessenta e sete reais e trinta e um centavos), em 14 de abril de 2022; Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**Obs.:** Os bens serão vendidos livres de ônus.

**LOCALIZAÇÃO DOS BENS:** Av. Vale do Rio Doce, 01 - São Torquato - Pátio da Polícia Federal, Vila Velha - ES.

**03- AÇÃO DE ALIENAÇÃO JUDICIAL CRIMINAL nº. 5015554-60.2019.4.02.5001.**

**Requerente: MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL (CNPJ: 03.636.198/0001-92).**

**Requeridos: ANDRE GIUBERTI LOUZADA (CPF: 094.025.157-47)**

**Advogado: RICARDO LUIZ DE OLIVEIRA ROCHA FILHO OAB/ES 17.871.**

**Requerido: MARCELO MERIZIO (CPF: 075.919.567-60)**

**BEM(NS):** Veículo, marca/modelo Jeep G. Cherokee LTD CRD, ano fabricação/modelo 2014/2015, cor branca, combustível Diesel, placa: PPC-9484/ES, 5P/0,61T/241CV, automático, chassi:1C4RJFBM2PC652424-ES, Renavam: 01029173483.

**OBS:** Veículo em bom estado de conservação e funcionamento, porém com risco e arranhões leve e com 92563 km rodados.

**VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 152.000,00 (cento e cinquenta e dois mil reais), em 11 de abril 2022.**

**1º LEILÃO de 24/05/2022:** R\$ 152.000,00 (cento e cinquenta e dois mil reais).

**2º LEILÃO de 24/05/2022:** R\$ 121.600,00 (cento e vinte e um mil e seiscentos reais).

**ÔNUS:** Consta Impedimento Judicial Renajud; Débitos no Detran/ES no valor total de R\$ 14.557,08 (quatorze mil, quinhentos e cinquenta e sete reais e oito centavos), em 29 de abril de 2022; Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**LOCALIZAÇÃO:** Avenida Dante Michelini, nº 4.561, Ed. Lepocs, Apto. 201, Jardim Camburi, Vitória/ES.

**BEM(NS):** Veículo, marca/modelo Toyota Corolla XEI 2.0 Flex, no/modelo 2011/2012, cor preta, a álcool/gasolina, placa: OCV-7035/ES, Chassi: 9BRBD48E0C2535089M, Renavam: 00325566291. **OBS:** Em bom estado de conservação e funcionamento, porém com risco e arranhões leve e com 102761 km rodados.

**VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 54.400,00 (cinquenta e quatro mil reais), em 04 de março de 2022.**

**1º LEILÃO de 24/05/2022:** R\$ 54.400,00 (cinquenta e quatro mil reais)

**2º LEILÃO de 24/05/2022:** R\$ 43.200,00 (quarenta e três mil e duzentos reais).

**ÔNUS:** Consta Impedimento Judicial Renajud; Débitos no Detran/ES no valor total de R\$ 934,02 (novecentos e trinta e quatro reais e dois centavos), em 29 de abril de 2022; Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**LOCALIZAÇÃO:** Rua Bom Pastor, 45, Campo Grande, Cariacica/ES.

**BEM(NS):** Furgão, marca/modelo Renault/Master 13M3 25DCI, ano/mo-  
delo 2010/2011, cor preta, à diesel, placa: MTW-8500/ES, Chassi: 93YAD-  
CUL6BJ651291, Renavam: 00269421947. **OBS.:** O veículo contém plotagem da loja  
HP Race. Está em bom estado de conservação e funcionamento, porém com risco,  
arranhões e amassado, bem como com 168250 km rodados.

**VALOR DE AVALIAÇÃO:** R\$ 70.000,00 (setenta mil reais), em 04 de  
março de 2022.

**1º LEILÃO de 24/05/2022:** R\$ 70.000,00 (setenta mil reais).

**2º LEILÃO de 24/05/2022:** R\$ 56.000,00 (cinquenta e seis mil reais).

**ÔNUS:** Consta Alienação Fiduciária em favor do Siccob Leste Capixaba,  
Impedimento Judicial Renajud; Débitos no Detran/ES no valor total de R\$ 3.387,04  
(três mil, trezentos e oitenta e sete reais e quatro centavos), em 29 de abril de 2022;  
Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**LOCALIZAÇÃO:** Rua Bom Pastor, 45, Campo Grande, Cariacica/ES.

**Obs.:** Os bens serão vendidos livres de ônus.

## **LEILÃO - 2ª VARA FEDERAL CÍVEL DE VITÓRIA/ES - LEILÃO 24/05/2022**

**PROCESSO REFERÊNCIA:** 0006818-76.1998.4.02.5001, proposta pelo(a) **UNIÃO -  
FAZENDA NACIONAL**, em face de **PRORIBEIRO ADMINISTRAÇÃO E  
ORGANIZAÇÃO DE COMERCIO LTDA** (CNPJ: 39.307.517/0001-63); **ANGELA  
MARIA DALLEPRANI RIBEIRO** (CPF: 027.623.057-48); **LINN  
SUPERMERCADO EIRELI** (CNPJ: 28.483.857/0001-29); **MILTONZALEM  
RIBEIRO DA SILVA** (CPF: 302.794.457-68)

**LOCAL, DATAS E HORÁRIO:** Exclusivamente através do site  
[www.hdleiloes.com.br](http://www.hdleiloes.com.br), sendo o 1º **LEILÃO**, dia **24/05/2022**, com encerramento às  
**13:00 horas**. Os lances poderão ser oferecidos desde o momento do lançamento do  
lote no site da leiloeira, até o horário do encerramento, por valor igual ou superior

ao da avaliação. Não sendo verificado lances iguais ou superiores ao valor de avaliação, o leilão permanecerá aberto até a data do **2º LEILÃO, dia 24/05/2022**, com encerramento às **16:00 horas**, arrematando quem maior lance oferecer, exceto preço vil (inferior a 50% da avaliação). Para cada lance recebido a partir dos 03 minutos finais, serão acrescidos 03 minutos para o término.

**OBJETO DO LEILÃO:** Uma área de terreno urbano, situada na Avenida Silvio Avidos, em São Silvano, nesta cidade de Colatina/ES, medindo 20,00ms de frente em divisa com Avenida Silvio Avidos, 20,00ms de fundos em divisa com Rua Santa Cecília, - 25,00ms de um lado em divisa com Beco sem denominação e 25,00ms de outro lado em divisa com herdeiros de Gilberto Machado Ribeiro. **Benfeitorias averbadas na matrícula imobiliária (AV-6/7.546) :** Um prédio de 03 pavimentos, com área total de 1.874,47ms<sup>2</sup>, em estrutura de concreto armado, paredes de alvenaria de tijolos, rebocadas e pintadas, lajes de piso e forro coberto com telhas, assim divididos: **Térreo:** área construída 500,00ms<sup>2</sup>, área útil e privativa 486,04ms<sup>2</sup>, fração ideal 0,25930, com um armazém com WC. Área Comum 13,96ms<sup>2</sup>, hall com escada. Sobre-loja: Área construída 378,09ms<sup>2</sup>, área útil e privativa 364,13ms<sup>2</sup>, fração ideal 0,19426, com uma gerencia, um escritório, dois banheiros, uma cozinha, um depósito, área comum 13,96ms<sup>2</sup>, hall com escada, **2º e 3º pavimento:** área construída 498,19ms<sup>2</sup>, com quatro apartamentos (cada), sendo dois apartamentos de frente para Avenida Dr. Silvio Avidos, Apartamento da direita, área útil 122,72ms<sup>2</sup>, área privativa 135,06ms<sup>2</sup>, fração ideal 0,07205, com uma sala de visita, uma sala de jantar, uma suíte, dois quartos, um banheiro social, uma cozinha, um quarto de empregada com WC, uma área de serviço. Apartamento da esquerda, área útil 121,90ms<sup>2</sup>, área privativa 134,16ms<sup>2</sup>, fração ideal 0,07157m com uma sala de visita, uma sala de jantar, uma suíte, dois quartos, um banheiro social, uma cozinha, um quarto de empregada com WC, uma área de serviço. Área comum 10,64ms<sup>2</sup>, hall com escada. Tendo dois apartamentos de frente para rua Santa Cecília, apartamento da direita, área útil 116,24ms<sup>2</sup>, área privativa 121,64ms<sup>2</sup>, fração ideal de 0,06489, com uma sala de visita, uma sala de jantar, uma suíte, dois quartos, um banheiro social, uma cozinha, um quarto de empregada com WC, uma área de serviço. Apartamento da esquerda, área útil 115,91ms<sup>2</sup>, área privativa 121,29ms<sup>2</sup>, fração ideal 0,06471, com uma sala de visita, uma sala de jantar, uma suíte, dois quartos, um banheiro social, uma cozinha, um quarto de empregada com WC, uma área de serviço. Área comum 10,78ms<sup>2</sup>, hall com escada (cada pavimento). **Inscrições Fiscais Municipais:** Central de Compras Romano Vila Real (**Térreo**): 01054560140001 e 01054560150001 // **1º Andar:** 01054560140002 e 01054560150002 // **2º Andar:** 01054560140003 e 01054560150003. Imóvel

matriculado sob nº. 7.546, no Cartório de Registro de Imóvel da Comarca de Colatina/ES.

**Observação:** Sobre o terreno está construído um prédio de 3 (três) andares distribuídos da seguinte forma: primeiro andar composto de um galpão de pé direito elevado onde funciona atualmente um supermercado; segundo e terceiro andares formados por lojas comerciais.

**REAVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS):** R\$ 2.200.000,00 (dois milhões e duzentos mil reais), em 01 de abril de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Silvío Ávidos, nº 1.940, bairro São Silvano, Colatina/ES. (localização geográfica aproximada 19°31'06.3"S 40°38'45.1"W).

**DEPOSITÁRIO:** MILTONZALÉM RIBEIRO DA SILVA, Rodovia BR 259, 700, São Marcos - Colatina/ES.

**ÔNUS:** Consta Penhora nos autos nº 0013497-36.2006.8.08.0014 (014.06.013497-1), em favor de Recfactor - Facctoring e Fomento Comercial S/A, em trâmite na 1ª Vara Cível de Colatina/ES; Penhora nos autos nº 0848.2008.141.17.00-5, em favor de Manoel Messias de Jesus, em trâmite na Vara do Trabalho de Colatina/ES; Penhora nos autos nº 0006048-51.2011.8.08.0014 (014.11.006048-1), em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na Vara da Fazenda Pública Estadual, Registro Público e Meio ambiente da Comarca de Colatina/ES; Penhora nos autos nº 0003675-42.2014.8.08.0014, em favor de Estado de Minas Gerais, em trâmite na Vara da Fazenda Pública Estadual, Registro Público e Meio ambiente da Comarca de Colatina/ES; Penhora nos autos nº 0007394-76.2008.8.08.0014, em trâmite na Vara da Fazenda Pública Estadual, Registro Público e Meio ambiente da Comarca de Colatina/ES; Penhora nos autos nº 0000547-24.2007.4.02.5005 (2007.50.05.000547-0), em favor de União Federal, em trâmite na Vara Federal de Colatina/ES; Penhora nos autos nº 0001657-29.2005.4.02.5005, em favor de União Federal, em trâmite na Vara Federal de Colatina/ES; Penhora nos autos nº 0001656-44.2005.4.02.5005 (2005.50.05.001656-2), em favor de União Federal, em trâmite na Vara Federal de Colatina/ES; Penhora nos autos nº 0000457-84.2005.4.02.5005 (2005.50.05.000457-2), em favor de União Federal, em trâmite na Vara Federal de Colatina/ES; Penhora nos autos nº 0016652-32.2015.8.08.0014, em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na Vara da Fazenda Pública Estadual, Registro Público e Meio ambiente da Comarca de Colatina/ES; Penhora nos autos nº 0007243-32.2015.8.08.0014, em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na Vara da Fazenda Pública Estadual, Registro Público e Meio ambiente da Comarca de Colatina/ES; Penhora nos autos nº 0011860-74.2011.8.08.0014 (014.11.011860-2), em favor de Banco Safra S/A, em

trâmite na 3ª Vara Cível da Comarca de Colatina/ES; Penhora nos autos nº 0001919-76.2005.4.02.5005 (2005.50.05.001919-8), em favor de Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de Bens Imóveis nos autos nº 0001233-84.2005.4.02.5005 (2005.50.05.001233-7), em favor da União Federal, em trâmite na Vara Federal de Colatina/ES; Alienação Fiduciária em favor de Athenabanco Fomento Mercantil Ltda. (**Alienação Liquidada : Evento 713, OUT72, Página 1**); Arresto nos autos nº 0003045-15.2016.8.08.0014, em trâmite na Vara da Fazenda Pública Estadual da Comarca de Colatina/ES; Averbação Premonitória nos autos nº 1027197-40.2019.8.26.0100, em trâmite na 14ª Vara Cível da Comarca de São Paulo/SP; Outros eventuais constantes junto a matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 364.745,80 (trezentos e sessenta e quatro mil, setecentos e quarenta e cinco reais e oitenta centavos), em 04 de janeiro de 2022.

## **LEILÃO - 3ª VARA FEDERAL CÍVEL DE VITÓRIA/ES - LEILÃO 24/05/2022**

**LOCAL, DATAS E HORÁRIO:** Exclusivamente através do site [www.hdleiloes.com.br](http://www.hdleiloes.com.br), sendo o 1º **LEILÃO, dia 24/05/2022**, com encerramento às **13:00 horas**. Os lances poderão ser oferecidos desde o momento do lançamento do lote no site da leiloeira, até o horário do encerramento, por valor igual ou superior ao da avaliação. Não sendo verificado lances iguais ou superiores ao valor de avaliação, o leilão permanecerá aberto até a data do 2º **LEILÃO, dia 24/05/2022**, com encerramento às **16:00 horas**, arrematando quem maior lance oferecer, exceto preço vil (inferior a 50% da avaliação). Para cada lance recebido a partir dos 03 minutos finais, serão acrescidos 03 minutos para o término.

**OBS.:** Com relação aos autos nº 0105030-10.2013.4.02.5001 , o bem não poderá ser arrematado por preço não inferior do saldo devedor.

### **01 - 0011087-07.2011.4.02.5001 - EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**

**EXEQUENTE:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF (CNPJ: (00.360.305/0001-04).

**EXECUTADO:** ADAX MOVEIS E ELETRODOMESTICOS LTDA (CNPJ: 07.561.737/0001-22)

**EXECUTADO:**GUSTAVO BRAVIN GIACOMIN (CPF: 071.128.897-66)

**EXECUTADO:**JORDECY NUNES ROSA (CPF: 017.133.727-11)

**EXECUTADO:**JULIANA PANETO NEVES GIACOMIN (CPF: 084.432.487-69)

**ADVOGADOS:** Não consta.



**BEM(NS):** Veículo, marca/modelo M.BENZ/A 160, ano/modelo 2005/2005, cor prata, a gasolina, placa: MQG-8542/ES, Chassi: 9BMMF33E05A059980, Renavam: 00846894173. **Observação:** O veículo se encontra em razoável estado de conservação e funcionamento; com riscos, arranhões e amassados no entorno da lataria, bem como para-choques com arranhões, vidro do retrovisor esquerdo trincado, banco interno com rasgo e peças internas quebradas.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 10.000,00 (dez mil reais), em 03 de abril de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RUA ARACAJU, Nº 224, SANTA BÁRBARA, CARIACICA/ES.

**DEPOSITÁRIO:** JORDECY NUNES ROSA, RUA ARACAJU, Nº 224, SANTA BÁRBARA, CARIACICA/ES.

**ÔNUS:** Consta Restrição Renajud; Débitos junto ao Detran/ES no valor de R\$ 2.308,54 (dois mil, trezentos e oito reais e cinquenta e quatro centavos), em 18 de abril de 2022. Outros eventuais constantes junto ao Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 657.633,74 (seiscentos e cinquenta e sete mil, seiscentos e trinta e três reais e setenta e quatro centavos), em 02 de agosto de 2020.

#### **02 - 5005219-16.2018.4.02.5001 - AÇÃO MONITÓRIA**

**EXEQUENTE:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF (CNPJ: 00.360.305/0001-04).

**EXECUTADO:** CLAUDIO MOSCHEN (CPF: 421.159.577-68)

**ADVOGADO:** MARCELO SANTOS DE MELO - OAB/ES 19.321

**BEM(NS):** Veículo, marca/modelo I/RENAULT CLIO EXP1016VH, ano/modelo 2016/2016, cor branca, álcool/gasolina, placa: PPK-6F28/ES, Chassi: 8A1BB8215GL408701; Renavam: 01095010490. **Observação:** O veículo se encontra em razoável estado de conservação, com riscos, arranhões e amassados leves.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), em 05 de abril de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua da Casuarina, nº 1430, Balneario Carapebus, Serra/ES.

**DEPOSITÁRIO:** CLAUDIO MOSCHEN, Rua da Casuarina, nº 1430, Balneario Carapebus, Serra/ES.

**ÔNUS:** Consta Restrição Renajud; Débitos junto ao Detran/ES no valor de R\$ 4.448,32 (quatro mil, quatrocentos e quarenta e oito reais e trinta e dois centavos), em 18 de abril de 2022. Outros eventuais constantes junto ao Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 77.188,12 (setenta e sete mil, cento e oitenta e oito reais, doze centavos), em 01 de abril de 2020.

#### **03 - 0105030-10.2013.4.02.5001 - EXECUÇÃO HIPOTECÁRIA DO SISTEMA FINANCEIRO**

**EXEQUENTE:** EMGEA EMPRESA GESTORA DE ATIVOS (CNPJ: 04.527.335/0001-13)

**EXECUTADOS:** ALAYDE MENDONCA CABALLERO (ESPÓLIO) (CPF: 726.972.107-68); ELISABETH MENDONCA CABALLERO (CPF: 726.967.107-91);

**VIRGILIO DIEGO CABALLERO (ESPÓLIO) (CPF: 049.745.227-87); VIRGILIO CESAR MENDONCA CABALLERO (CPF: 719.986.087-00); CLAUDIUS ANDRE MENDONCA CABALLERO (CPF: 022.675.737-41).**

**TERCEIRO INTERESSADO: GEVANILDO DE SOUZA CAMPOS.**

**BEM(NS):** O Lote de terreno de nº 25 (vinte e cinco), da quadra "M", integrante do loteamento denominado "ENSEADA VERDE", situado em Meaípe, neste Município e Comarca de Guarapari/ES, com área total de 360,00 metros quadrados, dividindo-se pela frente com a Rua 06 e mede 12,00 metros, pelo lado direito divide-se com a Rua 08 e mede 30,00 metros, pelo lado esquerdo divide-se com o lote 23 (vinte e três) e mede também 30,00 m, e, finalmente, pelos fundos divide-se com o lote de nº 26 (vinte e seis) e mede 12,00 metros. **Benfeitorias averbadas na matrícula imobiliária:** Uma Casa Residencial com 02 Pavimentos e Uma edícula, localizadas à Rua Oito, nº 75, Bairro Meipe, Guarapari/ES, tendo a Casa Residencial a área de construção de 165,00m<sup>2</sup> e a Edícula a área de construção de 43,35 m<sup>2</sup>, perfazendo uma área de construção total de 208,35 m<sup>2</sup> (**OBS.:** Em certidão imobiliária municipal consta área construída de 328,00m<sup>2</sup>). Cadastro Imobiliário municipal: 02.03.013.0442.000. Imóvel matriculado sob o nº 19.282 o Cartório do 2º ofício de Registro de Imóveis de Guarapari/ES.

**Observação:** O imóvel se encontra em aparente bom estado de uso e conservação, localizado em rua asfaltada, com acesso a energia, água, comércio local e as Praias do Padre e de Meaípe, próximo a rodovia que dá acesso a Guarapari.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 480.000,00 (quatrocentos e oitenta mil reais), em 30 de março de 2017.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Oito, nº 75, (R. Antônio da Silva Gorza) bairro Meaípe, Guarapari/ES (localização geográfica aproximada 20°44'14.0"S 40°32'06.1"W).

**DEPOSITÁRIO:** ELISABETH MENDONÇA CABALLERO, Rua Maria Amalia, nº 79, Jaburuna, Vila Velha/ES, CEP: 29.123-510.

**ÔNUS:** Consta Hipoteca em favor de EMGEA EMPRESA GESTORA DE ATIVOS. Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 151.666,04 (cento e cinquenta e um mil, seiscentos e sessenta e seis reais e quatro centavos), em 05 de setembro de 2013.

**OBSERVAÇÃO:** O bem não poderá ser arrematado por preço não inferior do saldo devedor.

## **LEILÃO - 4ª VARA FEDERAL CÍVEL DE VITÓRIA/ES - LEILÃO 24/05/2022**

**LOCAL, DATAS E HORÁRIO:** Exclusivamente através do site [www.hdleiloes.com.br](http://www.hdleiloes.com.br), sendo o 1º LEILÃO, dia 24/05/2022, com encerramento às 13:00 horas. Os lances poderão ser oferecidos desde o momento do lançamento do lote no site da leiloeira, até o horário do encerramento, por valor igual ou

superior ao da avaliação. Não sendo verificado lances iguais ou superiores ao valor de avaliação, o leilão permanecerá aberto até a data do 2º LEILÃO, dia 24/05/2022, com encerramento às 16:00 horas, arrematando quem maior lance oferecer, exceto preço vil (inferior a 50% da avaliação). Para cada lance recebido a partir dos 03 minutos finais, serão acrescidos 03 minutos para o término.

**01 - 0032877-22.2017.4.02.5006 - EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**  
**EXEQUENTE:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF  
**EXECUTADOS:** JOAO MARCIO SAGRILLO (CPF: 970.122.976-20); UNIDOS ENGENHARIA, MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA (CNPJ: 04032022/0001-94); RENATA FLÁVIA MARQUES CEVIDANES SAGRILLO (CPF: 027.658.726-00)  
**ADVOGADOS:** SERGIO CARLOS DE SOUZA - OAB/ES 5462, RODRIGO CARLOS DE SOUZA - OAB/ES 7933, FABRICIANO LEITE DE ALMEIDA - OAB/ES 7708, CHRISCIANA OLIVEIRA MELLO - OAB/ES 7076, MARIANA MARTINS BARROS - OAB/ES 9503, MARCELLO GONCALVES FREIRE - OAB/ES 9477, ROVENA ROBERTA DA SILVA LOCATELLI DIAS - OAB/ES 12767, ROBERTA CONTI RAMOS CALIMAN - OAB/ES 17416, JESSICA ALEIXO DE SOUZA - OAB/ES23965

**BEM(NS): 01)** 01 (um) guindaste Krane Kar, capacidade 9 toneladas, ano 1989, apresentando razoável estado de conservação e bom funcionamento, avaliado em R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais); **2)** 01 (um) guindaste Krane Kar, capacidade 6 toneladas, ano 1989, apresentando razoável estado de conservação e bom funcionamento, avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); **3)** 01 (um) compressor Chicago, ano 2015, modelo CPVS 75/10.8, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$50.000,00 (cinquenta mil reais); **4)** 01 (um) compressor Chicago, modelo CPC 75, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); **5)** 01 (um) elevador de caneca, modelo PA 2800, nº de série: B5622005, Fabricante: CMV - Construções Mecânicas Ltda, em razoável estado de conservação e bom funcionamento, avaliado em R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais).  
**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais), em 12 de julho de 2018.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Comendador Alcides Simão Helou, s/nº, Quadra 13, Lote 1, Civit II, Serra/ES.

**DEPOSITÁRIO:** João Márcio Sagrillo, Rua Comendador Alcides Simão Helou, s/nº, Quadra 13, Lote 1, Civit II, Serra/ES, CEP: 29168-090.

**ÔNUS:** Nada consta.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 263.086,90 (duzentos e sessenta e três mil, oitenta e seis reais e noventa centavos), em 11 de março de 2020.

**02 - 0115632-26.2014.4.02.5001 - EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**  
**EXEQUENTE:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF  
**EXECUTADO:** ADRIANA REBELLO ROCHA DA SILVA PINHEIRO (CPF:

**099.494.087-41); X POINT COMERCIO DE ROUPAS LTDA (CNPJ: 07.616.203/0001-56); MARCELO PINHEIRO DE PAIVA (CPF: 039.248.617-22)**

**BEM(NS): 01)** Sala nº 01, contendo 01 (um) WC, com área de construção de 24,57m<sup>2</sup> e a fração ideal de 0,01324 do imóvel comercial, edificado sobre a área do terreno medindo 485,00m<sup>2</sup>, constituído do lote 203, situado na Rua Santa Rosa, nº 254, esquina Santa Cruz, Glória, no município de Vila Velha/ES. Imóvel matriculado sob o nº 112.745 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da 1ª Zona de Vila Velha/ES, (re)avaliado em R\$ 121.500,00 (cento e vinte e um mil e quinhentos reais); **02)** Sala nº 02, contendo 01 (um) WC, com área de construção de 27,05m<sup>2</sup> e a fração ideal de 0,01458 do imóvel comercial, edificado sobre a área do terreno medindo 485,00m<sup>2</sup>, constituído do lote 203, situado na Rua Santa Rosa, nº 254, esquina Santa Cruz, Glória, no município de Vila Velha/ES. Imóvel matriculado sob o nº 112.746 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da 1ª Zona de Vila Velha/ES, avaliado em R\$ 138.500,00 (cento e trinta e oito mil e quinhentos reais).

**OBS.:** As duas salas são sobrelojas.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 260.000,00 (duzentos e sessenta mil reais), em 14 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrição acima.

**DEPOSITÁRIO:** MARCELO PINHEIRO DE PAIVA, Rua Santa Rosa, nº 254, Glória, Vila Velha/ES.

**ÔNUS: 01)** Consta Usufruto Vitalício em favor de Juvenal Pinheiro de Paiva e sua mulher Ilda Eduarda Pinheiro; Cláusula de Incomunicabilidade; **02)** Consta Usufruto Vitalício em favor de Juvenal Pinheiro de Paiva e sua mulher Ilda Eduarda Pinheiro; Cláusula de Incomunicabilidade; Outros eventuais constantes junto a matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 254.191,21 (duzentos e cinquenta e quatro mil, cento e noventa e um reais e vinte e um centavos), em 09 de março de 2022.

**03 - 0130590-80.2015.4.02.5001 - EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL EXEQUENTE: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF EXECUTADO: MARCELO MACHADO DE BARROS (CPF: 054.975.507-11), THAIS VIMERCATI PETERLI MACHADO (CPF: 116.343.537-65) E THEDSON EDOARDO MACHADO DE BARROS (CPF: 042.359.697-73)**

**BEM(NS):** Camioneta, marca/modelo Toyota Hilux SW4 D, ano 1996/1997, cor verde, a diesel, placa MPB-7362/ES, Renavam 00669045829. **Observação:** Veículo em ruim estado de conservação, sem funcionamento há alguns anos, com riscos, arranhões, amassados, ferrugem e pintura queimada pela ação do tempo.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), em 31 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Fernando de Noronha, 18, Jardim Guadalajara, Vila Velha/ES, 29109-040.

**DEPOSITÁRIO:** THEDSON EDOARDO MACHADO DE BARROS, Rua Fernando

de Noronha, 18, Jardim Guadalajara, Vila Velha/ES, 29109-040.  
**ÔNUS:** Consta Restrição Renajud; Débitos junto ao Detran/ES no valor de R\$ 1.406,67 (um mil, quatrocentos e seis reais e sessenta e sete centavos), em 20 de abril de 2022. Outros eventuais constantes junto ao Detran/ES.  
**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 1.945.480,75 (um milhão, novecentos e quarenta e cinco mil, quatrocentos e oitenta reais e setenta e cinco centavos), em 18 de outubro de 2019.

## **LEILÃO - 2ª VARA FEDERAL DAS EXECUÇÕES FISCAIS DE VITÓRIA/ES - LEILÃO 24/05/2022**

**LOCAL, DATAS E HORÁRIO:** Exclusivamente através do site [www.hdleiloes.com.br](http://www.hdleiloes.com.br), sendo o 1º LEILÃO, dia 24/05/2022, com encerramento às 13:00 horas. Os lances poderão ser oferecidos desde o momento do lançamento do lote no site da leiloeira, até o horário do encerramento, por valor igual ou superior ao da avaliação. Não sendo verificado lances iguais ou superiores ao valor de avaliação, o leilão permanecerá aberto até a data do 2º LEILÃO, dia 24/05/2022, com encerramento às 16:00 horas, arrematando quem maior lance oferecer, exceto preço vil (inferior a 50% da avaliação). Para cada lance recebido a partir dos 03 minutos finais, serão acrescidos 03 minutos para o término.

**01 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n°. 0000024-13.2010.4.02.5003**

**EXEQUENTE:** COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM (CNPJ: 29.507.878/0001-08)

**EXECUTADO:** EMPRESA DE MINERAÇÃO LITORANEA S/A (CNPJ: 39.409.198/0001-05)

**ADVOGADO:** BEATRICEE KARLA LOPES ES015171

**CDA:** 11; 13 e 12

**BEM(NS):** 01 (um) Conjunto composto por lavadora semi-automática, 04 estágios de lavagem, Nutrevi máquinas, em aço Inox, para no máximo 1.200 (um mil e duzentos) garrafas de 20 litros por hora, bem como uma máquina enchedora rotativa de 12 válvulas para garrafão de 20 litros. **Obs.:** Referido conjunto não se encontra em funcionamento e está parcialmente desmontado, mas apto para funcionar quando montado.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 81.000,00 (oitenta e um mil reais), em 30 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Alberto Sartório, s/n, Bairro Santa Teresinha, São Mateus/ES.

**DEPOSITÁRIO:** DANIEL SANTANA BARBOSA, Rodovia BR 101, KM 59, Caixa Postal, Litorâneo, São Mateus/ES.

**ÔNUS:** Nada consta.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 50.281,47 (cinquenta mil, duzentos e oitenta e um reais e quarenta e sete centavos), 07/12/2009.

**02 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0000050-03.2013.4.02.5004**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA (CNPJ: 03.659.166/0001-02)

**EXECUTADO:** LUIZ CARLOS RIBEIRO TORRES (CPF: 081.265.677-67)

**ADVOGADO:** POLYANA APARECIDA VICENTINO (DPU) P05972110601

**CDA:** 16573

**BEM(NS): 01)** 01 (uma) Motocicleta, marca Honda, modelo CG 150 FAN ESI, ano de fabricação 2012, placa ODB-8610, Renavam n. 00390131750, Chassi 9C2KC1670CR416508, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 8.000,00 (oito mil reais), em 04 de abril de 2022; **02)** 01 (um) Reboque/Vitória LBM CS, ano de fabricação 2012, placa ODJ-4751, Renavam n. 00470861983, Chassi 9A9CS0511CHDD9078, estrutura um pouco enferrujada, com dois eixos, avaliado em R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais), em 05 de novembro de 2019.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 11.500,00 (onze mil e quinhentos reais).**

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Itens 01 e 02) Avenida Lagoa do Encanto, quadra 08, Casa, Nova Esperança, Linhares/ES.

**DEPOSITÁRIO:** Itens 01 e 02) LUIZ CARLOS RIBEIRO TORRES, Avenida Lagoa do Encanto, Quadra 08, Casa 02, Nova Esperança, Linhares/ES.

**ÔNUS: 01)** Constatam Débitos no Detran/ES no valor de R\$ 250,29 (duzentos e cinquenta reais e vinte e nove centavos), em 18 de abril de 2022. Outros eventuais constantes no Detran/ES; **02)** Constatam Débitos no Detran/ES no valor de R\$ 1.300,70 (um mil e trezentos reais e setenta centavos), em 18 de abril de 2022. Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 6.371,72 (seis mil, trezentos e setenta e um reais e setenta e dois centavos), em 15/02/19.

**03 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL Nº. 0000061-26.2013.4.02.5006**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** CAPIXABA DE PRODUTOS QUIMICOS LTDA. (CNPJ: 03.104.497/0001-86)

**ADVOGADO:** LANIA ROVENIA CORA CARVALHO ES4768

**CDA:** 40582826-8 e 40582825-0

**BEM(NS):** 01 (um) Tanque de n. 04, de armazenamento cilíndrico vertical em aço carbono, com fundo plano, diâmetro interno 647,60cm, altura útil 661,00cm, capacidade tabelada de 217.754 litros, com boca de inspeção no teto e no costado, tubulação acoplado para líquido L.G.E, guarda copo no costado e teto, e válvula reguladora de pressão no teto, em bom estado de conservação, passando por inspeções regulares, embora com vinte anos de uso. **Obs.:** Segundo informou o Sr. Levi Haagsma, encontrando-se montado nas dependências da empresa. Realçou o

representante legal da Executada que caso necessite ser transferido os tanques de local, o mesmo terá que ser desmontado, transportado e remontado por equipe de mão-de-obra especializada.

**(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 225.000,00 (duzentos e vinte e cinco mil reais), em 03 de abril de 2022.**

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Athalydes Moreira de Souza, n. 712, Bairro CIVIT I, Serra/ES.

**DEPOSITÁRIO:** LEVI HAAGSMA, Rua Athalydes Moreira de Souza, n. 712, Bairro CIVIT I, Serra/ES e/ou Rua Albatroz, n. 22, Porto Canoa, Serra/ES.

**ÔNUS:** Nada consta.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 483.998,76 (quatrocentos e oitenta e três mil, novecentos e noventa e oito reais e setenta e seis centavos), em 05/09/2019.

#### **04 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL N°. 0000121-02.2013.4.02.5005**

**EXEQUENTE: DEPARTAMENTO NACIONAL DE PRODUÇÃO MINERAL - DNPM (CNPJ: 00.381.056/0001-33)**

**EXECUTADO: JOSÉ COMÉRIO (CPF: 793.922.027-68)**

**ADVOGADO: Não consta.**

**CDA: 20.069613.2012**

**BEM(NS):** Uma área de terreno rural, situado no lugar denominado Córrego Jacarandá, distrito de Baunilha, no Município de Colatina/ES, medindo 519.369,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pelos seus diversos lados com José Buzato, Júlio Piffer, Clarindo Feleppe, Quirino Comério, João Piffer, Antonio Pifer e Cleres Cassotti. **Benfeitorias:** 02 (duas) Casas, sendo uma sede e outra para ocupação de colono/caseiro, diversas plantações; 01 (um) Galpão e 01 (um) Curral, DESCRITOS DA SEGUINTE FORMA: Uma casa sede com 02 (dois) pavimentos distribuídos da seguinte forma, 1º pavimento contem dois quartos, um banheiro e uma sala, 2º pavimento contém uma suíte e uma cozinha gourmet, área de circulação externa; Uma casa de colono contendo 02 (dois) quartos, uma sala, uma cozinha, um banheiro e uma área de serviço; E outra benfeitoria denominada como "Galpão" contendo um salão, uma despensa para alocar equipamentos, um quarto, um banheiro e uma área de churrasco com um fogão a lenha, uma pia, uma churrasqueira e um forno, e por último uma benfeitoria denominada "Curral", na área ainda existem 05 (cinco) lagoas, sendo elas de médio e pequeno porte. Imóvel cadastrado no INCRA sob o n. 502.049.009-385-0 e matriculado sob o n. 26.836 no Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Colatina/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 1.490.000,00 (um milhão, quatrocentos e noventa mil reais), em 07 de abril de 2022.**

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrição acima.

**DEPOSITÁRIO:** JOSÉ COMÉRIO, Av. Presidente Kennedy, n. 706, Maria Ismenia, Colatina/ES.

**ÔNUS:** Consta Hipoteca em favor de Banco do Nordeste do Brasil S/A; Indisponibilidade nº. 0007270-54.2011.8.08.0014, em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na Vara da Fazenda Pública Estadual da Comarca de

Colatina/ES; Restrição Judicial n. 0003492-76.2011.8.08.0014 em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na Vara da Fazenda Pública Estadual da Comarca de Colatina/ES; Penhora nos autos n. 0003492-76.2011.8.08.0014 em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na Vara da Fazenda Pública Estadual, Registro Público, Meio Ambiente da Comarca de Colatina/ES; Penhora nos autos n. 0003657-26.2011.8.08.0014 em favor do Banco do Nordeste do Brasil S/A, em trâmite na 1ª Vara Cível da Comarca de Colatina/ES; Penhora nos autos n. 0004526-18.2013.8.08.0014 em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na Vara da Fazenda Pública Estadual, Registro Público, Meio Ambiente da Comarca de Colatina/ES; Indisponibilidade do Imóvel; Penhora nos autos n. 0003800-15.2011.8.08.0014 em favor do Banco do Nordeste do Brasil S/A, em trâmite na 2ª Vara Cível da Comarca de Colatina/ES; Penhora nos autos n. 0101157-53.2014.4.02.5005 em favor da Caixa Econômica Federal - CEF, em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Colatina/ES; Penhora nos autos n. 0100968-53.2015.4.02.5001 em favor da Caixa Econômica Federal - CEF, em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Colatina/ES; Indisponibilidade do Imóvel nos autos 0106080-25.2014.4.02.5005 em favor da Caixa Econômica Federal - CEF, em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Colatina/ES; Indisponibilidade do Imóvel nos autos 0108301-15.2013.4.02.5005 em favor da Caixa Econômica Federal - CEF, em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Colatina/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 5.669,16 (cinco mil, seiscentos e sessenta e nove reais e dezesseis centavos), em 04/12/2020.

#### **05 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0000137-63.2007.4.02.5005**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADOS:** BERTOLI & CIA LTDA. (CNPJ: 28.440.113/0001-27); JOSE ILHO BERTOLI (CPF: 134.322.576-00) e MARIA DA CONCEIÇÃO JACOBSEN (ESPÓLIO) (CPF: 986.016.527-00)

**ADVOGADO:** Não consta.

**CDA:** 72 2 06 001808-46; 72 6 06 006181-07; 72 6 06 006182-98 e 72 7 06 001030-07

**BEM(NS):** Parte Remanescente correspondente a 03 (três) Lotes de terras legitimados de nºs. 192; 193 e 194 da Quadra 18, situado no bairro Silvano, medindo Loteamento Morada do Vale, do bairro Barbados, medindo cada lote 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados), ou seja, 10,00 metros de frente por 25,00 metros de fundos, perfazendo uma área total remanescente de 750,00m<sup>2</sup> (setecentos e cinquenta metros quadrados), confrontando-se com a rua sem denominação, lotes 191 e 198 da mesma quadra, Romildo Mende Ruiz, José Ronaldo Mendes Ruiz, Eromir Mendes Ruiz. Imóvel matriculado sob o n. 7.681 no Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Colatina/ES. **Avaliado cada lote em R\$ 115.000,00 (cento e quinze mil reais).**

**Obs.:** Destaco que os Lotes n. 195 e 196 da Quadra 18 já foram adjudicados conforme consta no **R.3/7.681** da matrícula imobiliária.



**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 345.000,00 (trezentos e quarenta e cinco mil reais), em 05 de abril de 2022.**

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrição acima.

**DEPOSITÁRIO:** HILSON PAULA BERTOLI.

**ÔNUS:** Consta Penhora nos autos n. 2005.50.04.001549-4 em favor do INSS, em trâmite na Vara Federal da Comarca de Linhares/ES; Penhora nos autos n. 2005.50.04.001554-8 em favor do INSS, em trâmite na Vara Federal da Comarca de Linhares/ES; Penhora nos autos n. 014070120697 (7247/07) em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na Vara Federal da Comarca de Linhares/ES; Averbação Premonitória n. 0001437-31.2005.4.02.5005 em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Colatina/ES; Indisponibilidade nº. 0001437-31.2005.4.02.5005, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Colatina/ES; Penhora nos autos n. 0000260-32.2005.4.02.5005 em favor da União-Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 25.651,95 (vinte e cinco mil, seiscentos e sessenta e um reais e noventa e cinco centavos), em 23/05/2019.

#### **06 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0000140-15.2016.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** AO VIVO EVENTOS ASSOCIADOS LTDA - ME (CNPJ: 36.044.170/0001-15)

**ADVOGADOS:** CARLA GUSMAN ES007582 e CAIO MARTINS ROCHA ES022863

**CDA:** 47.370.965-1 e 47.370.964-3

**BEM(NS):** 75 (setenta e cinco) Banheiras novas, marca Jacuzzi, modelo Serenity, medindo 1,30cm x 0,75cm, com abas, sem torneira e sem ralo, que não possui hidromassagem, e apesar de nunca terem sido usadas, possuem alguns arranhões na louça, provavelmente por estarem armazenadas uma dentro da outra, avaliadas em R\$ 650,00 cada.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 48.750,00 (quarenta e oito mil e setecentos e cinquenta reais), em 16 de março de 2022.**

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Marechal Campos, n. 67, Sala B, 2º andar, Nazareth, Vitória/ES.

**DEPOSITÁRIO:** MARCUS ALEXANDRE PÔNCIO FRIZZERA, Avenida Marechal Campos, n. 67, Sala B, 2º andar, Nazareth, Vitória/ES.

**ÔNUS:** Nada consta.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 57.766,00 (cinquenta e sete mil e setecentos e sessenta e seis reais), em 15/12/2016.

#### **07 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0000199-96.2013.4.02.5004**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO: EXTRA SERVICE CONSTRUTORA LTDA. - ME (CNPJ: 10.524.248/0001-05)**

**ADVOGADO: MARCUS PEDRO STEIN AMBRÓZIO ES013790 e RAPHAEL REIS BAHIANO BA024776**

**CDA: 411556932 e 411556924**

**BEM(NS): 01)** 01 (um) Veículo, SR/LIBRELATO SRPR 3E, placa OCY-8055, ano de fabricação e modelo 2011/2012, cor amarela, Renavam n. 00347478271, Chassi 9A9PR2563CLDJ5014. Avaliado em R\$ 85.000,00; **02)** 01 (um) Veículo, SR/LIBRELATO 3E, placa ODB-0006, ano de fabricação e modelo 2012/2012, cor amarela, Renavam n. 00462769844, Chassi 9A9PR2583CLDJ5065. Avaliado em R\$ 90.000,00.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 175.000,00 (cento e setenta e cinco mil reais), em 28 de março de 2022.**

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Itens 01 e 02)** Rua Esmeraldino Simplício, n. 205, Sooretama/ES.

**DEPOSITÁRIA: Itens 01 e 02)** MARLENE BANZA DE PAULA SALVADOR, Rua Henrique Alves Paixão, n. 508, Centro, Sooretama/ES.

**ÔNUS: Itens 01 e 02)** Eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA: R\$ 168.547,39 (cento e sessenta e oito mil, quinhentos e quarenta e sete reais e trinta e nove centavos), em 21/06/20219.**

#### **08 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0000205-40.2012.4.02.5004**

**EXEQUENTE: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF (CNPJ: 00.360.305/0001-04)**

**EXECUTADO: INDUSTRIA DE MOVEIS MOVELAR LTDA. (CNPJ: 28.152.049/0001-89)**

**ADVOGADO: FABIANO CARVALHO DE BRITO ES011444**

**CDA: FGES201100654**

**BEM(NS): 01)** 01 (um) Túnel Maclínea, 03 lâmpadas, modelo TUV 130, ano 2002. Número patrimonial 273, todo empoeirado e está parado há alguns anos, reavaliado em R\$ 10.000,00 (dez mil reais), em 04 de abril de 2022. **02)** 01 (um) Transfer Gira peças RBO (Biesse) ano 1996, avaliado em R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais), em 05 de abril de 2022.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 70.000,00 (setenta mil reais).**

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rodovia BR101, KM 144 Norte, s/n., Bairro Novelar, Linhares/ES.

**DEPOSITÁRIO: DOMINGOS SÁVIO RIGONI, Av. Dante Miqueline, n. 1.845, Apto 701, Mata da Praia, Vitória/ES.**

**ÔNUS: Nada constam.**

**VALOR DA DÍVIDA: R\$ 66.193,32 (sessenta e seis mil, cento e noventa e três reais e trinta e dois centavos), em 02/10/2017.**

#### **09 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0000230-23.2016.4.02.5001**

**EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)**

**EXECUTADO: AUTO SERVICO COSTA PEREIRA LTDA. (CNPJ: 39.790.191/0001-78)**

**ADVOGADOS: JOSE ARCISO FIOROT ES006106 e JOSE ARCISO FIOROT JUNIOR ES008289**

**CDA: 12.242.452-2 e 12.242.453-0**

**BEM(NS): 01)** Lotes de terrenos de n.ºs. 02; 03; 04 e 05, da Quadra 16-A, todos integrantes da matrícula originária n. 13.785 no Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Guarapari/ES do loteamento denominado "Village do Sol", situado no Município e Comarca de Guarapari/ES, descritos conforme matrículas imobiliárias individualizadas, segue: **Matrícula 60.078:** Lote de terreno de n. 02 da quadra 16-A, integrante do loteamento "Village do Sol", situado no Município e Comarca de Guarapari/ES, confrontando-se pela frente com a Rua Brilhante e mede 12,00 metros, pelo lado direito confronta-se com o lote n. 03 e mede 27,00 metros, pelo lado esquerdo confronta-se com o lote de n. 01 e mede também 27,00 metros e, finalmente, pelos fundos confronta-se com parte do lote de n. 34, e mede 12,00 metros, perfazendo a área total de 324,00m<sup>2</sup> (trezentos e vinte e quatro metros quadrados). Avaliado em **R\$ 27.000,00** (vinte e sete mil reais); **Matrícula 60.079:** Lote de terreno de n. 03 da quadra 16-A, integrante do loteamento "Village do Sol", situado no Município e Comarca de Guarapari/ES, confrontando-se pela frente com a Rua Brilhante e mede 12,00 metros, pelo lado direito confronta-se com o lote n. 04 e mede 27,00 metros, pelo lado esquerdo confronta-se com o lote de n. 02 e mede também 27,00 metros e, finalmente, pelos fundos confronta-se com parte do lote de n. 05, e mede 12,00 metros, perfazendo a área total de 324,00m<sup>2</sup> (trezentos e vinte e quatro metros quadrados). Avaliado em **R\$ 27.000,00** (vinte e sete mil reais); **Matrícula 60.080:** Lote de terreno de n. 04 da quadra 16-A, integrante do loteamento "Village do Sol", situado no Município e Comarca de Guarapari/ES, confrontando-se pela frente com a Rua Brilhante e mede 13,00 metros, pelo lado direito confronta-se com a Rua José dos Santos Lopes e mede 27,00 metros, pelo lado esquerdo confronta-se com o lote de n. 03 e mede também 27,00 metros e, finalmente, pelos fundos confronta-se com parte do lote de n. 05, e mede 13,00 metros, perfazendo a área total de 351,00m<sup>2</sup> (trezentos e cinquenta e um metros quadrados). Avaliado em **R\$ 29.000,00** (vinte e nove mil reais); **Matrícula 60.081:** Lote de terreno de n. 05 da quadra 16-A, integrante do loteamento "Village do Sol", situado no Município e Comarca de Guarapari/ES, confrontando-se pela frente com a Rua José dos Santos Lopes e mede 12,00 metros, pelo lado direito confronta-se com o lote de n. 06 e mede 25,00 metros, pelo lado esquerdo confronta-se com o lote de n. 03 e 04 e mede também 25,00 metros, e, finalmente, pelos fundos confronta-se com parte do lote de n. 34, e mede 12,00 metros, perfazendo a área total de 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados). Avaliado em **R\$ 25.000,00** (vinte e cinco mil reais). **Totalizando todos os imóveis da referida quadra 16-A em R\$ 108.000,00 (cento e oito mil reais);** **02)** Lotes de terrenos de n.ºs. 01; 02; 03; 04; 05; 06; 07; 08; 10; 28; 29; 31; 32 e 33, da Quadra 45-A, todos integrantes da matrícula originária n. 4.303 no Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Guarapari/ES do loteamento denominado

“Village do Sol”, situado no Município e Comarca de Guarapari/ES, descritos conforme matrículas imobiliárias individualizadas, segue: **Matrícula 60.082:** Lote de terreno de n. 01 da quadra 45-A, integrante do loteamento “Village do Sol”, situado no Município e Comarca de Guarapari/ES, confrontando-se pela frente com a Rua Topázio e mede 13,00 metros, pelo lado direito confronta-se com o lote n. 02 e mede 27,00 metros, pelo lado esquerdo confronta-se com a Rua Valentim Matos Breciane e mede também 27,00 metros, e, finalmente, pelos fundos confronta-se com parte do lote de n. 34, e mede 13,00 metros, perfazendo a área total de 351,00m<sup>2</sup> (trezentos e cinquenta e um metros quadrados). Avaliado em **R\$ 29.000,00** (vinte e nove mil reais); **Matrícula 60.083:** Lote de terreno de n. 02 da quadra 45-A, integrante do loteamento “Village do Sol”, situado no Município e Comarca de Guarapari/ES, confrontando-se pela frente com a Rua Topázio e mede 12,00 metros, pelo lado direito confronta-se com o lote de n. 03 e mede 27,00 metros, pelo lado esquerdo confronta-se com o lote de n. 01 e mede também 27,00 metros, e, finalmente, pelos fundos confronta-se com parte do lote de n. 34, e mede 12,00 metros, perfazendo a área total de 324,00m<sup>2</sup> (trezentos e vinte e quatro metros quadrados). Avaliado em **R\$ 27.000,00** (vinte e sete mil reais); **Matrícula 60.084:** Lote de terreno de n. 03 da quadra 45-A, integrante do loteamento “Village do Sol”, situado no Município e Comarca de Guarapari/ES, confrontando-se pela frente com a Rua Topázio e mede 12,00 metros, pelo lado direito confronta-se com o lote n. 04 e mede 27,00 metros, pelo lado esquerdo confronta-se com o lote de n. 02 e mede também 27,00 metros e, finalmente, pelos fundos confronta-se com parte do lote de n. 05, e mede 12,00 metros, perfazendo a área total de 324,00m<sup>2</sup> (trezentos e vinte e quatro metros quadrados). Avaliado em **R\$ 27.000,00** (vinte e sete mil reais); **Matrícula 60.085:** Lote de terreno de n. 04 da quadra 45-A, integrante do loteamento “Village do Sol”, situado no Município e Comarca de Guarapari/ES, confrontando-se pela frente com a Rua Topázio e mede 13,00 metros, pelo lado direito confronta-se com a Rua Arnaldo Shunker e mede 27,00 metros, pelo lado esquerdo confronta-se com o lote de n. 03 e mede também 27,00 metros e, finalmente, pelos fundos confronta-se com parte do lote de n. 05, e mede 13,00 metros, perfazendo a área total de 351,00m<sup>2</sup> (trezentos e cinquenta e um metros quadrados). Avaliado em **R\$ 29.000,00** (vinte e nove mil reais); **Matrícula 60.086:** Lote de terreno de n. 05 da quadra 45-A, integrante do loteamento “Village do Sol”, situado no Município e Comarca de Guarapari/ES, confrontando-se pela frente com a Rua Arnaldo Shunker e mede 12,00 metros, pelo lado direito confronta-se com o lote n. 06 e mede 25,00 metros, pelo lado esquerdo confronta-se com o lote de n. 03 e 04 e mede também 25,00 metros e, finalmente, pelos fundos confronta-se com parte do lote de n. 34, e mede 12,00 metros, perfazendo a área total de 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados). Avaliado em **R\$ 25.000,00** (vinte e cinco mil reais); **Matrícula 60.087:** Lote de terreno de n. 06 da quadra 45-A, integrante do loteamento “Village do Sol”, situado no Município e Comarca de Guarapari/ES, confrontando-se pela frente com a Rua Arnaldo Shunker e mede 12,00 metros, pelo lado direito confronta-se com o lote n. 07 e mede 25,00 metros, pelo lado esquerdo confronta-se com o lote de n. 05 e mede também 25,00 metros e, finalmente, pelos fundos confronta-se com parte do lote de n. 33, e mede 12,00 metros, perfazendo a

área total de 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados). Avaliado em **R\$ 25.000,00** (vinte e cinco mil reais); **Matrícula 60.088:** Lote de terreno de n. 07 da quadra 45-A, integrante do loteamento "Village do Sol", situado no Município e Comarca de Guarapari/ES, confrontando-se pela frente com a Rua Arnaldo Shunker e mede 12,00 metros, pelo lado direito confronta-se com o lote n. 08 e mede 25,00 metros, pelo lado esquerdo confronta-se com o lote de n. 06 e mede também 25,00 metros e, finalmente, pelos fundos confronta-se com parte do lote de n. 32, e mede 12,00 metros, perfazendo a área total de 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados). Avaliado em **R\$ 25.000,00** (vinte e cinco mil reais); **Matrícula 60.089:** Lote de terreno de n. 08 da quadra 45-A, integrante do loteamento "Village do Sol", situado no Município e Comarca de Guarapari/ES, confrontando-se pela frente com a Rua Arnaldo Shunker e mede 12,00 metros, pelo lado direito confronta-se com o lote n. 09 e mede 25,00 metros, pelo lado esquerdo confronta-se com o lote de n. 07 e mede também 25,00 metros e, finalmente, pelos fundos confronta-se com parte do lote de n. 31, e mede 12,00 metros, perfazendo a área total de 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados). Avaliado em **R\$ 25.000,00** (vinte e cinco mil reais); **Matrícula 60.090:** Lote de terreno de n. 10 da quadra 45-A, integrante do loteamento "Village do Sol", situado no Município e Comarca de Guarapari/ES, confrontando-se pela frente com a Rua Arnaldo Shunker e mede 12,00 metros, pelo lado direito confronta-se com o lote n. 11 e mede 25,00 metros, pelo lado esquerdo confronta-se com o lote de n. 09 e mede também 25,00 metros e, finalmente, pelos fundos confronta-se com parte do lote de n. 29, e mede 12,00 metros, perfazendo a área total de 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados). Avaliado em **R\$ 25.000,00** (vinte e cinco mil reais); **Matrícula 60.091:** Lote de terreno de n. 28 da quadra 45-A, integrante do loteamento "Village do Sol", situado no Município e Comarca de Guarapari/ES, confrontando-se pela frente com a Rua Valentim Matos Breciane e mede 12,00 metros, pelo lado direito confronta-se com o lote n. 29 e mede 25,00 metros, pelo lado esquerdo confronta-se com o lote de n. 27 e mede também 25,00 metros e, finalmente, pelos fundos confronta-se com parte do lote de n. 11, e mede 12,00 metros, perfazendo a área total de 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados). Avaliado em **R\$ 25.000,00** (vinte e cinco mil reais); **Matrícula 60.092:** Lote de terreno de n. 29 da quadra 45-A, integrante do loteamento "Village do Sol", situado no Município e Comarca de Guarapari/ES, confrontando-se pela frente com a Rua Valentim Matos Breciane e mede 12,00 metros, pelo lado direito confronta-se com o lote n. 30 e mede 25,00 metros, pelo lado esquerdo confronta-se com o lote de n. 28 e mede também 25,00 metros e, finalmente, pelos fundos confronta-se com parte do lote de n. 10, e mede 12,00 metros, perfazendo a área total de 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados). Avaliado em **R\$ 25.000,00** (vinte e cinco mil reais); **Matrícula 60.093:** Lote de terreno de n. 31 da quadra 45-A, integrante do loteamento "Village do Sol", situado no Município e Comarca de Guarapari/ES, confrontando-se pela frente com a Rua Valentim Matos Breciane e mede 12,00 metros, pelo lado direito confronta-se com o lote n. 32 e mede 25,00 metros, pelo lado esquerdo confronta-se com o lote de n. 30 e mede também 25,00 metros e, finalmente, pelos fundos confronta-se com parte do lote de n. 08, e mede 12,00 metros, perfazendo a área total de 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados). Avaliado em **R\$ 25.000,00** (vinte e

cinco mil reais); **Matrícula 60.094:** Lote de terreno de n. 32 da quadra 45-A, integrante do loteamento "Village do Sol", situado no Município e Comarca de Guarapari/ES, confrontando-se pela frente com a Rua Valentim Matos Breciane e mede 12,00 metros, pelo lado direito confronta-se com o lote n. 33 e mede 25,00 metros, pelo lado esquerdo confronta-se com o lote de n. 31 e mede também 25,00 metros e, finalmente, pelos fundos confronta-se com parte do lote de n. 07, e mede 12,00 metros, perfazendo a área total de 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados). Avaliado em **R\$ 25.000,00** (vinte e cinco mil reais); **Matrícula 60.095:** Lote de terreno de n. 33 da quadra 45-A, integrante do loteamento "Village do Sol", situado no Município e Comarca de Guarapari/ES, confrontando-se pela frente com a Rua Valentim Matos Breciane e mede 12,00 metros, pelo lado direito confronta-se com o lote n. 34 e mede 25,00 metros, pelo lado esquerdo confronta-se com o lote de n. 32 e mede também 25,00 metros e, finalmente, pelos fundos confronta-se com parte do lote de n. 06, e mede 12,00 metros, perfazendo a área total de 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados). Avaliado em **R\$ 25.000,00** (vinte e cinco mil reais). **Totalizando todos os imóveis da referida quadra 45-A em R\$ 362.000,00 (trezentos e sessenta e dois mil reais).**

**Obs.:** Quando da constatação *in loco* pela Leiloeira Oficial, não foi possível identificar cada lote individualmente devido a extensão do bairro e quadras, e pelo mesmo não possuir placas indicativas com nome de ruas ou a inscrição dos lotes, sendo assim será necessário em caso de venda que o comprador contrate profissional qualificado para realizar a delimitação dos lotes.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 470.000,00 (quatrocentos e setenta mil reais), em 24 de março de 2022.**

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Itens 01 e 02) Conforme descrições acima.**

**DEPOSITÁRIO: Itens 01 e 02) JAILSON LUIZ MOTIN, Rua Joana D'arc, n. 23, Itacibá, Cariacica/ES.**

**ÔNUS: Item 01) Matrícula 60.078:** Consta Indisponibilidade n. 0002627-94.2012.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005898-43.2014.4.02.5001 em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0043151-62.2011.8.08.0024 em favor do Banco Safra S/A, em trâmite na 3ª Vara Cível de Vitória/ES; Indisponibilidade n. 0017842-94.2019.8.08.0012, em trâmite na 2ª Vara Criminal da Comarca de Cariacica/ES; Penhora nos autos n. 0014892-89.2016.4.02.5001 em favor da União Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária; **Matrícula 60.079:** Consta Indisponibilidade n. 0002627-94.2012.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005898-43.2014.4.02.5001 em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade n. 0017842-94.2019.8.08.0012, em trâmite na 2ª Vara Criminal da Comarca de Cariacica/ES; Penhora nos autos n. 0014892-89.2016.4.02.5001 em favor da União Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária; **Matrícula 60.080:** Consta Penhora nos autos n. 0096700-04.2012.5.17.0007 em favor da União Federal, em

trâmite na 7ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Indisponibilidade n. 0002627-94.2012.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005898-43.2014.4.02.5001 em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade n. 0017842-94.2019.8.08.0012, em trâmite na 2ª Vara Criminal da Comarca de Cariacica/ES; Penhora nos autos n. 0014892-89.2016.4.02.5001 em favor da União Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária; **Matrícula 60.081:** Consta Indisponibilidade n. 0002627-94.2012.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005898-43.2014.4.02.5001 em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade n. 0017842-94.2019.8.08.0012, em trâmite na 2ª Vara Criminal da Comarca de Cariacica/ES; Penhora nos autos n. 0014892-89.2016.4.02.5001 em favor da União Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária; **Item 02) Matrícula 60.082:** Consta Indisponibilidade n. 0002627-94.2012.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005898-43.2014.4.02.5001 em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade n. 0017842-94.2019.8.08.0012, em trâmite na 2ª Vara Criminal da Comarca de Cariacica/ES; Penhora nos autos n. 0014892-89.2016.4.02.5001 em favor da União Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária; **Matrícula 60.083:** Consta Indisponibilidade n. 0002627-94.2012.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005898-43.2014.4.02.5001 em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade n. 0017842-94.2019.8.08.0012, em trâmite na 2ª Vara Criminal da Comarca de Cariacica/ES; Penhora nos autos n. 0014892-89.2016.4.02.5001 em favor da União Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária; **Matrícula 60.084:** Consta Indisponibilidade n. 0002627-94.2012.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005898-43.2014.4.02.5001 em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade n. 0017842-94.2019.8.08.0012, em trâmite na 2ª Vara Criminal da Comarca de Cariacica/ES; Penhora nos autos n. 0014892-89.2016.4.02.5001 em favor da União Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária; **Matrícula 60.085:** Consta Indisponibilidade n. 0002627-94.2012.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005898-43.2014.4.02.5001 em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade n. 0017842-94.2019.8.08.0012, em trâmite na 2ª Vara Criminal da Comarca de Cariacica/ES; Penhora nos autos n. 0014892-89.2016.4.02.5001 em favor da União Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula

Imobiliária; **Matrícula 60.086:** Consta Indisponibilidade n. 0002627-94.2012.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005898-43.2014.4.02.5001 em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade n. 0017842-94.2019.8.08.0012, em trâmite na 2ª Vara Criminal da Comarca de Cariacica/ES; Penhora nos autos n. 0014892-89.2016.4.02.5001 em favor da União Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária; **Matrícula 60.087:** Consta Indisponibilidade n. 0002627-94.2012.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005898-43.2014.4.02.5001 em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade n. 0017842-94.2019.8.08.0012, em trâmite na 2ª Vara Criminal da Comarca de Cariacica/ES; Penhora nos autos n. 0014892-89.2016.4.02.5001 em favor da União Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária; **Matrícula 60.088:** Consta Indisponibilidade n. 0002627-94.2012.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005898-43.2014.4.02.5001 em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade n. 0017842-94.2019.8.08.0012, em trâmite na 2ª Vara Criminal da Comarca de Cariacica/ES; Penhora nos autos n. 0014892-89.2016.4.02.5001 em favor da União Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária; **Matrícula 60.089:** Consta Indisponibilidade n. 0002627-94.2012.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005898-43.2014.4.02.5001 em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade n. 0017842-94.2019.8.08.0012, em trâmite na 2ª Vara Criminal da Comarca de Cariacica/ES; Penhora nos autos n. 0014892-89.2016.4.02.5001 em favor da União Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária; **Matrícula 60.090:** Consta Indisponibilidade n. 0002627-94.2012.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005898-43.2014.4.02.5001 em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade n. 0017842-94.2019.8.08.0012, em trâmite na 2ª Vara Criminal da Comarca de Cariacica/ES; Penhora nos autos n. 0014892-89.2016.4.02.5001 em favor da União Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária; **Matrícula 60.091:** Consta Indisponibilidade n. 0002627-94.2012.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005898-43.2014.4.02.5001 em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade n. 0017842-94.2019.8.08.0012, em trâmite na 2ª Vara Criminal da Comarca de Cariacica/ES; Penhora nos autos n. 0014892-89.2016.4.02.5001 em favor da União Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula



Imobiliária; **Matrícula 60.092:** Consta Indisponibilidade n. 0002627-94.2012.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005898-43.2014.4.02.5001 em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade n. 0017842-94.2019.8.08.0012, em trâmite na 2ª Vara Criminal da Comarca de Cariacica/ES; Penhora nos autos n. 0014892-89.2016.4.02.5001 em favor da União Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária; **Matrícula 60.093:** Consta Indisponibilidade n. 0002627-94.2012.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005898-43.2014.4.02.5001 em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade n. 0017842-94.2019.8.08.0012, em trâmite na 2ª Vara Criminal da Comarca de Cariacica/ES; Penhora nos autos n. 0014892-89.2016.4.02.5001 em favor da União Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária; **Matrícula 60.094:** Consta Indisponibilidade n. 0002627-94.2012.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005898-43.2014.4.02.5001 em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade n. 0017842-94.2019.8.08.0012, em trâmite na 2ª Vara Criminal da Comarca de Cariacica/ES; Penhora nos autos n. 0014892-89.2016.4.02.5001 em favor da União Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária; **Matrícula 60.095:** Consta Indisponibilidade n. 0002627-94.2012.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005898-43.2014.4.02.5001 em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade n. 0017842-94.2019.8.08.0012, em trâmite na 2ª Vara Criminal da Comarca de Cariacica/ES; Penhora nos autos n. 0014892-89.2016.4.02.5001 em favor da União Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 2.815.305,51 (dois milhões, oitocentos e quinze mil, trezentos e cinco reais e cinquenta e um centavos), em 05/07/2017.

#### **10 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n.º. 0000277-62.2014.4.02.5002**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** B.T.A. - GRANITOS E MARMORES LTDA. (CNPJ: 27.403.146/0001-34)

**ADVOGADO:** HENRIQUE DA CUNHA TAVARES ES010159

**CDA:** 7221300212163; 7231300010436; 7361300522499; 7261300542570 e 7271300222998

**BEM(NS):** Uma área de terreno medindo 22.237,00m<sup>2</sup> (vinte e dois mil, duzentos e trinta e sete metros quadrados), situada na localidade de "Safrá", no Município de Cachoeiro de Itapemirim/ES, confrontando pelos seus diversos lados com a BR

101, Venac Veículos Nacionais Ltda., Rubens de Moraes Mesquita e o Rio Itapemirim. **Obs.:** Em vistoria *in loco* pela Leiloeira, foi possível verificar perfeitamente de que as benfeitorias descritas no auto de penhora já não existem mais, os galpões não se encontram mais cravados no terreno, resta apenas o entulho do que parece ter sido a base da estrutura que existia no local, em relação as benfeitorias que anteriormente funcionava os escritórios da executada, hoje já não existem mais, ambos foram totalmente destruídas ou aparentemente desmontadas, resta somente paredes pré demolidas e sem nenhuma serventia. Diante tais circunstancias, essa leiloeira reavaliou apenas a área do imóvel sem considerar as benfeitorias descritas, pois como se observa as mesmas já não existem mais. Imóvel matriculado sob o n. 35.501 no Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 3.980.000,00 (três milhões e novecentos e oitenta mil reais), em 16 de março de 2022.**

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrição acima.

**DEPOSITÁRIO:** MARCELO AZEREDO DE ARAUJO, Rua Geralda Furtado de Oliveira, n. 13/402, Gilberto Machado, Cachoeiro de Itapemirim/ES.

**ÔNUS:** Consta servidão de passagem; Penhora nos autos n. 026.95.000.168-6 em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na 2ª Vara Cível da Comarca de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n. 026.94.000.043-3 em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Cível da Comarca de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n. 99.0030043-2 em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal Especializada em Execução Fiscal e Penal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade e Penhora nos autos n. 99.0030043-2 em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal Especializada em Execução Fiscal e Penal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n. 0000770-44.2011.4.02.5002 em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n. 93.2010.4.02.5002 (2010.50.02.001642-7) em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n. 0001304-56.2009.4.02.5002 em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n. 0031715-34.1999.4.02.5002 em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n. 0000378-70.2012.4.02.5002 em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n. 0001244-15.2011.4.02.5002 em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n. 0001333-67.2013.4.02.5002 em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos de Execução Fiscal em favor do Estado do Espírito Santo; Penhora nos autos n. 0001012-66.2012.4.02.5002 em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n. 0500672-89.2017.4.02.5002 em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade n. 0320963-27.2010.8.013.0079 em favor do Município de

Contagem/MG em trâmite na 2ª Vara da Fazenda Pública Municipal da Comarca de Contagem/MG; Penhora nos autos n. 5014862-61.2019.4.02.5001 em favor da União - Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0009397-61.2016.4.02.5002 em favor da União - Fazenda Nacional, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0000746-79.2012.4.02.5002 em favor da DNPM, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0001886-22.2010.4.02.5002 em favor da União - Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 1.667.216,96 (um milhão, seiscentos e sessenta e sete mil, duzentos e dezesseis reais e noventa e seis centavos), em 23/02/2022.

#### **11 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0000331-25.2014.4.02.5003**

**EXEQUENTE:** DNPM - DEPARTAMENTO NACIONAL DE PRODUÇÃO MINERAL (CNPJ: 00.381.056/0001-33)

**EXECUTADO:** EMPRESA DE MINERAÇÃO LITORÂNEA S/A (CNPJ: 39.409.198/0001-05)

**ADVOGADO:** Não consta.

**CDA:** 20.099600.2014

**BEM(NS):** 01 (um) Conjunto composto por lavadora semi-automática, 04 (quatro) estágios de lavagem, NUTREVI Máquinas, em aço Inox, para no máximo 1.200 (mil e duzentos) garrações de 20 litros por hora, bem como uma máquina enchedora rotativa de 12 (doze) válvulas para garrafão de 20 litros. **Obs.:** Referido conjunto não se encontra em funcionamento e está parcialmente desmontado, mas apto para funcionar quando montado, conforme informação passada ao Oficial de Justiça pelo supervisor de produção do executado, Sr. Jorge Christ.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 81.000,00 (oitenta e um mil reais), em 30 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Alberto Sartório, s/n, Bairro Santa Teresinha, São Mateus/ES.

**DEPOSITÁRIO:** DANIEL SANTANA BARBOSA, Rodovia BR 101, KM 59, s/n., Litorâneo, São Mateus/ES.

**ÔNUS:** Nada consta.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 241.234,48 (duzentos e quarenta e um mil, duzentos e trinta e quatro reais e quarenta e oito centavos), em 20/08/2014.

#### **12 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0000413-52.2011.4.02.5006**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** NASCIMENTO VEDAÇÕES LTDA. - ME (CNPJ: 04.198.851/0001-41)

**ADVOGADO:** Não consta.

**CDA:** 36.415.554-0

**BEM(NS):** 01 (um) Torno 300-IV, marca Nardini, antigo, em bom estado de conservação e funcionamento.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), em 28 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Pedro Zangrande, n. 726, Jardim Limoeiro, Serra/ES.

**DEPOSITÁRIO:** MÁRCIO LIMA DO NASCIMENTO, Rua Canadá, n. 06, Portal de Jacaraípe, Serra/ES e/ou Rua Júlia Eler Dela Costa, n. 587, Taquara II, Serra/ES e/ou Rua Pedro Zangrande, n. 726, Jardim Limoeiro, Serra/ES.

**ÔNUS:** Nada consta.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 20.139,46 (vinte mil, cento e trinta e nove reais e quarenta e seis centavos), em 08/03/2017.

### **13 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0000414-12.2012.4.02.5003**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** JMC EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA. (CNPJ: 07.294.837/0001-30)

**ADVOGADO:** Não consta.

**CDA:** 2 2 11 003374-00; 72 6 11 007220-94; 72 6 11 007221-75 e 72 7 11 001633-19

**BEM(NS): 01)** 1.054,00m<sup>2</sup> (mil e cinquenta e quatro metros quadrados) de Bloquetes sextavados, sem espessura. Reavaliado em R\$ 55,00 (cinquenta e cinco reais) o metro quadrado, num total de R\$ 57.970,00; **02)** 250 (duzentos e cinquenta) Caixas de passagem, com tamanho de 50 cm x 50 cm, sépticas. Reavaliado em R\$ 190,00 cada, num total de R\$ 47.500,00. **Obs.:** O Sr. Marcos Paulo Borges Carreiro, representante legal do executado, informou que os bens penhorados não estão armazenados no estoque do executado, pois o executado paralisou suas atividades há 07 (sete) anos. O Sr. Marcos Paulo disse também que fabricará os bens penhorados em caso de arrematação, sendo necessários 06 meses para fabricar as 250 caixas de passagem e 60 dias para fabricar os 1.054,00m<sup>2</sup> de bloquetes sextavados, em virtude da falta de cimento e agregados face à pandemia de coronavírus.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 105.470,00 (cento e cinco mil e quatrocentos e setenta reais), em 03 de setembro de 2021.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Itens 01 e 02) Nada constam.

**DEPOSITÁRIO:** Itens 01 e 02) MARCOS PAULO BORGES CARREIRO.

**ÔNUS:** Itens 01 e 02) Nada consta.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 90.209,28 (noventa mil, duzentos e nove reais e vinte e oito centavos), em 25/03/2019.

### **14 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0000553-66.2009.4.02.5003**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA (CNPJ: 03.659.166/0001-02)

**EXECUTADO: DELTA ELETRIFICACOES E SERVICOS LTDA. (CNPJ: 04.385.661/0001-33)**

**ADVOGADO: Não consta.**

**CDA: 98009**

**BEM(NS):** 01 (um) Veículo, marca/modelo Toyota/Corolla XEI 2.0 Flex, ano da fabricação e modelo 2010/2011, cor preta, placas MTR-1851, Renavam n. 00227853342, Chassi 9BRBD48E8B2511945, em funcionamento e em bom estado de conservação, sem problemas mecânicos aparentes.

**(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 53.700,00 (cinquenta e três mil e setecentos reais), em 26 de janeiro de 2022.**

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Doutor João Evangelista Monteiro Lobato, n. 166, Sernamby, São Mateus/ES e/ou Rua Horácio Barboza Alves, n. 172, Lado Norte, São Mateus/ES.

**DEPOSITÁRIO: MARCELO GOMES CLARINDO,** Rua Doutor João Evangelista Monteiro Lobato, n. 166, Sernamby, São Mateus/ES.

**ÔNUS:** Constan Débitos no Detran/ES no valor de R\$ 9.184,40 (nove mil e cento e oitenta e quatro reais), em 18 de abril de 2022. Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA: R\$ 28.354,27** (vinte e oito mil, trezentos e cinquenta e quatro reais e vinte e sete centavos), em 17/03/2020.

#### **15 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0000799-50.2018.4.02.5002**

**EXEQUENTE: INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA (CNPJ: 03.659.166/0001-02)**

**EXECUTADO: GABRIEL GOMES DA SILVA (CPF: 125.631.257-66)**

**ADVOGADO: Não consta.**

**CDA: 159917**

**BEM(NS):** 01 (um) Veículo, marca/modelo, Fiat/Pálio Fire, ano de fabricação e modelo 2003/2003, cor cinza, à gasolina, placas GVO-3959, Renavam n. 00810043432, Chassi 9BD17146232322537, em ruim estado de conservação, pintura apresenta muitos riscos e desgastada pela ação do tempo, para lamas dianteiro direito amassado, porta do porta malas enferrujada, pneus gastos e sem condições de uso, não foi possível verificar o funcionamento do veículo pois o mesmo está com a bateria sem carga.

**(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), em 25 de março de 2022.**

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Piabanha do Norte, Fazenda Velha, s/n., Zona Rural, Itapemirim/ES.

**DEPOSITÁRIO: GABRIEL GOMES DA SILVA,** Piabanha do Norte, Fazenda Velha, s/n., Zona Rural, Itapemirim/ES.

**ÔNUS:** Constan Débitos no Detran/ES no valor de R\$ 581,04 (quinhentos e oitenta e um reais e quatro centavos), em 18 de abril de 2022. Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA: R\$ 2.236,01** (dois mil, duzentos e trinta e seis reais e um centavos), em 21/08/2017.

**16 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0000806-45.2018.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA (CNPJ: 03.659.166/0001-02)

**EXECUTADO:** MARCOS LUTIANI DAVEL (CPF: 096.241.647-97)

**ADVOGADO:** Não consta.

**CDA:** 159562

**BEM(NS):** 01 (um) Veículo, marca/modelo, GM/Monza GL 2.0, ano de fabricação e modelo 1994, cor vermelha, à gasolina, placas MQV-3375, Renavam n. 00278368000, Chassi 9BGJG11RRRB042574, em razoável estado de conservação, com apenas poucos riscos na pintura, seu interior em bom estado de conservação.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 7.000,00 (sete mil reais), em 10 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua dos Evangélicos, nº. 50, Centro, Santa Maria de Jetibá/ES.

**DEPOSITÁRIO:** MARCOS LUTIANI DAVEL, Córrego do Ouro, Sentido Garrafão e/ou Rua dos Evangélicos, nº. 50, Centro, Santa Maria de Jetibá/ES.

**ÔNUS:** Constan Débitos no Detran/ES no valor de R\$ 193,68 (cento e noventa e três reais e sessenta e oito centavos), em 18 de abril de 2022. Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 4.303,44 (quatro mil, trezentos e três reais e quarenta e quatro centavos), em 23/08/2017.

**17 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0000811-62.2012.4.02.5006**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** UNICA SERVICOS LTDA. (CNPJ: 05.163.237/0001-07)

**ADVOGADO:** Não consta.

**CDA:** 40.142.587-8

**BEM(NS):** Área E10 com 4.980,00m<sup>2</sup>, situada em Jacaraípe, Serra/ES, com as seguintes confrontações e características: pela frente com parte da área E-16, medindo 35,00 metros; pelos fundos com o Conjunto Habitacional Bairro das Flores, medindo 38,00 metros; pelo lado direito com Área E-11, medindo 172,00 metros e pelo lado esquerdo com a Área E-9, medindo 160,00 metros. **Benfeitorias:** Um Galpão denominado tipo A, com 890,00m<sup>2</sup>, um galpão menor, medindo aproximadamente 200,00m<sup>2</sup> e uma casa de 02 (dois) pavimentos, medindo 300,00m<sup>2</sup> aproximadamente, onde funciona uma cozinha industrial. **Obs.:** Em relação aos galpões os mesmos se encontram em uso pela empresa executada e apresentam boas condições de uso e manutenção, e recentemente toda a empresa recebeu nova pintura em suas benfeitorias. Imóvel matriculado sob o n. 33.359 no Cartório do 1º Ofício / 2ª Zona do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Serra/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ R\$ 6.415.000,00 (seis milhões e quatrocentos e quinze mil reais), em 17 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrição acima.

**DEPOSITÁRIO:** JOÃO GILBERTI SARTÓRIO, Rua Alberto Sartório, n. 10, Portal de Jacaraípe, Avenida Braúna, n. 264, Cond. Igarapé, ambos em Serra/ES.

**ÔNUS:** Consta Hipoteca em favor do Banco Sudameris Brasil S/A; Penhora nos autos nº. 98.0010423-2 em favor da INSS, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009396-65.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000811-62.2012.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000400-19.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010345-36.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004603-83.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006223-77.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010470-18.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010337-49.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004169-75.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 008512-80.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001109-31.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012644-20.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0192500-94.2005.5.17.0010 em favor da União, em trâmite na 10ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002625-71.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008825-07.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009772-66.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0007129-18.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009017-61.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012540-18.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arresto nos autos nº. 0004168-90.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005758-92.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002071-15.2000.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005082-37.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010038-19.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0016348-31.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara

Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003425-31.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012671-17.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012190-88.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000879-12.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001570-66.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008978-35.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002884-61.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007979-87.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003224-39.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005171-80.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0002846-83.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008528-82.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006687-04.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004168-90.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000344-24.2014.4.02.5003 em favor da União, em trâmite na Vara Federal de São Matues/ES; Penhora nos autos nº. 0016906-03.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002043-76.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006696-63.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009645-55.2001.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000209-37.2013.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001787-06.2011.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000386-35.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007245-44.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008019-93.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006659-36.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000425-32.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000201-66.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução



Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000860-06.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 0004353820054025001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003451-83.1994.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007040-05.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0033397-31.2016.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0122071-04.2015.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 1003.03.002.17.00-1 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005851-31.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0000055-19.2013.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010257-32.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000052-30.2014.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0011269-47.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0011574-65.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000106-63.2014.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008685-07.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arrolamento de bens; Penhora nos autos nº. 0001509-11.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0035090-50.2016.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0121932-52.2015.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 00191882320174025001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0134554-75.2015.4.02.5003 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005816-85.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000430-83.2014.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 751.554,91 (setecentos e cinquenta e um mil, quinhentos e cinquenta e quatro reais e noventa e um centavos), em 11/03/2019.

**18 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0000827-56.2011.4.02.5004**

**EXEQUENTE: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO (CNPJ: 00.662.270/0001-68)**

**EXECUTADO: CHRISTINA VASSOLER MIRANDA MELO (CPF: 094.222.757-33)**

**ADVOGADO: Não costa.**

**CDA: 3 e 4**

**BEM(NS):** 01 (uma) Motocicleta, marca/modelo, Honda Biz, ano de fabricação e modelo 2006/2007, cor vermelha, à gasolina, placa MQX-8465, Renavam n. 00902046810, Chassi 9C2JA04207R008778, desgastada pelo tempo, funcionando. O veículo está com a pintura queimada e ressecada pela ação do tempo, várias partes enferrujadas e motor apresentando vazamento de óleo.

**(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), em 04 de abril de 2022.**

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Principal, s/n., Farias, Linhares/ES.

**DEPOSITÁRIO:** CHRISTINA VASSOLER MIRANDA MELO.

**ÔNUS:** Constam Débitos no Detran/Es no valor de R\$ 1.433,92 (um mil, quatrocentos e trinta e três reais e noventa e dois centavos), em 18 de abril de 2022. Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 1.727,58 (um mil, setecentos e vinte e sete reais e cinquenta e oito centavos), em 06/04/2019.

#### **19 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0000834-25.2009.4.02.5002**

**EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)**

**EXECUTADO: IMARCIL ITAOCA MARMORES COMERCIO E INDUSTRIA LTDA. (CNPJ: 39.360.680/0001-90)**

**ADVOGADO: Não consta.**

**CDA: 72 6 08 013471-60; 72 7 08 001082-90; 72 6 08 013472-40 e 72 2 08 002374-18**

**BEM(NS):** 11.600 (onze mil toneladas) Toneladas de pedra marroada tipo docal, para produção de calcário, em condições de comercialização, avaliada em R\$ 30,00 a tonelada. **Obs.:** Segundo a Sra. Mônica Valéria da Silva Oliveira informou a Leiloeira, o bem encontra-se na Região de Itaoca, Distrito de Cachoeira de Itapemirim/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 348.000,00 (trezentos e quarenta e oito mil reais), em 24 de março de 2022.**

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Antônio Júlio Lisboa, n. 13, Vila Rica, Cachoeira de Itapemirim/ES.

**DEPOSITÁRIO:** MÔNICA VALÉRIA DA SILVA OLIVEIRA, Rua Antônio Júlio Lisboa, n. 13, Vila Rica, Cachoeira de Itapemirim/ES.

**ÔNUS:** Nada consta.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 476.760,45 (quatrocentos e setenta e seis mil, setecentos e sessenta reais e quarenta e cinco centavos), em 14/02/2017.

#### **20 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0000879-12.2012.4.02.5006**

**EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)**

**EXECUTADO: SERRA INDUSTRIA DE BEBIDAS LTDA. (CNPJ: 30.757.405/0001-30)**

**ADVOGADO: CARLOS HENRIQUE RIBEIRO ES019486**

**CDA: 72611007843-67; 72711001799-08; 72611007842-86; 72610003099-69 e 72211003725-74**

**BEM(NS):** Área E10 com 4.980,00m<sup>2</sup>, situada em Jacaraípe, Serra/ES, com as seguintes confrontações e características: pela frente com parte da área E-16, medindo 35,00 metros; pelos fundos com o Conjunto Habitacional Bairro das Flores, medindo 38,00 metros; pelo lado direito com Área E-11, medindo 172,00 metros e pelo lado esquerdo com a Área E-9, medindo 160,00 metros. **Benfeitorias:** Um Galpão denominado tipo A, com 890,00m<sup>2</sup>, um galpão menor, medindo aproximadamente 200,00m<sup>2</sup> e uma casa de 02 (dois) pavimentos, medindo 300,00m<sup>2</sup> aproximadamente, onde funciona uma cozinha industrial. **Obs.:** Em relação aos galpões os mesmos se encontram em uso pela empresa executada e apresentam boas condições de uso e manutenção, e recentemente toda a empresa recebeu nova pintura em suas benfeitorias. Imóvel matriculado sob o n. 33.359 no Cartório do 1º Ofício / 2ª Zona do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Serra/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 6.415.000,00 (seis milhões e quatrocentos e quinze mil reais), em 17 de março de 2022.**

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrição acima.

**DEPOSITÁRIO:** JOÃO GILBERTI SARTÓRIO, Rua Alberto Sartório, n. 10, Portal de Jacaraípe, Avenida Braúna, n. 264, Cond. Igarapé, ambos em Serra/ES.

**ÔNUS:** Consta Hipoteca em favor do Banco Sudameris Brasil S/A; Penhora nos autos nº. 98.0010423-2 em favor da INSS, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009396-65.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000811-62.2012.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000400-19.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010345-36.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004603-83.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006223-77.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010470-18.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010337-49.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004169-75.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 008512-80.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001109-31.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012644-20.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0192500-94.2005.5.17.0010 em favor da

União, em trâmite na 10ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002625-71.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008825-07.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009772-66.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0007129-18.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009017-61.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012540-18.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arresto nos autos nº. 0004168-90.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005758-92.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002071-15.2000.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005082-37.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010038-19.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0016348-31.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003425-31.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012671-17.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012190-88.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000879-12.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001570-66.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008978-35.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002884-61.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007979-87.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003224-39.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005171-80.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0002846-83.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008528-82.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006687-04.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004168-90.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000344-24.2014.4.02.5003 em favor da União, em trâmite na Vara

Federal de São Matues/ES; Penhora nos autos nº. 0016906-03.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002043-76.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006696-63.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009645-55.2001.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000209-37.2013.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001787-06.2011.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000386-35.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007245-44.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008019-93.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006659-36.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000425-32.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000201-66.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000860-06.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 0004353820054025001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003451-83.1994.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007040-05.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0033397-31.2016.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0122071-04.2015.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 1003.03.002.17.00-1 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005851-31.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0000055-19.2013.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010257-32.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000052-30.2014.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0011269-47.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0011574-65.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000106-63.2014.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008685-07.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES;

Arrolamento de bens; Penhora nos autos nº. 0001509-11.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0035090-50.2016.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0121932-52.2015.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 00191882320174025001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0134554-75.2015.4.02.5003 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005816-85.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000430-83.2014.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 471.489,76 (quatrocentos e setenta e um mil, quatrocentos e oitenta e nove reais e setenta e seis centavos), em 26/02/2021.

**21 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0001011-13.2014.4.02.5002**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** E. R. DE JESUS - MÁRMORES E GRANITOS (CNPJ: 10.377.321/0001-63) e ELIANA RICHARDELI DE JESUS (CPF: 104.291.137-14)

**ADVOGADO:** Nada consta.

**CDA:** 7221100447256, 7221300209537, 7261100924711, 7261100924800, 7261300536928, 7261300537061 e 7271100215998.

**BEM(NS):** 01 (uma) Motocicleta marca/modelo Honda/CG 150 Fan ESI, Placa: MTQ9H47, Chassi: 9C2KC1550AR165703, Renavam: 00229902154, ano de fabricação/modelo 2010/2010, cor preta, com alguns riscos na pintura, sem retrovisor e aparentemente em boas condições de conservação.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 6.900,00 (seis mil e novecentos reais), em 18 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Enoe Macedo, nº 34, Atílio Vivacqua/ES.

**DEPOSITÁRIO:** ELIANA RICHARDELI DE JESUS, Localidade de Vila Nova, s/nº., Zona Rural, Atílio Vivacqua/ES.

**ÔNUS:** Eventuais constantes no Detran.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 28.339,52 (vinte e oito mil, trezentos e trinta e nove reais e cinquenta e dois centavos), em 23 de fevereiro de 2022.

**22 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0001077-96.2005.4.02.5005**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** AMARILDO LUIZ SALLES RAMOS (CPF: 742.713.857-00)

**EXECUTADO:** MAK INDUSTRIA DE VESTUÁRIO LTDA. (CNPJ: 32.419.723/0001-16)

**ADVOGADO: BELINE JOSE SALLES RAMOS OAB/ES N°. 005520, JOÃO FELIPE SPADETO MARVILA OAB/ES N°. 024887 e EDUARDO XIBLE SALLES RAMOS OAB/ES N°. 011520.**

**CDA:** 72299001439-31, 72699003038-30, 72699003039-11 e 72799000659-61.

**BEM(NS):** 01 (uma) Área de terreno urbano, situado na Rua Osvaldo Quevedez, 60, Bairro Santa Mônica, ES, com área total de 662m<sup>2</sup>. **Benfeitorias:** Edificação de 01 (um) Prédio com 02 (dois) pavimentos, com estrutura de concreto armado e paredes em alvenaria de tijolos rebocados e pintados, assim divididos: Cerca de 200m<sup>2</sup> no térreo que se refere a uma área que é utilizada para uma indústria de construções, uma área aberta sem paredes divisórias em cômodos, com galpão, no segundo pavimento há uma residência com aproximadamente 200m<sup>2</sup>, com três quartos, duas salas, copa e cozinha, três banheiros, uma área de serviço com piso cerâmica. No andar térreo há ainda dois banheiros que se situam no quintal e três garagens cobertas com telhas de fibrocimento. **OBS.:** O acesso é fácil, com todas as ruas pavimentadas, o imóvel possui garagem para três veículos. Imóvel matriculado sob o n°. 19.095, no Cartório de Registro de Imóveis de Colatina/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 2.400.000,00 (dois milhões e quatrocentos mil reais), em 01 de abril de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrição acima.

**DEPOSITÁRIO:** AMARILDO LUIZ SALLES RAMOS.

**ÔNUS:** Consta Hipoteca em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF; Penhora nos autos n°. 98.0007318-3 (0007318-45.1998.4.02.5001), em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, em trâmite na 3ª Vara Federal Cível de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 504/98, em favor do INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, em trâmite na 1ª Vara Cível da Fazenda Pública, Registros Públicos e com Competência em Matéria do Meio Ambiente de Colatina/ES; Penhora nos autos n°. 4593/03, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 1ª Vara da Fazenda Pública, Registros Públicos e Meio Ambiente de Colatina/ES; Restrição Judicial nos autos n°. 0705.2001.141.17.00-7, em favor de MILTON DE SOUZA FILHO, em trâmite na Vara do Trabalho de Colatina/ES; Penhora sobre a área de 662,50m<sup>2</sup>, nos autos n°. 0705.2001.141.17.00-7, em favor de MILTON DE SOUZA FILHO, em trâmite na Vara do Trabalho de Colatina/ES; Penhora sobre a área de 312,50m<sup>2</sup> nos autos n°. 014050107722, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 1ª Vara Cível da Fazenda Pública, Registros Públicos e com Competência em Matéria do Meio Ambiente de Colatina/ES; Restrição Judicial nos autos n°. 0101400-82.2007.5.17.0141, em favor da UNIÃO FEDERAL, em trâmite na Vara do Trabalho de Colatina/ES; Penhora nos autos n°. 0005497-47.2006.8.08.0014, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na Vara da Fazenda Pública Estadual, Registros Públicos e Meio Ambiente de Colatina/ES; Penhora nos autos n°. 0101400-82.2007.5.17.0141, em favor da UNIÃO FEDERAL, em trâmite na Vara do Trabalho de Colatina/ES; Penhora nos autos n°. 0004256-43.2003.8.08.0014, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na Vara da Fazenda Pública Estadual, Registros Públicos e Meio Ambiente de Colatina/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 26.357,14 (vinte e seis mil, trezentos e cinquenta e sete reais e quatorze centavos), em 19 de agosto de 2021.

**23 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0001121-80.2012.4.02.5002**

**EXEQUENTE:** CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESPÍRITO SANTO - CREA/ES (CNPJ: 27.055.235/0001-37)

**EXECUTADO:** ADELSON CAMARGO RODRIGUES (CPF: 005.149.787-59)

**ADVOGADO:** Nada consta.

**CDA:** 885/2011.

**BEM(NS):** 01 (um) Veículo marca/modelo VW/FUSCA, Placas MSD-3934, Chassi B6283243, Renavam: 00277099242, ano/modelo 1966/1966, a gasolina. O veículo está em ruim estado de conservação, pintura está muito suja, não tem o banco traseiro e nem o dianteiro direito, pneus aparentemente ressecados e sem condições de uso, não foi possível verificar o funcionamento do veículo pois o mesmo encontrasse sem motor.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), em 15 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Demóstenes Gomes Alves, nº 62, Ibitiquara, Cachoeiro de Itapemirim/ES.

**DEPOSITÁRIO:** ADELSON CAMARGO RODRIGUES.

**ÔNUS:** Constan débitos no valor total de R\$ 1.162,08 (um mil, cento e sessenta e dois reais e oito centavos), em 22 de abril de 2022. Outros eventuais constantes no Detran.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 4.469,68 (quatro mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e sessenta e oito centavos), em 11 de março de 2022.

**24 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0001123-36.2001.4.02.5002**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA (CNPJ: 03.659.166/0001-02)

**EXECUTADO:** BRAMINEX BRASILEIRA DE MÁRMORE EXPORTADORA S/A (CNPJ: 27.074.343/0001-57)

**ADVOGADO:** WILSON ROBERTO AREAS OAB/ES Nº. 007471.

**CDA:** 329900000073.

**BEM(NS):** Uma área de terreno com 200,00m<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados), medindo 10,00 metros de frente e de fundos, por 20,00 metros em cada uma das linhas laterais, situada na Rua Tupinambás, s/nº., Aquidabã, em Cachoeiro do Itapemirim/ES. **OBS.:** Terreno sem benfeitorias em área de morro, terreno em aclave, rua asfaltada e estrutura de água e luz à disposição, cravado em área residencial próximo ao comercio local. Imóvel matriculado sob o nº. 160 no Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona da Comarca de Cachoeiro do Itapemirim/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais), em 17 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrição acima.



**DEPOSITÁRIO:** ROLAND FEIERTAG, Rua Clarice Toledo de Carvalho, nº. 75, Gilberto Machado, Cachoeiro de Itapemirim/ES.

**ÔNUS:** Consta Inalienabilidade nos autos nº. 00499.1999.131.17.00-2, em favor de OTACÍLIO ATAÍDE, em trâmite na Vara do Trabalho de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Inalienabilidade nos autos nº. 00569.2003.131.17.00-0, em favor de RAIMUNDO PONTES ARAÚJO, em trâmite na Vara do Trabalho de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Inalienabilidade nos autos nº. 03174.2001.131.17.00-7 em favor de MARIA ELISETE AZEVEDO ALCANTRA, em trâmite na Vara do Trabalho de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 96.0003967-4, em favor do INSS, em trâmite na 9ª Vara Federal de e Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 6782-A/2005 - 011050102935, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Cachoeiro do Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 6783-A/2005 - 011050102927, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Cachoeiro do Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0005792-93.2006.8.08.0011 (BAIXADO) ou 1450/06 (011060057921), em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Cachoeiro do Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 99.0031179-5, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos Autos nº. 99.0032248-7, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 99.0033813-8, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 99.0033446-9, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 99.0033936-3, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 99.0033790-5, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 99.0033987-1, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 99.0032457-9, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 99.0030561-2, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 99.0031864-1, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 99.0034020-5, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 99.0033761-1, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 2001.50.02.001119-2, em favor do INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 2001.50.02.001131-3, em favor do INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 2001.50.02.001123-4, em favor do INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA, em trâmite na 2ª Vara

Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 2001.50.02.001129-5, em favor do INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 011.05.014622-1, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 1ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0070106-53.2003.8.08.0011 (BAIXADO) ou 10.707.198-0 (011030701061) em favor da FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0077328-72.2003.8.08.0011 (011030773284), em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0077250-78.2003.8.08.0011 (011030772500), em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0070204-38.2003.8.08.0011 (011030702044), em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 011050014221, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0077262-92.2003.8.08.0011 (011030772625), em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 011030772690, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0077267-17.2003.8.08.0011 (011030772674), em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0004423-98.2005.8.08.0011 (Baixado), em favor da FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO, em trâmite na 2ª Vara Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 2003.50.02.001805-5, em favor da FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 6419-A/2003-011030773193 em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na Vara Cível de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 2005.50.02.000386-3, em favor do CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO - CREA/ES, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 2001.50.02.001128-3, em favor do INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 2003.50.02.001596-0, em favor do INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 2008.50.02.000405-4, em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de

Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n.º. 0141900-89.2008.5.17.0131, em favor de LEANDRO DALTO ROLY, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Sequestro n.º. 11120104796, em favor do MINISTÉRIO PÚBLICO ESTADUAL, em trâmite na 4ª Vara Criminal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n.º. 0141900-25.2006.5.17.0131, em favor de JOSÉ RIZO MARTINS, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n.º. 0077700-36.2009.5.17.0132, em favor de JESUS DOS SANTOS ONOFRE, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n.º. 0080300-37.2008.5.17.0141, em favor de OVÉFIO SCHMIDT FILHO, em trâmite na Vara do Trabalho da Comarca de Colatina/ES; Penhora nos autos n.º. 0106700-52.2007.5.7.0132, em favor da UNIÃO, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n.º. 0001384-59.2005.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 4ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n.º. 0001272-56.2006.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n.º. 0032789-26.1999.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n.º. 0003726-46.2005.4.02.5001, em favor da COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0001224-97.2006.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0000853-02.2007.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora e Indisponibilidade de bens nos autos n.º. 0030988-75.1999.4.02.5002 (99.0030988-0), em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0001200-69.2006.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0001198-02.2006.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0000978-38.2005.4.02.5002, em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0001123-36.2001.4.02.5002, em favor do INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0001127-73.2001.4.02.5002, em favor do INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0000658-17.2007.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0108798-67.2015.4.02.5002, em favor BANCO CENTRAL DO BRASIL BACEN, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos n.º. 0033443-13.1999.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA

NACIONAL, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 0033866-70.1999.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0033936-87.1999.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002154-42.2011.4.02.5002, em favor da COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES;

Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 15.290,14 (quinze mil, duzentos e noventa reais e quatorze centavos), em 24 de fevereiro de 2022.

**25 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0001127-73.2001.4.02.5002**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA (CNPJ: 03.659.166/0001-02)

**EXECUTADO:** BRAMINEX BRASILEIRA DE MÁRMORE EXPORTADORA S/A (CNPJ: 27.074.343/0001-57)

**ADVOGADO:** WILSON ROBERTO AREAS OAB/ES Nº. 007471.

**CDA:** 329900000186.

**BEM(NS):** Uma área de terreno com 200,00m<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados), medindo 10,00 metros de frente e de fundos, por 20,00 metros em cada uma das linhas laterais, situada na Rua Tupinambás, s/nº., Aquidabã, em Cachoeiro do Itapemirim/ES. **OBS.:** Terreno sem benfeitorias em área de morro, terreno em aclave, rua asfaltada e estrutura de água e luz à disposição, cravado em área residencial próximo ao comércio local. Imóvel matriculado sob o nº. 160 no Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona da Comarca de Cachoeiro do Itapemirim/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais), em 17 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrição acima.

**DEPOSITÁRIO:** ROLAND FEIERTAG, Rua Clarice Toledo de Carvalho, nº. 75, Gilberto Machado, Cachoeiro de Itapemirim/ES.

**ÔNUS:** Consta Inalienabilidade nos autos nº. 00499.1999.131.17.00-2, em favor de OTACÍLIO ATAÍDE, em trâmite na Vara do Trabalho de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Inalienabilidade nos autos nº. 00569.2003.131.17.00-0, em favor de RAIMUNDO PONTES ARAÚJO, em trâmite na Vara do Trabalho de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Inalienabilidade nos autos nº. 03174.2001.131.17.00-7 em favor de MARIA ELISETE AZEVEDO ALCANTRA, em trâmite na Vara do Trabalho de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 96.0003967-4, em favor do INSS, em trâmite na 9ª Vara Federal de e Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 6782-A/2005 - 011050102935, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Cachoeiro do Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 6783-A/2005 - 011050102927, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Cachoeiro do Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0005792-93.2006.8.08.0011 (BAIXADO) ou 1450/06 (011060057921), em favor do ESTADO

DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Cachoeiro do Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 99.0031179-5, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos Autos nº. 99.0032248-7, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 99.0033813-8, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 99.0033446-9, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 99.0033936-3, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 99.0033790-5, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 99.0033987-1, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 99.0032457-9, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 99.0030561-2, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 99.0031864-1, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 99.0034020-5, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 99.0033761-1, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 2001.50.02.001119-2, em favor do INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 2001.50.02.001131-3, em favor do INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 2001.50.02.001123-4, em favor do INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 2001.50.02.001129-5, em favor do INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 011.05.014622-1, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 1ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0070106-53.2003.8.08.0011 (BAIXADO) ou 10.707.198-0 (011030701061) em favor da FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0077328-72.2003.8.08.0011 (011030773284), em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0077250-78.2003.8.08.0011 (011030772500), em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0070204-38.2003.8.08.0011 (011030702044), em favor do ESTADO DO

ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 011050014221, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0077262-92.2003.8.08.0011 (011030772625), em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 011030772690, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0077267-17.2003.8.08.0011 (011030772674), em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0004423-98.2005.8.08.0011 (Baixado), em favor da FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO, em trâmite na 2ª Vara Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 2003.50.02.001805-5, em favor da FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 6419-A/2003-011030773193 em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na Vara Cível de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 2005.50.02.000386-3, em favor do CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO - CREA/ES, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 2001.50.02.001128-3, em favor do INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 2003.50.02.001596-0, em favor do INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 2008.50.02.000405-4, em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0141900-89.2008.5.17.0131, em favor de LEANDRO DALTO ROLY, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Sequestro nº. 11120104796, em favor do MINISTÉRIO PÚBLICO ESTADUAL, em trâmite na 4ª Vara Criminal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0141900-25.2006.5.17.0131, em favor de JOSÉ RIZO MARTINS, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0077700-36.2009.5.17.0132, em favor de JESUS DOS SANTOS ONOFRE, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0080300-37.2008.5.17.0141, em favor de OVÉFIO SCHMIDT FILHO, em trâmite na Vara do Trabalho da Comarca de Colatina/ES; Penhora nos autos nº. 0106700-52.2007.5.7.0132, em favor da UNIÃO, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0001384-59.2005.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 4ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0001272-56.2006.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em

trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0032789-26.1999.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0003726-46.2005.4.02.5001, em favor da COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001224-97.2006.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000853-02.2007.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora e Indisponibilidade de bens nos autos nº. 0030988-75.1999.4.02.5002 (99.0030988-0), em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001200-69.2006.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001198-02.2006.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000978-38.2005.4.02.5002, em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001123-36.2001.4.02.5002, em favor do INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001127-73.2001.4.02.5002, em favor do INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000658-17.2007.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0108798-67.2015.4.02.5002, em favor BANCO CENTRAL DO BRASIL BACEN, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 0033443-13.1999.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 0033866-70.1999.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0033936-87.1999.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002154-42.2011.4.02.5002, em favor da COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 9.457,25 (nove mil, quatrocentos e cinquenta e sete reais e vinte e cinco centavos), em 23 de fevereiro de 2022.

**26 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0001244-15.2011.4.02.5002**

**EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)**

**EXECUTADO:** B.T.A. - GRANITOS E MARMORES LTDA (CNPJ: 27.403.146/0001-34)

**ADVOGADO:** HENRIQUE DA CUNHA TAVARES OAB/ES N°. 010159, ATILIO GIRO MEZADRE OAB/ES N°. 010221, GUSTAVO CUNHA TAVARES OAB/ES N°. 010219, LEONARA SA SANTIAGO ROVETTA OAB/ES N°. 012753, MARCELO PEPPE DINIZ OAB/ES N°. 014928 e BRUNO PACHECO BARCELOS OAB/ES N°. 014710

**CDA:** 7221100199503, 7231100004670, 7261100421809, 7261100421990 e 7271100070574.

**BEM(NS):** Uma área de terreno medindo 22.237,00m<sup>2</sup> e as edificações nela existentes (3.000m<sup>2</sup>) situados na localidade de "Safra", na BR 101, KM 411, sede da Executada, confrontando pelos seus diversos lados com a BR 101, Venac Veículos Nacionais Ltda., Rubens de Moraes Mesquita e Rio Itapemirim. **OBS.:** O imóvel se encontra fechado e sem uso, não foi possível entrar dentro da área, porem foi possível verificar perfeitamente de que as benfeitorias descritas no auto de penhora já não existem mais, os galpões não se encontram mais cravados no terreno, resta apenas o entulho do que parece ter sido a base da estrutura que existia no local, em relação as benfeitorias que anteriormente funcionava os escritórios da executada, hoje já não existem mais, ambos foram totalmente destruídas ou aparentemente desmontadas, resta somente paredes pré demolidas e sem nenhuma serventia. Imóvel matriculado sob o n°. 35.501 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 3.980.000,00 (três milhões, novecentos e oitenta mil reais), em 16 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrição acima.

**DEPOSITÁRIO:** MARCELO AZEREDO DE ARAÚJO, Rua Mário Rezende, s/nº., 402, Edifício Topazio, Gilberto Machado, Cachoeiro de Itapemirim/ES.

**ÔNUS:** Consta Servidão de passagem em favor de ESPÍRITO SANTO CENTRAIS ELÉTRICAS S/A - ESCELSA; Penhora nos autos n°. 026.95.000.168-5 em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara Cível da Comarca de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n°. 026.94.000.043-3, em favor do INSS, em trâmite na Vara Cível da Comarca de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos n°. 99.0030043-2, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal - Especializada em Execução Fiscal e Penal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n°. 99.0030043-2, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n°. 0000770-44.2011.4.02.5002, em favor da UNIÃO FEDERAL, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n°. 0001642-93.2010.4.02.5002, em favor da FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n°. 0031715-34.1999.4.02.5002, em favor da UNIÃO FEDERAL, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n°. 0031715-34.1999.4.02.5002, em favor da FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n°. 0000378-70.2012.4.02.5002, em favor da UNIÃO FEDERAL, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de



Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0001244-15.2011.4.02.5002, em favor da FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0001333-67.2013.4.02.5002, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos de Execução Fiscal em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO; Penhora nos Autos nº. 000012-66.2012.4.02.5002, em favor da FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0000277-62.2014.4.02.5002, em favor da FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0500672-89.2017.4.02.5002, em favor da UNIÃO - ADVOCACIA GERAL DA UNIÃO, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos 0320963-27.2010.8.13.0079 (BAIXADO), em favor do MUNICÍPIO DE CONTAGEM, em trâmite na 2ª Vara de Fazenda Pública Municipal de Contagem/MG; Penhora nos autos nº. 0000976-91.2004.8.08.0026, em favor do INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL- INSS, em trâmite na 1ª Vara Cível de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0009397-61.2016.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000746-79.2012.4.02.5002, em favor de DNPM - DEPARTAMENTO NACIONAL DE PRODUCAO MINERAL, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001886-22.2010.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES;

Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 1.169.699,40 (um milhão, cento e sessenta e nove mil, seiscentos e noventa e nove reais e quarenta centavos), em 03 de março de 2022.

**27 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº 0001362-71.2000.4.02.5003**

**EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)**

**EXECUTADO: DOMINGOS MELHORINI (CPF: 342.912.457-34)**

**EXECUTADO: J. D. COMERCIO DE MATERIAL PARA CONSTRUCAO**

**LTDA (CNPJ: 28.509.941/0001-74)**

**EXECUTADO: MARIZETE DA CONCEICAO MELHORINI (CPF: 009.760.437-26)**

**ADVOGADOS: SEBASTIÃO LUÍS DA SILVA OAB/ES Nº. 004699 e MARIO JORGE MARTINS PAIVA OAB/ES Nº. 005898.**

**CDA: 55195748.**

**BEM(NS):** A posse e o domínio útil de um terreno situado no lugar denominado Margem da Rodovia Federal BR 101, entre o KM 65 e 66, no Bairro Vila Nova, perímetro Urbano da Cidade de São Mateus/ES, com área de 1.087,00m<sup>2</sup> (um mil e oitenta e sete metros quadrados), limitando-se ao Norte, com a faixa de domínio da Rodovia Federal BR 101 e Álvaro Zanelato; Sul, com Sebastião Grecensa dos Reis e Manoel Pereira de Melo; Leste, com a faixa de domínio da Rodovia Federal BR 101 e Luiz Cláudio Mileipe; e, a Oeste, Maria José e Manoel Pereira de Melo.

**Benfeitorias:** Um prédio com 03 (três) pavimentos, construção em alvenaria, localizado na Rodovia BR 101, tendo o pavimento inferior piso cerâmica e paredes internas rebocadas, com um ponto comercial com dois banheiros. No primeiro pavimento, a área construída mede aproximadamente 315,00m<sup>2</sup> (trezentos e quinze metros quadrados), estando as benfeitorias com instalações telefônicas, elétricas e hidrossanitárias. Aos fundos, há um depósito aberto, com aproximadamente 8,5 metros de largura por 30 metros de profundidade. O segundo e o terceiro pavimentos são utilizados como moradia pelo representante legal do executado, Sr. Domingos Melhorini, havendo uma residência no segundo pavimento com: dois quartos; dois banheiros; uma sala; uma copa; uma cozinha. Há no terceiro pavimento uma área de serviço e o Sr. Domingos Melhorini faz uso do segundo e do terceiro pavimento, bem como de metade da parte dos fundos. Imóvel matriculado sob o n.º. 4.796, no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Mateus/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 4.261.000,00 (quatro milhões, duzentos e sessenta e um mil reais), em 18 de abril de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrição acima.

**DEPOSITÁRIO:** DOMINGOS MELHORINI, Rodovia BR 101, n.º. 1.565, Km 65, Vila Nova, São Mateus/ES.

**ÔNUS:** Consta Penhora nos autos n.º. 2000.50.03.001362-4 (atualmente 0001362-71.2000.4.02.5003, em favor da União - Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal da Comarca de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 2003.50.03.000046-1 em favor da União, em trâmite na Vara Federal da Comarca de São Mateus/ES; Penhora nos autos n.º. 2003.50.03.000047-3, em favor da União, em trâmite na Vara Federal da Comarca de São Mateus/ES; Penhora nos autos n.º. 0000102-36.2012.4.02.5003, em favor da União - Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal da Comarca de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0000125-26.2005.4.02.5003, em favor da União - Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal da Comarca de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0001362-71.2000.4.02.5003, em favor da União - Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal da Comarca de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0002694-77.2017.4.02.5003, em favor da União - Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal da Comarca de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0011315-63.2017.4.02.5003, em favor da União - Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal da Comarca de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 122.003,72 (cento e vinte e dois mil, três reais e setenta e dois centavos), em 21 de fevereiro de 2022.

**28 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n.º. 0001304-56.2009.4.02.5002**

**EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)**

**EXECUTADO: B.T.A. - GRANITOS E MÁRMORES LTDA. (CNPJ: 27.403.146/0001-34)**

**ADVOGADO:** HENRIQUE DA CUNHA TAVARES OAB/ES N°. 010159, HIGNER MANSUR OAB/ES N°. 001608, RICARDO DA SILVA MALINI OAB/ES N°. 013112, LUCIANA VALVERDE MORETE OAB/ES N°. 008628, CLARISSA SANDRINI MANSUR OAB/ES N°. 010003, LOURENCO STANZANI OAB/ES N°. 011218, VALQUIRIA RIGON VOLPATO OAB/ES N°. 015774 e ATILIO GIRO MEZADRE OAB/ES N°. 010221

**CDA:** 36.296.127-1, 36.206.094-0, 36.032.267-0 e 36.101.099-0.

**BEM(NS):** Uma área de terreno medindo 22.237,00m<sup>2</sup> e as edificações nela existentes (3.000m<sup>2</sup>) situados na localidade de "Safrá", na BR 101, KM 411, sede da Executada, confrontando pelos seus diversos lados com a BR 101, Venac Veículos Nacionais Ltda., Rubens de Moraes Mesquita e Rio Itapemirim. **OBS.:** O imóvel se encontra fechado e sem uso, não foi possível entrar dentro da área, porém foi possível verificar perfeitamente de que as benfeitorias descritas no auto de penhora já não existem mais, os galpões não se encontram mais cravados no terreno, resta apenas o entulho do que parece ter sido a base da estrutura que existia no local, em relação as benfeitorias que anteriormente funcionava os escritórios da executada, hoje já não existem mais, ambos foram totalmente destruídas ou aparentemente desmontadas, resta somente paredes pré demolidas e sem nenhuma serventia. Imóvel matriculado sob o n°. 35.501 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 3.980.000,00 (três milhões, novecentos e oitenta mil reais), em 16 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrição acima.

**DEPOSITÁRIO:** MARCELO AZEREDO DE ARAÚJO, Rua Mário Rezende, s/n°, 402, Edifício Topazio, Gilberto Machado, Cachoeiro de Itapemirim/ES.

**ÔNUS:** Consta Servidão de passagem em favor de ESPÍRITO SANTO CENTRAIS ELÉTRICAS S/A - ESCELSA; Penhora nos autos n°. 026.95.000.168-5 em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara Cível da Comarca de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n°. 026.94.000.043-3, em favor do INSS, em trâmite na Vara Cível da Comarca de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos n°. 99.0030043-2, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal - Especializada em Execução Fiscal e Penal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n°. 99.0030043-2, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n°. 0000770-44.2011.4.02.5002, em favor da UNIÃO FEDERAL, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n°. 0001642-93.2010.4.02.5002, em favor da FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n°. 0031715-34.1999.4.02.5002, em favor da UNIÃO FEDERAL, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n°. 0031715-34.1999.4.02.5002, em favor da FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n°. 0000378-70.2012.4.02.5002, em favor da UNIÃO FEDERAL, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n°. 0001244-15.2011.4.02.5002, em favor da FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro

de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0001333-67.2013.4.02.5002, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos de Execução Fiscal em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO; Penhora nos Autos nº. 000012-66.2012.4.02.5002, em favor da FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0000277-62.2014.4.02.5002, em favor da FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0500672-89.2017.4.02.5002, em favor da UNIÃO - ADVOCACIA GERAL DA UNIÃO, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos 0320963-27.2010.8.13.0079 (BAIXADO), em favor do MUNICÍPIO DE CONTAGEM, em trâmite na 2ª Vara de Fazenda Pública Municipal de Contagem/MG; Penhora nos autos nº. 0000976-91.2004.8.08.0026, em favor do INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL- INSS, em trâmite na 1ª Vara Cível de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0009397-61.2016.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000746-79.2012.4.02.5002, em favor de DNPM - DEPARTAMENTO NACIONAL DE PRODUCAO MINERAL, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001886-22.2010.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 638.102,54 (seiscentos e trinta e oito mil, cento e dois reais e cinquenta e quatro centavos), em 23 de fevereiro de 2022.

**29 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0001445-39.2013.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** PLASTICAL PLÁSTICOS CAPIXABA LTDA. (CNPJ: 28.070.217/0001-97)

**ADVOGADO:** LANIA ROVENIA COURA CARVALHO OAB/ES Nº. 004768 e APARECIDA SERRANO DE MELO OAB/ES Nº. 008528

**CDA:** 40.582.164-6 e 40.582.163-8.

**BEM(NS):** **01)** 01 (uma) Máquina extrusora completa, adquirida da METALÚRGICA E MANUFATURA DE PLÁSTICOS CRUZEIRO DO SUL, NF n. 215, sem modelo, data de fabricação e número de série aparentes, antiga, em regular estado de conservação, segundo informações de funcionários da empresa executada, em funcionamento, avaliada em R\$ 20.000,00 (vinte mil reais); **02)** 1 (uma) Máquina tipo vertical SV 035, adquirida de REIFENHAUSER, NF nº. 9237, com tratamento eletrônico mod. SST-200 adquirido de SHERNN LTDA, NF n. 006, antiga, m regular estado de conservação, segundo informações de funcionários da empresa executada, em funcionamento, avaliada em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais); **03)** 01 (uma) Máquina extrusora de polipropileno, modelo IF-60 220mm adquirida de ÂNGELO CIOLA E FILHOS, NF-3066, com tratamento eletrônico mod. SST, sem número de série e data de fabricação aparentes, antiga, em regular

estado de conservação e, segundo informação de funcionários da empresa executada, em funcionamento, avaliada em R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais).

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), em 08 de junho de 2021.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Dom Pedro I, nº.111, Aribiri, Vila Velha/ES.

**DEPOSITÁRIO:** LÚCIA MARIA GUSMÃO CASTRO, Rua Dom Pedro I, nº.111, Aribiri, Vila Velha/ES.

**ÔNUS:** Nada consta nos autos.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 580.842,23 (quinhentos e oitenta mil, oitocentos e quarenta e dois reais e vinte e três centavos), em 23 de fevereiro de 2022.

### **30 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0001485-67.2003.4.02.5002**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** NÉLIO ULTRAMAR (CPF: 328.324.947-49)

**ADVOGADO:** RENATA PASSOS BERFORD GUARANA OAB/RJ Nº. 112211

**CDA:** 72102001173-09.

**BEM(NS):** Penhora de 50% de 1/3 do imóvel a seguir descrito: Apartamento número 101 (cento e um), do Bloco C-4, constituído de uma sala, três quartos, um banheiro social, uma cozinha, área de serviço, quarto e banheiro de empregada, numa área total de 80,00m<sup>2</sup>, e a correspondente fração ideal de 1/284,44 do terreno que mede quatorze mil e quinhentos metros quadrados (14.500,00m<sup>2</sup>), situados no Conjunto Residencial Attila Vivacqua Vieira, antiga Serraria Industrial, nesta cidade, confrontando ao Norte com a Rua Novaes Melo, ao sul com o terreno de Vivacqua Vieira S.A. pelo projetado prolongamento da Rua Professor Domingos, Leste com o desvio de E. F. Leopoldina e Oeste com terrenos de Vivacqua Vieira S.A. pelo projetado prolongamento da Rua Seabra Muniz. Imóvel matriculado sob o nº. 1.355, no Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona de Cachoeiro de Itapemirim/ES. **OBS.:** O imóvel encontra-se locado para o Sr. THIAGO PINHEIRO.

**(RE)AVALIAÇÃO DA PARTE IDEAL:** R\$ 48.800,00 (quarenta e oito mil e oitocentos reais), em 18 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Praça República do Líbano, nº. 56, Independência, Apartamento 101 do Bloco C-4 A, Condomínio Residencial Attila Vivacqua, Cachoeiro de Itapemirim/ES.

**DEPOSITÁRIO:** NÉLIO ULTRAMAR, Avenida Pinheiro Júnior, nº. 64, Edifício Giselda, Apartamento 103, Ibitiquara, Cachoeiro de Itapemirim/ES.

**ÔNUS:** Consta Indisponibilidade de bens nos Autos nº. 200.50.02.001018-3, em favor do INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, em trâmite na 2ª Vara Especializada em Execução Fiscal e Penal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade de bens nos Autos nº. 2002.50.02.000942-6, em favor do INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, em trâmite na 2ª Vara Especializada em Execução Fiscal e Penal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade de bens nos Autos nº.99.0030557-4, em favor do INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, em trâmite na 2ª Vara Especializada em

Execução Fiscal e Penal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade de bens nos Autos nº. 2000.50.02.000304-0, em favor do INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, em trâmite na 2ª Vara Especializada em Execução Fiscal e Penal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade de bens nos Autos nº. 99.0032887-6, em favor do INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, em trâmite na 2ª Vara Especializada em Execução Fiscal e Penal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade de bens nos Autos nº. 99.0031867-6, em favor do INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, em trâmite na 2ª Vara Especializada em Execução Fiscal e Penal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade de bens nos Autos nº. 2004.50.02.000126-6, em favor do INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade de bens nos Autos nº. 2003.50.02.001485-2, em favor da FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade de bens nos Autos nº. 1999.50.02.034928-5, em favor da FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade de bens nos Autos nº. 2005.50.02.000532-0, em favor do INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade de bens nos Autos de Execução Fiscal nº. 0011218-70.1997.4.02.5001, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001485-67.2003.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0002450-77.2005.4.02.5001, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 22.189,69 (vinte e dois mil, cento e oitenta e nove reais e sessenta e nove centavos), em 14 de janeiro de 2020.

**31 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0001509-11.1997.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** JOÃO GILBERTI SARTÓRIO (CPF: 621.849.897-20)

**EXECUTADO:** INDUSTRIA DE BEBIDAS MESTRE ÁLVARO LTDA. (CNPJ: 05.275.975/0001-46)

**EXECUTADO:** JACARAÍPE COMERCIO DE BEBIDAS LTDA. (CNPJ: 05.534.366/0001-64)

**EXECUTADO:** REFRIGERANTES IATE S/A (CNPJ: 28.058.766/0001-46)

**EXECUTADO:** TRADE CITY ADMINISTRAÇÃO DE MAQUINAS LTDA. (CNPJ: 28.058.766/0001-46)

**ADVOGADO:** CARLOS HENRIQUE RIBEIRO OAB/ES Nº. 019486.

**CDA:** 55.650.517-4.

**BEM(NS):** Área E10 com 4.980,00m<sup>2</sup>, situada em Jacaraípe, Serra/ES, com as seguintes confrontações e características: pela frente com parte da área E-16, medindo 35,00 metros; pelos fundos com o Conjunto Habitacional Bairro das

Flores, medindo 38,00 metros; pelo lado direito com Área E-11, medindo 172,00 metros e pelo lado esquerdo com a Área E-9, medindo 160,00 metros. **Benfeitorias:** Um Galpão denominado tipo A, com 890,00m<sup>2</sup>, um galpão menor, medindo aproximadamente 200,00m<sup>2</sup> e uma casa de dois pavimentos, medindo 300,00m<sup>2</sup> aproximadamente, onde funciona uma cozinha industrial. Imóvel matriculado sob nº 33.359 no Cartório do 1º Ofício da 2ª Zona do Registro Geral de Imóveis de Serra/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 6.415.000,00 (seis milhões, quatrocentos e quinze mil reais), em 17 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrição acima.

**DEPOSITÁRIO:** JOÃO GILBERTI SARTÓRI, Rua Alberto Sartório, nº. 10, Portal Jacaraípe, Serra/ES.

**ÔNUS:** CONSTA HIPOTECA EM FAVOR DO BANCO SUDAMERIS BRASIL S/A.; PENHORA NOS AUTOS Nº. 98.0010423-2 (0010423-30.1998.4.02.5001), EM FAVOR DO INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0009396-65.2005.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0000811-62.2012.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0000400-19.2012.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0010345-36.1998.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 2005.50.01.004603-8 (0004603-83.2005.4.02.5001), EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0006223-77.1998.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0010470-18.2009.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0010337-49.2004.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0004169-75.1997.4.02.5001, EM FAVOR DA FAZENDA NACIONAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0008512-80.1998.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0001109-31.1996.4.02.5001, EM FAVOR DA FAZENDA NACIONAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0012644-20.1997.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0192500-94.2005.5.17.0010, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 10ª VARA DO TRABALHO DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº.

0002625-71.2005.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0008825-07.1999.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0009772-66.1996.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0007129-18.2008.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0009017-61.2004.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0012540-18.2003.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; ARRESTO NOS AUTOS Nº. 0004168-90.1997.4.02.5001, EM FAVOR DA FAZENDA NACIONAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0002071-15.2000.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0005082-37.2009.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0010038-19.1997.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0016348-31.2003.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0003425-31.2007.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0012671-17.2008.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0012190-88.2007.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0000879-12.2012.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0001570-66.1997.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0008978-35.2002.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0002884-61.2008.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0007979-87.1999.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0003224-39.2007.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0016425-64.2008.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE



VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0005171-80.1997.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0002846-83.2007.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0008528-82.2008.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 4ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0006687-04.1998.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0004168-90.1997.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0000344-24.2014.4.02.5003, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0016906-03.2003.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0002043-76.2002.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0006696-63.1998.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 4ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0009645-55.2001.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0000209-37.2013.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0001787-06.2011.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0000386-35.2012.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0007245-44.1996.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 4ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0008019-93.2004.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 4ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0006659-36.1998.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0000425-32.2012.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0000201-66.1999.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 4ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0000860-06.2012.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; INDISPONIBILIDADE NOS AUTOS Nº. 0000435-38.2005.4.02.5001, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0003451-83.1994.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 4ª VARA FEDERAL DE

EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0007040-05.2002.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 4ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0033397-31.2016.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0122071-04.2015.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0005851-31.1998.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0000055-19.2013.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0010257-32.1997.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0000052-30.2014.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0011269-47.1998.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0011574-65.1997.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0000106-93.2014.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 4ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0008685-07.1998.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 4ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; ARROLAMENTO DE BENS CONFORME REQUISIÇÃO Nº. 18.00.01.58.95; PENHORA NOS AUTOS Nº 0001509-11.1997.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DAS EXECUÇÕES FISCAIS DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº 0035090-50.2016.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DAS EXECUÇÕES FISCAIS DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº 0121932-52.2015.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DAS EXECUÇÕES FISCAIS DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº 0019188-23.2017.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DAS EXECUÇÕES FISCAIS DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº 0134554-75.2015.4.02.5003, EM FAVOR DA UNIÃO, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DAS EXECUÇÕES FISCAIS DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº 005816-85.2009.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DAS EXECUÇÕES FISCAIS DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº 0000430-83.2014.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DAS EXECUÇÕES FISCAIS DE VITÓRIA/ES; OUTROS EVENTUAIS CONSTANTES NA MATRÍCULA IMOBILIÁRIA.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 394.551,92 (trezentos e noventa e quatro mil, quinhentos e cinquenta e um reais e noventa e dois centavos), em 23 de fevereiro de 2022.

**32 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0001639-07.2011.4.02.5002**

**EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53**

**EXECUTADO: CIMEF METALURGIA S/A (CNPJ: 27.190.966/0001-95)**

**ADVOGADO: Nada consta.**

**CDA: 366446517, 366657542, 366657534 e 369606523.**

**BEM(NS):** Uma área de terreno com 20.000m<sup>2</sup> (vinte mil metros quadrados), medindo 80,00m (oitenta metros) de frente, 80,00m (oitenta metros) de fundos, por 250,00m (duzentos e cinquenta metros) em cada uma das linhas laterais; três galpões industriais interligados, contendo 3 banheiros, área para funcionamento do setor elétrico, uma sala para escritório, almoxarifado e ferramentaria, cobertura de estrutura metálica, com telhas de alumínio, medindo 750,00m<sup>2</sup> (setecentos e cinquenta metros quadrados), perfazendo um total de 2.250,00m<sup>2</sup> (dois mil, duzentos e cinquenta metros quadrados), um escritório de madeira contendo cinco salas, dois banheiros, um corredor, cozinha e varanda, coberto de telhas francesas, medindo 136,00m<sup>2</sup> (cento e trinta e seis metros quadrados); e um galpão medindo 350,00m<sup>2</sup> (trezentos e cinquenta metros quadrados) para área de serviço, situados em Campo de São Felipe, nesta cidade, confrontando pela frente com a Rodovia Cachoeiro-Muqui, fundos e lado direito com Cláudio Andrade ou quem de direito e lado esquerdo com a Rua Projetada. **OBS.:** Sobre o terreno descrito acima, encontra-se estabelecida a sede da empresa executada. Trata-se de terreno amplo, bem dividido, ideal para exploração de atividade comercial ou até mesmo para estabelecimento de grandes empreendimentos. O imóvel encontra-se em bom estado de conservação. Imóvel matriculado sob o nº. 7.287, no Cartório de Registro de Imóveis de Cachoeiro de Itapemirim/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 15.000.000,00 (quinze milhões de reais), em 17 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Francisco Mardegan, nº. 42, (antigo nº. 117), Boa Vista, Cachoeiro de Itapemirim/ES.

**DEPOSITÁRIO:** CIMEF METALURGIA S/A, na pessoa de sua Representante Legal Sra. VALQUIRIA LOPES BEERLI.

**ÔNUS:** Constam Hipotecas em favor do Banco de Desenvolvimento do Espírito Santo S/A.; Hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.; Penhora nos Autos nº. 13.767, em favor da FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 1ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública, Registro Públicos e Acidentes do Trabalho de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos Autos nº. 99.0031032-2, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos Autos nº. 2002.50.02.000379-5, em favor do INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos Autos nº. 0022166-53.2007.8.08.0011 (011.07.022166-5), em favor do ESTADO ESPIRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 2007.50.02.000806-7, em favor da FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 2ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos Autos nº.

2009.50.02.002374-0, em favor da FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro do Itapemirim/ES; Penhora nos Autos nº. 0067347-04.2012.8.08.0011, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na Vara de Fazenda Pública Municipal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos Autos nº. 0067356-63.2012.8.08.0011, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos Autos nº. 0009282-84.2010.8.08.0011, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos Autos nº. 0016076-63.2006.8.08.0011, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos Autos nº. 0004559-17.2013.8.08.0011, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos Autos nº. 0015835-50.2010.8.08.0011, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos Autos nº. 0011175-76.2011.8.08.0011, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos Autos nº. 0015773-10.2010.8.08.0011, em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos Autos nº. 0014479-25.2007.8.08.0011, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos Autos nº. 0002751-11.2012.8.08.0011, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos Autos nº. 0011854-08.2013.8.08.0011, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos Autos nº. 0019979-38.2008.8.08.0011, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos Autos nº. 0007481-02.2011.8.08.0011, em favor do ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Publicidade ao Ofício OF.PGE/PFE/NIGRADE/nº. 1752/2015, referente ao dossiê nº. 2015.01.8235, tendo como Exequente Estado do Espírito Santo, referente aos Certidões de Dívida Ativa nºs.: 07683/2004, 04981/2005, 00945/2006, 02195/2006, 06877/2006, 09025/2007, 09304/2007, 12335/2007, 04495/2008, 06707/2008, 11278/2008, 01035/2009, 04470/2009, 05490/2009, 00405/2010, 00928/2010, 02386/2010, 03885/2010, 03886/2010, 01199/2011, 01232/2011, 03150/2011, 03241/2011, 04432/2011, 06759/2011, 00881/2012, 00958/2012, 02596/2012, 03496/2012, 05420/2012, 00581/2013, 01441/2013, 02459/2013; Indisponibilidade de Bens nos Autos nº. 0000303-80.2002.4.02.5102, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos Autos de Execução Fiscal nº. 0001254-74.2002.4.02.5002 (2002.50.02.001254-1), em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos Autos de

Execução Fiscal nºs. 0000924-43.2003.4.02.5002, 0000781-59.2000.4.02.5002 (2000.50.02.000781-0) e 0001307-69.2013.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, todos em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0001195-57.2000.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 1ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº. 0000708-48.2004.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 3ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001080-16.2012.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 4ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000806-28.2007.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 4ª Vara Federal de Vitória/ES;

Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 1.228.435,23 (um milhão, duzentos e vinte e oito mil, quatrocentos e trinta e cinco reais e vinte e três centavos), em 23 de fevereiro de 2022.

### **33 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0001738-11.2010.4.02.5002**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** ITAPEMIRIM CONSERVAS ALIMENTÍCIAS S/A (CNPJ: 27.141.167/0001-29)

**ADVOGADO:** Nada consta.

**CDA:** 7221000088904, 7261000265147, 7261000265228, 7261000265309 e 7271000052051.

**BEM(NS):** Um imóvel urbano situado na Rua Argentino Fonseca, nº 611, Fazendinha (atualmente bairro Serramar), neta cidade, medindo 12,00 metros de frente, 129,00 metros nos fundos, por 100,00 metros na lateral direita e na lateral esquerda uma 70,00 metros, partindo da linha de frente paralela a lateral direita até encontrar com uma linha de 117,00 metros em sentido interno formando um ângulo reto e daí outra linha de 30,00 metros paralela a lateral direita formando o mesmo ângulo até encontrar-se com a linha de fundos citada, totalizando 4.710,00m², confrontando-se com a referida rua, antiga Rua Nova, fundos com Odim Moreira Alves, lado direito com o campo de futebol e lado esquerdo com a Itapemirim Conservas Alimentícias S/A e Carlos Renato Soares. **OBS.: 1.** Conforme laudo de avaliação, no terreno descrito acima, consta uma benfeitoria de natureza industrial (galpão, escritório, sanitários, refeitório, portaria e barracão), não sendo possível adentrar ao recinto. Aparentemente o local está abandonado e foram observadas pela grade que cerca o local, diversos pontos de infiltrações e maquinários expostos à ação do tempo e das intempéries, aparentemente em mal estado de conservação e sem condições de funcionamento; **2.** Conforme certificado no Evento 93, o imóvel encontra-se ocupado pelo Sr. Saymon Fernandes Bispo; **3.** O referido imóvel trata-se de imóvel industrial em estado de abandono, as benfeitorias descritas estão em péssimo estado de conservação, sendo a sua maioria já em fase de demolição, tendo toda a estrutura comprometida, sem telhado, portas e janelas quebradas ou sem as mesmas, imóvel se encontra tomado pelo mato, com pontos de infiltração por toda

a benfeitoria. Imóvel Cadastrado na Prefeitura Municipal sob os n.ºs. 01.01.001.0355.001, 01.001.0355.002 e 01.01.001.0355.003, matriculado sob o no 18.778 no Cartório de Registro de Imóveis de Itapemirim/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais), em 16 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrito acima.

**DEPOSITÁRIO:** Não informado.

**ÔNUS:** Constan Hipotecas em favor do BANCO DE DESENVOLVIMENTO DO ESPÍRITO SANTO S/A - BANDES; Penhora nos autos n.º. 2004.50.01.007677-7, em favor de COMISSÃO DE VALORES IMOBILIÁRIOS - CVM, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 026.04.001.145-9, em favor de COMISSÃO DE VALORES IMOBILIÁRIOS - CVM, em trâmite na 1ª Vara Cível e Comercial de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n.º. 2004.50.01.007593, em favor da COMISSÃO DE VALORES IMOBILIÁRIOS - CVM, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 2003.50.01.016249-2, em favor do ESTADO DO ESPIRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Restrição de Transferência nos autos n.º. 0065.2007.131.17.00-3, em favor da FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n.º. 0114900-98.2008.5.17.0007 (AUTOS ARQUIVADOS DEFINITIVAMENTE), em favor de TEREZINHA FREIRE SANTANA, em trâmite na 7ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0890.2008.111.17.00-4, em favos de OSWALDO VIMERCATTI, em trâmite na Vara do Trabalho de Alegre/ES; Penhora nos autos n.º. 0181.2007.006.17.00-4, em favor de NONERI BERNARDES DE SENA, em trâmite na 6ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0071600-34.2010.5.17.0131, em favor da DANIELA DOS SANTOS OLIVEIRA, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n.º. 0492.2010.009.17.00-8, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 9ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0002200-51.2006.5.01.0281 (AUTOS ARQUIVADOS DEFINITIVAMENTE), em favor de PAULO GEOVANE PEREIRA, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos n.º. 2008.50.01.002960-6, em favor da UNIÃO FEDERAL, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0101300-70.2008.5.17.0181 (AUTOS ARQUIVADOS DEFINITIVAMENTE), em favor de VALDECIR CAETANO, em trâmite na Vara do Trabalho de Nova Venécia/ES; Penhora nos autos n.º.0205-2008.012.17.00-8, em favor de MARIA APARECIDA SGRANCIO, em trâmite na 12ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0068500-37.2011.5.17.0131, em favor de JOSÉ ALAIR DA CRUZ, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n.º. 0076300-11.2008.5.17.0006 (AUTOS ARQUIVADOS DEFINITIVAMENTE), em favor de MARLINDA COELHO, em trâmite na 6ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0435.2008.010.17.00-4, em favor de CLÁUDIA VIEIRA OLIVEIRA, em trâmite na 10ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 1192-2007.012.17.00-3, em favor da UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 12ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0824-2008.002.17.00-5, em favor de ALICE

ALVES MARTINS, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0057600-67.2008.5.17.0141 (AUTOS ARQUIVADOS DEFINITIVAMENTE), em favor de ROSÂNGELA SILVEIRA DAS COSTAS, em trâmite na Vara do Trabalho de Colatina/ES; Penhora nos autos nº. 0003757-13.1998.4.02.5001, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001738-11.2010.4.02.5002, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0128600-35.2008.5.17.0010 (AUTOS ARQUIVADOS DEFINITIVAMENTE), em favor de WELLINTON ALVES DUARTE, em trâmite na 10ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Arresto nos autos nº. 0001493-08.2007.4.02.5001, em favor de INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arresto nos autos nº. 0001127-08.2003.4.02.5001, em favor de INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010760-96.2010.4.02.5001, em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007372-74.1999.4.02.5001, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES;

Penhora nos autos nº. 0003472-83.1999.4.02.5001, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0081000-58.2007.5.17.0008, em favor de MARCIANO MOREIRA DO NASCIMENTO, em trâmite na 8ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010260-84.1997.4.02.5001, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003725-22.2009.4.02.5001, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003472-83.1999.4.02.5001, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0000196-15.2008.8.08.0026, em favor da FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM, em trâmite na 1ª Vara Cível de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0003494-39.2013.8.08.0026, em favor da FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM, em trâmite na 1ª Vara Cível de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0000163-93.2006.8.08.0026, em favor da FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM, em trâmite na 1ª Vara Cível de Itapemirim/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0084200-41.1994.5.03.0098, em favor de J. A. C., em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Divinópolis/MG; Penhora nos autos nº. 0012985-36.2003.4.02.5001, em favor de INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 43.077,93 (quarenta e três mil, setenta e sete reais e noventa e três centavos), em 13 de dezembro de 2019.

**INTIMAÇÃO:** Fica intimada através deste Edital a Executada ITAPEMIRIM CONSERVAS ALIMENTÍCIAS S/A, tendo em vista encontrar-se em local incerto e não sabido.

**34 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0002307-46.2009.4.02.5002**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA (CNPJ: 03.659.166/0001-02)

**EXECUTADO:** JOSÉ COSTA BOECHAT (CPF: 818.571.527-00)

**ADVOGADO:** Nada consta.

**CDA:** 1324983.

**BEM(NS):** 01 (uma) Makita serra mármore, modelo 4107R, 220V, potência 1400W, equipamento conservado.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 3.000,00 (três mil reais), em 21 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Valão da Areia Itaoca, Cachoeiro de Itapemirim/ES.

**DEPOSITÁRIO:** JOSÉ COSTA BOECHAT.

**ÔNUS:** Nada conta nos autos.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 4.652,22 (quatro mil, seiscentos e cinquenta e dois reais e vinte e dois centavos), em 23 de fevereiro de 2022.

**35 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0003230-07.2011.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** LABORATÓRIO LANDSTEINER S/S LTDA. (CNPJ: 27.342.971/0001-76)

**ADVOGADO:** FÁBIO SIQUEIRA MACHADO OAB/ES Nº. 010517.

**CDA:** FGES201000435 e CSES201000436.

**BEM(NS):** A Unidade Autônoma constante da chácara nº 17 (dezessete), medindo 3.713,80m<sup>2</sup> de área total; 2.132,75m<sup>2</sup> de área privativa e função ideal de 0,004354 das coisas comuns do Condomínio Fazenda dos Lagos, situado em Ribeirão Cristo, neste município, cuja chácara divide-se por seus diversos lados com a Rua A; Chácara 16 e 18 e área do referido condomínio. **OBS.:** O imóvel fica em área de vegetação fechada, próximo a uma nascente e sua topografia é íngreme Imóvel matriculado sob no 3.174, no 1º Ofício de Registro de Imóveis da comarca de Alfredo Chaves/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 186.615,00 (cento e oitenta e seis mil, seiscentos e quinze reais), em 18 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrição acima.

**DEPOSITÁRIO:** HIDIRLENE DUSZEIKO.

**ÔNUS:** Consta Penhora nos autos nº. 0003230-07.2011.4.02.5001, em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES;

Penhora nos autos nº. 0011157-59.2010.8.08.0021, em trâmite na 3ª Vara Cível de Guarapari/ES; Penhora nos autos nº. 0000838-31.2020.5.17.0005, em favor de



WESLEY DO ROSÁRIO CASTIGLIONI, em trâmite na 5ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000982-42.2019.5.17.0004, em favor de LELIA DOS SANTOS RIBEIRO, em trâmite na 4ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0000578-28.2018.5.17.0003, em favor de P.C.L., em trâmite na 3ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001004-70.2019.5.17.0014, em favor de ALCINEA BUZETTI, em trâmite na 14ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.  
**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 65.823,82 (sessenta e cinco mil, oitocentos e vinte e três reais e oitenta e dois centavos), em março de 2022.

**36 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0003477-08.1999.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** INALCA INDUSTRIA ALIMENTÍCIA CAPIXABA LTDA. (CNPJ: 30.562.367/0001-60)

**ADVOGADO:** Nada consta.

**CDA:** 72798 000692-56.

**BEM(NS):** Um lote de terreno sob o nº 12 da quadra nº 14, com área de 468,00m² (quatrocentos e sessenta e oito metros quadrados), integrante do Loteamento Solar de Vênus, situado na Ponta da Fruta, município de Vila Velha, com as seguintes confrontações: pela frente com a Rua J, fundos com o lote no 11, pelos lados com os lotes nos 10 e 14. **OBS.:** O lote está desocupado, cercado e com restos de madeira e entulhos. Terreno sem benfeitorias, em bairro sem asfalto, sem iluminação pública, energia elétrica disponível, próximo à Rodovia do Sol sentido Guarapari. Imóvel matriculado sob nº. 46.914, no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício - 1ª Zona de Vila Velha/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 78.000,00 (setenta e oito mil reais), em 15 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua J, Lote 12, Quadra 14, Loteamento Solar de Vênus, Ponta da Fruta, Vila Velha/ES.

**DEPOSITÁRIO:** HUMBERTO AUGUSTO TEUBNER JÚNIOR, Rua Alípio da Costa e Silva, nº. 22, Jardim Camburi, Vitória/ES.

**ÔNUS:** Consta penhora nos Autos RT 1606/1998, em favor de ESPÓLIO DE HELIOMARCIO BAIOTTO, em trâmite na 8ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Arrolamento de bens e direitos nos termos do R.5 e R.06/46.914, expedido pela Chefe da Divisão de Arrecadação do Instituto Nacional de Segurança Social; Penhora nos autos de Execução Fiscal nº. 99.3477-5, em favor da UNIÃO FEDERAL, em trâmite na 3ª Vara Federal da Seção Judiciária do Espírito Santo; Penhora nos autos de Execução Fiscal nº. 95.0002217-6, em favor do INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, em trâmite na 11ª Vara Federal da Seção Judiciária do Espírito Santo; Penhora nos autos de Execução Fiscal nº. 95.0003193-0, em favor da FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos Autos nº. 024.03.002196-8 (arquivado definitivamente), em favor de SOCIL-SOC.IND.COM.IMP. E EXP.LTDA., em trâmite na Vara de Recuperação Judicial e Falência de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos Autos de Procedimento Comum Cível nº. 0008509-

24.2015.8.08.0024, em favor de ALENCAR GAMES MARTINS JUNIOR e OUTROS, em trâmite na 11ª Vara Cível de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007248-33.1995.4.02.5001 (BAIXADO), em favor da UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 51.516,40 (cinquenta e um mil, quinhentos e dezesseis reais e quarenta centavos), em 23 de fevereiro de 2022.

**37 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0003772-79.1998.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** GABRIEL PEREIRA (CPF: 249.726.817-72)

**EXECUTADO:** METALMAQ INDUSTRIA E COMERCIO LTDA. (CNPJ: 36.393.247/0001-62)

**ADVOGADOS:** JERONYMO DE BARROS ZANANDREA OAB/ES Nº. 004204 e EDUARDO MARQUES ZANANDRÉA OAB/ES Nº. 018811.

**CDA:** 556740025.

**BEM(NS):** Veículo marco/modelo GM/BLAZER DLZ, Placas: HOW-6881, Chassi: 9BG116CWVVC960748, Renavam: 00685697258, ano de fabricação/modelo 1997/1997, à gasolina/GNV, cor azul escuro, 05 (cinco) portas. **OBS.:** O veículo está em ruim estado de conservação, sem funcionamento, parado faz alguns anos e com bateria arreada; com riscos, arranhões, ferrugem e amassados leves.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), em 10 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Jaguarussu, nº. 09, Morada da Barra, Vila Velha/ES (empresa Quartzomassa).

**DEPOSITÁRIO:** GABRIEL PEREIRA, Rua Geraldo Costa Alves, nº. 581, Guaranhuns, Vila Velha/ES.

**ÔNUS:** Constan Impedimento Administrativo, Judicial, RENAJUD: Autos nº. 0029189-06.2010.8.08.0024 (024.10.029189-7), em favor do ESTADO DO ESPIRITO SANTO, em trâmite na 2ª Vara de Execuções Fiscais de Vitória/ES; Débitos no Detran/RS, no valor de R\$ 1.162,08 (um mil, cento e sessenta e dois reais e oito centavos), em 26 de fevereiro de 2022; Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 53.789,91 (cinquenta e três mil, setecentos e oitenta e nove reais e noventa e um centavos), em 23 de fevereiro de 2022.

**38 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0004168-90.1997.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** ÁGUA MINERAL LITORÂNEA LTDA. (CNPJ: 05.551.581/0001-73)

**EXECUTADO:** INDUSTRIA DE BEBIDAS MESTRE ÁLVARO LTDA. (CNPJ: 05.275.975/0001-46)

**EXECUTADO:** JACARAÍPE COMERCIO DE BEBIDAS LTDA. (CNPJ: 05.534.366/0001-64)

**EXECUTADO:** JOÃO GILBERTI SARTÓRIO (CPF: 621.849.897-20)

**EXECUTADO:** MERCANTIL REIS MAGOS LTDA. (CNPJ: 39.407.457/0001-50)

**EXECUTADO: P.R.W. - COMERCIAL LTDA. (CNPJ: 01.136.127/0001-03)**

**EXECUTADO: REFRIGERANTES IATE SA (CNPJ: 28.058.766/0001-46)**

**EXECUTADO: SERRA INDUSTRIA DE BEBIDAS LTDA. (CNPJ: 30.757.405/0001-30)**

**EXECUTADO: SUNSHINE DISTRIBUIDORA LTDA. (CNPJ: 39.806.021/0001-34)**

**EXECUTADO: TRADE CITY ADMINISTRAÇÃO DE MAQUINAS LTDA. (CNPJ: 00.967.928/0001-40)**

**ADVOGADO: CARLOS HENRIQUE RIBEIRO OAB/ES N°. 019486.**

**CDA: 7269600548293.**

**BEM(NS): BEM(NS):** Área E10 com 4.980,00m<sup>2</sup>, situada em Jacaraípe, Serra/ES, com as seguintes confrontações e características: pela frente com parte da área E-16, medindo 35,00 metros; pelos fundos com o Conjunto Habitacional Bairro das Flores, medindo 38,00 metros; pelo lado direito com Área E-11, medindo 172,00 metros e pelo lado esquerdo com a Área E-9, medindo 160,00 metros. **Benfeitorias:** Um Galpão denominado tipo A, com 890,00m<sup>2</sup>, um galpão menor, medindo aproximadamente 200,00m<sup>2</sup> e uma casa de dois pavimentos, medindo 300,00m<sup>2</sup> aproximadamente, onde funciona uma cozinha industrial. Imóvel matriculado sob n° 33.359 no Cartório do 1° Ofício da 2ª Zona do Registro Geral de Imóveis de Serra/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 6.415.000,00 (seis milhões, quatrocentos e quinze mil reais), em 17 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrição acima.

**DEPOSITÁRIO:** JOÃO GILBERTI SARTÓRIO, Rua Carlos Alberto Sartório, n°. 10, Galpão 05, Bairro Portal de Jacaraípe, Distrito de Nova Almeida, Serra/ES.

**ÔNUS:** CONSTA HIPOTECA EM FAVOR DO BANCO SUDAMERIS BRASIL S/A.; PENHORA NOS AUTOS N°. 98.0010423-2 (0010423-30.1998.4.02.5001), EM FAVOR DO INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS N°. 0009396-65.2005.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS N°. 0000811-62.2012.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS N°. 0000400-19.2012.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS N°. 0010345-36.1998.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS N°. 2005.50.01.004603-8 (0004603-83.2005.4.02.5001), EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS N°. 0006223-77.1998.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS N°. 0010470-18.2009.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS N°. 0010337-

49.2004.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0004169-75.1997.4.02.5001, EM FAVOR DA FAZENDA NACIONAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0008512-80.1998.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0001109-31.1996.4.02.5001, EM FAVOR DA FAZENDA NACIONAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0012644-20.1997.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0192500-94.2005.5.17.0010, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 10ª VARA DO TRABALHO DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0002625-71.2005.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0008825-07.1999.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0009772-66.1996.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0007129-18.2008.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0009017-61.2004.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0012540-18.2003.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; ARRESTO NOS AUTOS Nº. 0004168-90.1997.4.02.5001, EM FAVOR DA FAZENDA NACIONAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0002071-15.2000.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0005082-37.2009.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0010038-19.1997.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0016348-31.2003.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0003425-31.2007.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0012671-17.2008.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0012190-88.2007.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0000879-12.2012.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE

VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0001570-66.1997.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0008978-35.2002.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0002884-61.2008.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0007979-87.1999.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0003224-39.2007.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0016425-64.2008.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0005171-80.1997.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0002846-83.2007.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0008528-82.2008.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 4ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0006687-04.1998.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0004168-90.1997.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0000344-24.2014.4.02.5003, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0016906-03.2003.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0002043-76.2002.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0006696-63.1998.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 4ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0009645-55.2001.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0000209-37.2013.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0001787-06.2011.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0000386-35.2012.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0007245-44.1996.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 4ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0008019-93.2004.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 4ª VARA

FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0006659-36.1998.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0000425-32.2012.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0000201-66.1999.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 4ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0000860-06.2012.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; INDISPONIBILIDADE NOS AUTOS Nº. 0000435-38.2005.4.02.5001, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0003451-83.1994.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERA, EM TRÂMITE NA 4ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0007040-05.2002.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 4ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0033397-31.2016.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0122071-04.2015.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0005851-31.1998.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0000055-19.2013.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0010257-32.1997.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0000052-30.2014.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0011269-47.1998.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0011574-65.1997.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0000106-93.2014.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 4ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº. 0008685-07.1998.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO FEDERAL, EM TRÂMITE NA 4ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES; ARROLAMENTO DE BENS CONFORME REQUISIÇÃO Nº. 18.00.01.58.95; PENHORA NOS AUTOS Nº 0001509-11.1997.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DAS EXECUÇÕES FISCAIS DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº 0035090-50.2016.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DAS EXECUÇÕES FISCAIS DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº 0121932-52.2015.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DAS EXECUÇÕES FISCAIS DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS

AUTOS Nº 0019188-23.2017.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DAS EXECUÇÕES FISCAIS DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº 0134554-75.2015.4.02.5003, EM FAVOR DA UNIÃO, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DAS EXECUÇÕES FISCAIS DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº 005816-85.2009.4.02.5001, EM FAVOR DA UNIÃO, EM TRÂMITE NA 2ª VARA FEDERAL DAS EXECUÇÕES FISCAIS DE VITÓRIA/ES; PENHORA NOS AUTOS Nº 0000430-83.2014.4.02.5006, EM FAVOR DA UNIÃO, EM TRÂMITE NA 3ª VARA FEDERAL DAS EXECUÇÕES FISCAIS DE VITÓRIA/ES; OUTROS EVENTUAIS CONSTANTES NA MATRÍCULA IMOBILIÁRIA.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 2.883.263,13 (dois milhões, oitocentos e oitenta e três mil, duzentos e sessenta e três reais e treze centavos), em 23 de fevereiro de 2022.

**39 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0004307-56.2008.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** DNPM - DEPARTAMENTO NACIONAL DE PRODUÇÃO MINERAL (CNPJ: 00.381.056/0001-33)

**EXECUTADO:** SEBASTIÃO JAIME GHIO (CPF: 071.339.527-34)

**ADVOGADO:** Não Informado

**CDA:** 20.002438.2007; 20.000895.2007

**BEM(NS): 01)** Um lote de terreno sob nº. 17, da quadra nº. 19, medindo 12,00 metros de frente e de fundos, por 25,00 metros em cada uma das linhas laterais, totalizando 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados), situado na Rua Miguel Fernandes, loteamento Village da Luz, nesta cidade de Cachoeiro de Itapemirim/ES, confrontando pela frente com a referida rua, fundos com o lote nº. 34, lado direito com o lote nº. 16 e lado esquerdo com o lote nº. 18. **OBS.:** trata-se de lote situado em um barranco de cerca de 2,00 metros de altura, sem edificações. Lote registrado no Setor de Cadastro Imobiliário da Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim/ES sob o nº. de inscrição 45120 e que está identificado no logradouro (Rua Miguel Fernandes) com o nº. 87. Confronta em um dos lados com o imóvel nº. 91 de Natalina Buzato e pelo outro com o lote de terreno nº. 16, registrado sob o nº. de inscrição 45119 (identificado na Rua Miguel Fernandes com o nº. 83), fundos com Delfino Lima. Imóvel matriculado sob nº. 1.435 do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES. Avaliado em R\$ 38.400,00 (trinta e oito mil e quatrocentos reais); **02)** Um lote de terreno sob nº. 16, da quadra nº. 19, medindo 12,00 metros de frente e de fundos, por 25,00 metros em cada uma das linhas laterais, totalizando 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados), situado na Rua Miguel Fernandes, loteamento Village da Luz, nesta cidade de Cachoeiro de Itapemirim/ES, confrontando pela frente com a referida rua, fundos com o lote nº. 34, lado direito com o lote nº. 15 e lado esquerdo com o lote nº. 17. **OBS.:** trata-se de lote situado em um barranco de cerca de 2,00 metros de altura, sem edificações. Lote registrado no Setor de Cadastro Imobiliário da Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim/ES sob o nº. de inscrição 45119 e que está identificado no logradouro (Rua Miguel Fernandes) com o nº. 83. Confronta em um dos lados com o imóvel nº. 79 de Antônio Augusto Macedo e

pelo outro com o lote de terreno n.º. 17, registrado sob o n.º. De inscrição 45120 (identificado na Rua Miguel Fernandes com o n.º. 87). Imóvel matriculado sob n.º. 1.434 do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES. Avaliado em R\$ 38.400,00 (trinta e oito mil e quatrocentos reais). Localização geográfica aproximada 20°49'40.5"S 41°07'10.5"W.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 76.800,00 (setenta e seis mil e oitocentos reais), em 15 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Item 01 e 02)** Rua Miguel Fernandes, s/n.º., Village de Luz, Cachoeiro de Itapemirim/ES

**DEPOSITÁRIO: Item 01 e 02)** SEBASTIÃO JAIME GUIO - Rua Antônio Guio, n.º. 14, Maria Ortiz, Cachoeiro de Itapemirim/ES

**ÔNUS: Item 01)** Consta Penhora nos autos de Execução Fiscal n.º. 13.613, em favor da União, em trâmite na 1ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública, Registros Públicos e Acidentes do Trabalho de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos de Execução Fiscal n.º. 13.840, em favor da União, em trâmite na 1ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública, Registros Públicos e Acidentes do Trabalho de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos de Execução Fiscal n.º. 990033283-0, em favor de União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n.º. 2010.50.02.000319-6, em favor de Departamento Nacional de Produção Mineral - DNPM, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Indisponibilidade de bens nos autos n.º. 00018776020104025002; em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária; **Item 02)** Consta Penhora nos autos de Execução Fiscal n.º. 13.613, em favor da União, em trâmite na 1ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública, Registros Públicos e Acidentes do Trabalho de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos de Execução Fiscal n.º. 13.840, em favor da União, em trâmite na 1ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública, Registros Públicos e Acidentes do Trabalho de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos de Execução Fiscal n.º. 990033283-0, em favor de União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos de Execução Fiscal n.º. 99.0032682-2, em favor do Instituto Nacional do Seguro Social - INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n.º. 2010.50.02.001237-9, em favor de Departamento Nacional de Produção Mineral - DNPM, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n.º. 2010.50.02.000319-6, em favor de Departamento Nacional de Produção Mineral - DNPM, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos n.º. 0001877-60.2010.4.02.5002, em favor de Departamento Nacional de Produção Mineral - DNPM, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.  
**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 7.877,74 (sete mil, oitocentos e setenta e sete reais e setenta e quatro centavos), em 23 de fevereiro de 2022.

**40 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n.º. 0005744-51.2016.4.02.5002**



**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA (CNPJ: 03.659.166/0001-02)

**EXECUTADO:** CACHITA MÁRMORE E GRANITO LTDA. (CNPJ: 27.478.106/0001-51)

**ADVOGADO:** KAIO FERNANDES ARPINI - OAB/ES 020434; DIEGO NICOLI VAZZOLER - OAB/ES 020437

**CDA:** 86583

**BEM(NS):** 6,00m<sup>3</sup> (seis metros cúbicos) de granito "amarelado", tipo comercial. Avaliado em R\$ 900,00/o metro cúbico.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 5.400,00 (cinco mil e quatrocentos reais), em 17 de março de 2022

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Mauro Miranda Madureira, n.º. 521, Coramara, Cachoeiro de Itapemirim/ES

**DEPOSITÁRIO:** GERALDO FIORI, Rua Nilson Leal, n.º. 10, Aeroporto, Cachoeiro de Itapemirim/ES

**ÔNUS:** Nada consta

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 4.370,09 (quatro mil, trezentos e setenta reais e nove centavos), em 23 de fevereiro de 2022.

#### **41 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n.º. 0005864-69.1994.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** ROGER SCARDUA LELLIS (CPF: 376.937.787-72); ROGER SCARDUA LELLIS (CNPJ: 27.540.921/0001-01)

**ADVOGADO:** JUSSARA SCHAFFELN CORREIA LIMA - OAB/ES 009427

**CDA:** 31.594.777-2

**BEM(NS): 01)** Parte ideal correspondente a 50% (parte cabível ao executado) de um lote de terreno n.º. 13, quadra II, no loteamento Caminho da Floresta, situado em Inhoá, município Vila Velha/ES, com área de 445,50 m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com rua João Folegatti, fundos com faixa reservada para drenagem ou com lote 08, lados com os lotes 12 e 14. **Obs.:** Trata-se de imóvel sem benfeitorias, localizado em terreno com mata e vegetação alta, rua sem asfalto e terreno com topográfica em declive acentuado. O local é área de preservação ambiental, o que causa uma depreciação do seu valor. Localização geográfica aproximada 20°19'50.5"S 40°17'48.3"W. Imóvel matriculado sob n.º. R.3-41.359, no Cartório do 1º Ofício da Zona de Vila Velha/ES. Reavaliação da parte ideal: R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais); **02)** Parte ideal correspondente a 1/3 (parte cabível ao executado) de um lote de terreno sob n.º. 16 da quadra XLI (41), confrontando-se pela frente com a Rua "E" onde mede 10,00 metros; fundos com o lote n.º. 12, onde mede 10,00 metros; lado direito com o lote n.º. 17, onde mede 24,00 metros e lado esquerdo com o lote n.º. 15, onde mede 24,00 metros, com a área de 240,00m<sup>2</sup> (duzentos e quarenta metros quadrados), situado no Bairro Alvorada, Vila Velha/ES. **Benfeitorias não averbada na matrícula imobiliária:** Trata-se de uma residência com dois pavimentos e garagem para até dois veículos de passeio, imóvel murado e localizado em rua asfaltada, próximo a escolas e comércio local. Localização

geográfica aproximada 20°20'43.8"S 40°20'51.2"W. Imóvel matriculado sob nº. 1.505 do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona da Comarca de Vila Velha/ES. Reavaliação da parte ideal: R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais).

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 270.000,00 (duzentos e setenta mil reais), em 14 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** **Item 01)** Rua João Folgatti, nº. 451, Loteamento Caminho da Floresta, Centro, Vila Velha/ES; **Item 02)** Rua Capricórnio, nº. 24, Alvorada, Vila Velha/ES

**DEPOSITÁRIO:** **Itens 01 e 02)** ROGER SCARDUA LELLIS, Avenida Ernesto Canal, nº. 451, Alvorada, Vila Velha/ES (Escola São Camilo de Lellis) ou Rua Capricórnio, nº. 24, Alvorada, Vila Velha/ES ou Av. Otavio Borin, nº. 577, Condomínio Vila Bela, Bloco A/201, Cobilândia, Vila Velha/ES

**ÔNUS:** **Item 01)** Consta penhora nos autos de Execução Fiscal nº. 9423413, em favor do INSS, em trâmite na 3ª Vara da Seção Judiciária do Estado do Espírito Santo; Penhora nos autos de Execução Fiscal nº. 2000.50.01.010631-1, em favor da Caixa Econômica Federal - CEF, em trâmite na Seção Judiciária do Estado do Espírito Santo; Penhora nos autos de Execução Fiscal nº. 2005.50.01.010151-7, em favor da União Federal, em trâmite na Seção Judiciária do Estado do Espírito Santo; Penhora nos autos de Execução Fiscal nº. 1999.50.01.011763-8, em favor da União Federal, em trâmite na 6ª Vara Federal da Seção Judiciária do Espírito Santo; Penhora nos autos nº. AEF 1520.2007.004.17.00-7, em favor da União Federal (Fazenda Nacional), em trâmite na 4ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 980009562-4, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004548-88.2012.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008604-67.2012.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001676-33.1994.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos de Execução Fiscal nº. 0006551-16.2012.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos de Execução Fiscal nº. 0004242-13.1998.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária; **Item 02)** Penhora nos autos de Execução Fiscal nº. 9458640, em favor de INSS, em trâmite na 5ª Vara Federal de Seção Judiciária do Espírito Santo; Penhora nos autos de Execução Fiscal nº. 2000.50.01.010507-0, em favor de Caixa Econômica Federal - CEF, em trâmite na 7ª Vara Federal de Seção Judiciária do Espírito Santo; Indisponibilidade nos autos nº. 0001676-33.199.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 2005.50.01.010151-7, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008604-67.2012.4.02.5001, em favor da União - Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 228.158,45 (duzentos e vinte e oito mil, cento e cinquenta e oito reais e quarenta e cinco centavos), em 01 de fevereiro de 2022

**42 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0006660-64.2011.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** GPS COMERCIAL LTDA. (CNPJ: 08.640.209/0001-21); LEA MARIA MARCONI DE MACEDO (CPF: 416.121.087-68) e PAULO STEFENONI JUNIOR (CPF: 863.058.597-87)

**ADVOGADO:** GABRIELA VIDIGAL STEFENONI BALARINE - OAB/ES 012614; RODRIGO FERMO VIDIGAL STEFENONI - OAB/ES 007127

**CDA:** 36.666.884-6; 36.666.883-8; 36.384.792-8; 36.929.190-5; 36.929.191-3; 36.929.189-1; 36.929.192-1; 36.384.791-0

**BEM(NS): 01)** Lote de terreno de nº. 25 da quadra nº. 47-A, integrantes do loteamento denominado Village do Sol, situados no Município e Comarca de Guarapari/ES, confrontando-se pela frente com a Rua Ocarlina Lopes Pereira e mede 12,00 metros, pelo lado direito confrontando-se com o lote nº. 26 e mede 25,00 metros, pelo lado esquerdo confronta-se com o lote de nº. 24 e mede também 25,00 metros, e finalmente pelos fundos confronta-se com o lote de nº. 14 e mede 12,00 metros, perfazendo a área total de 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados). Imóvel matriculado sob nº. 51.476 no Cartório de Registro de Imóveis do 2º Ofício da Comarca de Guarapari/ES. Avaliado em R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais); **02)** Lote de terreno de nº. 27 da quadra nº. 47-A, integrantes do loteamento denominado Village do Sol, situados no Município e Comarca de Guarapari/ES, confrontando-se pela frente com a Rua Ocarlina Lopes Pereira e mede 12,00 metros, pelo lado direito confrontando-se com o lote nº. 28 e mede 25,00 metros, pelo lado esquerdo confronta-se com o lote de nº. 26 e mede também 25,00 metros, e finalmente pelos fundos confronta-se com o lote de nº. 12 e mede 12,00 metros, perfazendo a área total de 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados). Imóvel matriculado sob nº. 51.478 no Cartório de Registro de Imóveis do 2º Ofício da Comarca de Guarapari/ES. Avaliado em R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais); **03)** Lote de terreno de nº. 28 da quadra nº. 47-A, integrantes do loteamento denominado Village do Sol, situados no Município e Comarca de Guarapari/ES, confrontando-se pela frente com a Rua Ocarlina Lopes Pereira e mede 12,00 metros, pelo lado direito confrontando-se com o lote nº. 29 e mede 25,00 metros, pelo lado esquerdo confronta-se com o lote de nº. 27 e mede também 25,00 metros, e finalmente pelos fundos confronta-se com o lote de nº. 11 e mede 12,00 metros, perfazendo a área total de 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados). Imóvel matriculado sob nº. 51.479 no Cartório de Registro de Imóveis do 2º Ofício da Comarca de Guarapari/ES. Avaliado em R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais). **Obs. Itens 01 ao 03)** Não foi possível acesso à área individual de cada imóvel devido à falta de placas com informações quantos aos lotes, porém foi localizada a referida quadra onde se localizam os lotes, a área não possui rua asfaltada, sem acesso a transporte público, iluminação pública inexistente na rua onde ficam os imóveis, provável área alagada sendo necessário delimitação por profissional qualificado,

áreas sem benfeitorias. Localização geográfica aproximada da quadra 20°33'27.9"S  
40°24'55.2"W

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais), em 24 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Itens 01 ao 03)** Rua Orcalina Lopes Pereira, s/nº, Village do Sol, Guarapari/ES

**DEPOSITÁRIO: Itens 01 ao 03)** PAULO STEFENONI JUNIOR - Av. Antônio Gil Veloso, nº. 1.598, Edifício Saint Patrick, Apto 704, Praia da Costa, Vila Velha/ES e/ou Rua José Alexandre Buaiz, nº. 300, Edifício Eork Center Office, Sala 1.105, Enseada do Suá, Vitória/ES ou José Pena Medima, nº. 195, Sala 1.506, Praia da Costa, Vila Velha/ES

**ÔNUS: Item 01 ao 03)** Eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 139.422,14 (cento e trinta e nove mil, quatrocentos e vinte e dois reais e quatorze centavos), em 21 de janeiro de 2020.

**43 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0006914-52.2002.4.02.5001**

**EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)**

**EXECUTADO: INDUSTRIA DE BEBIDAS MESTRE ALVARO LTDA. (CNPJ: 05.275.975/0001-46); JACARAÍPE COMERCIO DE BEBIDAS LTDA. (CNPJ: 05.534.366/0001-64); JOÃO GILBERTI SARTORIO (CPF: 621.849.897-20); JUSEMAR ULIANA (CPF: 861.499.037-53); REFRIGERANTES IATE S.A (CNPJ: 28.058.766/0001-46); SUNSHINE DISTRIBUIDORA LTDA. (CNPJ: 39.806.021/0001-34); TRADE CITY ADMINISTRAÇÃO DE MAQUINAS LTDA. (CNPJ: 00.967.928/0001-40)**

**ADVOGADO: CARLOS HENRIQUE RIBEIRO - OAB/ES 19.486; CLÁUDIO DOS SANTOS - OAB/ES 12.978; CLÁUDIA BARBOSA DE OLIVEIRA MELLO - OAB/ES 5.578**

**CDA: 35126708-5**

**BEM(NS): 01)** Um lote de terreno sob nº. 25, da quadra 01, medindo 17,00 metros de frente; 17,46 metros nos fundos, por 15,72 metros na linha lateral direita e 11,73 metros na linha lateral esquerda, ou seja, com 233,32m<sup>2</sup> (duzentos e trinta e três metros e trinta e dois centímetros quadrados), situado no Loteamento denominado Sol e Mar, neste Município e Comarca de Presidente Kennedy/ES. Confrontando-se pela frente com a Rua Projetada, fundos com o loteamento Morada das Neves, lado direito com o lote nº. 24 e lado esquerdo com o lote nº. 26. **Obs:** Encontra-se em local sem demarcação ou qualquer placa que indique a exata posição, sendo identificado apenas a localização do loteamento, imóvel próximo a praia, loteamento ainda não asfaltado e com uma pequena parte já sendo habitada por poucas casas, ainda não possui infraestrutura completa em todo o loteamento, as ruas são de terra batida e a maior parte do loteamento esta tomada pela vegetação, porém ainda é possível identificar algumas ruas. Localização geográfica 21°16'05.7"S 40°58'07.2"W. Imóvel matriculado sob o nº. 8.857 no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Presidente Kennedy/ES. Avaliado em R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), em 16 de março de 2022.; **02)** Área E-11 com 6.110,00m<sup>2</sup> (seis mil cento e dez metros quadrados), situada em Jacaraípe, Serra/ES, com as

seguintes medidas e confrontações: Pela frente com parte da área E-16, medindo 50,00 metros, pelos fundos com Conjunto Habitacional Bairro das Flores e parte da área E-15, medindo 47,00 metros, pelo lado direito com área E-12, medindo 220,00 metros e pelo lado esquerdo com área E-10, medindo 172,00 metros. **Benfeitorias:** No imóvel há edificações de aproximadamente 4.035,00m<sup>2</sup> (quatro mil e trinta e cinco metros quadrados) de área construída, contendo uma portaria e um pavimento de acesso externo de dois andares, medindo aproximadamente 191,00m<sup>2</sup>, uma construção principal com três pavimentos, subdividida internamente com várias divisórias, medindo aproximadamente 1.245,00m<sup>2</sup>, um galpão industrial de 2.400,00m<sup>2</sup> aproximadamente, duas construções de apoio, sendo uma de 93,00m<sup>2</sup> e outra de 106,00m<sup>2</sup> aproximadamente. **Obs.:** Em relação aos galpões os mesmos se encontram em uso pela empresa executada e apresentam boas condições de uso e manutenção, em relação a casa que é utilizada como refeitório não foi possível realizar o registro interno devido as restrições impostas pelo distanciamento devido a COVID-19, porem apresenta bom estado de uso e conservação e recentemente toda a empresa recebeu nova pintura em suas benfeitorias. Localização geográfica 20°10'13.0"S 40°12'08.4"W. Imóvel matriculado sob o n.º. 33.360 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício - 2ª Zona da Comarca de Serra/ES. Avaliado em R\$ 7.400.000,00 (sete milhões e quatrocentos reais), em 17 de março de 2022.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 7.420.000,00 (sete milhões, quatrocentos e vinte mil reais)

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** **Item 01)** Terreno n.º. 25, Quadra 01, Loteamento Sol e Mar, Frente com a Rua Projetada, fundos com o loteamento Morada nas Neves, Presidente Kennedy/ES; **Item 02)** Rua Alberto Sartório, n.º. 10, Portal de Jaracáipe, Serra/ES

**DEPOSITÁRIO:** **Itens 01 e 02)** JOÃO GILBERTI SARÓRIO - Av. Braúna, n.º. 264, Casa 241, Condomínio Igarapé, Colina de Laranjeiras, Serra/ES

**ÔNUS:** **Item 01)** Consta Penhora nos autos de Execução n.º. 0015600-74.2011.5.17.0132, em favor de Marina Quaresma Ferraz, em trâmite na Vara do Trabalho de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos de Execução Fiscal n.º. 0008884-92.1999.4.02.5001, em favor de Comissão de Valores Mobiliários - CVM, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos de Execução Fiscal n.º. 0011563-36.1997.4.02.50001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Ação de Execução Fiscal n.º. 0002529-24.2000.8.08.0024, em trâmite na 1ª Vara Privativa de Execuções Fiscais de Vitória/ES; Ação de Execução Fiscal n.º. 0002352-59.2006.8.08.0021, em trâmite na Vara da Fazenda Pública Estadual de Guarapari/ES; Ação de Execução Fiscal n.º. 0002531-28.1999.8.08.0024, em trâmite na 1ª Vara Privativa de Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos de Execução Fiscal n.º. 0003698-78.2005.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arrolamento de Bens; Indisponibilidade nos autos n.º. 00039924320118080047, em trâmite na 2ª Vara Cível de São Mateus/ES; Indisponibilidade nos autos n.º. 00118011120168080047, em trâmite na 2ª Vara Cível de São Mateus/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária; **Item 02)** Consta Penhora nos autos

nº. 0011616-75.2001.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009396-65.2005.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012644-20.1997.4.02.5001, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000108-93.2005.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000197-29.1999.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012092-16.2001.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0013895-53.2009.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 001190-87.2006.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007129-18.2008.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001509-11.1997.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012190-88.2007.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002884-61.2008.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003224-39.2007.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005171-80.1997.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002846-83.2007.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012676-39.2008.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000920-76.2012.4.02.5006, em favor de União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000344-24.2014.4.02.5003, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002043-76.2002.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009645-55.2001.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001787-06.2011.4.02.5006, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008019-93.2004.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000052-30.2014.4.02.5006, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000435-38.2005.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0027531-42.2016.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0121932-52.2015.4.02.5006, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de

Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 00191888-23.2017.4.02.5001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execuções de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0134554-75.2015.4.02.5003, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005816-85.2009.4.02.5001, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0010423-30.1998.4.02.5001, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005340-03.2016.4.02.5001, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 32.735,86 (trinta e dois mil, setecentos e trinta e cinco reais e oitenta e seis centavos), em 23 de fevereiro de 2022.

**44 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n.º. 0006961-74.2012.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM (CNPJ: 29.507.878/0001-08)

**EXECUTADO:** RURALTOUR TURISMO RURAL S/A (CNPJ: 39.817.101/0001-95)

**ADVOGADO:** Não informado

**CDA:** 48; 51; 50; 49

**BEM(NS):** Uma gleba de terreno rural, desmembrada de maior porção de uma área maior que esta em condomínio com a Firma Auto Posto Minas Gerias Ltda., com a área, dita gleba, de 150.666,66m<sup>2</sup>, situada no km 326 da BR 101, na localidade de Iguapé, neste Município e Comarca de Guarapari/ES, confrontado-se pela frente ou Norte, com a faixa de domínio do DNER e com a firma Auto Posto Real Ltda., ou seus sucessores; pelos fundos ou Sul, e pelo lado direito de quem olha de frente (Oeste), se limita com Ivani de Castro Ferreira; e pelo lado esquerdo (Leste), confronta-se com a Estrada -Municipal que liga a BR 101 a localidade de Perocão, bem como a outra parte de onde foi desmembrada pertencente e ocupada pela Firma Auto Posto Minas gerais Ltda. **Obs:** Trata-se de uma terra nua com pastagens. Localização geográfica aproximada 20°34'43.4"S 40°29'26.1"W. Imóvel matriculado sob n.º. 16.970 do Cartório de Registro de Imóveis do 2º Ofício de Guarapari/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 1.500.000,00 (um milhão, quinhentos mil reais), em 06 de abril de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rod. BR 101 - Sul, Km 326, Iguapé, Guarapari/ES

**DEPOSITÁRIO:** LÉLIO PASCOAL - Rod. BR 101 - Sul, Km 326, Iguapé, Guarapari/ES e/ou Alameda Mary Ubirajara, n.º. 135, Apto. 1002, Santa Lúcia, Vitória/ES.

**ÔNUS:** Consta Hipoteca em favor de Bandes-Banco de Desenvolvimento do Espírito Santo S/A; Indisponibilidade nos autos n.º. 00116894720094025001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0116447-86.2015.4.02.5001, em favor de Comissão de Valores Mobiliários - CVM, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0007646-62.2004.4.02.5001, em favor de Comissão de Valores Mobiliários - CVM,

em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003702-18.2005.4.02.5001, em favor de Comissão de Valores Mobiliários - CVM, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 77.628,94 (setenta e sete mil, seiscentos e vinte e oito reais e noventa e quatro centavos), em 07 de março de 2022.

**45 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0007738-25.2013.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA (CNPJ: 03.659.166/0001-02)

**EXECUTADO:** DELCIMAR LUIZ VAZ DA SILVA (CPF: 809.926.927-68)

**ADVOGADO:** MARCELO MAIA VIANA NUNES - OAB/ES 014627; LETÍCIA PEREIRA VAZ DA SILVA - OAB/ES 018978

**CDA:** 29623

**BEM(NS): 01)** Lote de terreno nº. 27 da quadra XII, com área de 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados) e perímetro de 80,00 metros, confrontando-se pela frente com a Rua Manoel Bandeira, medindo 10,00 metros, pelos fundos com o lote nº. 15, medindo 10,00 metros, pelo lado direito com o lote nº. 28, medindo 30,00 metros, e pelo lado esquerdo com o lote nº. 26, medindo 30,00 metros, do Loteamento Morada da Barra - Área B, em Barra do Jacu, neste Município de Vila Velha/ES. Imóvel matricula sob nº. 133.556 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício - 1ª Zona da Comarca de Vila Velha/ES. Avaliado em R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais); **02)** Lote de terreno nº. 15 da quadra XII, com área de 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados) e perímetro de 80,00 metros, confrontando-se pela frente com a Rua Tristão de Athaide, medindo 10,00 metros, pelos fundos com o lote nº. 27, medindo 10,00 metros, pelo lado direito com o lote nº. 16, medindo 30,00 metros, e pelo lado esquerdo com o lote nº. 14, medindo 30,00 metros, do Loteamento Morada da Barra - Área B, em Barra do Jacu, neste Município de Vila Velha/ES. Imóvel matricula sob nº. 133.544 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício - 1ª Zona da Comarca de Vila Velha/ES. Avaliado em R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais). **Obs. Itens 01 e 02)** Referidos imóveis não possuem benfeitorias, ficam em área sem pavimentação, possui iluminação pública e acesso à energia e água. Localização geográfica aproximada da quadra onde ficam os imóveis 20°26'28.2"S 40°22'03.3"W

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), em 15 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Itens 01 e 02)** Rua Manoel Bandeira, s/nº, Vila Velha/ES

**DEPOSITÁRIO: Itens 01 e 02)** DELCIMAR LUIZ VAZ DA SILVA, Av. Estudante José Júlio de Souza, nº. 2.132, Apto. 1.001, P. de Itaparica, Vila Velha/ES e/ou Rua Henrique Moscoso, nº. 833, Ed. New York, sala 303, Centro, Vila Velha/ES

**ÔNUS: Itens 01 e 02)** Eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 90.179,69 (noventa mil, cento e setenta e nove reais e sessenta e nove centavos), em 23 de fevereiro de 2022.



**46 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0009453-68.2014.4.02.5001**

**EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)**

**EXECUTADO: IVONE SAVIGNON (CPF: 416.166.697-72)**

**ADVOGADO: DAYENNE NEGRELLI VIEIRA - OAB/ES 007840; LENITA ALVAREZ DA SILVA TEIXEIRA - OAB/ES 006312**

**CDA: 72 1 14 001101-01**

**BEM(NS):** 01 (um) Automóvel, marca/modelo I/MMC Pajero GLX, ano de fabricação e modelo 1993/1994, cor azul, placas JLE-3144, Chassi JA31PX366PP000187, Renavam nº. 00621005800. **OBS:** Em ruim estado de conservação e sem motor, razão pela qual não foi possível verificar suas condições de funcionamento. A lateria apresenta alguns pontos de ferrugem acima da tampa do porta-malas e acima do para-brisa (lado do carona). As maçanetas do lado do carona estão quebradas.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), em 16 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Jurandir Ferreira, nº 10, Barra do Jucu, Vila Velha/ES - CEP 29125-065.

**DEPOSITÁRIO:** Hidirlene Duszeiko, Leiloeira Oficial

**ÔNUS:** Consta Renajud; Débitos no Detran/ES no valor de R\$ 5,23 (cinco reais e vinte e três centavos), em 02 de abril de 2022. Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 38.709,72 (trinta e oito mil, setecentos e nove reais e setenta e dois centavos), em 11 de março de 2021.

**47 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0010337-49.2004.4.02.5001**

**EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)**

**EXECUTADO: ÁGUA MINERAL LITORÂNEA LTDA. (CNPJ: 05.551.581/0001-73); INDUSTRIA DE BEBIDAS MESTRE ÁLVARO LTDA. (CNPJ: 05.275.975/0001-46); JACARAÍPE COMERCIO DE BEBIDAS LTDA. (CNPJ: 05.534.366/0001-64); JOÃO GILBERTI SARTORIO (CPF: 621.849.897-20); P.R.W. - COMERCIAL LTDA. (CNPJ: 01.136.127/0001-03); REIS MAGOS COMERCIO DE CEREAIS LTDA. (CNPJ: 35.983.980/0001-74); RONALDO PINTO BENEVIDES (CPF: 262.131.417-15); SERRA INDUSTRIA DE BEBIDAS LTDA. (CNPJ: 30.757.405/0001-30); TRADE CITY ADMINISTRAÇÃO DE MAQUINAS LTDA. (CNPJ: 00.967.928/0001-40)**

**ADVOGADO: CARLOS HENRIQUE RIBEIRO - OAB/ES 19.486**

**CDA: 72 6 04 001819-70**

**BEM(NS):** Área E-10 com 4.980,00m<sup>2</sup> (quatro mil, novecentos e oitenta metros quadrados), situada em Jacaraípe, Município de Serra/ES, com as seguintes confrontações e características: Pela frente com parte da área E-16, medindo 35,00 metros, pelos fundos com Conjunto Habitacional Bairro das Flores, medindo 38,00 metros, pelo lado direito com área E-11, medindo 172,00 metros e pelo lado esquerdo com área E-09, medindo 160,00 metros. **Benfeitorias:** No imóvel, foi construído um galpão, denominado Tipo A, com 890,00m<sup>2</sup> (oitocentos e noventa

metros quadrados); um galpão menor, medindo aproximadamente 200,00m<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados); e uma casa de dois pavimentos, medindo 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados) aproximadamente, onde funciona uma cozinha industrial. **Obs.:** Em relação aos galpões os mesmos se encontram em uso pela empresa executada e apresentam boas condições de uso e manutenção, em relação a casa que é utilizada como refeitório não foi possível realizar o registro interno devido as restrições impostas pelo distanciamento devido a COVID-19, porém apresenta bom estado de uso e conservação e recentemente toda a empresa recebeu nova pintura em suas benfeitorias. Localização geográfica aproximada 20°10'13.8"S 40°12'08.0"W. Imóvel matriculado sob o n.º. 33.359 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício - 2ª Zona de Serra/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 6.415.000,00 (seis milhões e quatrocentos e quinze mil reais), em 17 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Alberto Sartório, n.º. 10, Portal de Jacaraípe, Serra/ES

**DEPOSITÁRIO:** JOÃO GILBERTI SARTÓRIO - Av. Norte Sul, s/n.º., Condomínio Igarapé, Serra/ES

**ÔNUS:** Consta Hipoteca em favor do Banco Sudameris Brasil S/A; Penhora nos autos n.º. 98.0010423-2 em favor da INSS, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0009396-65.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0000811-62.2012.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0000400-19.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0010345-36.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0004603-83.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0006223-77.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0010470-18.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0004169-75.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 008512-80.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0001109-31.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0012644-20.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0192500-94.2005.5.17.0010 em favor da União, em trâmite na 10ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0002625-71.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0008825-07.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0009772-66.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º.0007129-18.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na

1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009017-61.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012540-18.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arresto nos autos nº. 0004168-90.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005758-92.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002071-15.2000.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005082-37.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010038-19.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0016348-31.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003425-31.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012671-17.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012190-88.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000879-12.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001570-66.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008978-35.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002884-61.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007979-87.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003224-39.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005171-80.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0002846-83.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008528-82.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006687-04.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004168-90.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000344-24.2014.4.02.5003 em favor da União, em trâmite na Vara Federal de São Mateus/ES; Penhora nos autos nº. 0016906-03.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002043-76.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006696-63.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009645-55.2001.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução

Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000209-37.2013.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001787-06.2011.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000386-35.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007245-44.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008019-93.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006659-36.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000425-32.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000201-66.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000860-06.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 0004353820054025001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003451-83.1994.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007040-05.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0033397-31.2016.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0122071-04.2015.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005851-31.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0000055-19.2013.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010257-32.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000052-30.2014.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0011269-47.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0011574-65.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000106-63.2014.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008685-07.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arrolamento de bens; Penhora nos autos nº. 0001509-11.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0035090-50.2016.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0121932-52.2015.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 00191882320174025001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0134554-75.2015.4.02.5003 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos

nº. 0005816-85.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000430-83.2014.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 453.443,42 (quatrocentos e cinquenta e três mil, quatrocentos e quarenta e três reais e quarenta e dois centavos), em 23 de fevereiro de 2022.

**48 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0011083-62.2014.4.02.5001**

**EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)**

**EXECUTADO: CONSTRUTORA E INCORPORADORA IMIGRANTE LTDA. (CNPJ: 39.316.773/0001-17); ESPÓLIO DE JOSÉ LUIZ SARAIVA (CPF: 343.011.197-87); ORELINA RODRIGUES FERREIRA (CPF: 731.913.887-53)**

**ADVOGADO: Não informado**

**CDA: 32.353.170-9**

**BEM(NS):** O lote de nº. 06 da quadra de nº. 99, integrante do loteamento denominado "Bairro Praia do Morro", situado em Muquiçaba, desta cidade e comarca de Guarapari/ES, com a área de 360,00m<sup>2</sup> (trezentos e sessenta metros quadrados), dividindo-se pela frente com a Rua Hawai e mede 12,00 metros pelo lado direito com o lote de nº. 05 e mede 30,00 metros, pelo lado esquerdo com o lote de nº. 07 e mede 30,00 metros, e, finalmente pelos fundos divide-se com o lote de nº. 29 e mede 12,00 metros. **Obs.:** Trata-se de área com benfeitorias (não averbada na matrícula imobiliária), em rua asfaltada, iluminação pública, acesso a rede de água e energia, transporte público e próximo ao comércio local. Localização geográfica aproximada 20°38'54.2"S 40°29'04.6"W. Imóvel matriculado sob nº. 18.213 do Cartório de Registro de Imóveis do 2º Ofício da Comarca de Guarapari/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais), em 24 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Antônio José de Paula (antiga Rua Hawai), nº. 250, Praia do Morro, Guarapari/ES

**DEPOSITÁRIO:** ORELINA RODRIGUES FERREIRA, Rua Benedito de Melo Serrano, nº. 443, Praia do Morro, Guarapari/ES

**ÔNUS:** Consta Penhora nos autos nº. 769/99, em favor do Instituto Nacional do Seguro Social, em trâmite na 3ª Vara Cível da Comarca de Guarapari/ES; Penhora nos autos nº. 774/99, em favor do Instituto Nacional do Seguro Social, em trâmite na 3ª Vara Cível da Comarca de Guarapari/ES; Penhora nos autos nº. 771/99, em favor do Instituto Nacional do Seguro Social, em trâmite na 3ª Vara Cível da Comarca de Guarapari/ES; Penhora nos autos nº. 776/99, em favor do Instituto Nacional do Seguro Social, em trâmite na 3ª Vara Cível da Comarca de Guarapari/ES; Penhora nos autos nº. 772/99, em favor do Instituto Nacional do Seguro Social, em trâmite na 3ª Vara Cível da Comarca de Guarapari/ES; Penhora nos autos nº. 021020335846 (1957/02), em favor do Instituto Nacional do Seguro Social, em trâmite na Vara dos Feitos da Fazenda Pública da Comarca de Guarapari/ES; Ação de Abstenção nos autos nº. 0007505-92.2014.8.08.0021, para proceder quaisquer registro na matrícula imobiliária, em trâmite na Vara dos Feitos da Fazenda Pública da Comarca de Guarapari/ES; Penhora nos autos nº. 0007548-28.2014.4.02.5001, em

favor de União - Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 48.194,37 (quarenta e oito mil, cento e noventa e quatro reais e trinta e sete centavos), em 23 de fevereiro de 2022.

**49 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0011941-79.2003.4.02.5001**

**EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)**

**EXECUTADO: VICTORIO ARNAL BUSATO (CPF: 096.250.207-30)**

**ADVOGADO: FRANKLIN LEONEL DOS REIS - OAB/ES 2.228; LUIZ GUSTAVO TARDIN - OAB/ES 10.343**

**CDA: 7260300151955**

**BEM(NS):** Lote nº. 15 da quadra 07, medindo 420,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e vinte metros quadrados), situado no lugar denominado Praia de Manguinhos, neste Município de Serra/ES, confrontando-se pela frente com a Avenida 08 de setembro, medindo 14,00 metros; pelos fundos com o lote nº. 24, medindo 14,00 metros; pelo lado direito com o lote nº. 14, medindo 30,00 metros; e pelo lado esquerdo com a Rua da Castanheira, medindo 30,00 metros. **Benfeitorias:** Sobre o lote encontra-se edificada uma casa com os seguintes compartimentos: Subsolo: garagem, hall. Pavimento térreo: sala de estar, sala de TV, sala de refeições, circulação, despensa, depósito, cozinha, lavabo, banheiro de serviço, área de serviço, varanda, piscina, churrasqueira e quiosque. Pavimento Superior: suíte, 02 quartos, vestíbulo, hall, circulação, varanda, banheiro social, banheiro da suíte. **Obs.:** O imóvel fica localizado próximo a praia de Manguinhos, em rua sem asfalto, com iluminação pública e acesso a água e energia elétrica, próximo ao comércio local e a rodovia ES-010. Localização geográfica aproximada 20°11'55.1"S 40°11'40.1"W. Imóvel matriculado sob nº. 9.206 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício - 2ª Zona da Comarca de Serra/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 970.000,00 (novecentos e setenta mil reais), em 17 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Av. 08 de setembro, Lote nº. 15 da quadra 07, Manguinhos, Serra/ES

**DEPOSITÁRIO: VICTORIO ARNAL BUSATO**

**ÔNUS:** Consta Hipoteca em favor de Caixa Econômica Federal- CEF; Penhora nos autos 0018003-06.2018.8.08.0347, em favor de Thiago Emerick André Vescovi, em trâmite na 4º Juizado Especial Cível de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 89.435,92 (oitenta e nove mil, quatrocentos e trinta e cinco reais e noventa e dois centavos), em 19 de julho de 2021.

**50 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0014278-94.2010.4.02.5001**

**EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)**

**EXECUTADO: CONSTRUTORA E URBANIZADORA RAMOS LTDA. (CNPJ: 31.471.279/0001-15)**

**ADVOGADO: ALISSON AGIB SOUZA CABRAL - OAB/ES 015982**

**CDA:** 72 2 06 002316-96; 72 2 10 000215-91; 72 6 10 001195-90; 72 6 06 007039-96; 72 6 10 001194-00; 72 6 06 007038-05

**BEM(NS):** Unidade Autônoma caracterizada como sala nº. 18, medindo 20,80m<sup>2</sup> de área privativa, com área de uso comum de 7,20m<sup>2</sup>, área real total de 28,00m<sup>2</sup> e fração ideal de 0,008598, localizado no "Centro Comercial Planalto", situado a Estrada de Jacaraípe, no Bairro Planalto, em Carapina, Distrito de Carapina, Município de Serra/ES, edificada em uma área com 2.521,85m<sup>2</sup>. **Obs:** A sala comercial encontra-se fechada e sem uso em consequência também sem as devidas manutenções, o imóvel fica próximo ao comércio do bairro, em rua asfaltada e próximo a Rod.BR-101 Norte. Localização geográfica aproximada 20°12'55.1"S 40°16'07.4"W. Imóvel matriculado sob nº. 32.681 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício - 2ª Zona da Comarca de Serra/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 115.000,00 (cento e quinze mil reais), em 17 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Av. São José, nº. 199, Sala 18, Jardim Limoeiro, Serra/ES

**DEPOSITÁRIO:** LUIZ RAMOS DA CRUZ - Rua Piúma, nº. 30, Bloco C, Apto. 201, Valparaíso, Serra/ES

**ÔNUS:** Eventuais constantes na Matrícula Imobiliária. Constam Débitos condominiais no valor de R\$ 23.447,43 (vinte e três mil, quatrocentos e quarenta e sete reais e quarenta e três centavos), em 17 de março de 2022.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 215.590,47 (duzentos e quinze mil, quinhentos e noventa reais e quarenta e sete centavos), em 29 de janeiro de 2019.

**51 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0016348-31.2003.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** ANTÔNIO VALDEMIR PEREIRA COUTINHO (CPF: 452.779.075-72); ELEANOR ELIZABETH WILLIAMS (CPF: 496.772.846-49); INDUSTRIA DE BEBIDAS MESTRE ÁLVARO LTDA. (CNPJ: 05.275.975/0001-46); JACARAÍPE COMERCIO DE BEBIDAS LTDA. (CNPJ: 05.534.366/0001-64); JOÃO GILBERTI SARTORIO (CPF: 621.849.897-20); JOHN ELLIS WILLIAMS (CPF: 006.610.078-04); P.R.W. - COMERCIAL LTDA. (CNPJ: 01.136.127/0001-03); TRADE CITY ADMINISTRAÇÃO DE MAQUINAS LTDA. (CNPJ: 00.967.928/0001-40)

**ADVOGADOS:** LEOPOLDO DAHER MARTINS - OAB/ES 009879; CARLOS HENRIQUE RIBEIRO - OAB/ES 019486

**CDA:** 0003503

**BEM(NS):** Área E-10 com 4.980,00m<sup>2</sup> (quatro mil, novecentos e oitenta metros quadrados), situada em Jacaraípe, Município de Serra/ES, com as seguintes confrontações e características: Pela frente com parte da área E-16, medindo 35,00 metros, pelos fundos com Conjunto Habitacional Bairro das Flores, medindo 38,00 metros, pelo lado direito com área E-11, medindo 172,00 metros e pelo lado esquerdo com área E-09, medindo 160,00 metros. **Benfeitorias:** No imóvel, foi construído uma edificação comercial com 890,00m<sup>2</sup> (oitocentos e noventa metros

quadrados) denominado Galpão Tipo A, com piso cimentado, paredes parte em blocos de concreto aparente e parte em telha metálica, 02 banheiros com pisos em cerâmica, paredes revestidas em cerâmica e tetos rebocados e pintados. **Obs.:** Em relação aos galpões os mesmos se encontram em uso pela empresa executada e apresentam boas condições de uso e manutenção, em relação a casa que é utilizada como refeitório não foi possível realizar o registro interno devido as restrições impostas pelo distanciamento devido a COVID-19, porém apresenta bom estado de uso e conservação e recentemente toda a empresa recebeu nova pintura em suas benfeitorias. Localização geográfica aproximada 20°10'13.8"S 40°12'08.0"W. Imóvel matriculado sob o n°. 33.359 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício - 2ª Zona de Serra/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ R\$ 6.415.000,00 (seis milhões e quatrocentos e quinze mil reais), em 17 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Alberto Sartório, n°. 10, Portal de Jacaraípe, Serra/ES

**DEPOSITÁRIO:** JOÃO GILBERTI SARTÓRIO - Residencial Colina de Laranjeiras, Casa 189, Colina de Laranjeiras, Serra/ES e/ou Rua Carlos Alberto Sartório, 10, Portal de Jacaraípe, Serra/ES

**ÔNUS:** Consta Hipoteca em favor do Banco Sudameris Brasil S/A; Penhora nos autos n°. 98.0010423-2 em favor da INSS, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0009396-65.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0000811-62.2012.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0000400-19.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0010345-36.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0004603-83.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0006223-77.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0010470-18.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0010337-49.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0004169-75.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 008512-80.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0001109-31.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0012644-20.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0192500-94.2005.5.17.0010 em favor da União, em trâmite na 10ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0002625-71.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n°. 0008825-07.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES;



Penhora nos autos nº. 0009772-66.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0007129-18.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009017-61.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012540-18.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arresto nos autos nº. 0004168-90.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005758-92.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002071-15.2000.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005082-37.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010038-19.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003425-31.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012671-17.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012190-88.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000879-12.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001570-66.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008978-35.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002884-61.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007979-87.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003224-39.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005171-80.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0002846-83.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008528-82.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006687-04.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004168-90.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000344-24.2014.4.02.5003 em favor da União, em trâmite na Vara Federal de São Mateus/ES; Penhora nos autos nº. 0016906-03.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002043-76.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006696-63.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009645-

55.2001.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000209-37.2013.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001787-06.2011.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000386-35.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007245-44.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008019-93.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006659-36.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000425-32.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000201-66.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000860-06.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 0004353820054025001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003451-83.1994.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007040-05.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0033397-31.2016.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0122071-04.2015.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005851-31.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0000055-19.2013.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010257-32.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000052-30.2014.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0011269-47.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0011574-65.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000106-63.2014.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008685-07.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arrolamento de bens; Penhora nos autos nº. 0001509-11.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0035090-50.2016.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0121932-52.2015.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 00191882320174025001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0134554-75.2015.4.02.5003 em favor da União,

em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005816-85.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000430-83.2014.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 91.133,52 (noventa e um mil, cento e trinta e três reais e cinquenta e dois centavos), em 18 de maio de 2021.

**52 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0016906-03.2003.4.02.5001**

**EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)**

**EXECUTADO: INDUSTRIA DE BEBIDAS MESTRE ÁLVARO LTDA. (CNPJ: 05.275.975/0001-46); JACARAÍPE COMERCIO DE BEBIDAS LTDA. (CNPJ: 05.534.366/0001-64); JOÃO GILBERTI SARTORIO (CPF: 621.849.897-20); JOHN ELLIS WILLIAMS (CPF: 006.610.078-04); REFRIGERANTES IATE S.A. (CNPJ: 28.058.766/0001-46); SUNSHINE DISTRIBUIDORA LTDA. (CNPJ: 39.806.021/0001-34); TRADE CITY ADMINISTRAÇÃO DE MAQUINAS LTDA. (CNPJ: 00.967.928/0001-40)**

**ADVOGADOS: CARLOS HENRIQUE RIBEIRO - OAB/ES 019486; CLÁUDIA BARBOSA DE OLIVEIRA MELLO - OAB/ES 005578**

**CDA: 72203 00827-76**

Área E-10 com 4.980,00m<sup>2</sup> (quatro mil, novecentos e oitenta metros quadrados), situada em Jacaraípe, Município de Serra/ES, com as seguintes confrontações e características: Pela frente com parte da área E-16, medindo 35,00 metros, pelos fundos com Conjunto Habitacional Bairro das Flores, medindo 38,00 metros, pelo lado direito com área E-11, medindo 172,00 metros e pelo lado esquerdo com área E-09, medindo 160,00 metros. **Benfeitorias:** No imóvel, foi construído uma edificação comercial com 890,00m<sup>2</sup> (oitocentos e noventa metros quadrados) denominado Galpão Tipo A, com piso cimentado, paredes parte em blocos de concreto aparente e parte em telha metálica, 02 banheiros com pisos em cerâmica, paredes revestidas em cerâmica e tetos rebocados e pintados. **Obs.:** Em relação aos galpões os mesmos se encontram em uso pela empresa executada e apresentam boas condições de uso e manutenção, em relação a casa que é utilizada como refeitório não foi possível realizar o registro interno devido as restrições impostas pelo distanciamento devido a COVID-19, porém apresenta bom estado de uso e conservação e recentemente toda a empresa recebeu nova pintura em suas benfeitorias. Localização geográfica aproximada 20°10'13.8"S 40°12'08.0"W. Imóvel matriculado sob o nº. 33.359 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício - 2ª Zona de Serra/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ R\$ 6.415.000,00 (seis milhões e quatrocentos e quinze mil reais), em 17 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Alberto Sartório, nº. 10, Portal de Jacaraípe, Serra/ES

**DEPOSITÁRIO:** JOÃO GILBERTI SARTÓRIO - Residencial Colina de Laranjeiras, Casa 189, Colina de Laranjeiras, Serra/ES e/ou Rua Carlos Alberto Sartório, 10, Portal de Jacaraípe, Serra/ES

**ÔNUS:** Consta Hipoteca em favor do Banco Sudameris Brasil S/A; Penhora nos autos nº. 98.0010423-2 em favor da INSS, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009396-65.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000811-62.2012.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000400-19.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010345-36.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004603-83.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006223-77.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010470-18.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010337-49.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004169-75.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 008512-80.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001109-31.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012644-20.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0192500-94.2005.5.17.0010 em favor da União, em trâmite na 10ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002625-71.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008825-07.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009772-66.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0007129-18.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009017-61.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012540-18.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arresto nos autos nº. 0004168-90.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005758-92.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002071-15.2000.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005082-37.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010038-19.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0016348-31.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003425-31.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução

Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012671-17.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012190-88.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000879-12.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001570-66.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008978-35.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002884-61.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007979-87.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003224-39.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005171-80.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0002846-83.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008528-82.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006687-04.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004168-90.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000344-24.2014.4.02.5003 em favor da União, em trâmite na Vara Federal de São Mateus/ES; Penhora nos autos nº. 0002043-76.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006696-63.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009645-55.2001.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000209-37.2013.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001787-06.2011.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000386-35.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007245-44.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008019-93.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006659-36.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000425-32.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000201-66.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000860-06.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 0004353820054025001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos

nº. 0003451-83.1994.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007040-05.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0033397-31.2016.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0122071-04.2015.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005851-31.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0000055-19.2013.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010257-32.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000052-30.2014.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0011269-47.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0011574-65.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000106-63.2014.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008685-07.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arrolamento de bens; Penhora nos autos nº. 0001509-11.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0035090-50.2016.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0121932-52.2015.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 00191882320174025001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0134554-75.2015.4.02.5003 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005816-85.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000430-83.2014.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 43.019,02 (quarenta e três mil e dezenove reais e dois centavos), em 23 de fevereiro de 2022.

**53 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0017186-71.2003.4.02.5001**

**EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)**

**EXECUTADO: ASIA MOTORS DO BRASIL S.A. (CNPJ: 39.321.955/0001-86); CHONG JIN JEON (CPF: 051.327.588-60); ROBERTO UCHOA NETTO (CPF: 637.847.508-34); SET TRADING S.A. (CNPJ: 31.783.947/0001-40); SIUVA HELENA BARRAQUE (CPF: 577.456.097-04); WASHINGTON ARMENIO (CPF: 662.522.298-49)**

**ADVOGADO: LARCEGIO MATTOS - OAB/ES -12.818**

**CDA: 72303000041-01; 72403000089-29**

**BEM(NS): 01)** Marca Tower - INPI 900.927.623, 900.927.658. Avaliada em R\$ 4.900.000,00 (quatro milhões e novecentos reais); **02)** Marca Topic - INPI 900.927.640 e 900.927.631. Avaliada em R\$ 2.950.000,00 (dois milhões, novecentos e cinquenta reais).

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 7.850.000,00 (sete milhões, oitocentos e cinquenta mil reais), em 09 de dezembro de 2019.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Itens 01 e 02)** Não Informado

**DEPOSITÁRIO: Itens 01 e 02)** Não informando

**ÔNUS: Itens 01 e 02)** INPI - 900.927.623; 900.927.658; 900.927.640 e 900.927.631:

Consta Arresto nos autos n.º. 0005939-88.2006.4.02.5001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arresto nos autos n.º. 0003818-24.2005.4.02.5001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n.º. 0003971-91.2004.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0004900-46.2012.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0504838-61.2017.4.02.5101, em trâmite na 12ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro/RJ; Penhora nos autos n.º. 0011139-47.2004.4.02.5001, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arresto nos autos n.º. 0136118-95.2015.4.02.5001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0013622-74.2009.4.02.5001, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 5097750-78.2019.4.02.5101, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro/RJ; Penhora nos autos n.º. 0002639-89.2004.4.02.5001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 80.864.122,52 (oitenta milhões, oitocentos e sessenta e quatro mil, cento e vinte e dois reais e cinquenta e dois centavos), em 23 de fevereiro de 2022.

**54- AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n.º. 0027531-42.2016.4.02.5001**

**EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)**

**EXECUTADO: ÚNICA SERVIÇOS LTDA. (CNPJ: 05.163.237/0001-07)**

**ADVOGADO: CARLOS HENRIQUE RIBEIRO - OAB/ES 019486**

**CDA: 128819529; 128819537**

**BEM(NS):** Área E-11 com 6.110,00m<sup>2</sup> (seis mil cento e dez metros quadrados), situada em Jacaraípe, Serra/ES, com as seguintes medidas e confrontações: Pela frente com parte da área E-16, medindo 50,00 metros, pelos fundos com Conjunto Habitacional Bairro das Flores e parte da área E-15, medindo 47,00 metros, pelo lado direito com área E-12, medindo 220,00 metros e pelo lado esquerdo com área E-10, medindo 172,00 metros. **Benfeitorias não averbada na matrícula imobiliária:** No imóvel há edificações de aproximadamente 4.035,00m<sup>2</sup> (quatro mil e trinta e cinco metros quadrados) de área construída, contendo uma portaria e um pavimento de acesso externo de dois andares, medindo aproximadamente 191,00m<sup>2</sup>, uma construção principal com três pavimentos, subdividida internamente com várias divisórias, medindo aproximadamente 1.245,00m<sup>2</sup>, um

galpão industrial de 2.400,00m<sup>2</sup> aproximadamente, duas construções de apoio, sendo uma de 93,00m<sup>2</sup> e outra de 106,00m<sup>2</sup> aproximadamente. As construções têm piso cimentado, telhas metálicas, banheiros com piso em cerâmica, paredes revestidas em cerâmica e tetos rebocados e pintados, todos em bom estado de uso e conservação. **Obs:** Em relação aos galpões os mesmos se encontram em uso pela empresa executada e apresentam boas condições de uso e manutenção, em relação a casa que é utilizada como refeitório não foi possível realizar o registro interno devido as restrições impostas pelo distanciamento devido a COVID-19, porem apresenta bom estado de uso e conservação e recentemente toda a empresa recebeu nova pintura em suas benfeitorias. Localização geográfica 20°10'13.0"S 40°12'08.4"W. Imóvel matriculado sob o n.º. 33.360 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício - 2ª Zona de Serra/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 7.400.000,00 (sete milhões e quatrocentos mil reais), em 17 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Alberto Sartório, n.º. 10, Portal de Jaracáipe, Serra/ES

**DEPOSITÁRIO:** JOÃO GILBERTI SARTÓRIO - Av. Braúna, n.º. 264, Casa 241, Condomínio Igarapé, Colina de Laranjeiras, Serra/ES

**ÔNUS:** Penhora nos autos n.º. 0011616-75.2001.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0009396-65.2005.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0012644-20.1997.4.02.5001, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0000108-93.2005.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0000197-29.1999.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0012092-16.2001.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0013895-53.2009.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 001190-87.2006.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0007129-18.2008.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0001509-11.1997.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0012190-88.2007.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0002884-61.2008.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0003224-39.2007.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0005171-80.1997.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0002846-83.2007.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0012676-39.2008.4.02.5001, em



favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000920-76.2012.4.02.5006, em favor de União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000344-24.2014.4.02.5003, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002043-76.2002.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009645-55.2001.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001787-06.2011.4.02.5006, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008019-93.2004.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000052-30.2014.4.02.5006, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006914-52.2002.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000435-38.2005.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0121932-52.2015.4.02.5006, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 00191888-23.2017.4.02.5001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execuções de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0134554-75.2015.4.02.5003, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005816-85.2009.4.02.5001, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0010423-30.1998.4.02.5001, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005340-03.2016.4.02.5001, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 1.231.146,33 (um milhão, duzentos e trinta e um mil, cento e quarenta e seis reais e trinta e três centavos), em 23 de fevereiro de 2022.

**55 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0033418-97.1999.4.02.5002**

**EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)**

**EXECUTADO: ALVIMAR ANDRADE (CPF: 002.816.388-53)**

**ADVOGADOS: JACY FERNANDES - OAB/ES 002542; ELIMARIO POSSAMAI - OAB/ES 002500**

**CDA: 72184000009**

**BEM(NS):** Um lote de terreno sob nº. 09 da quadra GI, de forma irregular, medindo 15,00 metros de frente, igual medida nos fundos, 19,00 metros na lateral direita e 20,00 na lateral esquerda, situado no Bairro Ilmenita, na Praia de Marataízes, Município de Marataízes/ES, confrontando-se frente com a Rua Projetada, fundos com o lote nº. 08, lado direito com o lote nº. 07 e lado esquerdo com o lote nº. 11.

**Obs.:** Terreno sem benfeitorias, próximo a barranco íngreme e com difícil acesso à via pública. Imóvel matriculado sob nº. 1.378 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Itapemirim/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 30.000,00 (trinta mil reais), em 16 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Projetada, s/nº., Lote 09 da Quadra GI, Bairro de Ilmenita, Marataízes/ES

**DEPOSITÁRIO:** Não informado

**ÔNUS:** Consta Penhora nos autos nº. 11.572/89, em favor de Fazenda Nacional, em trâmite no 3º Ofício da Comarca de Itapemirim/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 19.687,64 (dezenove mil, seiscentos e oitenta e sete reais e sessenta e quatro centavos), em 09 de março de 2022.

#### **56 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0036392-17.2016.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** AGÊNCIA NACIONAL DO PETRÓLEO, GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS - ANP (02.313.673/0001-27)

**EXECUTADO:** UNA MERCEARIA LTDA (11.464.620/0001-06)

**ADVOGADO(S):** DIEGO TAVARES NAPOLEÃO ES025026/ES025026, VALDIANE SANTOS SILVA NAPOLEAO ES022791/ES022791

**CDA:** 30214046038

**BEM(NS):** 01 (um) Veículo marca Ford, modelo Courier, 1.6 flex, placas ODF-2550, ano de fab./mod. 2012/2012, cor prata, Renavam 00496688103. O veículo encontra-se em razoável estado de conservação, porém sem funcionamento, parado faz alguns meses e com bateria arreada; com riscos, arranhões, ferrugem e amassados leves bem como farol quebrado.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), em 08 de abril de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Manoel Rodrigues Ferreira, n. 03, Una, Guarapari/ES

**DEPOSITÁRIO:** DOMINGOS SÁVIO UCCELI ORELINA RODRIGUES FERREIRA

**ÔNUS:** Consta restrição via Renajud e débitos no detran/ES no valor de R\$ 2.764,82 (dois mil, setecentos e sessenta e quatro reais e oitenta e dois centavos), em dezesseis de abril de 2022. Demais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 12.257,28 (doze mil, duzentos e cinquenta e sete reais e vinte e oito centavos), em 23 de fevereiro de 2022.

#### **57 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0037300-71.2016.4.02.5002**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA (03.659.166/0001-02)

**EXECUTADO:** CARLOS ERON FOSSI DE SOUZA (471.268.507-78)

**ADVOGADO(S):** NÃO INFORMADO.

**CDA:** 115142

**BEM(NS):** 01 (um) Veículo, marca VW, modelo Gol/Especial, placas MTA-7579, ano de fab./mod. 2002/2003, cor branca, Chassi 9BWCA05Y73T100940 e Renavam 00795719140.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 8.000,00 (oito mil reais), em 21 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Lídio Machado, n. 261, Santo Andrezinho, Castelo/ES (Em frente a padaria do Cloide

**DEPOSITÁRIO:** CARLOS ERON FOSSE DE SOUZA .

**ÔNUS:** Consta restrição via Renajud e débitos no Detran/ES no valor de R\$ 193,68 (cento e noventa e três reais e sessenta e oito centavos), em 20 de abril de 2022.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 14.053,14 (quatorze mil, cinquenta e três reais e quatorze centavos), em 23 de fevereiro de 2022.

#### **58 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0040628-12.2016.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** DAYAN MENCER TELÕES LTDA (00.605.692/0001-00)

**ADVOGADO(S):** BRUNO GAVIOLI LOPES ES024159 /ES024159,  
FREDERICO VIOLA COLA ES016858 ES016858

**CDA:** 7241600043400

**BEM(NS):** 01 (um) Veículo marca/modelo Cr/S.Reboque/C.Fechada, ano de fabricação/modelo 1996/1996, cor branca, placas MOZ-4426, capacidade de 2700T - 3 eixo, Chassi 9AU071230T1026678, Renavam nº 657437670. O veículo se encontra em bom estado de conservação, porém; com riscos, arranhões, ferrugem e amassados leves.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 10.000,00 (quinze mil reais), em 29 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua São Paulo, s/n, Jardim Limoeiro, Serra/ES.

**DEPOSITÁRIO:**DORISANA HAND VARGAS

**ÔNUS:** Consta restrição via Renajud e débitos no Detran/ES no valor de R\$ 387,36 (trezentos e oitenta e sete reais e trinta e seis centavos), em 16 de abril de 2022. Demais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 918.775,89 (novecentos e dezoito mil, setecentos e setenta e sete reais e oitenta e nove centavos), em 23 de fevereiro de 2022.

#### **59 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0113738-69.2015.4.02.5004**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA (03.659.166/0001-02)

**EXECUTADO:** SILOTI E RAYMUNDO LTDA - ME (28.474.765/0002-63)

**ADVOGADO(S):** NÃO INFORMADO.

**CDA:** 320000067808 / 591436 / 591437 / 591438 / 591439 / 591440 / 591441 / 59142 / 591443 / 923397 / 923398 / 923399 / 923397 / 923398 / 923399 / 923400 / 1732094 / 1732095 / 1732096 / 1732097 / 2368041 / 2368042 / 2368043 / 2368044 / 3094139 / 3094140 / 3094141 / 3094172.

**BEM(NS):** (18 (dezoito) Granitos comum tipo cuba, em razoável estado de conservação, sendo: 10 unidades com medidas de 1,20m x 0,53m, avaliada em R\$ 175,00, totalizando R\$ 1.750,00; 02 unidades com medidas de 1,50m x 053 m, avaliada em R\$ 200,00/cada, totalizando R\$ 400,00; 06 (seis); 06 unidades com medidas de 1,80m x 0,53 m, avaliada em R\$ 225,00/cada, totalizando R\$ 1.350,00

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais), em 24 de março de 2022

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rodovia do Mármore, s/n, Soturno, Cachoeiro do Itapemirim/ES .

**DEPOSITÁRIO:** VALÉRIO RAYMUNDO.

**ÔNUS:** Nada consta

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 3.123,72 (três mil, cento e vinte e três reais e setenta e dois centavos), em 12 de junho de 2015.

**60 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0117330-33.2015.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA

**EXECUTADO:** SUELI REGINA BRANDÃO DA COSTA

**ADVOGADO(S):** NÃO INFORMADO.

**CDA:** 75173

**BEM(NS):** 01 (um) Veículo marca Fiat, modelo Young, placas JFY-9130, cor verde, ano de fab./mod. 2000/2001, à gasolina, Chassi 9BDI78086122559929 e Renavam 00749748567 em **(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais) 08 de abril de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Paissandú, n. 76, Bairro Olaria, Guarapari/ES .

**DEPOSITÁRIO:** SUELI REGINA BRANDÃO DA COSTA.

**ÔNUS:** Consta restrição via Renajud e débitos no Detran/ES no valor de R\$ 880,94 (oitocentos e oitenta reais e noventa e quatro centavos), em 22 de abril de 2022.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 13.870,97 (treze mil, oitocentos e setenta reais e noventa e sete centavos), em 03 de agosto de 2021.

**61 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0118939-48.2015.4.02.5002**

**EXEQUENTE:** AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES - ANTT (04.898.488/0001-77) -

**EXECUTADO: INCAL-INDUSTRIA NACIONAL DE CALCARIO LTDA (00.310.002/0001-87)**

**ADVOGADO(S): NÃO INFORMADO.**

**CDA: 15716/2015 / 15717/2015**

**BEM(NS): 06 Toneladas de carbonato de cálcio, sendo R\$ 180,00/tonelada.**

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 1.080,00 (um mil e oitenta reais), em 24 de março de 2022**

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): LOC Córrego das Pedras, s/n, Itaoca, Cacho.eiro do Itapemirim/ES, CEP: 29.325-000.**

**DEPOSITÁRIO: ADEMAR MOREIRA ANDRADE**

**ÔNUS: Nada consta.**

**VALOR DA DÍVIDA: R\$ 620,01 ( seiscientos e vinte reais e um centavo), em 22 de julho de 2017.**

**62- AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0122071-04.2015.4.02.5006**

**EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (00.394.460/0216-53)**

**EXECUTADO: INDUSTRIA DE BEBIDAS MESTRE ALVARO (05.275.975/0001-46)**

**EXECUTADO: JACARAÍPE COMERCIO DE BEBIDAS LTDA (05.275.975/0001-46)**

**EXECUTADO: JOAO GILBERTI SARTORIO (621.849.897-20)**

**EXECUTADO: ÁGUA MINERAL LITORANEA LTDA (01.136.127/0001-03)**

**EXECUTADO: P.R.W. COMERCIAL LTDA (01.136.127/0001-03)**

**EXECUTADO: SERRA INDUSTRIA DE BEBIDAS LTDA (30.757.405/0001-30)**

**EXECUTADO: TRADE CITY LTDA (03.459.439/0001-75)**

**EXECUTADO: TRADE CITY ADMINISTRAÇÃO DE MAQUINAS LTDA (00.967.928/0001-40)**

**ADVOGADO: CARLOS HENRIQUE RIBEIRO ES019486**

**CDA: 462954196 / 462954188**

**BEM(NS): Área E-10 com 4.980,00m<sup>2</sup>, situada em Jacaraípe, Município da Serra/ES, com as seguintes confrontações e características: pela frente, com parte da Área E-16, medindo 35,00 metros; pelos fundos com Conjunto Habitacional Bairro das Flores, medindo 38,00 metros; pelo lado direito com Área E-11, medindo 172,00 metros e pelo lado esquerdo com Área E-9, medindo 160,00 metros. **Benfeitoria:** Sobre o imóvel, foi construído um galpão comercial com 890 m<sup>2</sup>, denominado galpão tipo A, e um galpão menor medindo aproximadamente 200m<sup>2</sup> e uma casa de dois pavimentos, medindo 300,00 m<sup>2</sup>, onde funciona uma cozinha industrial. Imóvel matriculado sob nº. 33.359 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da 2ª Zona da Comarca da Serra/ES.**

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 6.415.000,00 (seis milhões quatrocentos e quinze mil reais), em 30 de março de 2022.**

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Alberto Sartório, s/s, Portal Jacaraípe, Serra/ES

**DEPOSITÁRIO:** JOÃO GILBERTI SARTÓRIO

**ÔNUS:** Consta Hipoteca em favor do Banco Sudameris Brasil S/A; Penhora nos autos nº. 98.0010423-2 em favor da INSS, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009396-65.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000811-62.2012.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000400-19.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010345-36.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004603-83.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006223-77.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010470-18.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010337-49.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004169-75.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 008512-80.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001109-31.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012644-20.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0192500-94.2005.5.17.0010 em favor da União, em trâmite na 10ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002625-71.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008825-07.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009772-66.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0007129-18.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009017-61.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012540-18.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arresto nos autos nº. 0004168-90.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005758-92.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002071-15.2000.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005082-37.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010038-19.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora

nos autos nº. 0016348-31.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012671-17.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012190-88.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000879-12.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001570-66.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008978-35.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002884-61.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007979-87.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003224-39.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0016425-84.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005171-80.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0002846-83.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008528-82.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006687-04.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004168-90.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000344-24.2014.4.02.5003 em favor da União, em trâmite na Vara Federal de São Matues/ES; Penhora nos autos nº. 0016906-03.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002043-76.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006696-63.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009645-55.2001.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000209-37.2013.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001787-06.2011.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000386-35.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007245-44.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008019-93.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006659-36.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000425-32.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000201-

66.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000860-06.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 0004353820054025001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003451-83.1994.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007040-05.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005314-, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0033397-31.2016.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0122071-04.2015.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 1003.03.002.17.00-1 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005851-31.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0000055-19.2013.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010257-32.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000052-30.2014.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0011269-47.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0011574-65.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000106-63.2014.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008685-07.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arrolamento de bens; Penhora nos autos nº. 0001509-11.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0035090-50.2016.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0121932-52.2015.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 00191882320174025001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0134554-75.2015.4.02.5003 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005816-85.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000430-83.2014.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária; Outros Eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 553.730.45 (quinhentos e cinquenta e três mil, setecentos e trinta reais e quarenta e cinco centavos), em 10 de dezembro de 2018.



**63 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0123213-55.2015.4.02.5002**

**EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (00.394.460/0216-53)**

**EXECUTADO: GRANITOS PARIS LTDA (01.931.698/0001-21)**

**ADVOGADO: NÃO INFORMADO.**

**CDA:** 7260500469088 (01/02/2005-86769,76); 7260600899360 (20/07/2006-1671,63); 7220500250702 (01/02/2005-124540,32) / 10783 500943/2005-44; 10783 500945/2005-33; 10783 502730/2006-38

**BEM(NS):** Terreno de forma irregular, com 2.214,37m<sup>2</sup> (dois mil, duzentos e quatorze metros quadrados e trinta e sete décímetros quadrados), sendo pela frente uma linha de quatro segmentos, localizado na Rua Ludário Fonseca, bairro Arariguaba, Cachoeiro do Itapemirim/ES, com os limites e confrontações descritos na matrícula imobiliária. **Benfeitorias não averbadas na matrícula imobiliária:** No imóvel há duas casas simples de alvenaria, com aproximadamente 70 m<sup>2</sup> (setenta metros quadrados). **Obs.** Conforme a constatação feita in loco na data de 23/11/2021, no local há uma oficina chamada "Oficina do Otto", em que o ocupante Sr. Otogibas Boa Morte da Paixão, alega que adquiriu a área diretamente com o proprietário, porém não possui título que comprove a aquisição. No local, também há uma casa de alvenaria, de que reside a Sra. Marley Mendes do Valle Spínola, que alega residir no local a muitos anos, porém sem qualquer título, com a concordância do proprietário da área. Imóvel matriculado sob o n. 23.407 do Cartório de Registro de Imóveis de Cachoeiro do Itapemirim/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 370.000,00 (trezentos e setenta mil reais), em 01 de abril de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Ludário da Fonseca, n. 123, Arariguaba, Cachoeiro do Itapemirim/ES

**DEPOSITÁRIO:** OTOGIBAS BOA MORTE DA PAIXÃO E MARLENEY MENDES DO VALLE ESPINDOLA.

**ÔNUS:** Penhora nos autos n.0094700-23.2007.5.17.0131, em Edílio Manoel Caxeiro e outros, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Cachoeiro do Itapemirim/ES; Penhora nos autos n. 0000193-76.2005.4.02.5002 em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro do Itapemirim/ES; Penhora nos autos n. 0001127-92.2009.4.02.5002 em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Cachoeiro do Itapemirim/ES; Penhora nos autos n. 0001427-20.2010.4.02.5002, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro do Itapemirim/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 734.403,02 (setecentos e trinta e quatro mil, quatrocentos e três reais e dois centavos), em 23 de fevereiro de 2022.

**64 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 5007744-34.2019.4.02.5001**

**EXEQUENTE: CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS DA 13ª REGIÃO - CRECI (27.239.854/0001-81)**

**EXECUTADO: JOSÉ RODRIGUES NOGUEIRA (CPF: 035.835.897-34 )**

**ADVOGADO(S): NÃO INFORMADO.**

**CDA: 0360/2019 a 0363/2017**

**BEM(NS):** 01 (um) Veículo Peugeot/207, Passion XRS, placas MSR-0519, ano de fab./mod. 2009/2010, cor prata, Renavam 00151918317, com ar-condicionado e vidro elétrico. **(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), em 16 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Eugelino Ramos, n. 310, apt. 104, Jardim Penha, Vitória/ES.

**DEPOSITÁRIO:** JOSÉ RODRIGUES RAMOS.

**ÔNUS:** Consta restrição via Renajud e débitos no Detran/ES no valor de R\$ 1.976,41 (um mil, novecentos e setenta e seis reais e quarenta e um centavo). Demais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 5.032,37 (cinco mil, trinta e dois reais e trinta e sete centavos), em 28 de fevereiro de 2020.

#### **65 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 5012298-46.2018.4.02.5001**

**EXEQUENTE: DNPM - DEPARTAMENTO NACIONAL DE PRODUÇÃO MINERAL (00.394.460/0216-53)**

**EXECUTADO: J. SIMONASSI S.A (27.957.117/0001-14).**

**ADVOGADO(S): NÃO INFORMADO.**

**CDA: 20.135274.2018 / 20.135273.2018**

**BEM(NS):** Um terreno agrícola, legitimado, situado no lugar denominado São Pedro, com área de 165.032,00m<sup>2</sup>, sem benfeitorias, distrito da sede, município de São Roque do Canaã e Comarca de Santa Teresa/ES, cadastrado no INCRA sob o n. 504.084.027.731-3; com área cadastrada de 16.5032; número dos módulos 0,9168 e fração mínima de parcelamento 3 ha; confrontando ao norte, com Roberto Carlos e Rubens Lenes Gorosio; ao Sul, com Palmerino Batatella; leste com Roberto Carlos e Rubens Lene Goronsio; e ao Oeste com Roberto Carlos e Rubens Lenes Gorosio e quem mais de direito. **Obs.** Segundo informações obtidas *in loco*, a área foi comprada por terceiros, estes identificados como Roberto Carlos e Rubens Lene Goronsio, que atualmente está tomada por escavações devido a exploração de argila para fabricação de telhas. No local, há também uma Área de Preservação Permanente - APP, conforme consta no Cadastro Ambiental Rural - CAR Imóvel matriculado sob o n. 8.432 do Cartório de Registro de Imóveis de Santa Teresa/ES. **(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:**R\$ 410.000,00 (Quatrocentos e dez mil reais), em 11 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Luiz Simonassi, S/N, São Roque do Canaã, São Jacinto/ES, CEO: 29.657-000.

**DEPOSITÁRIO:** ANTÔNIO LUIZ SIMONASSI.

**ÔNUS:** Consta Indisponibilidade nos autos n. 0001906-79.2009.8.08.0044, em favor

da União, em trâmite na Vara Única de Santa Teresa/ES; Indisponibilidade nos autos n. 01303776220154025005, em trâmite na 2ª Vara Federal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0001966-76.2014.8.08.0044, em favor da União, em trâmite na Vara Única de Santa Teresa/ES; Penhora nos autos n. 0034456-08.2017.4.02.5005, em favor do DNPM - Departamento Nacional de Produção de Mineral, em trâmite na 3ª Vara de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0500002-08.2018.4.02.5005, em favor da Advocacia Geral da União, em trâmite na 2ª Vara de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos da Carta Precatória n. 0000530-72.2020.8.08.0044, em favor do DNPM - Departamento Nacional de Produção de Mineral, em trâmite na 2ª Vara de Execução Fiscal de Vitória/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 6.254,22 (seis mil, duzentos e cinquenta e quatro reais e vinte e dois centavos).

**66 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0003425-31.2007.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (00.394.460/0216-53 )

**EXECUTADO:** INDÚSTRIA DE BEBIDAS MESTRE ALVÁRO (CNPJ:05.275.975/0001-46)

**EXECUTADO:** JACARAÍPE COMÉRCIO DE BEBIDAS LTDA (CNPJ: 05.534.366/0001-64) **EXECUTADO:** JOÃO GILBERTI SARTORIO (CPF: 621.849.897-20)

**EXECUTADO:** REFRIGERANTES IATE S.A (CNPJ: 28.058.766/0001-46)

**EXECUTADO:** REFRIGERANTES POLO SUL LTDA (CNPJ: 03.464.887/ 0001-67)

**EXECUTADO:** TRADE CITY ADMINISTRAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA (CNPJ: 00.967.928/0001-40)

**ADVOGADO:** CARLOS HENRIQUE RIBEIRO ES019486

**CDA:** 7220602089-53/72606003129-62/7260606679-06/72606006688-40 / 72706001175-71

**BEM(NS):** Área E-10 com 4.980,00m<sup>2</sup>, situada em Jacaraípe, Município da Serra/ES, com as seguintes confrontações e características: pela frente, com parte da Área E-16, medindo 35,00 metros; pelos fundos com Conjunto Habitacional Bairro das Flores, medindo 38,00 metros; pelo lado direito com Área E-11, medindo 172,00 metros e pelo lado esquerdo com Área E-9, medindo 160,00 metros. Benfeitoria: Sobre o imóvel, foi construído um galpão comercial com 890m<sup>2</sup>, denominado galpão tipo A, com piso cimentado, nas paredes, parte em blocos de concretos aparentemente e parte em telha metálica, 2 banheiros com pisos de cerâmica, paredes revestidas em cerâmicas e tetos rebocados. Imóvel matriculado sob nº. 33.359 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da 2ª Zona da Comarca da Serra/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 6.415.000,00 (seis milhões quatrocentos e quinze mil reais), em 30 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Alberto Sartório, s/s, Portal Jacaraípe, Serra/ES

**DEPOSITÁRIO:** JOÃO GILBERTI SARTÓRIO

**ÔNUS:** Consta Hipoteca em favor do Banco Sudameris Brasil S/A; Penhora nos autos nº. 98.0010423-2 em favor da INSS, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009396-65.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000811-62.2012.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000400-19.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010345-36.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004603-83.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006223-77.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010470-18.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010337-49.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004169-75.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 008512-80.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001109-31.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012644-20.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0192500-94.2005.5.17.0010 em favor da União, em trâmite na 10ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002625-71.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008825-07.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009772-66.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0007129-18.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009017-61.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012540-18.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arresto nos autos nº. 0004168-90.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005758-92.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002071-15.2000.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005082-37.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010038-19.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0016348-31.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012671-17.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução

Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012190-88.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000879-12.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001570-66.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008978-35.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002884-61.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007979-87.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003224-39.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0016425-84.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005171-80.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0002846-83.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008528-82.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006687-04.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004168-90.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000344-24.2014.4.02.5003 em favor da União, em trâmite na Vara Federal de São Matues/ES; Penhora nos autos nº. 0016906-03.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002043-76.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006696-63.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009645-55.2001.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000209-37.2013.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001787-06.2011.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000386-35.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007245-44.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008019-93.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006659-36.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000425-32.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000201-66.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000860-06.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES;

Indisponibilidade de bens nos autos nº. 0004353820054025001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003451-83.1994.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007040-05.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005314-, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0033397-31.2016.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0122071-04.2015.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 1003.03.002.17.00-1 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005851-31.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0000055-19.2013.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010257-32.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000052-30.2014.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0011269-47.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0011574-65.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000106-63.2014.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008685-07.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arrolamento de bens; Penhora nos autos nº. 0001509-11.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0035090-50.2016.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0121932-52.2015.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 00191882320174025001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0134554-75.2015.4.02.5003 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005816-85.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000430-83.2014.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA: R\$ R\$ 80.844,72** (oitenta mil, oitocentos e quarenta e quatro reais e setenta e dois centavos), em 22 de fevereiro de 2022.

**67 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0004661-52.2006.4.02.5001**

**EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (00.394.460/0216-53 )**

**EXECUTADO: ESPÓLIO DE FRANCISCO MOMBRINI (CPF: 114.062.247-15)**

**EXECUTADO: ESPÓLIO DE ANTONIO CARLOS RAUTHA (CPF:114.062.327-34)**

**EXECUTADO: RAUTHA E CIA COMERCIO E REPRESENTAÇÕES (CNPJ: 25.130.417/000198)**

**ADVOGADO: NÃO INFORMADO.**

**CDA: 72 4 05 000373-02 / 72 6 05 004266-05 / 72 6 05 004267-88**

**BEM(NS):** a) Sala nº 113 do Edifício Ouro Verde, situado à Avenida Jerônimo Monteiro, nº 490, Vitória/ES e respectiva fração ideal de 715/100.000 do terreno de marinha aforado situado à Avenida Jerônimo Monteiro, nesta Cidade de Vitória/ES, com a área total de 511,9678m<sup>2</sup>, medindo pela face norte 17,54 metros por onde se confronta com a citada Avenida Jerônimo Monteiro; pela face Sul em dois segmentos retos à distâncias de 8,65 metros + 6,40 metros respectivamente, confrontando-se com terrenos de CESMAG; pela face leste 36,00 metros por onde se confronta com terreno foreiro a firma Arens & Langen e finalmente pela face Oeste 43,40 metros por onde se confronta com terreno de Francisco A. de Almeida. Imóvel matriculado sob o nº 8.042 no Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Zona de Vitória/ES; b) Sala nº 114 do Edifício Ouro Verde, situado à Avenida Jerônimo Monteiro, nº 490, Vitória/ES e respectiva fração ideal de 715/100.000 do terreno de marinha aforado situado à Avenida Jerônimo Monteiro, nesta Cidade de Vitória/ES, com a área total de 511,9678m<sup>2</sup>, medindo pela face norte 17,54 metros por onde se confronta com a citada Avenida Jerônimo Monteiro; pela face Sul em dois segmentos retos à distâncias de 8,65 metros + 6,40 metros respectivamente, confrontando-se com terrenos de CESMAG; pela face leste 36,00 metros por onde se confronta com terreno foreiro a firma Arens & Langen e finalmente pela face Oeste 43,40 metros por onde se confronta com terreno de Francisco A. de Almeida. Imóvel matriculado sob o nº 8.043 no Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Zona de Vitória/ES. **Obs.** As salas são interligadas, havendo somente um banheiro e uma única entrada para as duas salas.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), 31 de março de 2022.**

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Avenida Jerônimo Monteiro, nº 490, Vitória/ES**

**DEPOSITÁRIO: BRUNO LAMEGO RAUTHA.**

**ÔNUS:** Consta penhora nos autos n. 2006.50.01.006048-9, em favor da União - Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara de Execução Fiscal de Vitória/ES.

**VALOR DA DÍVIDA: R\$ R\$ 103.618,43 (cento e três mil, seiscentos e dezoito reais e quarenta e três centavos), em 10 de outubro de 2014.**

**68 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0010428-18.1999.402.5001**

**EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (00.394.460/0216-53)**

**EXECUTADO: MARILENE GIURISATTO (493.762.507-10)**

**ADVOGADO: JUSSARA SCHAFFELN CORREIA LIMA ES009427**

**CDA: 72 4 05 000373-02 / 72 6 05 004266-05 / 72 6 05 004267-88**

**BEM(NS):** Um terreno sob o n. 10 da Quadra 06, com área de 216 m<sup>2</sup> (duzentos e dezesseis metros quadrados), situado no lugar denominado Santa Mônica,

Município de Vila Velha/ES, com as seguintes confrontações: frente com a Rua Projetada, fundos com o lote n. 11, lado direito com o lote n. 8 e lado esquerdo com o lote n. 12. Imóvel matriculado sob o n. 10.249 do Cartório de Registro de Imóveis de Vila Velha/ES. Benfeitorias não averbada na matrícula imobiliária: Neste lote está construída uma quadra poliesportiva como um galpão fechado com telhado de alumínio, com arquibancada de três andares e banheiros. **Obs.** Conforme informações obtidas na constatação *in loco* do imóvel, a matrícula n. 10.249 do CRI de Vila Velha, diz respeito a parte da quadra coberta, uma vez que a totalidade dela, corresponde a duas matrículas distintas

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 475.000,00 (Quatrocentos e setenta e cinco mil reais), em 02 de abril de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Vinte, nº 103, bairro Santa Mônica, Vila Velha/ES.

**DEPOSITÁRIO:** MARILENE GIURISATTO.

**ÔNUS:** Consta Indisponibilidade nos autos n. 50014012220194025001, em trâmite na 4ª Vara de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 00079941320134025001, em trâmite na 3ª Vara de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 00013921020034025001, em trâmite na 4ª Vara de Execução Fiscal de Vitória/ES,

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 14.053,14 (quatrocentos mil, cinquenta e três reais e quatorze centavos), em 25 de fevereiro de 2022.

**69 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0011283-58.2017.4.02.5003**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** REBELK AUTO PECAS LTDA (04.204.542/0001-37)

**ADVOGADO(S):** NÃO INFORMADO.

**CDA:** 7241600287627

**BEM(NS):** 1) 01 (uma) motocicleta marca Honda, modelo CG 125 Cargo KS, placa MTV 5026, cor branca, ano de fabricação e modelo 2010, chassi 9C2JC4130AR008916, Renavam 00263958531, em regular estado de conservação, reavaliado em R\$ 4.000,00 (quatro mil reais); 2) 01 (um) elevador para veículos com capacidade de 4 toneladas, em funcionamento, reavaliado em R\$ 6.000,00 (seis mil reais); 3) 06 (seis) elevadores para veículos com capacidade de 2 toneladas, em funcionamento, reavaliado em R\$ 4.000,00 (quatro mil reais) cada, totalizando R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais); 4) 01 (um) aparelho de alinhamento computadorizado, marca Truck Center, em funcionamento, reavaliado em R\$ 18.200,00 (dezoito mil e duzentos reais); 5) 01 (um) aparelho de balancear pneus, marca Truck Center, em funcionamento, reavaliado em R\$ 4.000,00 (quatro mil reais); 6) 01 (um) aparelho de desmontar pneus, marca Eldorado, em funcionamento, reavaliado em R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais). Reavaliação total dos bens. **Obs.** Conforme a constatação feita *in loco*, os bens atualmente estão em uso, com exceção do aparelho de alinhamento



computadorizado marca Truck Center que está desmontado e guardado no mesmo endereço dos demais bens.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** 58.700,00 (cinquenta e oito mil e setecentos reais), em 31 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rodovia BR 101 Norte, 136 Km 65, Vila Nova São Matheus/ES.

**DEPOSITÁRIO:** ANTÔNIO KLEBER CARVALHO.

**ÔNUS:** 01) Consta restrição via Renajud e débitos no Detran/ES no valor de R\$ 535,92 (quinhentos e trinta e cinco reais e noventa e dois centavos), em 20 de abril de 2022.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 6.254,22 (seis mil, duzentos e cinquenta e quatro reais e vinte e dois centavos).

#### **70 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n.º. 0011902-53.2001.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** OTICA ITAPEMIRIM LTDA (27.180.165/0001-49)

**ADVOGADO:** JOSÉ VICENTE SALLES BARBOSA ES010944

**CDA:** 72201 000393-89; 72601000901-70 (12/07/2001-6608,69); 7260100090251 (12/07/2001-6861,35);

72 7 01 000189-81 (12/07/2001-2229,89)

**BEM(NS):** 01) 01 (uma) Vaga de garagem de n. G - 112, coberta, no Edifício Martinho de Freitas, localizado na Rua Princesa Isabel, Centro, Vitória/ES, com domínio útil sobre a fração ideal de 144/100.000 do terreno acrescido de marinha, área total unificada 842,54 m<sup>2</sup>, com os limites e confrontações descritos na matrícula imobiliária. Matriculado sob o n. 898 do Cartório de Registro de Imóveis de Vitória/ES. Avaliada em R\$ 15.000,00 (quinze mil reais); 02) 01 (uma) Vaga de garagem n. G - 321, coberta, no Edifício Martinho de Freitas, localizado Rua Princesa Isabel, n.; 06, Centro, Vitória/ES, com domínio útil de 144/10000 da área de terreno onde se encontra construído o edifício, com os limites e confrontações descritos na matrícula imobiliária. Imóvel matriculado sob o n. 4541 do Cartório de Registro de Imóveis de Vitória/ES. Avaliada em R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais).

**Obs.** Conforme informação do Síndico, as vagas são "soltas" e sem demarcação.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 29.000,00 (vinte e nove mil reais), em 02 de abril de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Princesa Izabel, n.º 06, Edifício Martinho de Freitas, bairro Centro, Vitória/ES.

**DEPOSITÁRIO:** FREDERICO BARBOSA PAIVA.

**ÔNUS:** 01) Penhora nos autos da Execução Fiscal n. 2003.50.01.001380-2, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos da Execução Fiscal n. 2003.50.01.002559-2, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara de Execução Fiscal de Vitória/ES; 02) Penhora nos autos da Execução Fiscal n. 2003.50.01.001380-2, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara de Execução Fiscal de Vitória/ES. Demais constantes na matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 88.713,64 (oitenta e oito mil, setecentos e treze reais e sessenta e quatro centavos), em 19 de outubro de 2017.

**71 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0012233-88.2008.4.05.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** A.C SOARES REPRESENTAÇÕES (05.229.495/0001-49)

**ADVOGADO:** NÃO INFORMADO.

**CDA:** 772 6 08 001536-98 / 72 6 08 001535-07 / 72 6 06 006907-20 / 72 6 06 006907-20 / 72 2 08 000285-09 / 72 7 08 000198-67

**BEM(NS):** 01 (um) veículo, marca/modelo Ford Fiesta Sedan 1.6 flex, ano/modelo 2006/2006, cor prata, placa: GZS-6218/ES; Chassi: 9BFZF26P968445343; Renavam: 00874409837

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil reais), em 30 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Teresina, nº 668, Parque Jacaraípe

**DEPOSITÁRIO:** ANTÔNIO CARLOS SOARES.

**ÔNUS:** Consta restrição via Renajud e débitos no Detran/ES no valor de R\$ 193,68 (cento e noventa e três reais e sessenta e oito centavos). Demais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 21.906,08 (vinte e um mil, novecentos e seis reais e oito centavos), em fevereiro de 2022.

**72 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0022174-81.2016.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** MULTILOGÍSTICA - INTEGRAÇÃO LOGÍSTICA, EXP., IMP. LTDA (01.826.223/0001-75)

**ADVOGADO(S):** IANAUAN DA COSTA JUCÁ ES025491/ES025491, MARCUS VINICIUS BARBOSA DOS SANTOS ES025473/ ES025473

**CDA:** 72 6 16 003944 - 28

**BEM(NS):** 01 (um) Veículo marca Kia, modelo Motors Carnival 9P GS, placas MTL-8883, ano de fab./mod. 1999/1999, cor branca, automático, motor 2.5 V6, Renavam 00754675513. O veículo se encontra em razoável estado de conservação, porém sem funcionamento, parado faz alguns meses e com bateria arreada; com riscos, arranhões, ferrugem e amassados leves.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 10.000,00 (dez mil reais), em 06 de abril de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rodovia BR 101, 3979, Carapina, Serra/ES.

**DEPOSITÁRIO:** ÂNGELO MANOEL FERREIRA.

**ÔNUS:** Consta restrição via Renajud e débitos no Detran/ES no valor de R\$ 944,22 (novecentos e quarenta e quatro mil reais e vinte e dois centavos), em 16 de abril de 2022. Demais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 556.846,98 (quinhentos e cinquenta e seis mil e noventa e oito reais), em 23 de novembro de 2017.

**73 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0025751-33.2017.4.02.5001**

**EXEQUENTE: INSTITUTO NACIONAL DE MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA (03.659.166/0001-02)**

**EXECUTADO: MARPETRO - COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA. (02.396.437/0001-11)**

**ADVOGADO(S): EDUARDO SANTOS SARLO ES011096 E KAMYLO COSTA LOUREIRO ES012873**

**CDA: 149453**

**BEM(NS):** 01 (um) Veículo marca Fiat, modelo Uno Fire, placas MRZ-6001-MS, ano de fab./mod. 2002/2002, cor branca, Chassi 9BD15802524354166 e Renavam 00774090197. **(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 6.000,00 (seis mil reais), em 29 de março de 2022

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Araribóia, n. 821, Centro, Vila Velha/ES

**DEPOSITÁRIO:** DENILSON SILVA BRITO

**ÔNUS:** Consta restrição via Renajud. Demais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 6.599,13 (seis mil, quinhentos e noventa e nove reais e treze centavos), em 24 de fevereiro de 2022.

**74 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0025060-19.20176.4.02.5001**

**EXEQUENTE: INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA (03.659.166/0001-02)**

**EXECUTADO: ARNANDE LUIZ CAO (867.487.187-91)**

**ADVOGADO: NÃO INFORMADO.**

**CDA: 146399**

**BEM(NS):** 01 (um) Veículo I/ Volvo V70 2.0T, placas LOD-5143, ano de fab./mod. 2001/2002, cor preta, Chassi YV1SW49K922192675 e Renavam 00786740736. O veículo se encontra em razoável estado de conservação, porém sem funcionamento, com problemas elétricos, parado faz alguns anos e com bateria arreada; com riscos, arranhões, ferrugem e amassados leves.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), em 30 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Colatina, n 01 Vila Capixaba, Cariacica/ES.

**DEPOSITÁRIO.:** ARNANDE LUIZ CAO

**ÔNUS:** Consta restrição via Renajud e débitos no Detran/ES no valor de R\$ 1.162,08 (um mil, cento e sessenta dois reais e oito centavos), em 16 de abril de 2022. . Demais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 54.978,58 (cinquenta e quatro mil, novecentos e setenta e oito reais e cinquenta e oito centavos), em 23 de fevereiro de 2022.

**75 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0033101-72.2017.4.02.5001**

**EXEQUENTE: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO (00.662.270/0001-68)**

**EXECUTADO: DANIELLE C S TESCH (01.880.306/0001-42) E DANIELLE CRISTINE SAIBEL TESCH (017.049.227-39)**

**ADVOGADO(S): NÃO INFORMADO.**

**CDA: L 188/FL. 104**

**BEM(NS): 01 (um) Compressor CSL 20/200-5HP, marca Schultz com 140 libras, em bom estado de conservação.**

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 4.000,00 (quatro mil reais)**

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): : Rodovia João Ricardo Schorling, s/n (Auto Posto Imigrante), Domingos Martins/ES .**

**DEPOSITÁRIO: DANIELE CRISTINE SAIBEL TESCH**

**ÔNUS: Nada consta.**

**VALOR DA DÍVIDA: R\$ 6.543,07 (seis mil, quinhentos e quarenta e três reais e sete centavos), em 24 de janeiro de 2022.**

### **LEILÃO - 3ª VARA FEDERAL DAS EXECUÇÕES FISCAIS DE VITÓRIA/ES - LEILÃO 24/05/2022**

**LOCAL, DATAS E HORÁRIO: EXCLUSIVAMENTE ATRAVÉS DO SITE [WWW.HDLEILOES.COM.BR](http://WWW.HDLEILOES.COM.BR), SENDO O 1º LEILÃO, DIA 24/05/2022, COM ENCERRAMENTO ÀS 13:00 HORAS. OS LANCES PODERÃO SER OFERECIDOS DESDE O MOMENTO DO LANÇAMENTO DO LOTE NO SITE DA LEILOEIRA, ATÉ O HORÁRIO DO ENCERRAMENTO, POR VALOR IGUAL OU SUPERIOR AO DA AVALIAÇÃO. NÃO SENDO VERIFICADO LANCES IGUAIS OU SUPERIORES AO VALOR DE AVALIAÇÃO, O LEILÃO PERMANECERÁ ABERTO ATÉ A DATA DO 2º LEILÃO, DIA 24/05/2022, COM ENCERRAMENTO ÀS 16:00 HORAS, ARREMATANDO QUEM MAIOR LANCE OFERECER, EXCETO PREÇO VIL (INFERIOR A 50% DA AVALIAÇÃO). PARA CADA LANCE RECEBIDO A PARTIR DOS 03 MINUTOS FINAIS, SERÃO ACRESCIDOS 03 MINUTOS PARA O TÉRMINO.**

**01 - 0126284-59.2015.4.02.5004 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE: INSTITUTO CHICO MENDES DE CONSERVAÇÃO DA BIODIVERSIDADE - ICMBIO**

**EXECUTADO: EXTRA SERVICE CONSTRUTORA LTDA. (CNPJ: 10.524.248/0001-05)**

**ADVOGADO: Não consta**

**CDA: 13/2015**

**BEM(NS):** 01 (um) Caminhão, marca SR, modelo Librelato SRPR 3E, ano de fabricação e modelo 2011/2012, cor amarela, placa OCY-8055, Renavam n. 00347478271, Chassi 9A9PR2563CLDJ5014.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais), em 28 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Esmeraldino Simplício, n. 205, Sooretama/ES.

**DEPOSITÁRIO:** MARLENE BANZA DE PAULA SALVADOR, Rua Rufino de Carvalho, n. 1.276, Apto. 301, Centro, Linhares/ES.

**ÔNUS:** Eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 2.290,92 (dois mil, duzentos e noventa reais e noventa e dois centavos), em 15/04/2019.

## **02 - 0001442-62.2005.4.02.5002 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE: INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA**

**EXECUTADO: GRANBRASIL GRANITOS DO BRASIL SA (CNPJ: 27.416.197/0001-09)**

**ADVOGADOS: RODRIGO FORTUNATO PINTO ES012703; ALEXANDRE CARVALHO SILVA ES010925; WILSON ROBERTO AREAS ES007471 e DULCELANGE AZEREDO DA SILVA ES007023**

**CDA: 320000059595**

**BEM(NS):** Imóvel "Lesma" ou "Bela Aurora", distrito de Santa Angélica, no Município e Comarca de Alegre/ES, com área de 290.400,00m<sup>2</sup> (duzentos e noventa mil e quatrocentos metros quadrados), de terras, confrontando-se a área total da qual foi desmembrada a metragem acima, ou sejam, 387.200,00m<sup>2</sup>, por seus diversos lados com César Barrozo de Azevedo, Braulino Alberto da Silva, Sebastião Alberto Sobrinho, Onícia Geraldo, Janiro Alberto da Silva. **Benfeitoria:** Uma pequena benfeitoria usada como depósito. Imóvel cadastrado no INCRA sob o n. 950.149.937.606-7. Imóvel matriculado sob o n. 6.700 (Registro anterior 3.176) no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Alegre/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais), 24 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrição acima.

**DEPOSITÁRIO:** Não consta.

**ÔNUS:** Consta Inalienabilidade nos autos n. 00499.1999.131.17.00-2 RT, em favor de Otacílio Ataíde, em trâmite na Vara do Trabalho da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Reserva Legal com área de 2,7828has, não inferior a 9,58% do total da propriedade; Reserva Legal com área de 3,64has, não inferior a 10,42% do total da propriedade; Indisponibilidade nos autos n. 0003803-55.2005.4.02.5001 em favor de COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0007642-

25.2004.4.02.5001 em favor de COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0002170-93.2011.4.02.5002 em favor de COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0002579-86.2018.8.08.0002 em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0012732-88.2016.4.02.5002 em favor da DNPM, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0001442-62.2005.4.02.5002 em favor do INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0001210-16.2006.4.02.5002 em favor do INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 10001414-82.2017.4.01.3813 em trâmite na 1ª Vara de Governador Valadares/MG; Indisponibilidade nos autos n. 202103.1800.01535959-IA-910; Penhora nos autos n. 00023785-66.2016.4.02.5002 em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0007642-25.2004.4.02.5001 em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0001329-40.2007.4.02.5002 em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0000867-68.2016.4.02.5002 em favor do IBAMA, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 34.185,83 (trinta e quatro mil, cento e oitenta e cinco reais e oitenta e três centavos), 25/02/2022.

### **03 - 0010058-97.2003.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** CARLOS HENRIQUE SPELTA (CPF: 479.356.777-00)

**ADVOGADO:** GETULIO DE OLIVEIRA ES003346

**CDA:** 72 6 03 001414-88

**BEM(NS): 01)** Proporção de 1/5 do imóvel pertencente ao Executado referente ao Lote de nº. 07 da quadra 10, constituído pelos lotes 9, 10 e por parte dos lotes 17 e 18, situado na Avenida Vitória, Gurigica de Fora, em Vitória/ES, com área de 1.136,40m<sup>2</sup> e o perímetro de 142,70 metros, confrontando-se pela frente com a Avenida Vitória, onde mede 24,00 metros; pelos fundos com o lote lembrado nº. 17, onde mede 24,00 metros; pelo lado direito com o lote 8 e parte do lote 19, onde mede 47,35 metros, e pelo lado esquerdo com os lotes 11, 12, 13 e parte do lote 14, onde mede 47,35 metros. Imóvel matriculado sob nº. 44.216 do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona de Vitória/ES. **Obs.:** Detentores do Direito de Ocupação sobre o terreno acrescido de Marinha. Avaliado em R\$ 341.000,00; **02)** Direito de

ocupação sobre um terreno acrescido de marinha, situado entre a Avenida Vitória e a Rua C e a Rua D, no Bairro Gurigica de Fora, arrabalde de Vitória/ES, com uma área total de 3.000,00m<sup>2</sup>, aproximadamente, constituídos dos lotes números: 9, 10, 11, 12, 13, 17 e 18, da quadra n.º. 10, com as seguintes dimensões e confrontações: Lotes números 9, 10, 17 e 18 da quadra 10, cada um mede frente 12,00 metros, lado direito 37,50 metros, fundos 12,00 metros e lado esquerdo 37,50 metros. Área de cada lote: 450,00m<sup>2</sup> e total dos quatro 1.800,00m<sup>2</sup>; Lotes números 12 e 13, da quadra 10, cada um mede frente 12,00 metros, lado direito 32,00 metros, fundos 12,00 e lado esquerdo 32,00 metros. Área de cada lote: 384,00m<sup>2</sup> e total dos dois lotes 768,00m<sup>2</sup>. Lote número 11, da quadra 10, mede frente 11,00 metros mais um chanfro de esquina com 5,50 metros lado direito 26,50 metros fundos 13,50, lado esquerdo 26,50. Área total 432,00m<sup>2</sup>; confrontações: Lote número 9 - frente Avenida Vitória, lado direito n.º. 08, fundos lote n.º. 18 e lado esquerdo lote n.º. 10. Lote número 10 - frente Avenida Vitória, lado direito lote n.º. 09, fundos lote n.º. 17 e lado esquerdo lotes n.º.s, 11, 12 e 13. Lote número 11 - frente Avenida Vitória, lado direito lote n.º. 10, fundos lote n.º. 12, lado esquerdo Rua D. Lote número 12 - frente Rua D, lado direito lote n.º. 11, fundos lote n.º. 10 e lado esquerdo lote n.º. 13. Lote número 13 - frente Rua D, lado direito lote n.º. 12, fundos lote n.º. 10 e lado esquerdo lote n.º. 14. Lote número 17 - frente para a Rua C; lado direito lotes n.º.s 14, 15 e 16; fundos lote n.º. 10 e lado esquerdo com o lote n.º. 18. Lote número 18 - frente Rua C, lado direito lote n.º. 17, fundos lote n.º. 09 e lado esquerdo lote n.º. 19. Imóvel matriculado sob n.º. 19.118 do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona de Vitória/ES. Avaliado em R\$ 10.000.000,00.

**Obs.: Nos imóveis descritos acima, atualmente funciona a Concessionária Jeep, Dodge Ram, Chrysler.**

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 10.341.000,00 (dez milhões e trezentos e quarenta e um mil reais), em 12 de abril de 2022.

**OBS.: Não será admitido Venda Direta.**

**PREÇO MÍNIMO PARA ALIENAÇÃO: 75% DO VALOR DE AVALIAÇÃO.**

**OBS.: Em caso de arrematação, deverá ser resguardado a parte cabente o(a) coproprietário(a), correspondente a 50% calculado sobre o valor da avaliação, nos termos do artigo 843, § 2º, do CPC."**

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Vitória, n. 2.415, Consolação, Vitória/ES.

**DEPOSITÁRIO:** CARLOS HENRIQUE SPELTA, Avenida Vitória, n.º. 1930, Sala 102, Ilha de Santa Maria Vitória/ES. (Endereço do Advogado do Executado Dr. Getúlio de Oliveira).

**ÔNUS: 01)** Consta Indisponibilidade nos autos n. 2003.50.01.010058-9 em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 2004.50.01.010575-0 em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 2009.50.01.003081-4 em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 2004.50.01.011999-2 em favor da ANP, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 2006.50.01.008221-7 em favor da União Federal em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de

Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0006879-82.2008.4.02.5001 em favor da União Federal em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0011913-04.2009.4.02.5001 em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0011913-04.2009.4.02.5001 em favor da ANP, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária; **02**) Consta Indisponibilidade nos autos n. 2006.50.000138-7 em trâmite na Vara Federal da Comarca de São Mateus/ES; Indisponibilidade nos autos n. 2003.50.01.010058-9 em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0011913-04.2009.4.02.5001 em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0011913-04.2009.4.02.5001 em favor da ANP, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 246.752,30 (duzentos e quarenta e seis mil, setecentos e cinquenta e dois reais e trinta centavos), em 02/12/2020.

#### **04 - 0010342-95.2009.4.02.5001- EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)**

**EXECUTADOS: COMINT-IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA. (CNPJ: 35.969.229/0001-13) e RICARDO NETTO TEIXEIRA (CPF: 242.057.376-53)**

**ADVOGADO: Não consta**

**CDA:** 359886108; 370420365 e 603771440

**BEM(NS):** Parte ideal correspondente a 50% (cinquenta por cento) do terreno próprio sob n. 09, com área de 260,00m<sup>2</sup> (duzentos e sessenta metros quadrados), situado na Av. Maruípe (Atual Rua José Cassiano dos Santos, n. 131), Fradinhos, Vitória/ES, confrontando-se, pela frente com a citada Avenida Carlota de Tal e 1/3 (um terço) Do pavimento superior do prédio nele constituído, o pavimento superior é acessado por uma escada existente na garagem. Nele há uma unidade residencial composta por quintal, área de serviço, banheiro externo, um pequeno terraço, cozinha americana, despensa, copa, sala, banheiro social, quatro quartos e varanda. O imóvel está bem conservado, apesar de depreciado pelo tempo e pelo uso. Imóvel matriculado sob o n. 19.076 no Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona da Comarca de Vitória/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO DE PARTE IDEAL CORRESPONDENTE A 50%:** R\$ 125.000,00 (cento e vinte e cinco mil reais), em 22 de março de 2022.

**OBS.: Não será admitido Venda Direta.**

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua José Cassiano dos Santos, n. 131, Fradinhos, Vitória/ES.

**DEPOSITÁRIO:** RICARDO NETTO TEIXEIRA, Alameda dos Jurupis, n. 921, apto. 123, Moema, São Paulo/SP.

**ÔNUS:** Consta Usufruto Vitalício em favor de Lauro do Couto Teixeira e Ruth Netto Teixeira; Indisponibilidade nos autos n. 0007994-65.2013.4.02.5001 em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0003157-98.2012.4.02.5001 em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de



Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0011188-10.2012.4.02.5001 em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0000377-93.2009.4.02.5001 em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0012645-77.20124.02.5001 em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0045875-44.2008.8.08.0024 em trâmite na 2ª Vara da Fazenda Pública Estadual Privativa das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0008123-41.2011.4.02.5001 em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0006662-29.2014.4.02.5001 em favor da União-Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0010342-95.2009.4.02.5001 em favor da União-Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0007603-52.2009.4.02.5001 em favor da União-Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0012645-77.2012.4.02.5001 em favor da União-Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0000377-93.2009.4.02.5001 em favor da União-Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 362.081,54 (trezentos e sessenta e dois mil, oitenta e um reais e cinquenta e quatro centavos), em 17/08/2020.

#### **05 - 0010929-49.2011.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADOS:** PREMAV CONSTRUTORA LTDA. (CNPJ: 28.418.689/0001-98);

**ETELVINA MOREIRA DE REZENDE (CPF: 623.168.427-04) e CECILIA VARANDA ABREU (CPF: 527.601.467-15)**

**ADVOGADO:** LUDMYLLA MARIANA ANSELMO (DPU) P01419916157

**CDA:** 39.755.636-5 e 39.755.637-3

**BEM(NS):** Imóvel urbano, situado na Rua Antônio Vicente Rangel, Areias Negras, Marataízes/ES, constituído por um lote de terreno de n. 22 da quadra n. 17, medindo 12,00 metros de frente, igual medida nos fundos, por 24,00 metros em cada uma das linhas direita e esquerda, ou seja, com 288,00m<sup>2</sup> (duzentos e oitenta e oito metros quadrados), confrontando-se frente com a referida rua, fundos com o lote n. 15, lado direito com o lote n. 23 e lado esquerdo com o lote n. 21. **Benfeitoria:** 01 (uma) Casa de 02 (dois) andares, murada, e em bom estado de conservação. Imóvel matriculado sob o n. 3.505 no 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Marataízes/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais), em 12 de abril de 2022.

**OBS.: Não será admitido Venda Direta.**

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrição acima.

**DEPOSITÁRIO:** CECILIA VARANDA ABREU, Avenida Antonio Gil Veloso, n. 520, Apto 502, Praia da Costa, Vila Velha/ES.

**ÔNUS:** Consta Indisponibilidade e Penhora nos autos n. 0003233-25.2012.4.02.5001 em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade e Penhora nos autos n. 0006539-70.2014.4.02.5001 em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0015074-36.2004.4.02.5001 em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade e Penhora nos autos n. 0003660-61.2008.4.02.5001 em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 5001002-78.2018.8.08.0069 em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade e Penhora nos autos n. 0003232-45.2009.4.02.5001 em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0005060-47.2007.4.02.5001 em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 124.979,71 (cento e vinte e quatro mil, novecentos e setenta e nove reais e setenta e um centavos), em 14/01/2021.

#### **06 - 0034809-57.2017.4.02.5002 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA

**EXECUTADO:** JOAO PERUZINI FILHO (CPF: 873.408.607-20)

**ADVOGADO:** Não consta

**CDA:** 154937

**BEM(NS):** 01 (uma) Motocicleta, marca Honda, modelo CG 150 Titan ESD, ano de fabricação e modelo 2006, à gasolina, cor prata, placa MQW-3019, Renavam n. 00892010304, Chassi 9C2KC08206R841071.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 5.900,00 (cinco mil e novecentos reais), em 23 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Estrada do Limão, Zona Rural, Apiacá/ES.

**DEPOSITÁRIO:** JOAO PERUZINI FILHO, Córrego do Limão, s/n., Bom Sucesso, Apiacá/ES e/ou Estrada do Limão, Zona Rural, Apiacá/ES.

**ÔNUS:** Constam Débitos no Detran/ES no valor de R\$ 193,68 (cento e noventa e três reais e sessenta e oito centavos), em 23 de abril de 2022. Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 100.461,54 (cem mil, quatrocentos e sessenta e um reais e cinquenta e quatro centavos), em 30/11/2018.

#### **07 - 0036925-70.2016.4.02.5002 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO

**EXECUTADO:** RODOPECAS LTDA. (CNPJ: 02.615.719/0001-62)

**ADVOGADO:** Não consta

**CDA:** 124/180 e 123/180

**BEM(NS): 01)** 01 (um) Guincho hidráulico com capacidade de 2.000Kg, marca Bovenau, avaliado em R\$ 3.000,00; **02)** 01 (um) Macaco hidráulico tipo jacaré, com rodas de ferro, com capacidade de 2 toneladas, avaliado em R\$ 1.200,00; **03)** 01 (um) Compressor (pressure), marca Wind-WP 20/2005 HP, n. 889, código R200AP, avaliado em R\$ 3.200,00.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 7.400,00 (sete mil e quatrocentos reais), em 18 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Itens 01 e 02)** Avenida Padre Roque Valiati Baptista, n. 49, Centro, Iconha/ES.

**DEPOSITÁRIO: Itens 01 e 02)** MAURÍCIO NOGAROL, Avenida Padre Roque Valiati Baptista, n. 49, Centro, Iconha/ES.

**ÔNUS: Itens 01 e 02)** Nada constam.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 4.004,53 (quatro mil, quatro reais e cinquenta e três centavos), em 25/11/2016.

#### **08 - 0000344-24.2014.4.02.5003 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL**

**EXECUTADOS: INDUSTRIA DE BEBIDAS MESTRE ÁLVARO (CNPJ:05.275.975/0001-46); JACARAÍPE COMÉRCIO DE BEBIDAS LTDA. (CNPJ: 05.534.366/0001-64); SERRA INDÚSTRIA DE BEBIDAS LTDA. ME (CNPJ: 30.757.405/0001-30); TRADE CITY ADMINISTRAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA. (CNPJ: 00.967.928/0001-40); TRADE CEREAIS LTDA. (CNPJ: 00.967.928/0001-40); AGUA MINERAL LITORANEA LTDA. EPP (CNPJ: 05.551.581/0001-73); PRW COMERCIAL LTDA. (CNPJ: 01.136.127/0001-03) e JOÃO GILBERTI SARTORIO (CPF: 621.849.897-20)**

**ADVOGADO: CARLOS HENRIQUE RIBEIRO ES19486**

**CDA:** 72 2 14 001171-03; 72 6 14 004800-45; 72 6 14 004799-77 e 72 4 09 000870-99

**BEM(NS): 01)** Área E-11 com 6.110,00m<sup>2</sup> (seis mil cento e dez metros quadrados) , situada em Jacaraípe, Serra/ES, com as seguintes medidas e confrontações: Pela frente com parte da área E-16, medindo 50,00 metros, pelos fundos com Conjunto Habitacional Bairro das Flores e parte da área E-15, medindo 47,00 metros, pelo lado direito com área e E-12, medindo 220 metros e pelo lado esquerdo com área E-10, medindo 172,00 metros. **Benfeitorias:** O imóvel possui edificações de aproximadamente 4.035m<sup>2</sup> de área construída, contendo uma portaria e um pavimento de acesso externo de dois andares, medindo aproximadamente 191,00m<sup>2</sup>, uma construção principal com três pavimentos, medindo aproximadamente 1.245,00m<sup>2</sup>, um galpão industrial de aproximadamente 2.400,00m<sup>2</sup>, duas construções de apoio, sendo uma de 93,00m<sup>2</sup> e outra de 106,00<sup>2</sup> aproximadamente. Imóvel matriculado sob o n°. 33.360 no Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona Eleitoral de Serra/ES. Avaliado em R\$ 7.400.000,00; **02)** Área E-10 com 4.980,00m<sup>2</sup>, situada em Jacaraípe, Município da Serra/ES, com as seguintes confrontações e características: pela frente, com parte da Área E-16, medindo 35,00 metros; pelos fundos com Conjunto Habitacional Bairro das Flores, medindo 38,00

metros; pelo lado direito com Área E-11, medindo 172,00 metros e pelo lado esquerdo com Área E-9, medindo 160,00 metros. **Benfeitoria:** Sobre o imóvel, foi construído um galpão comercial com 890m<sup>2</sup>, denominado galpão tipo A, com piso cimentado, nas paredes, parte em blocos de concretos aparentemente e parte em telha metálica, 2 banheiros com pisos de cerâmica, paredes revestidas em cerâmicas e tetos rebocados. Imóvel matriculado sob n.º. 33.359 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da 2ª Zona da Comarca da Serra/ES. Avaliado em R\$ 6.415.000,00

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 13.815.000,00 (treze milhões oitocentos e quinze mil reais), em 17 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrição acima.

**DEPOSITÁRIO:** JOÃO GILBERTI SARTORIO, Avenida Braúna, n. 264, Cond. Igarapé, cs. 241, Colina de Laranjeiras, Serra/ES e/ou Avenida Norte Sul, sno., Condomínio Igarapé, 241, Serra/ES (Próximo ao Terminal de Laranjeiras).

**ÔNUS: 01)** Consta Penhora nos autos n.º. 0011616-75.2001.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0009396-65.2005.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0012644-20.1997.4.02.5001, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0000108-93.2005.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0000197-29.1999.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0012092-16.2001.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0013895-53.2009.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 001190-87.2006.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0007129-18.2008.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0001509-11.1997.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0012190-88.2007.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0002884-61.2008.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0003224-39.2007.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0016425-64.2008.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0005171-80.1997.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0002846-83.2007.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0012676-39.2008.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0000344-24.2014.4.02.5003, em favor da União

Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002043-76.2002.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009645-55.2001.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001787-06.2011.4.02.5006, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008019-93.2004.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0000435-38.2005.4.02.5001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000052-30.2014.4.02.5006, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006914-52.2002.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000435-38.2005.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0027531-42.2016.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0121932-52.2015.4.02.5006, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 00191888-23.2017.4.02.5001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execuções de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0134554-75.2015.4.02.5003, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005816-85.2009.4.02.5001, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0010423-30.1998.4.02.5001, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005340-03.2016.4.02.5001, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Vitória/ES; **02)** Consta Hipoteca em favor do Banco Sudameris Brasil S/A; Penhora nos autos nº. 98.0010423-2 em favor da INSS, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009396-65.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000811-62.2012.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000400-19.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010345-36.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004603-83.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006223-77.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010470-18.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010337-49.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004169-75.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 008512-80.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução

Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001109-31.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012644-20.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0192500-94.2005.5.17.0010 em favor da União, em trâmite na 10ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002625-71.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008825-07.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009772-66.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0007129-18.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009017-61.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012540-18.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arresto nos autos nº. 0004168-90.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005758-92.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002071-15.2000.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005082-37.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010038-19.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0016348-31.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003425-31.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012671-17.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012190-88.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000879-12.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001570-66.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008978-35.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002884-61.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007979-87.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003224-39.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005171-80.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0002846-83.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008528-82.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora

nos autos nº. 0006687-04.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004168-90.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000344-24.2014.4.02.5003 em favor da União, em trâmite na Vara Federal de São Matues/ES; Penhora nos autos nº. 0016906-03.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002043-76.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006696-63.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009645-55.2001.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000209-37.2013.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001787-06.2011.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000386-35.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007245-44.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008019-93.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006659-36.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000425-32.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000201-66.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000860-06.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 0004353820054025001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003451-83.1994.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007040-05.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0033397-31.2016.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0122071-04.2015.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 1003.03.002.17.00-1 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005851-31.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0000055-19.2013.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010257-32.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000052-30.2014.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0011269-47.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0011574-65.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara

Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000106-63.2014.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008685-07.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arrolamento de bens; Penhora nos autos nº. 0001509-11.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0035090-50.2016.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0121932-52.2015.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 00191882320174025001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0134554-75.2015.4.02.5003 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005816-85.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000430-83.2014.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 4.803,25 (quatro mil, oitocentos e três reais e vinte e cinco centavos), em 11 de janeiro de 2021.

#### **09 - 0000176-22.2014.4.02.5003 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)**

**EXECUTADO: DELTA ELETRIFICACOES E SERVICOS LTDA. (CNPJ: 04.385.661/0001-33)**

**ADVOGADO: RENAN LEMOS VILELA ESOAB34760**

**CDA: 72 6 14 003203-58 e 72 7 14 000113-87**

**BEM(NS):** 01 (um) Caminhão, marca Volkswagen, modelo 13-180 CNM, ano de fabricação e modelo 2010, cor branca, placas MTE-7122, Renavam n. 00203283015, Chassi 953467235AR031141. O veículo está em razoável estado de conservação, com para choque dianteiro quebrado, falta tampa traseira da carroceria, vários riscos na pintura, partes plásticas ressecadas, carroceria curta e necessitando de reparos.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 100.000,00 (cem mil reais), em 04 de abril de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Manoel Bandeira, n. 488, Bairro Palmital, Linhares/ES.

**DEPOSITÁRIO:** GILMAR LUIZ DELATORRI LEITE, Rua Guajarás, n. 152, Lagoa do Meio, Linhares/ES.

**ÔNUS:** Constam Débitos no Detran/ES no valor de R\$ 5.707,64 (cinco mil, setecentos e sete reais e sessenta e quatro centavos), em 23 de abril de 2022. Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 82.769,55 (oitenta e dois mil, setecentos e sessenta e nove reais e cinquenta e cinco centavos), em 07/06/2019.



**10 - 0005892-07.2012.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)**

**EXECUTADOS: TRUK SIEPIERSKI EIRELI (CNPJ: 03.727.813/0001-76) e JUBERTO SIEPIERSKI (CPF: 068.521.887-28)**

**ADVOGADO: GILMARA GOMES RIBEIRO ES015203 e FREDERICO VIOLA COLA ES016858**

**CDA: 72 7 11 002002-90; 72 6 11 008700-18; 72 2 11 004179-34 e 72 6 11 008699-40**

**BEM(NS): 01 (um) Automóvel MMC/L200 Triton HPE D, ano de fabricação e modelo 2013/2014, cor prata, à diesel, automática, placa OYD-1242, Renavam n. 00596330316, Chassi 93XHYKB8TECD84068. O Veículo em razoável estado de conservação, sem funcionamento, sem bateria e parado faz alguns meses; com riscos, arranhões e amassados leves no entorno da lataria; segundo o executado o veículo parou com problemas na suspensão e cardam devido à pancada; não possui chave reserva e nem estepe.**

**(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 95.000,00 (noventa e cinco mil reais), em 19 de abril de 2022.**

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua Jurandir Ferreira, n.º 10, Barra do Jucu, Vila Velha/ES.**

**DEPOSITÁRIO: JUBERTO SIEPIERSKI, Avenida Desembargador Sombrio, n. 120, Apto 1001, Praia do Canto, Vitória/ES.**

**ÔNUS: Constan Débitos no Detran/ES no valor de R\$ 10.247,35 (dez mil, duzentos e quarenta e sete reais e trinta e cinco centavos), em 23 de abril de 2022. Outros eventuais constantes no Detran/ES.**

**VALOR DA DÍVIDA: R\$ 772.020,48 (setecentos e setenta e dois mil, vinte reais e quarenta e oito centavos), em 14/01/2019.**

**11 - 0002379-75.2005.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE: UNIÃO FEDERAL**

**EXECUTADOS: ALVARENGA COM E IND DA PESCA LTDA. (CNPJ: 27.585.793/0001-04); EDGAR BENEDITO DE ALVARENGA (ESPÓLIO) (CPF: 097.063.807-87) e EDGAR BENEDITO DE ALVARENGA FILHO (CPF: 734.643.847-72)**

**ADVOGADO: MAGDA SILVANA PERPETUO DE MENDONCA BORGES ES000156B**

**CDA: 72605000828-33 e 72604007727-49**

**BEM(NS): 01) 01 (uma) Máquina Geradora de Gelo, 30 toneladas x 24 horas, marca MADEF, sem especificação aparente acerca da potência, com cerca de 5m de altura e 3m de comprimento, em funcionamento há mais de 20 anos, avaliada em R\$ 40.000,00; 02) 01 (uma) Máquina Classificador de Camarão antiga, sem marca aparente, em PVC, avaliada em R\$ 10.000,00; 03) 01 (um) Cilindro de Lavagem de Pescado, em aço inox, sem marca aparente, em funcionamento, avaliado em R\$ 8.000,00; 04) 01 (um) Motor de indução Trifásico, modelo DP 180 M4, de 30 cv, volt. 220/380, marca EBERLE, em funcionamento, avaliado em R\$ 1.300,00; 05) 03 (três)**

Resfriadores Industriais de Ambiente antigos, marca MADEF, avaliados em R\$ 5.000,00 cada um, totalizando R\$ 15.000,00.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 74.300,00 (setenta e quatro mil e trezentos reais), em 24 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Oscar Paulo da Silva, n. 270, Enseada do Suá, Vitória/ES.

**DEPOSITÁRIO:** EDGAR BENEDITO DE ALVARENGA FILHO, Rua Oscar Paulo da Silva, n. 270, Enseada do Suá, Vitória/ES

**ÔNUS:** Itens 01 ao 05) Nada consta.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 221.790,58 (duzentos e vinte e um mil, setecentos e noventa reais e cinquenta e oito centavos), em 17/11/2021.

## **12 - 0000148-91.2013.4.02.5002- EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO FEDERAL

**EXECUTADOS:** AGUIA AZUL CONSULTORIA LTDA. (CNPJ: 05.453.671/0001-21) e THOMPSON & MENDONÇA LTDA. ME (CNPJ: 05.453.671/0001-21)

**ADVOGADO:** ALEXANDRE CARVALHO SILVA ES010925 e RODRIGO FORTUNATO PINTO ES012703

**CDA:** 40.752.060-0 e 40.375.772-0

**BEM(NS): 01) 01** (uma) Motocicleta, marca Honda, modelo CG 125 Fan KS, ano de fabricação e modelo 2012/2013, cor preta, à gasolina, placa ODL-7394, Renavam n.º. 00498325016, Chassi n. 9C2JC4110DR408435, em razoável estado de conservação, com alguns pontos de ferrugem, na estrutura, pintura queimada pela ação do tempo, funcionando normalmente. Avaliado em R\$ 5.000,00; **02) 01** (uma) Motocicleta, marca Honda, modelo NXR 125 BROS ES, ano de fabricação e modelo 2003, cor azul, à gasolina, placa MTD-3414, Renavam n. 00802374964, Chassi n. 9C2JD20203R008080, em razoável estado de conservação, com alguns pontos de ferrugem na estrutura, pintura queimada pela ação do tempo, funcionando normalmente. Avaliado em R\$ 3.000,00.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 8.000,00 (oito mil reais), em 25 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Dr. Jairo de Mattos Pereira, n. 02, Santo Antônio, Cachoeiro de Itapemirim/ES.

**DEPOSITÁRIO:** FÁBIO THOMPSON DE MENDONÇA, Rua Alfredo Levy Ramos, n. 109, Novo Parque, Cachoeiro de Itapemirim/ES

**ÔNUS:** 01) Constam Débitos no Detran/ES no valor de R\$ 1.963,15 (um mil, novecentos e sessenta e três reais e quinze centavos), em 23 de abril de 2022. Outros eventuais constantes no Detran/ES; 02) Constam Débitos no Detran/ES no valor de R\$ 2.967,38 (dois mil, novecentos e sessenta e sete reais e noventa e oito centavos), em 23 de abril de 2022. Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 57.891,02 (cinquenta e sete mil, oitocentos e noventa e um reais e dois centavos), em 10/10/2019.

## **13 - 0002805-72.2014.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**



EXEQUENTE: UNIÃO -

FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

EXECUTADOS: JAIRO RODRIGUES FERREIRA (CNPJ: 39.786.371/0001-86) e  
JAIRO RODRIGUES FERREIRA (CPF: 002.941.177-76)

ADVOGADO: LIVIA RODRIGUES TEIXEIRA NEVES ES015738

CDA: 443452709 e 428825141

**BEM(NS):** 01 (um) Veículo, marca I/Chery QQ3 1.1, ano de fabricação e modelo 2011/2012, cor prata, a gasolina, placas OVJ-8963, Renavam n. 00576717606, Chassi LVVDB12B5CD030629, em ruim estado de conservação, parado sob o tempo (sol e chuva) e sem funcionar há muito tempo, mas, podendo ser aproveitados alguns componentes e peças, em péssimo estado de conservação.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), em 22 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua A, 03, Qd D, Casa , Nova Brasília, Cariacica/ES e/ou Avenida Clarício Alves Ribeiro, n. 142 (número não aparente - quintal entre uma oficina e uma academia), Itanguá, Cariacica/ES e/ou Condomínio Mochuara, Apto. 305, Bloco 02, Dom Bosco, Cariacica/ES.

**DEPOSITÁRIO:** JAIRO RODRIGUES FERREIRA, Condomínio Mochuara, Apto. 305, Bloco 02, Dom Bosco, Cariacica/ES.

**ÔNUS:** Constan Débitos no Detran/ES no valor de R\$ 3.144,37 (três mil, cento e quarenta e quatro reais e trinta e sete centavos), em 23 de abril de 2022. Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 90.038,09 (noventa mil e trinta e oito reais e nove centavos), em 29/03/2019.

#### 14 - 0007607-74.2018.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (00.394.460/0216-53)

EXECUTADO: SOCIEDADE CAPIXABA DE TOLDOS LTDA (00.437.139/0001-05)

ADVOGADO: NÃO CONSTA.

CDA: 7241700312003

**BEM(NS):** 01 (um) Veículo marca VW, modelo Kombi, placa MQV-0375, cor branca, ano de fab./mod. 2006/2006, Chassi 9BWGF07X06P015927 e Renavam 00890468150, com pequenas avarias na lataria. **Obs.** O veículo está em razoável estado de conservação e funcionamento, com riscos, arranhões, ferrugem e amassados leves; sem forro de porta, com bancos rasgados e com 226360 km rodados.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), em 29 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Domingos Póvoa Lemos, n. 08, apt. 3,2, Ed. Supa, Jardim Cambuí, Vitória/ES.

**DEPOSITÁRIO:** CAROLINA MUNIZ SOUZA GONÇALVES. .

**ÔNUS:** Consta restrição via Renajud e débitos no Detran/ES no valor de R\$ 3.295,83 (três mil, duzentos e noventa e cinco reais e oitenta e três reais), em 26 de



abril de 2022.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 203.378,38 (duzentos e três mil, trezentos e setenta e oito reais e trinta e oito centavos), de 11 e março de 2022.

**15 - 0015347-30.2011.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO FEDERAL (00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** LUIZ ALBERTO TAVARES (CPF: 159.771.707-00)

**ADVOGADO:** NÃO INFORMADO.

**CDA:** 72 1 11 001097-01

**BEM(NS):** 01 (um) Veículo marca Chevrolet, modelo Classic LS, placas OVF-3960, ano de fab./mod. 2013/2014, cor preta, Chassi 9BGSU19F0EC101612 e Renavam 00538505850. Obs. O veículo se encontra em bom estado de conservação e funcionamento; com riscos, arranhões e amassados leves no entorno da lataria; não possui chave reserva e está com 40608 km rodados.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), em 31 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Antônio Aleixo, n. 470, Bloco 03, Horto, Vitória/ES.

**DEPOSITÁRIO:** LUIZ ALBERTO TAVARES.

**ÔNUS:** Consta restrição via Renajud e débitos no Detran/ES no valor de R\$ 921,45 (novecentos e vinte e um reais e quarenta e cinco centavos), em 25 de abril de 2022.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 746,64 (setecentos e quarenta e seis reais e sessenta e quatro centavos), em 22 de janeiro de 2018.

**16 - 5002840-34.2020.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** AGENCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRE - ANTT (04.898.488/0001-77)

**EXECUTADO:** VIAÇÃO MUTUM PRETO LTDA (CNPJ: 27.143.205/0001-82)

**ADVOGADO:** NÃO INFORMADO.

**CDA:** 4.006.002059/20- 51

**BEM(NS):** 01 (um) Ônibus marca M. Benz Marcopolo Paradiso LDR, palcas MPX-7H53, ano de fab./mod. 5002/2005, cor amarela, Chassi 9BM6642385B421012 e Renavam 00856835307, em bom estado de conservação, sem avaria aparente na lataria, e um trincado aparente no vidro

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), em 04 de abril de 2022.

**DEPOSITÁRIO:** NÃO INFORMADO.

**ÔNUS:** Consta restrição via Renajud. Demais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 39.473,184 (trinta e nove mil, quatrocentos e setenta e três reais e quarenta e oito centavos), em 27 de janeiro de 2020.

**17 - 0000524-48.20114.02.5002 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** AGÊNCIA NACIONAL DE MINERAÇÃO - ANM ( 29.406.625-30)

**EXECUTADO:** MINERBRAZ IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA (CNPJ: 249.546.087-91)

**ADVOGADO:** NÃO CONSTA.

**CDA:** 200530222011 (18/04/2011-302,38); 200525982011 (13/04/2011-302,38); 200525822011; 200525812011.

**BEM(NS):** 01 (um) Bloco de granito amarelo arabesco, tipo comercial, medindo aproximadamente 5 m<sup>3</sup> (cinco metros cúbicos).

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 400,00/metro cúbico, totalizando R\$ 2.000,00 (dois mil reais), em 22 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Valdir da Silva, 42, Mar'brasa, CEP: 29313698, Cachoeiro De Itapemirim/ES.

**DEPOSITÁRIO:** RICARDO FERNANDO MACHADO DA SILVA.

**ÔNUS:** NÃO CONSTA.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 1.209,52 (um mil, duzentos e nove reais e cinquenta e dois centavos), atualizado em 05 de maio de 2011.

#### **18 - 0008685-07.1998.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO FEDERAL (00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** : JACARAÍPE COMÉRCIO DE BEBIDAS LTDA. (CNPJ: 05.534.366/0001-64 )

**EXECUTADO:** SUNSHINE DISTRIBUIDORA LTDA. (CNPJ: 39.806.021/0001-34 )

**EXECUTADO:** ALVORADA DISTRIBUIDORA DE BEBIDAS LTDA. (CNPJ: 58.836.073/0001-06 )

**EXECUTADO:** REFRIGERANTES RIO DOCE LTDA. (CNPJ: 03.464.887/0001-67 )

**EXECUTADO:** REFRIGERANTES POLO SUL LTDA. (CNPJ: 05.534.366/0001-64 )

**EXECUTADO:** TRADE CITY IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA (CNPJ: 00.967.928/0001-40 )

**EXECUTADO:** INDUSTRIA DE BEBIDAS MESTRE ÁLVARO LTDA. (CNPJ: 05.275.975/0001-46 )

**EXECUTADO:** REFRIGERANTES IATE S/A. (CNPJ: 28.058.766/0001-46)

**EXECUTADO:** PRW COMERCIAL LTDA. (CNPJ: 01.136.127/0001-03 )

**EXECUTADO:** JOAO GILBERTI SARTORIO (CPF: 621.849.897-20 )

**ADVOGADO:** CARLOS HENRIQUE RIBEIRO ES019486 E ICARO DOMINICINI CORREA ES011187

**CDA:** 7261500166016 / 7271500190135 / 7261500573088 / 7221500107673/

7261500573169 / 10783504462201580 / 10783504463201524 / 10783504464201579

**BEM(NS): BEM(NS):** Área E10 com 4.980,00m<sup>2</sup>, situada em Jacaraípe, Serra/ES, com as seguintes confrontações e características: pela frente com parte da área E-16, medindo 35,00 metros; pelos fundos com o Conjunto Habitacional Bairro das Flores, medindo 38,00 metros; pelo lado direito com Área E-11, medindo 172,00 metros e pelo lado esquerdo com a Área E-9, medindo 160,00 metros. Benfeitorias: Um Galpão denominado tipo A, com 890,00m<sup>2</sup>, um galpão menor, medindo aproximadamente 200,00 m<sup>2</sup> e uma casa de dois pavimentos, medindo



300,00m<sup>2</sup> aproximadamente, onde funciona uma cozinha industrial. **Obs.** Os galpões atualmente se encontram em uso pela empresa Executada, e estão em boas condições de uso e manutenção, e a casa atualmente está sendo utilizada como refeitório. Imóvel matriculado sob nº 33.359 no Cartório do 1º Ofício / 2ª Zona do Registro Geral de Imóveis de Serra/ES. **(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 6.415.000,00 (seis milhões quatrocentos e quinze mil reais), em 12 de abril de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Alberto Sartório, n.10, Galpão 05, Portal de Jacaraípe, Serra/ES.

**DEPOSITÁRIO:** JOÃO GILBERTI SARTÓRIO.

**ÔNUS:** Consta Hipoteca em favor do Banco Sudameris Brasil S/A; Penhora nos autos nº. 98.0010423-2 em favor da INSS, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009396-65.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000811-62.2012.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000400-19.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010345-36.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004603-83.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006223-77.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010470-18.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010337-49.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004169-75.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 008512-80.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001109-31.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012644-20.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0192500-94.2005.5.17.0010 em favor da União, em trâmite na 10ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002625-71.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008825-07.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009772-66.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0007129-18.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009017-61.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012540-18.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arresto nos autos nº. 0004168-90.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução



Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005758-92.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002071-15.2000.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005082-37.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010038-19.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0016348-31.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012671-17.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012190-88.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000879-12.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001570-66.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008978-35.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002884-61.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007979-87.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003224-39.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005171-80.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0002846-83.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008528-82.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006687-04.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004168-90.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000344-24.2014.4.02.5003 em favor da União, em trâmite na Vara Federal de São Matues/ES; Penhora nos autos nº. 0016906-03.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002043-76.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006696-63.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009645-55.2001.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000209-37.2013.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001787-06.2011.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000386-35.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007245-44.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora

nos autos nº. 0008019-93.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006659-36.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000425-32.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000201-66.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000860-06.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 0004353820054025001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003451-83.1994.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007040-05.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0033397-31.2016.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0122071-04.2015.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 1003.03.002.17.00-1 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005851-31.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0000055-19.2013.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010257-32.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000052-30.2014.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0011269-47.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0011574-65.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000106-63.2014.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arrolamento de bens; Penhora nos autos nº. 0001509-11.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0121932-52.2015.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 00191882320174025001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0134554-75.2015.4.02.5003 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005816-85.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000430-83.2014.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 1.069.789,49 (um milhão, sessenta e nove mil setecentos e oitenta e nove reais e quarenta e nove centavos), em 03 de setembro de 2021.





**EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO FEDERAL (00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** JACARAÍPE COMÉRCIO DE BEBIDAS LTDA (CNPJ: 05.534.366/0001-64 )

**ADVOGADO:** CARLOS HENRIQUE RIBEIRO ES019486

**CDA:** 7261500166016 / 7271500190135 / 7261500573088 / 7221500107673/  
7261500573169 / 10783504462201580 / 10783504463201524 / 10783504464201579

**BEM(NS):** Área E10 com 4.980,00m<sup>2</sup>, situada em Jacaraípe, Serra/ES, com as seguintes confrontações e características: pela frente com parte da área E-16, medindo 35,00 metros; pelos fundos com o Conjunto Habitacional Bairro das Flores, medindo 38,00 metros; pelo lado direito com Área E-11, medindo 172,00 metros e pelo lado esquerdo com a Área E-9, medindo 160,00 metros. Benfeitorias: Um Galpão denominado tipo A, com 890,00m<sup>2</sup>, um galpão menor, medindo aproximadamente 200,00 m<sup>2</sup> e uma casa de dois pavimentos, medindo 300,00m<sup>2</sup> aproximadamente, onde funciona uma cozinha industrial. **Obs.** Os galpões atualmente se encontram em uso pela empresa Executada, e estão em boas condições de uso e manutenção, e a casa atualmente está sendo utilizada como refeitório. Imóvel matriculado sob n<sup>o</sup> 33.359 no Cartório do 1<sup>o</sup> Ofício / 2<sup>a</sup> Zona do Registro Geral de Imóveis de Serra/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 6.415.000,00 (seis milhões quatrocentos e quinze mil reais), em 12 de abril de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Alberto Sartório, n.10, Galpão 05, Portal de Jacaraípe, Serra/ES.

**DEPOSITÁRIO:** JOÃO GILBERTI SARTÓRIO.

**ÔNUS:** Consta Hipoteca em favor do Banco Sudameris Brasil S/A; Penhora nos autos n<sup>o</sup>. 98.0010423-2 em favor da INSS, em trâmite na 1<sup>a</sup> Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n<sup>o</sup>. 0009396-65.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3<sup>a</sup> Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n<sup>o</sup>. 0000811-62.2012.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 1<sup>a</sup> Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n<sup>o</sup>. 0000400-19.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1<sup>a</sup> Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n<sup>o</sup>. 0010345-36.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3<sup>a</sup> Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n<sup>o</sup>. 0004603-83.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2<sup>a</sup> Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n<sup>o</sup>. 0006223-77.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2<sup>a</sup> Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n<sup>o</sup>. 0010470-18.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2<sup>a</sup> Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n<sup>o</sup>. 0010337-49.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2<sup>a</sup> Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n<sup>o</sup>. 0004169-75.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1<sup>a</sup> Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n<sup>o</sup>. 008512-80.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2<sup>a</sup> Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n<sup>o</sup>. 0001109-31.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3<sup>a</sup> Vara

Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012644-20.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0192500-94.2005.5.17.0010 em favor da União, em trâmite na 10ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002625-71.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008825-07.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009772-66.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0007129-18.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009017-61.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012540-18.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arresto nos autos nº. 0004168-90.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005758-92.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002071-15.2000.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005082-37.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010038-19.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0016348-31.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012671-17.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012190-88.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000879-12.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001570-66.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008978-35.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002884-61.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007979-87.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003224-39.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005171-80.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0002846-83.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008528-82.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006687-04.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004168-90.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução

Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000344-24.2014.4.02.5003 em favor da União, em trâmite na Vara Federal de São Matues/ES; Penhora nos autos nº. 0016906-03.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002043-76.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006696-63.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009645-55.2001.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000209-37.2013.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001787-06.2011.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000386-35.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007245-44.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008019-93.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006659-36.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000425-32.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000201-66.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000860-06.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 0004353820054025001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003451-83.1994.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007040-05.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0033397-31.2016.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0122071-04.2015.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 1003.03.002.17.00-1 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005851-31.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0000055-19.2013.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010257-32.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000052-30.2014.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0011269-47.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0011574-65.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000106-63.2014.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arrolamento de bens; Penhora nos autos nº. 0001509-



11.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0121932-52.2015.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 00191882320174025001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0134554-75.2015.4.02.5003 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005816-85.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000430-83.2014.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 513.417,54 (quinhentos e treze mil, quatrocentos e dezessete reais e cinquenta e quatro centavos), em 21 de novembro de 2016.

**20 - 0001651-97.2006.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO FEDERAL (00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** CONTREL-CONSTRUCÕES ENGENHARIA E INCORPORACOES LTDA ( 28.166.064/0001-86)

**ADVOGADO:** HENRIQUE DA CUNHA TAVARES ES010159

**CDA:** 10783450819/2001-5/10783503319/2005-07/10783503320/2005-23/10783503321/2005-78 / 10783504782/2004-87 107850473/2004-21

**BEM(NS):** Sala comercial de n. 1203 do Edifício Chambord, situado na Rua Henrique Novaes, centro, Vitória/ES, medindo aproximadamente 40,00 m<sup>2</sup>, fração ideal de 0,0075 do lote n. 04. Imóvel matriculado sob o n. 2.708 do Cartório de Registro de Imóveis de Vitória/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), em 22 de março de 2022

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Henrique Novaes, n. 88, sala 404/405, Centro, Vitória/ES.

**DEPOSITÁRIO:** NELSON MONJARDIM FARIA DOS SANTOS.

**ÔNUS:** Consta Penhora nos autos n. 2004.50.01.003570-0, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Fedral de Vitória/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 18.512.83 (dezoito mil, quinhentos e doze reais e oitenta e três centavos), em 05 de janeiro de 2022.

**21 - 0016076-61.2008.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** AGÊNCIA NACIONAL DO PETRÓLEO, GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS - ANP

**EXECUTADO:** SERRA DERIVADOS DE PETROLEO LTDA (30.781.538/0001-41), ANNA MARIA VILLA FORTE DE OLIVEIRA (CPF: 765.072.207-44), ESPÓLIO DE FRANCISCO JOSÉ DE CARVALHO DE OLIVEIRA (CPF: 086.443.907-59)

**ADVOGADO:** NÃO INFORMADO.

**CDA:** 30107292370

**BEM(NS):** 25 (vinte e cinco) lotes de terreno, denominados como Chácara 163



(conforme a Av. n. 04 da Matrícula Imobiliária), localizados na Rua São Paulo, n. 163 (antiga Rua BB) no Jardim Limoeiro, Serra/ES, compreendido entre os lotes de 01 a 25, com área total 10.400,00. **Obs.** Atualmente o imóvel é ocupado pela empresa “Arara Azul”, em que a maior parte do pátio é utilizado para manobra, e também como compartimentos que servem como local de armazenamento e escritório. Imóvel matriculado sob o n. 24.476 do 1º Ofício da 2ª Zona de Serra/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 7.250.000,00 (Sete milhões e duzentos mil reais), em 23 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Loteamento Padra França, Chacará 163- 25 Lotes de terreno ( do nº 01 à nº 25), Jardim Limoeiro , Carapina, Serra/ES.

**DEPOSITÁRIO:** ANNA MARIA VILA FORTE DE OLIVEIRA.

**ÔNUS:** Consta Alienação Fiduciária em favor de Banco Nacional do Desenvolvimento Econômico Social - BNDS; Penhora nos autos n. 24010019644, em favor de Banco Bradesco S/A; em trâmite na 4ª Vara Cível de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 024.060.038.866, em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na Vara da Fazenda Pública Privativa das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos da Carta Precatória n. 048.09.016647-0, em favor de Fernando Simões e Ricardo Luiz de Castro Simões, em trâmite na 5ª Vara Cível de Serra/ES; Penhora nos autos 024.070.629-704 em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na 2ª Vara da Fazenda Pública Privativa das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos 024.060.364.015 em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na 2ª Vara da Fazenda Pública Privativa das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos 024.080.425.754 em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na 2ª Vara da Fazenda Pública Privativa das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos 024.06.034970-1 em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na 2ª Vara da Fazenda Pública Privativa das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0001762-47.2007.4.02.5001 (2007.50.01.001762-0), em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0008454-62.2007.4.02.5001, em favor do Estado da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 00033421520074025001, em favor da União - Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 00112825520124025001, em favor da Agência Nacional do Petróleo Gás Natural e Biocombustíveis- ANP, em trâmite na 2ª Vara Federal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 000711993220124025001, em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na 2ª Vara Federal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 201511.0314.00085430-IA-330, em favor do Estado da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Vitória/ES; 0001003-58.2013.402.5006, em trâmite na 3ª Vara Federal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0005669-98.2005.4.02.5001, em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0005669-98.2005.4.02.5001, em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; 0002752.33.2010.4.02.5001, em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0001743.-36.2010.4.02.5001, em favor da Agência Nacional de Petróleo, Gás Natural e Biocombustível - ANP, em trâmite na



3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0007119-32.2012.4.02.5001, em favor da Agência Nacional de Petróleo, Gás Natural e Biocombustível - ANP, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0005669-98.2005.4.02.5001, em favor da Agência Nacional de Petróleo, Gás Natural e Biocombustível - ANP, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0000095-93.2005.4.02.5001, em favor da Agência Nacional de Petróleo, Gás Natural e Biocombustível - ANP, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0010700-41.2001.4.02.5001, em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0006290-27.2007.4.02.5001, em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005258-74.2013.4.02.5001, em favor da Agência Nacional de Petróleo, Gás Natural e Biocombustível - ANP, em trâmite na 3ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0006375-13.2007.4.02.5001, em favor da Agência Nacional de Petróleo, Gás Natural e Biocombustível - ANP, em trâmite na 3ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0006375-13.2007.4.02.5001, em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0006375-13.2007.4.02.5001, em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0002752-33.2010.4.02.5001, em favor União, em trâmite 3ª Vara Federal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0010779-44.2006.4.02.5001, em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0009735-53.2007.4.02.5001, em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0013567-55.2011.4.02.5001, em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0003420-62-2014.4.02.5003 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0015061-78.2010.8.08.0024 em favor do Estado do Espírito Santo, em trâmite na 1ª Vara Cível de Execuções Fiscais de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 0001746-88.2010.4.02.5001 em favor Da União em trâmite na 2ª Vara Federal de Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos auto n. 0008454.62-2007.4.02.5001, em favor da União, em trâmite na 3ª Vara de Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos auto n. 0011394-87.2013.4.02.5001, em favor da Agência Nacional de Petróleo, Gás Natural e Biocombustível - ANP, em trâmite na 3ª Vara de Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos auto n.0000959-35.2005.4.02.5001, em favor do Instituto Nacional de Metrologia , Qualidade, Tecnologia - Inmetro, em trâmite na 3ª Vara de Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos auto n.0004670-72.2010.4.02.5001, em favor da Agência Nacional de Petróleo, Gás Natural e Biocombustível - ANP, em trâmite na 2ª Vara de Execuções Fiscais de Vitória/ES. Demais constantes na matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), em 06 de outubro de 2015.

**NÃO HÁ PREVISÃO DE VENDA DIRETA**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00394460021653)  
**EXECUTADO:** WALDEMIRO RODRIGUES NASCIMENTO (CNPJ: 249.546.087-91)  
**ADVOGADO:** INGRID SILVA DE MONTEIRO - OAB/ES 009101  
**CDA:** 72112000936-37  
**BEM(NS):**01 (um) Veículo marca M. Benz, modelo A 160, cor preta, Placas MQJ-2761, ano de fabricação e modelo 2005/2005, Renavam n.º. 00855460423, 4 portas. O veículo se encontrar em regular estado de conservação e funcionamento; com riscos, arranhões e amassados leves no entorno da lataria; bancos com rasgos, com o marcador de combustível quebrado, ar condicionado não funciona, problema na direção hidráulica, não possui chave reserva e está com 182727 km rodados.  
**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 8.000,00 (oito mil reais), em 31 de março de 2022.  
**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Jurandir Ferreira, n.º 10, Barra do Jucu, Vila Velha/ES - CEP 29125-065 (Depósito da Leiloeira Oficial).  
**DEPOSITÁRIO:** WALDOMIRO RODRIGUES DO NASCIMENTO  
**ÔNUS:** Consta restrição via Renajud, e débitos no Detran/ES no valor de R\$ 193,68 (cento e noventa e três reais e sessenta e oito centavos), em 07 de abril de 2022.  
**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 30.749,12 (trinta mil, setecentos e quarenta e nove reais e doze centavos), em 20 de setembro de 2018.

**23 - 0008942-31.2018.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO  
**EXECUTADO:** ALUZIO SERAPHIM  
**ADVOGADO:**  
**CDA:** L0200-FL0157  
**BEM(NS):** 01 (um) Veículo marca Toyota, modelo Etios SD X, placas PPH-0343, ano de fab./mod. 2015/2016, cor branca, Chassi 9BRB29BT3G2087219 e Renavam 01058307034, em bom estado de conservação e sem avarias aparentes, como raspados leves em torno da lataria.  
**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 42.000,00 (quarenta e dois mil reais), 21 de março de 2022.  
**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Antônio Aleixo, n. 470, Bloco 03, Horto, Vitória/ES.  
**DEPOSITÁRIO:** ALUIZIO SERAPHIM.  
**ÔNUS:** Consta restrição via Renajud e débitos no Detran/ES no valor de R\$ 5.945,64 (cinco mil, novecentos e quarenta e cinco reais e sessenta e quatro centavos), em 26 de abril de 2022.  
**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 746,64 (setecentos e quarenta e seis reais e sessenta e quatro centavos), em 22 de janeiro de 2018.

**24 - 0001012-66.2012.4.02.5002 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO FEDERAL (00.394.460/0216-53)  
**EXECUTADO:** GRANITOS E MÁRMORES LTDA (CNPJ: 27.403.146/0001-34)



## ADVOGADO:

**CDA:** 72 2 11 004488-13/72 3 11 000218-41/ 72 6 11 009283-85 / 72 6 11 009284-66 / : 72 11002171-84 /

**BEM(NS):** Uma área de terreno medindo 22.237,00m<sup>2</sup>, situados na localidade de "Saфра", na BR 101, KM 411, sede da Executada, confrontando pelos seus diversos lados com a BR 101, Venac Veículos Nacionais Ltda., Rubens de Moraes Mesquita e Rio Itapemirim. Imóvel matriculado sob o n.º. 35.501 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES. **Obs.** Conforme a constatação feita *in loco*, atualmente não há benfeitorias no local, resta apenas o entulho do que parece ter sido a base da estrutura que existia no local, resta somente paredes pré demolidas sem serventia.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 3.980.000,00 (três milhões novecentos e oitenta mil reais), 24 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** BR 101, s/n, KM 411, Saфра - Cachoeiro de Itapemirim/ES.

**DEPOSITÁRIO:** MARCELO AZEVEDO DE ARAÚJO.

**ÔNUS:** Consta Servidão de Passagem em favor de Espirito Santo Centrais Elétricas S/A - ESCELSA; Penhora nos autos n. 026-95.000.168-6, em favor do Estado do Espirito Santo, em trâmite na 2ª Vara Cível de Cachoeiro do Itapemirim/ES; Penhora nos autos n. 026.94.000.043-3, em favor do Instituto Nacional de Seguro Social - INSS, em trâmite na 2ª Vara Cível de Cachoeiro do Itapemirim/ES; Penhora nos autos n. 99.0030043-2, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro do Itapemirim/ES; Penhora 2010.50.02.001626-9, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0000770-44.2011.4.02.5002, em favor de União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro do Itapemirim/ES; Penhora nos autos n. 0001642-93.2010.4.02.5002, em favor de União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro do Itapemirim/ES; Penhora nos autos n. 0001304-56.2009.4.02.5002, em favor de União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 00311715-34.1999.4.02.5002, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro do Itapemirim/ES; Penhora nos autos n. 0000378-70.2012.4.02.5002, em favor de União - Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0001244-15.2011.4.02.5002, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0001333-67.2013.4.02.5002, em favor do Instituto Nacional do Seguro Social - INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0000277-62.2014.4.02.5002, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federa de Cachoeiro do Itapemirim/ES; Penhora nos autos n. 0500672-89.2017.4.02.5002, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Cível e Execução Fiscal de Cachoeiro do Itapemirim/ES; Penhora nos autos n. 0009397-61.2016.4.02.5002, em favor de União - Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0000746-79.2012.4.02.5002, em favor do Departamento Nacional de Produção Mineral, - DNPM, em trâmite na 2ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0001886-22.2010.4.02.5002/ES, em favor da União - Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Vitória/ES.



**VALOR DA DÍVIDA: R\$ 186.789,18 (cento e oitenta e seis mil, setecentos e oitenta e nove reais e dezoito centavos), em 12 de março de 2018.**

**25 - 0000427-61.2005.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** SERVIL PARTICIPACOES E SERVICOS LTDA. (CNPJ: 36.033.926/0001-20); ANA PAULA FERREIRA PEIXOTO (CPF: 031.486.917-41)

**ADVOGADO:** ALESSANDRO ROSTAGNO - OAB/SP 240.448; CLEITIANE VENTURIN - OAB/ES 23.905

**CDA:** 60.018.921-0

**BEM(NS):** Apartamento nº. 101 com vaga de garagem do Edifício “Mar de Espanha”, situado a Rua Eugênio Neto, nº. 766, Santa Lúcia, Vitória/ES, contendo: 02 varanda, 01 suíte, 01 quarto com piso em cerâmica, 03 banheiros, 01 cozinha e 01 área de serviço com pisos em cerâmica e paredes totalmente azulejadas, 01 quarto reversível, 01 sala e 01 circulação também com pisos em cerâmica e fração ideal de 0,04745 de terreno acrescido de marinha com a área de 681,40m<sup>2</sup>, medindo de frente 14,00 metros, confrontando com a Rua Eugênio Neto, lado direito 42,70 metros confrontando com Bertino Alves de Souza; lado esquerdo 54,00 metros em segmentos retilíneos de 49,00 + 5,00 metros confrontando com área remanescente; fundos 16,60 metros confrontando com área remanescente com quem de direito. Localização geográfica 20°18'06.8"S 40°17'58.9"W . Imóvel matriculado sob nº. 29.850 do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona da Comarca de Vitória/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 530.000,00 (quinhentos e trinta mil reais), em 22 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Eugênio Neto, nº. 766, Apto. 101, Ed. Mar de Espanha, Santa Lúcia, Vitória/ES

**DEPOSITÁRIO:** Não informado

**ÔNUS:** Constan Hipoteca em favor de Banestes S/A - Banco do Estado do Espírito Santo; Penhora nos autos nº. 0280.007.012.17.00-8, em favor de Keila Cristina Vieira Maximínio, em trâmite na 12ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0035900-65.2007.5.17.0013, em favor de Zilma Catharina Christo Barcelos, em trâmite na 13ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007785-82.2002.4.02.5001, em favor de União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0006289-37.2010.4.02.5001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arresto nos autos nº. 0024.060.333.994, em favor de Município de Vitória, em trâmite na 12ª Vara Cível de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0014534-81.2003.4.02.5001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0003729-93.2008.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 00028085219994025001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003230-17.2005.4.02.5001, em favor de União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ R\$ 308.191,64 (trezentos e oito mil, cento e noventa e um reais e sessenta e quatro centavos), em 04 de março de 2022.

**Observação:** Nestes autos não há previsão de venda direta, caso o leilão resulte negativo.

**PREÇO MÍNIMO PARA ALIENAÇÃO: 75% DO VALOR DE AVALIAÇÃO.**

**OBS.:** Em caso de arrematação, deverá ser resguardado a parte cabente o(a) coproprietário(a), correspondente a 50% calculado sobre o valor da avaliação, nos termos do artigo 843, § 2º, do CPC."

#### **26 - 0004559-49.2014.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** SINDICATO DOS PORTUARIOS AVULSOS DE CAPATAZIA, ARRUM TRAB NA MOV MERC GERAL DO ESTADO ESPIRITO SANTO (CNPJ: 28.151.355/0001-09)

**ADVOGADO:** DIEGO SANTIAGO SILVA - OAB/ES 16.429

**CDA:** 72613007088-00; 72613007090-24; 72613007089-90

**BEM(NS):** 01 (um) Veículo, marca Fiat, modelo Palio Weekend Adventure, Dualogic, ano de fabricação e modelo 2012/2013, placas ODN-1321, Chassi 9BD373165D5011248, Renavam: 00484928627, com ar condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricos nas 04 portas, duplo air bag, som; Veículo em bom estado de conservação, mas sem funcionamento; com pequeno rasgo no encosto do banco do motorista, pneus em ruim estado; com adesivos nas portas dianteiras, riscos e arranhões no entorno da lataria. Não possui chave reserva.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 22.000,00 (vinte e dois mil reais), em 14 de abril de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Jurandir Ferreira, nº. 10, Barra do Jacu, Vila Velha/ES

**DEPOSITÁRIO:** HIDIRLENE DUSZEIKO

**ÔNUS:** Consta Restrição JUDICIAL e RENAJUD; Débitos no Detran/ES no valor de R\$ 4.222,41 (quatro mil, duzentos e vinte e dois reais e quarenta e um centavos), em 27 de abril de 2022. Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 617.013,61 (seiscentos e dezessete mil e treze reais e sessenta e um centavos), em 10 de setembro de 2021.

#### **27 - 0019901-95.2017.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** PREFORT PREMOLDADOS LTDA. (CNPJ: 10.870.801/0001-61)

**ADVOGADO:** RAFAEL DALVI ALVES - OAB/ES 16.054

**CDA:** 7241700368068

**BEM(NS):** 500m<sup>2</sup> (quinhentos metros quadrados) de laje alveolar em concreto armado, pré moldado, com sobrecarga de até 200kg/m<sup>2</sup> e vão de até 7,00 metros. Avaliado em R\$ 190,00/o metro quadrado

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 95.000,00 (noventa e cinco mil reais), em 28 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Um A, nº. 124, Civit II, Serra/ES.

**DEPOSITÁRIO:** OSMAR PEIXOTO FILHO, Rua Constante Sodré, nº. 432, apto. 1201, Praia do Canto, Vitória/ES

**ÔNUS:** Nada consta

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 1.157.571,32 (um milhão, cento e cinquenta e sete mil, quinhentos e setenta e um reais e trinta e dois centavos), em 26 de setembro de 2018.

#### **28 - 0001170-92.2010.4.02.5002 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** AGÊNCIA NACIONAL DE MINERAÇÃO - ANM (CNPJ: 29.406.625/0001-30)

**EXECUTADO:** B SCARAMUSSA FILHO (CNPJ: 31.746.795/0001-05); BRAZ SCARAMUSSA FILHO (CPF: 765.785.347-68)

**ADVOGADO:** Não Informado

**CDA:** 20.004649.2007; 20.003655.2007; 20.004615.2007; 20.003656.2007; 20.004616.2007; 20.004648.2007

**BEM(NS):** 01 (um) Veículo, marca/modelo Ford/KA Flex, ano de fabricação e modelo 2009/2010, placas NCN-3380, cor prata, Renavam 00180908685, chassi 9BFZK53A9AB176429.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil reais), em 23 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Dom Luiz Scotegagna, nº. 05, 1º andar, Independência, Cachoeiro de Itapemirim/ES.

**DEPOSITÁRIO:** BRAZ SCARAMUSSA FILHO

**ÔNUS:** Consta Restrição RENAJUD; Débitos no Detran/ES no valor de R\$ 3.337,09 (três mil, trezentos e trinta e sete reais e nove centavos), em 27 de abril de 2022. Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 15.421,20 (quinze mil, quatrocentos e vinte e um reais e vinte centavos), em 22 de julho de 2010.

#### **29 - 0002070-12.2009.4.02.5002 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA (CNPJ: 03.659.166/0001-02)

**EXECUTADO:** CARLOS ROBERTO MARQUES (CPF: 577.509.047-00)

**ADVOGADO:** Não informado

**CDA:** 1751069

**BEM(NS):** 01 (uma) Égua manga-larga machadeira, cor branca. **Obs:** O animal está com 07 (sete), anos de idade, e encontra-se com um potro de pouco menos de 01 (um) ano de idade. **(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 10.000,00 (dez mil reais), em 22 de março de 2022

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** AV. Mauro Miranda Madureira, s/nº, - Coordenadas Geográficas 20°49'31.6"S 41°08'11.5"W - em local de fácil acesso.

**DEPOSITÁRIO:** CARLOS ROBERTO MARQUES, Rua Pacífico Pezzodipane, nº. 76, Bairro BNH/Luiz Tinoco da Fonseca, Cachoeiro de Itapemirim/ES

**ÔNUS:** Nada consta

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 3.118,10 (três mil, cento e dezoito reais e dez centavos), em 12 de maio de 2021.

**30 - 0030480-39.2016.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** AGÊNCIA NACIONAL DE MINERAÇÃO - ANM (CNPJ: 29.406.625/0001-30)

**EXECUTADO:** MINERAÇÃO CALOGI LTDA. (CNPJ: 05.406.429/0001-05)

**ADVOGADO:** VICTOR RODRIGUES DA COSTA - OAB/ES 1.194

**CDA:** 20.118728.2016

**BEM(NS): 01)** 01 (uma) Lavadora linear automática, marca Nutrevi, com 04 estágios de lavagem, medindo 4,40 metros de comprimento, 1,25 metros de largura e 1,90 metros de altura. Avaliada em R\$ 83.000,00 (oitenta e três mil reais); **02)** 01 (uma) Enchedora rotativa de 12 bicos, marca Nutrevi, com capacidade de 800 garrações de 20 litros por hora, medindo 1,55 metros de comprimento, 1,55 metros de largura e 1,50 metros de diâmetro do reservatório rotativo. Avaliada em R\$ 85.500,00 (oitenta e cinco mil e quinhentos reais); **03)** 01 (uma) Esteira de 12,00 metros, marca Nutrevi. Avaliada em R\$ 37.700,00 (trinta e sete mil e setecentos reais). **Obs. Itens 01 ao 03)** Todas as máquinas acima listadas apresentam bom estado de conservação e funcionamento.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 206.700,00 (duzentos e seis mil e setecentos reais), em 20 de abril de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Sítio Baluarte, s/nº, Distrito de Calogí, Serra/ES

**DEPOSITÁRIO:** Não informado

**ÔNUS:** Nada consta

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 80.357,74 (oitenta mil, trezentos e cinquenta e sete reais e setenta e quatro centavos), em 18 de março de 2019.

**31 - 006402-78.2016.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADOS:** LIDIO DAMASCENO OLIVEIRA (CPF: 079.173.357-20);

RODAGASES TRANSPORTES LTDA. (CNPJ: 39.828.454/0001-90); VANDERLEY

FRISSO (CPF: 493.530.807-97); VITAMAR CASTRO DAMASCENO OLIVEIRA (CPF: 007.713.967-40)

**ADVOGADO:** Não informado

**CDA:** 122073762; 122073770; 122424549; 445750154; 445750162

**BEM(NS): 01)** 01 (um) Semireboque, marca/modelo SR/Pastre SRCAB 2E, ano de fabricação e modelo 2005, placa MQJ-7611, cor branca, renavam 00861589157, chassi 9APG071205P000075, espécie carga, com muitas avarias. **Avaliado** em R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil reais); **02)** 01 (um) Semireboque, marca/modelo Reb/Randon SR BS CO, ano de fabricação e modelo 1986, placa MSI-3803, renavam 00277190223, chassi 67271, muito avariado. **Avaliado** em R\$ 14.200,00 (quatorze mil e duzentos mil

reais); **03)** 01 (um) Semireboque, marca/modelo Reb/Guerra, ano de fabricação e modelo 1985, placa KCT-3629, renavam 00111289769, chassi AGSA1985107933991, muito avariado. **Avaliado** em R\$ 14.200,00 (quatorze mil e duzentos mil reais); **04)** 01 (um) Semireboque, marca/modelo Reb/Rodoviaria, ano de fabricação e modelo 1985, placa GQU-2934, renavam 00244095469, chassi 170076246, muito avariado. **Avaliado** em R\$ 14.200,00 (quatorze mil e duzentos mil reais).

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ R\$ 74.600,00 (setenta e quatro mil e seiscentos reais), em 29 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Manuel Teixeira, n°. 300, Barro Branco, Serra/ES (primeira entrada do bairro)

**DEPOSITÁRIO:** VANDERLEY FRISSE, Rua Carapebus, n°. 105, Condomínio Paradiso, Torre E, Apto. 501, Valparaíso, Serra/ES

**ÔNUS: Item 01)** Consta Arrolamento; Restrição RENAJUD; Débitos no Detran/ES no valor de R\$ 1.162,08 (um mil, cento e sessenta e dois reais e oito centavos), em 27 de abril de 2022. Outros eventuais constantes no Detran/ES; **Item 02)** Consta Arrolamento; Restrição RENAJUD; Débitos no Detran/ES no valor de R\$ 1.162,08 (um mil, cento e sessenta e dois reais e oito centavos), em 27 de abril de 2022. Outros eventuais constantes no Detran/ES; **Item 03)** Consta Arrolamento; Restrição RENAJUD; Débitos no Detran/ES no valor de R\$ 1.162,08 (um mil, cento e sessenta e dois reais e oito centavos), em 27 de abril de 2022. Outros eventuais constantes no Detran/ES; **Item 04)** Consta Arrolamento; Restrição RENAJUD; Débitos no Detran/ES no valor de R\$ 1.162,08 (um mil, cento e sessenta e dois reais e oito centavos), em 27 de abril de 2022. Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 1.289.126,37 (um milhão, duzentos e oitenta e nove mil, cento e vinte e seis reais e trinta e sete centavos), em 07 de março de 2022.

### **32 - 0003946-97.2012.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** STACA FUNDACOES E OBRAS LTDA (CNPJ: 28.136.273/0001-87)

**ADVOGADO:** ELIANDRA PRIMO - OAB/ES 20.818

**CDA:** 37.057.508-3; 60.346.439-4; 60.464.444-2

**BEM(NS):** 01 (uma) Bate-estacas Franki (n°. 9), composto das seguintes peças: motor tipo MWM - 225/6 diesel; base com 02 guinchos de 3.000kg; torre em vigas I x 6" com 17,00 metros; pilão Franki 400mm 2.500kg; pilão queda livre com 4.510kg; tubo de 400mm em chapas 5/8 x 12,00 metros.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais), em 22 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Holdercim, n°. 1061, Civit II, Serra/ES

**DEPOSITÁRIO:** JOÃO LUIZ DE MENEZES TOVAR, Av. Leitão da Silva, n°. 1.375, 1º andar, Metron Engenharia, Gurigica, Vitória/ES

**ÔNUS:** Nada consta

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 450.915,45 (quatrocentos e cinquenta mil, novecentos e quinze reais e quarenta e cinco centavos), em 07 de março de 2022.

### 33 - 0006085-43.2017.4.02.5002 - EXECUÇÃO FISCAL

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL CNPJ: 00.394.460/0216-53

**EXECUTADO:** A T GRANITOS LTDA CNPJ: 14.356.528/0001-02

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 7271600134920 // 7261600507214 // 7221600100506 // 7231600008275 // 7261600507303.

**BEM(NS):** 85m<sup>3</sup> de Quartzo de Granito Branco, tipo exportação, em blocos brutos, em condições para venda.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 1.168.750,00 (um milhão, cento e sessenta e oito mil, setecentos e cinquenta reais), em 24 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RUA ROBERTO VIVACQUA VIEIRA, S/N, SÃO JOAQUIM, CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM/ES.

**DEPOSITÁRIO:** ELIZABETE TOZZI ANDREÃO. RUA MATILDE AHIDE ASSAD, Nº 70, ALTO MONTE CRISTO, CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM/ES.

**ÔNUS:** Nada consta nos autos.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 110.309,67 (cento e dez mil, trezentos e nove reais e sessenta e sete centavos), em 07 de março de 2022.

### 34 - 0000245-51.2014.4.02.5004 - EXECUÇÃO FISCAL

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL CNPJ: 00.394.460/0216-53

**EXECUTADO:** INDUSTRIA DE MOVEIS MOVELAR LTDA. CNPJ: 28.152.049/0001-89

**ADVOGADO:** FABIANO CARVALHO DE BRITO OAB/ES 11.444 // BRUNO OLIVEIRA CARDOSO OAB/RJ 103.883.

**CDA:** 72.3.14.000042-25 // 72.6.14.004721-07 // 72.7.14.000443-90.

**BEM(NS):** Uma área de terras, medindo 59.968,67m<sup>2</sup>(cinquenta e nove mil, novecentos e sessenta e oito metros e sessenta e sete decímetros quadrados), aforada ao Município de Linhares, localizada dentro do perímetro urbano, situada na Fazenda Santa Helena e Boa Vista, Distrito da Sede deste Município, com as seguintes confrontações e dimensões: Frente, Rodovia BR 101, numa linha de 260,25m; Fundos, Mobra - Madeiras e Móveis Brasileiros, numa linha direta de 154,06m e Indústria de Móveis Movelar Ltda (área A02-G), numa linha de 157,69 metros e Indústria de Móveis Movelar Ltda (área A02-B), numa linha de 87,84 metros; Lado Direito, Indústria de Móveis Movelar Ltda (área A02-G), numa linha de 157,69 metros e Indústria de Móveis Movelar Ltda (área A02-H), numa linha de 146,68m; e Lado Esquerdo, Indústria de Móveis Movelar Ltda (área A02-B, numa linha de 199,25m e Indústria de Móveis Movelar Ltda (área A02-F), numa linha de 103,80 metros, com suas várias edificações encravadas, sendo, em sua maioria, galpões de alvenaria cobertos em estrutura metálica. **Imóvel matriculado sob o nº 35.121 no Cartório de Registro de Imóveis de Linhares/ES.**

**BENFEITORIAS:** O imóvel avaliado é composto por edificações com tipologia de Galpão industrial. O terreno é todo cercado com muro. Conta com ruas asfaltadas, redes elétrica e água. Sobre a área existem edificações que em geral estão em um

mau estado de conservação, com vários reparos a serem realizados e obras a serem finalizadas. O padrão construtivo predominante é normal. A seguir segue a relação dessas edificações: **UNIDADE 01:** edificação construída em um único pavimento, onde funciona uma linha de produção de móveis (6.000,00m<sup>2</sup>), com escritórios no pavimento superior (480,00m<sup>2</sup>), ferramentaria mais escritório da oficina (351,00m<sup>2</sup>) e banheiros (40,00m<sup>2</sup>), totalizando uma área construída de 6.871,00 m<sup>2</sup>. As sapatas, vigas baldrame, colunas e vigas intermediária/superior são em concreto armado. A estrutura de sustentação das telhas é metálica. A cobertura é em telha galvanizada e possui uma calha central para água pluvial em concreto armado, sendo que de cada lado da calha temos uma cobertura em 02 (duas) águas. O fechamento perimetral do galpão é em bloco de cimento parte aparente e parte rebocado e o piso é em concreto; **OFICINA** com almoxarifado/**LAVADOR:** edificação construída em um único pavimento, onde funciona uma oficina mecânica com banheiros, para pequenos reparos em máquinas e ferramentas e local para lavagem de caminhões e automóveis, totalizando uma área construída de 605,00 m<sup>2</sup>. As sapatas, vigas baldrame, colunas e vigas intermediária/superior são em concreto armado. A estrutura de sustentação das telhas de alumínio é metálica, sendo a cobertura em 02 (duas) águas. O fechamento perimetral do galpão é em alvenaria rebocada e cobogó de concreto e o piso é em concreto; **MANUTENÇÃO:** edificação construída em um único pavimento, onde funciona uma oficina de manutenção mecânica, com banheiros, totalizando uma área construída de 476,00m<sup>2</sup>. As sapatas e vigas baldrame são em concreto armado e as colunas e vigas intermediária/superior são em perfis metálicos. A estrutura de sustentação das telhas de alumínio é metálica, sendo a cobertura em 02 (duas) águas. O fechamento perimetral do galpão é em bloco cerâmico aparente/cobogó e o piso em concreto; **CASA QUÍMICOS:** edificação construída em um único pavimento, onde funciona um depósito de materiais químicos utilizados nas diferentes linhas de produção, totalizando uma área construída de 576,00m<sup>2</sup>. As sapatas e vigas baldrame são em concreto armado e as colunas e vigas intermediária/superior são em perfis metálicos. A estrutura de sustentação das telhas de fibrocimento é metálica, sendo a cobertura em uma única água. O fechamento perimetral do galpão é em bloco cerâmico aparente/cobogó e o piso em concreto; **UNIDADE 02:** edificação construída em um único pavimento, onde funciona uma linha de produção de móveis, escritório e banheiros, totalizando uma área construída de 5.494,00m<sup>2</sup>. As sapatas, vigas baldrame, colunas e vigas intermediária/superior são em concreto armado, a estrutura de sustentação das telhas de alumínio é metálica, sendo a cobertura em 02 (duas) águas. O fechamento perimetral do galpão é em bloco de cimento parte aparente e parte rebocado e o piso é em concreto; **EXPEDIÇÃO:** edificação térrea, edificada logo após o almoxarifado, com área para produtos e móveis embalados, escritório, banheiros e suas respectivas baias de carregamento, área total construída de 4.345,00m<sup>2</sup>. As sapatas, vigas baldrame, colunas e viga superior são em concreto armado. A estrutura de sustentação das telhas de alumínio é metálica, sendo a cobertura numa única água. O fechamento perimetral é parte em bloco cerâmico aparente e parte em cobogó de concreto e o piso é em concreto armado e polido mecanicamente;

**ALMOXARIFADO:** edificação em pavimento térreo, edificada ao lado do galpão da Unidade II, onde funciona a linha de embalagem, armazenamento de matéria prima, depósito, escritório e banheiros com área construída de 3.900,00 m<sup>2</sup>. As sapatas, vigas baldrame, colunas e viga superior são em concreto armado. A estrutura de sustentação das telhas de alumínio é metálica, sendo a cobertura em 02 (duas) águas. O fechamento perimetral é em bloco de cimento parte aparente e parte rebocado e o piso é em concreto; **SUBESTAÇÃO:** edificação construída em um único pavimento, onde estão os transformadores que fornecem energia para toda a fábrica e área administrativa, totalizando uma área construída de 80,00 m<sup>2</sup>. As sapatas, vigas baldrame, colunas e vigas são em concreto armado, assim como a laje pré-moldada. A estrutura de sustentação das telhas de fibrocimento é metálica, sendo a cobertura em uma única água. O fechamento perimetral da subestação é em bloco de concreto, rebocado e pintado. O piso é em concreto com as canaletas necessárias para a instalação elétrica; **SALA DE COMPRESSORES:** edificação construída em um único pavimento, onde estão os compressores que abastecem as linhas de ar comprimido da fábrica, totalizando uma área construída de 60,00 m<sup>2</sup>. As sapatas, vigas baldrame, colunas e vigas são em concreto armado. A estrutura de sustentação das telhas de alumínio é metálica, sendo a cobertura em 02 (duas) águas. O fechamento perimetral é em gradil metálico. O piso é em concreto com as canaletas necessárias para eventuais vazamentos de água contaminada, de acordo com as normas de meio ambiente; **CALDEIRA:** com 420,00m<sup>2</sup>; **ADMINISTRAÇÃO:** edificação construída em um único pavimento, onde funciona toda a parte administrativa da empresa, inclusive com um auditório para palestras e treinamentos, totalizando uma área construída de 756,00m<sup>2</sup>. As sapatas, vigas baldrame, colunas, vigas e laje são em concreto armado. As paredes são em alvenaria com lajota cerâmica rebocada e pintada e/ou revestidas com azulejo nos banheiros e copa/cozinha. As janelas são em alumínio e vidro e as portas são em madeira pintada. A cobertura é com telha cerâmica tipo capa-canal e o piso é revestido com cerâmica; **LABORATÓRIO QUÍMICO:** edificação construída em um único pavimento, onde são feitos os vários ensaios/testes com produtos utilizados nas linhas de produção, totalizando uma área construída de 97,60m<sup>2</sup>.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 40.000.000,00 (quarenta milhões de reais), em 31 de março de 2022.

**Localização do(S) bem(NS):** conforme a descrição acima.

**DEPOSITÁRIO:** DOMINGOS SAVIO RIGONI. Avenida Prefeito Samuel Batista Cruz, s/n, Km 144, Linhares/ES.

**ÔNUS:** Matrícula nº 35.121 do Cartório de Registro de Imóveis de Linhares/ES; Consta Bloqueio de bens nos autos nº 0054300-61.2013.5.17.0131, em favor de Catiane Sarmiento Barbosa, em trâmite na Vara do Trabalho de Linhares/ES; Bloqueio de bens nos autos nº 0070000-77.2013.5.17.0161, em favor de Reinaldo dos Santos, em trâmite na Vara do Trabalho de Linhares/ES; Bloqueio de bens nos autos nº 0112300-54.2013.5.17.0161, em favor de Aldimar Pretti Santos, em trâmite na Vara do Trabalho de Linhares/ES; Penhora nos autos nº 0134019-85.2010.8.26.0100, em favor do Banco Daycoval S/A, em trâmite na 38ª Vara Cível



de São Paulo/SP; Bloqueio de Bens nos autos nº 0053100-82.2014.5.17.0161, em favor de Antonio Carlos Veiga de Jesus, em trâmite na Vara do Trabalho de Linhares/ES; Restrição Judicial nos autos nº 0500520-18.2014.5.17.0161, em favor de Eliana Guilhermino Nascimento e Outros, em trâmite na Vara do Trabalho de Linhares/ES; Bloqueio de Bens nos autos nº 0112300-54.2013.5.17.0161, em favor de Aldimar Pretti, em trâmite na Vara do Trabalho de Linhares/ES; Bloqueio de Bens nos autos nº 0000324-71.2015.5.17.0161, em favor de José Paulo Sobrinho, em trâmite na Vara do Trabalho de Linhares/ES; Bloqueio de Bens nos autos nº 0500930-76.2014.5.17.0161, em favor de Elias Quirino Fagundes, em trâmite na Vara do Trabalho de Linhares/ES; Penhora nos autos nº 0004623-67.2013.8.08.0030, em favor de Seta Embalagens Ltda, em trâmite na 2ª Vara Cível de Linhares/ES; Penhora nos autos nº 0000129-18.2014.8.16.0123, em favor de Sudati Paineis Ltda, em trâmite na Vara Cível da Comarca de Palmas/PR; Arresto nos autos nº 0011180-72.2013.8.08.0030, em favor de Cristiane Mendonça e Rowena Ferreira Tovas, em trâmite na 2ª Vara Cível de Linhares/ES; Penhora nos autos nº 0040140-93.2009.8.08.0024, em favor de Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Não Padronizados e DMTM Administradora do Bens Ltda, em trâmite na 7ª Vara Cível de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0000327-19.2013.4.02.5004, em favor da União, Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0000387-31.2009.4.02.5004, em favor da União Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0000326-34.2013.4.02.5004, em favor da União Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0000024-05.2013.4.02.5004, em favor da União Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0022259-58.2016.4.02.5004, em favor da União Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0000096-26.2012.4.02.5004, em favor da União Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0000367-35.2012.4.02.5004, em favor da União Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0057200-17.2013.5.17.0161, em favor de Ronaldo Almeida Nery, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Linhares/ES; Penhora nos autos nº 0053579-51.2012.8.08.0030 em favor de Multifitas Comercial Ltda ME, em trâmite na 2ª Vara Cível de Linhares/ES; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária **VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 398.081,56 (trezentos e noventa e oito mil e oitenta e um reais e cinquenta e seis centavos), em 07 de março de 2022.

**Observação:** Nestes autos não há previsão de venda direta, caso o leilão resulte negativo.

**EXEQUENTE:** AGÊNCIA NACIONAL DE MINERAÇÃO - ANM CNPJ: 29.406.625/0001-30

**EXECUTADO:** MARCEL MINERAÇÃO LTDA. CPF: 04.759.458/0001-80

**ADVOGADO:** HENRIQUE DA CUNHA TAVARES OAB/ES 10.159.

**CDA:** 200848502013.

**BEM(NS):** Parte ideal, correspondente a 22.774,92m<sup>2</sup>, pertencente a empresa Marcel Mineração, dentro de Área de 27,37,47 ha, correspondente a 5 alqueires, 26 litros e 287,00m<sup>2</sup> de terrenos em abertas pastagens, situado no lugar denominado "Fazenda São Joaquim, Cachoeiro de Itapemirim/ES, confrontando-se pelos seus diversos lados, com terrenos de João Damasceno e terrenos da Fazenda São Joaquim. Imóvel matriculado sob nº 23.527 no Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Zona de Cachoeiro de Itapemirim/ES. **OBS.:** O bem está localizado no distrito industrial de São Joaquim, em uma estrada que leva até a antiga sede da Associação de Moradores, ao lado da empresa antigamente conhecida como "Colorado". O imóvel encontra-se fechado e rodeado por um muro de aproximadamente 2 metros. **(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 2.960.000,00 (dois milhões, novecentos e sessenta mil reais), em 23 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** LOCALIDADE DO DISTRITO INDUSTRIAL DE SÃO JOAQUIM, CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM/ES (LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA 20°47'53.3"S 41°10'15.1"W).

**DEPOSITÁRIO:** MARCEL CAMPOS FIORIO, RUA PROJETADA, S/N, LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM/ES.

**ÔNUS:** Consta Penhora nos autos nº 0001519-90.2013.4.02.5002, em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0165500-63.2013.5.17.0132, em favor de Adenir Rodrigues Pastor, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Cachoeiro de Itapemirim/ES; Penhora nos autos nº 0134000-46.2015.4.02.5002, em favor do Departamento Nacional de Produção Mineral, em tramite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 19.282,42 (dezenove mil, duzentos e oitenta e dois reais e quarenta e dois centavos).

**Observação:** Nestes autos não há previsão de venda direta, caso o leilão resulte negativo.

### **36 - 0000231-19.1990.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL CNPJ: 00.394.460/0216-53

**EXECUTADO:** AILTÃO NETTO CPF: 086.277.467-53.

**TERCEIRO INTERESSADO:** SUELI VALERIA DE SOUZA NETO.

**ADVOGADO:** MARCELO MIGUEL NOGUEIRA OAB/ES 4.348

**CDA:** 72 2 89 000029-30 // 72 1 89 000049-01.

**BEM(NS):** 03 (três) Lojas Comerciais na Rua Luciano das Neves, nº 661,665 e 671, com a área total de edificação de 128,00m<sup>2</sup>, em terreno do patrimônio municipal, com 171,78m<sup>2</sup>. **Composição das lojas:** LOJA A mede 45,00m<sup>2</sup>, Rua Luciano das

Neves, nº 661, Vila Velha/ES; inscrição imobiliária municipal nº 01.02.072.0353.003, avaliada em R\$ 105.000,00 (cento e cinco mil reais) // **LOJA B**, mede 71,00m², Rua Luciano das Neves, nº 665, Vila Velha/ES inscrição imobiliária municipal nº 01.02.072.0353.002, avaliada em R\$ 166.000,00 (cento e sessenta e seis mil reais) // **LOJA C**, mede 56,00m², Rua Luciano das Neves, nº 671, Vila Velha/ES inscrição imobiliária municipal nº 01.02.072.0353.001, avaliada em R\$ 131.000,00 (cento e trinta e um mil reais). Imóveis matriculados sob nº 34.019, Livro 2-ER, no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da 1ª Zona de Vila Velha/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 402.000,00 (quatrocentos e dois mil reais), em 22 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RUA LUCIANO DAS NEVES, Nº 661, 665 E 671, BAIRRO CENTRO, VILA VELHA/ES (LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA 20°20'06.8"S 40°17'34.1"W).

**DEPOSITÁRIO:** AILTÃO NETTO. RUA ANTÔNIO ATAÍDE, Nº 789, 2º PAVIMENTO, VILA VELHA/ES. RUA JOÃO PESSOA DE MATTOS, Nº 681 APTO. 1404 B1 - PRAIA DA COSTA - VILA VELHA/ES.

**ÔNUS:** Penhora nos autos nº 90.232-0 e 90.234-6 de Execução Fiscal, em trâmite na 3ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 6.840,42 (seis mil, oitocentos e quarenta reais e quarenta e dois centavos), em 08 de março de 2022.

**Observação:** Nestes autos não há previsão de venda direta, caso o leilão resulte negativo.

**PREÇO MÍNIMO PARA ALIENAÇÃO:** 75% DO VALOR DE AVALIAÇÃO.

**OBS.:** Em caso de arrematação, deverá ser resguardado a parte cabente o(a) coproprietário(a) SUELI VALERIA DE SOUZA NETO, correspondente a 50% calculado sobre o valor da avaliação, nos termos do artigo 843, § 2º, do CPC."

### **37 - 0013802-40.2016.4.02.5003 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL CNPJ: 00.394.460/0216-53

**EXECUTADO:** RIO PRETO TRANSPORTES LTDA CNPJ: 36.013.001/0001-18

**ADVOGADO:** CLAUDIA BRITES VIEIRA - OAB/ES 8.802 // RENATA PASSOS BERFORD GUARANÁ VASCONCELOS - OAB/ES 33.223 (Não cadastrada).

**CDA:** 7241600004773 // 7261600153226 // 7221600003578.

**BEM(NS):** Ônibus, marca/modelo SCANIA/MPOLO VIALE U, ano/modelo 1999/1999, cor branca, à diesel, placa: LCT-7232/ES, Renavam: 00718292324. **OBS.:** Segundo a Executada, o veículo está parado a algum tempo não sabendo precisar com exatidão, pintura queimada e ressecada, vários riscos e raspados em suas laterais, acentos rasgados e aparentando faltar alguns acentos.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), em 31 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** AVENIDA OSCAR DA MOTTA, Nº 162, COBRAICE, CONCEIÇÃO DA BARRA/ES.

**DEPOSITÁRIO:** LEIDA BRITES VIEIRA, AVENIDA OSCAR DA MOTTA, Nº 50, COBRAICE, CONCEIÇÃO DA BARRA/ES.

**ÔNUS:** Consta Restrição Renajud, Débitos no Detran/ES no valor total de R\$ 1.162,08 (um mil, cento e sessenta e dois reais e oito centavos), em 27 de abril de 2022; Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 44.963,27 (quarenta e quatro mil, novecentos e sessenta e três reais e vinte e sete centavos), em 07 de março de 2022.

### **38 - 0028121-73.2017.4.02.5004 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA CNPJ: 03.659.166/0001-02

**EXECUTADO:** HELIO VITTORAZZI CPF: 658.616.637-34.

**ADVOGADO:** POLYANA APARECIDA VICENTINO OAB/ES 13.750 (DPU).

**CDA:** 149793.

**BEM(NS):** Veículo, marca/modelo VW Gol 1.0 Copa, ano/modelo 2006/2006, flex, cor prata, placa: MQJ-8821/ES; Chassi: 9BWCA05W36T167229; Renavam: 00885482824. OBS.: OBS: Veículo em razoável estado de conservação, com alguns riscos pela pintura, sem as calotas, segundo o executado o veículo está precisando de reparos no motor (motor batendo ou fundindo)

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 8.000,00 (oito mil reais), em 04 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RUA TIRADENTES, Nº 183, CANIVETE, LINHARES/ES.

**DEPOSITÁRIO:** HELIO VITTORAZI, RUA TIRADENTES, Nº 183, CANIVETE, LINHARES/ES.

**ÔNUS:** Consta Restrição Judicial Renajud; Débitos no Detran/ES no valor total de R\$ 193,68 (cento e noventa e três reais e sessenta e oito centavos), em 27 de abril de 2022; Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 74.019,96 (setenta e quatro mil e dezenove reais e noventa e seis centavos), em 24 de fevereiro de 2022.

### **39 - 0031069-31.2016.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** CONSELHO REGIONAL DE FISIOTERAPIA E TERAPIA OCUPACIONAL 15ª REGIÃO - CREFITO 15 CNPJ: 22.104.701/0001-03

**EXECUTADO:** LUDMILA MARTINS PEREIRA CPF: 078.481.477-54

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 138

**BEM(NS):** Veículo, marca/modelo Fiat Pálio Fire 1.0, ano/modelo 2004/2004, placa: MPW-6309/ES, cor vinho, 04 portas, Renavam: 00822862840.

**OBS.:** Em ruim estado de conservação, mas em funcionamento; batido, com riscos, raspados, amassados e arranhões no entorno da lataria; bancos com rasgos, ar condicionado não gela, painel do sol quebrado, sem alto falantes nas portas e com

vazamento de água na mangueira do radiador; não possui chave reserva, documento e está com 223545 km rodados.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 2.000,00 (dois mil reais), em 14 de abril de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** DEPÓSITO DA LEILOEIRA OFICIAL: RUA JURANDIR FERREIRA, N.º 10, BARRADO JUCU, VILA VELHA/ES.

**DEPOSITÁRIO:** LEILOEIRA OFICIAL HIDIRLENE DUSZEIKO. RUA JURANDIR FERREIRA, N.º 10, BARRADO JUCU, VILA VELHA/ES.

**ÔNUS:** Consta Restrição Judicial Renajud; Débitos no Detran/ES no valor total de R\$ 3.117,69 (três mil, cento e dezessete reais e sessenta e nove centavos), em 27 de abril de 2022; Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 4.185,87 (quatro mil, cento e oitenta e cinco reais e oitenta e sete centavos).

#### **40 - 5005068-79.2020.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL.**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA CNPJ: 03.659.166/0001-02.

**EXECUTADO:** CONSTRUTORA RIO DOCE LTDA CNPJ: 28.130.235/0001-17.

**ADVOGADO:** RAFAEL DALVI ALVES OAB/ES 16.054

**CDA: 246308**

**BEM(NS):** Terreno acrescido de marinha, sem benfeitorias localizado na Rodovia Serafim Derenze, n° 9970 - Joana D'arc, Vitória/ES, com 25.144,22m<sup>2</sup> e perímetro 993,83m. Inscrição Fiscal: 11474980; Inscrição Municipal: 04.07.071.0335.001. Imóvel matriculado sob n° 67.722 no Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona de Vitória/ES.

**OBS.:** Trata-se de área sem benfeitorias, com possíveis restrições quanto a futuras construções por se tratar de área em zona arterial com controle urbanístico - ZAR. Deverá o interessado verificar todo e qualquer impedimento quanto a real utilização da área em órgão competente. Imóvel de frente para a Rodovia Serafim Derenze e fundos para o Rio Santa Maria, área coberta por vegetação alta e densa, sendo em sua grande maioria por árvores de grande e médio porte, não existe informações sobre proteção ambiental no espelho cadastral do imóvel.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 5.365.000,00 (cinco milhões trezentos e sessenta e cinco mil reais), em 22 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RODOVIA SERAFIM DERENZE, N° 9.970, BAIRRO JOANA D'ARC, VITÓRIA/ES (LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA 20°16'59.0"S 40°18'51.8"W).

**DEPOSITÁRIO:** RONALDO MONIZ FREIRE ALVES. AVENIDA SATURNINO DE BRITO, 1115/801, PRAIA DO CANTO, VITÓRIA/ES.

**ÔNUS:** Penhora nos autos n° 0027322-80.2007.8.08.0024, em favor do Município de Vitória/ES, em trâmite na 1ª Vara Privativa da Fazenda Pública Municipal de Vitória/ES; Penhora nos autos n° 5001258-64.2015.8.08.0024, em favor do Município de Vitória/ES, em trâmite na 2ª Vara Privativa da Fazenda Pública Municipal de Vitória/ES; Penhora nos autos n° 5000979-78.2015.8.08.0024, em favor do Município

de Vitória/ES, em trâmite na 2ª Vara Privativa da Fazenda Pública Municipal de Vitória/ES; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 17.571,60 (dezesete mil, quinhentos e setenta e um reais e vinte centavos), em 10 de janeiro de 2020.

#### **41 - 0005758-92.2003.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL CNPJ: 00.394.460/0216-53

**EXECUTADO:** INDUSTRIA DE BEBIDAS MESTRE ALVARO LTDA CNPJ: 05.275.975/0001-46

**EXECUTADO:** JACARAÍPE COMERCIO DE BEBIDAS LTDA CNPJ: 05.534.366/0001-64

**EXECUTADO:** POLO ARTICO LOCAÇÃO LTDA.CNPJ: 03.765.957/0001-17

**EXECUTADO:** P.R.W. - COMERCIAL LTDA CNPJ: 01.136.127/0001-03

**EXECUTADO:** REFRIGERANTES IATE SA CNPJ: 28.058.766/0001-46

**EXECUTADO:** REFRIGERANTES POLO SUL LTDA CNPJ: 03.464.887/0001-67

**EXECUTADO:** TRADE CITY ADMINISTRAÇÃO DE MAQUINAS LTDA CNPJ: 00.967.928/0001-40

**EXECUTADO:** SERRA INDUSTRIA DE BEBIDAS LTDA CNPJ: 30.757.405/0001-30

**EXECUTADO:** SUNSHINE DISTRIBUIDORA LTDA. CNPJ: 39.806.021/0001-34

**EXECUTADO:** TRADE CEREAIS LTDA CNPJ: 03.459.439/0001-75

**ADVOGADO:** CARLOS HENRIQUE RIBEIRO OAB/ES 19.486.

**TERCEIRO INTERESSADO (CREDOR HIPOTECÁRIO):** BANCO SUDAMERIS S/A.

**CDA:** 72202 000999-87.

**BEM(NS):** Área E-10 com 4.980,00m<sup>2</sup> (quatro mil, novecentos e oitenta metros quadrados), situada em Jacaraípe, Município da Serra/ES, com as seguintes confrontações e características: pela frente, com parte da Área E-16, medindo 35,00 metros; pelos fundos com Conjunto Habitacional Bairro das Flores, medindo 38,00 metros; pelo lado direito com Área E-11, medindo 172,00 metros e pelo lado esquerdo com Área E-9, medindo 160,00 metros. **Benfeitoria:** Edificações a saber: Um galpão de aproximadamente 900,00m<sup>2</sup>; Um galpão menor, medindo aproximadamente 200,00m<sup>2</sup>; e uma casa de dois pavimentos, medindo 300,00m<sup>2</sup> aproximadamente, onde funciona uma cozinha industrial. Imóvel matriculado sob nº. 33.359 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da 2ª Zona da Comarca da Serra/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 6.415.000,00 (Seis milhões quatrocentos e quinze mil reais), em 17 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Alberto Sartorio, nº 10, bairro Portal de Jacaraípe, SERRA/ES (localização geográfica 20°10'13.5"S 40°12'09.0"W).

**DEPOSITÁRIO:** JOÃO GILBERTO SARTÓRIO, Avenida Norte Sul, snº., Condomínio Igarapé, 241, Serra/ES (Próximo ao Terminal de Laranjeiras).

**ÔNUS:** Consta Hipoteca em favor do Banco Sudameris Brasil S/A; Penhora nos autos nº. 98.0010423-2 em favor da INSS, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução

Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009396-65.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000811-62.2012.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000400-19.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010345-36.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004603-83.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006223-77.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010470-18.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010337-49.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004169-75.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 008512-80.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001109-31.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012644-20.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0192500-94.2005.5.17.0010 em favor da União, em trâmite na 10ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002625-71.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008825-07.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009772-66.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0007129-18.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009017-61.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012540-18.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arresto nos autos nº. 0004168-90.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005758-92.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002071-15.2000.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005082-37.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010038-19.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0016348-31.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003425-31.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012671-17.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora

nos autos nº. 0012190-88.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000879-12.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001570-66.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008978-35.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002884-61.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007979-87.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003224-39.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0016425-84.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005171-80.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0002846-83.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008528-82.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006687-04.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004168-90.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000344-24.2014.4.02.5003 em favor da União, em trâmite na Vara Federal de São Matues/ES; Penhora nos autos nº. 0016906-03.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002043-76.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006696-63.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009645-55.2001.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000209-37.2013.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001787-06.2011.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000386-35.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007245-44.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008019-93.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006659-36.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000425-32.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000201-66.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000860-06.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº.



0004353820054025001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003451-83.1994.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007040-05.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005314-, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0033397-31.2016.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0122071-04.2015.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 1003.03.002.17.00-1 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005851-31.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0000055-19.2013.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010257-32.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000052-30.2014.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0011269-47.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0011574-65.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000106-63.2014.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008685-07.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arrolamento de bens; Penhora nos autos nº. 0001509-11.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0035090-50.2016.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0121932-52.2015.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 00191882320174025001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0134554-75.2015.4.02.5003 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005816-85.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000430-83.2014.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 35.215,33 (trinta e cinco mil, duzentos e quinze reais e trinta e três centavos), em 08 de março de 2022.

#### **42 - 0002503-14.2012.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA CNPJ: 03.659.166/0001-02)

**EXECUTADO:** CAMEROON COMERCIO DE PESCADOS LTDA CNPJ: 36.307.270/0001-97

**EXECUTADO:** ALAIDE DIAS FERNANDES CPF: 379.724.057-00

**EXECUTADO:** LAURO DIAS SILVA CPF: 364.190.287-87

**ADVOGADO:** JOSE LAURO LIRA BARBOSA OAB/ES 8.421.

**CDA:** 1895294.

**BEM(NS):** Direito de Ocupação sobre um terreno acrescido de marinha, constituído pelo lote nº 08, da Quadra 13, do Loteamento denominado "Bairro da Esplanada", Guarapari/ES, pela frente confronta-se com a Rua Projetada, pelo lado direito -confronta-se com a Rua 16, pelo lado esquerdo confronta-se com o lote de nº.09, e finalmente pelos fundos confronta-se com o canal, com a área de 288,50m<sup>2</sup>, sem benfeitorias. Imóvel matriculado sob nº 12.041 no Cartório de Registro de Imóveis do 2º Ofício de Guarapari/ES.

**OBS.:** Imóvel em área residencial e comercial, ruas do bairro asfaltadas e comércio próprio.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais), em 28 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** AVENIDA PEDRO RAMOS, Nº 523, BAIRRO PARQUE DA AREIA PRETA, GUARAPARI/ES (LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA 20°40'16.3"S 40°30'25.4"W).

**DEPOSITÁRIO:** LAURO DIAS SILVA, AVENIDA ANTÔNIO GIL VELOSO, Nº 738, 6º ANDAR, PRAIA DA COSTA, VILA VELHA/ES.

**ÔNUS:** Consta Indisponibilidade nos autos nº 0007272-94.2014.4.02.5001, em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº 0006527-17.2014.4.02.5001, em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 11.862,45 (onze mil, oitocentos e sessenta e dois reais e quarenta e cinco centavos), em 09 de março de 2022.

Observação: Nestes autos não há previsão de venda direta, caso o leilão resulte negativo.

#### **43 - 0009706-39.2017.4.02.5005 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL CNPJ: 00.394.460/0216-53

**EXECUTADO:** FACTORING RIO DOCE LTDA. CNPJ: 05.359.053/0001-17

**EXECUTADO:** ALVARO GUERRA FILHO CPF: 479.094.987-72.

**CÔNJUGE EXECUTADO:** CIRLENE FARIAS VASCONCELOS GUERRA: (CPF: 479.094.987-72).

**TERCEIROS INTERESSADOS (COPROPRIETÁRIOS Itens 02 ao 04):**

ACACIO GOBBI (CPF: 331.916.976-91)

FERNANDA MENEGUELLI STINGHEL.

ADOMAR LUIZ MAIER (CPF: 674.684.117-00).

MARIA AMELIA RODRIGUES MAIER.

ARLINDO RIBEIRO SOARES (CPF: 813.247.587-91).

CAMILO CESAR SALVADOR (CPF: 806.737.247-00).  
SONIA MARIA BELMONT RAPOZO SALVADOR.  
JEAN CARLOS PANCIERI (CPF: 080.509.277-33).  
CARLOS RICARDO SIMONASSI (CPF: 862.410.447-53).  
ALVARINO NICCHIO (CPF: 083.881.217-15).  
ALADIA BORTOLOZO NICHIO.  
LAIR PINHEIRO DE SOUZA (CPF: 347.666.856-87).  
DELIO MONTEIRO DE ASSIS (CPF: 562.334.427-53).  
IZETI MARIA BONATO.  
WINDSOR ASSIS MONTEIRO (CPF: 324.613.646-72).  
TANEIDE SOELLA MONTEIRO.  
EDMILSON GERALDO NIPPES (CPF: 741.214.647-53).  
CELIA AUXILIADORA LOSS NIPPES.  
EMERSON RIBEIRO SOARES (CPF: 017.407.917-62).  
ALMERITO GOMES ROBERTO FILHO (CPF: 800.376.907-87).  
VERA LUZIA RODRIGUES DE MATOS ROBERTO.  
IREMAR VIANA DE ALMEIDA (CPF: 688.497.027-87).  
IZIDRO ASSEF BENEZATH (CPF: 353.575.417-87).  
CARMEM MARIA SOARES BENEZEATH.  
LUIZ ANTONIO POLESE (CPF: 317.662.347-04).  
RITA DE CASSIA BAPTISTA POLESE.  
JANETE VIEIRA DE CARVALHO (CPF: 946.676.987-68).  
MILTON NOLASCO DE CARVALHO.  
ZENAIDE DA SILVA CARDOSO (CPF: 024.622.597-16).  
JOÃO EUGENIO COSTA MENEGUELLI (CPF: 776.709.817-68).  
JOCIMAR COELHO (CPF: 480.695.587-68).  
ARGIA DOMETILA NEGRELLI COELHO.  
EDSON VARNIER (CPF: 897.545.207.34).  
LYLIAN FRANKLIN SOSSAI VARNER.  
LUIZ CARLOS NICHIO (CPF: 083.883.007-25).  
MARIA ANDREA GONÇALVES NICHIO.  
KARINA GONÇALVES NICHIO (CPF: 008.197.237-70).  
CAMILA MACHADO MORAES PEREIRA (CPF: 082.654.697-80).  
SANTO MARCOS PEREIRA.  
MARIA HELENA MORÃO THOMAZ (CPF: 682.063.997-04).  
JOSÉ MARIA THOMAZ.  
DENILSON LUIZ DE CAMPOS (CPF: 881.116.527-04).  
SIMONE CAMPOS BRUNETTI DE CAMPOS.  
JORGE LUIZ PELIÇÃO (CPF: 450.855.017-72).  
ODISSEIA RIBEIRO DE SOUZA PELIÇÃO.  
FIORAVANTE JOSÉ MENEGATTI MARINO (CPF: 051.475.867-84).  
DANIELE BERMUDES FAVARATO MENEGATTI (CPF: 930.991.697-49).  
MOACYR ARTEMES MENEGATTI JUNIOR.  
NELSON RIBEIRO SOARES FILHO (CPF: 803.443.217-20).  
ELIANE LAIGNER RODRIGUES SOARES (CPF: 786.037.146-49).

MARIA DAS GRAÇAS VOLPI DA SILVA (CPF: 798.364.537-658).  
ADEMAR CARDOSO DA SILVA.  
PEDRO ROQUE VOLPI (CPF: 177.272.437-87).  
LUIZA BOLSONI VOLPI.  
PAULO PANCIERI JUNIOR (CPF:001.755.587-60).  
ROSILENE CHIEPPE PANCIERI  
SERGIO ANTONIO LAIGNER RODRIGUES (CPF: 473.835.776-04).  
CLAUDIA PORCHERA PANCIERI (CPF: 008.439.097-22).  
SERGIO ANTONIO PANCIERI  
SERGIO LUIZ ROSSI (CPF: 917.432.227-34).  
JOÃO CARLOS BRAVIN (CPF: 116.986.677-87).  
MARLENE PATRÍCIO DE ARRUDA BRAVIM  
DAIMAR LUIZ ZUCOLLOTO (CPF: 450.856.767-34).  
NERILEA MARIA CAZELLI ZUCOLOTO  
RAUL GUERRA (CPF: 479.094.987-720).  
ELIANE ROSE LOPES GUERRA

**TERCEIROS INTERESSADOS (COPROPRIETÁRIOS Itens 05 ao 09):**

EVERSON DADALTO (CPF: 825.665.937-87).  
SHIRLEY MARY DUTRA DADALTO (CPF: 020.234.497-58).  
NELSON RIBEIRO SOARES FILHO (CPF: 803.443.217-20).  
ELIANE LAIGNER RODRIGUES SOARES (CPF: 786.037.146-49).  
ELIELSON FRANCISCO COSTA (CPF: 559.327.977-20).  
NADIA HELENA ZANOTELLI COSTA (CPF: 003.516.067-50).  
WALTER LUIZ DALLA BERNARDINA (CPF: 560.435.207-10).  
ROWENA DE CASTRO DALLA BERNARDINA (CPF: 575.333.857-72).  
GLECIO GUARIENTO (CPF: 416.638.027-34).  
MARIA ROSSANA BERTOLO GUARIENTO (CPF: 829.155.987-20).

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 7261700001401 // 7221700000406 // 7261700001312 // 7271700001999.

**BEM(NS): Item 01)** Lote de terras nº 06, da Quadra A, situado no Loteamento anexo ao Bairro Maria das Graças, medindo 12,00 metros de frente com a Rua II, 12,00 metros de fundos com lote 02 quadra A, 38,25 metros lado direito com lote 07 quadra A; 38,28, lado esquerdo com lotes 03,04 e 05 quadra A, perímetro de 100,50 metros, total de 459,00m<sup>2</sup>. Inscrição Municipal: 01.05.211.0064.001. Imóvel matriculado sob nº 17.522 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício de Colatina/ES. **Benfeitorias:** Tal lote contém um imóvel térreo comercial, com área de 417,00m<sup>2</sup>, em estrutura de concreto armado, paredes de alvenaria de tijolos, rebocadas e pintadas, laje de forro assim divididos: uma recepção, uma expedição, um escritório com WC, um salão de corte, um salão de costura, dois banheiros masculino e feminino, duas escadas internas e carga e descarga. **OCUPAÇÃO:** O imóvel encontra-se ocupado por uma indústria de confecções, que, segundo o executado, ocupa o local de forma irregular. **LOCALIZAÇÃO:** O imóvel situa-se em um bairro bem valorizado, com bom acesso, próximo à Igreja Católica do Bairro. O prédio ali construído apresenta regular estado de conservação.

**AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 1.250.000,00 (um milhão, duzentos e cinquenta mil reais);**

**OBS.: Preço mínimo para alienação 50% do valor de avaliação.**

**Item 02)** Apartamento nº 103, do sexto piso, 1º andar de apartamento, com 02 garagens com box, com 158,25m<sup>2</sup>, mais 22,50m<sup>2</sup> mais 4,13m<sup>2</sup>, totalizando 184,88m<sup>2</sup>, fração ideal de 0,01750201, constituído de sala de estar/jantar, com varanda, uma sala, uma suíte com closet e varanda, um quarto com varanda, um WC, um lavabo, uma cozinha, um escritório, uma lavanderia, um WC de serviço, uma dispensa. Integrante do Edifício Residencial Flamboyant, em estrutura de concreto armado, paredes de alvenaria de tijolos, rebocadas e pintadas, laje de piso e forro. Edificado sobre um terreno urbano que mede em sua totalidade 6.530,40m<sup>2</sup>, situado no Bairro Maria das Graças, confrontando-se: frente com Avenida Brasil, fundos Gerando Pancieri e outros, de um lado Paulo Zagoe de outro lado com Sergio Ferrari. Cadastro Imobiliário Municipal: 01054582413003. Imóvel matriculado sob nº 29.680 no Cartório de Registro de Imóveis de Colatina/ES. **AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 840.000,00 (oitocentos e quarenta mil reais);**

**OBS.: Preço mínimo para alienação 98,68% do valor de avaliação.**

**Item 03)** Apartamento nº 404, do nono piso, 4º andar de apartamento, com 02 garagens com box, com 158,25m<sup>2</sup>, mais 22,50m<sup>2</sup> mais 4,20m<sup>2</sup>, totalizando 184,95m<sup>2</sup>, fração ideal de 0,01750927, constituído de sala de estar/jantar, com varanda, uma sala, uma suíte com closet e varanda, um quarto com varanda, um WC, um lavabo, uma cozinha, um escritório, uma lavanderia, um WC de serviço. Integrante do Edifício Residencial Flamboyant, em estrutura de concreto armado, paredes de alvenaria de tijolos, rebocadas e pintadas, laje de piso e forro. Edificado sobre um terreno urbano que mede em sua totalidade 6.530,40m<sup>2</sup>, situado no Bairro Maria das Graças, confrontando-se: frente com Avenida Brasil, fundos Gerando Pancieri e outros, de um lado Paulo Zagoe de outro lado com Sergio Ferrari. Cadastro Imobiliário Municipal: 01054582413022. Imóvel matriculado sob nº 29.685 no Cartório de Registro de Imóveis de Colatina/ES; **AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 840.000,00 (oitocentos e quarenta mil reais);**

**OBS.: Preço mínimo para alienação 98,68% do valor de avaliação.**

**Item 04)** Cobertura nº 04, do décimo piso, 9º andar de coberturas, com 02 garagens com box, com 248,60m<sup>2</sup>, mais 22,50m<sup>2</sup> mais 4,30m<sup>2</sup>, totalizando 275,40m<sup>2</sup>, fração ideal de 0,02473693, constituído de uma sala, uma suíte com closet e varanda, dois quartos com varanda, um WC, dois lavabos, uma copa/cozinha, uma lavanderia, um quarto de serviço, um WC de serviço, uma despensa, uma ducha, uma sauna, um terraço coberto, um terraço descoberto, uma área para churrasco, deck e piscina. Integrante do Edifício Residencial Flamboyant, em estrutura de concreto armado, paredes de alvenaria de tijolos, rebocadas e pintadas, laje de piso e forro. Edificado sobre um terreno urbano que mede em sua totalidade 6.530,40m<sup>2</sup>, situado no Bairro Maria das Graças, confrontando-se: frente com Avenida Brasil, fundos Gerando Pancieri e outros, de um lado Paulo Zagoe de outro lado com Sergio

Ferrari. Cadastro Imobiliário Municipal: 01054582413052. Imóvel matriculado sob nº 29.688 no Cartório de Registro de Imóveis de Colatina/ES; **AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais);**  
**OBS.: Preço mínimo para alienação 98,68% do valor de avaliação.**

**Item 05)** Vaga de Garagem nº 01, situada no 1º Pavimento, 12,50m<sup>2</sup>, fração ideal de 0,004253, integrante de um prédio residencial de 08 pavimentos denominado Edifício Portinari, situado na Rua Senador Atílio Vivacqua, nº 125, Colatina/ES, com a área total de 2.539,34m<sup>2</sup>, com estrutura de concreto armado, parede de alvenaria de tijolos rebocadas e pintadas, lajes de piso e forro, coberto de telhas. Imóvel este edificado sobre uma área de terreno urbano, medindo 852,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pelos seus diversos lados com frente para a Rua Senador Atílio Vivacqua, medindo 25.40 metros pelos fundos com José Alberto de Araújo Serafini, medindo 22,65 metros de um lado Antonio Batista de Melo Neto, medindo 23,00 metros e de outro lado Luiz Pinto de Oliveira Filho, medindo 36,65 metros. Cadastro Imobiliário Municipal: 01030030193001. Imóvel matriculado sob nº 29.370 no Cartório de Registro de Imóveis de Colatina/ES. **AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais);**  
**OBS.: Preço mínimo para alienação 91,67% do valor de avaliação.**

**Item 06)** Vaga de Garagem nº 02, situada no 1º Pavimento, 12,50m<sup>2</sup>, fração ideal de 0,004253, integrante de um prédio residencial de 08 pavimentos denominado Edifício Portinari, situado na Rua Senador Atílio Vivacqua, nº 125, Colatina/ES, com a área total de 2.539,34m<sup>2</sup>, com estrutura de concreto armado, parede de alvenaria de tijolos rebocadas e pintadas, lajes de piso e forro, coberto de telhas. Imóvel este edificado sobre uma área de terreno urbano, medindo 852,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pelos seus diversos lados com frente para a Rua Senador Atílio Vivacqua, medindo 25.40 metros pelos fundos com José Alberto de Araújo Serafini, medindo 22,65 metros de um lado Antonio Batista de Melo Neto, medindo 23,00 metros e de outro lado Luiz Pinto de Oliveira Filho, medindo 36,65 metros. Cadastro Imobiliário Municipal: 01030030193001. Imóvel matriculado sob nº 29.371 no Cartório de Registro de Imóveis de Colatina/ES. **AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais);**  
**OBS.: Preço mínimo para alienação 91,67% do valor de avaliação.**

**Item 07)** Vaga de Garagem nº 03, situada no 1º Pavimento, 12,50m<sup>2</sup>, fração ideal de 0,004253, integrante de um prédio residencial de 08 pavimentos denominado Edifício Portinari, situado na Rua Senador Atílio Vivacqua, nº 125, Colatina/ES, com a área total de 2.539,34m<sup>2</sup>, com estrutura de concreto armado, parede de alvenaria de tijolos rebocadas e pintadas, lajes de piso e forro, coberto de telhas. Imóvel este edificado sobre uma área de terreno urbano, medindo 852,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pelos seus diversos lados com frente para a Rua Senador Atílio Vivacqua, medindo 25.40 metros pelos fundos com José Alberto de Araújo Serafini, medindo 22,65 metros de um lado Antonio Batista de Melo Neto, medindo 23,00 metros e de outro lado Luiz Pinto de Oliveira Filho, medindo 36,65 metros.

Cadastro Imobiliário Municipal: 01030030193001. Imóvel matriculado sob nº 29.372 no Cartório de Registro de Imóveis de Colatina/ES. **AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais);**

**OBS.: Preço mínimo para alienação 91,67% do valor de avaliação.**

**Item 08)** Vaga de Garagem nº 04, situada no 1º Pavimento, 12,50m², fração ideal de 0,004253, integrante de um prédio residencial de 08 pavimentos denominado Edifício Portinari, situado na Rua Senador Atílio Vivacqua, nº 125, Colatina/ES, com a área total de 2.539,34m², com estrutura de concreto armado, parede de alvenaria de tijolos rebocadas e pintadas, lajes de piso e forro, coberto de telhas. Imóvel este edificado sobre uma área de terreno urbano, medindo 852,00m², confrontando-se pelos seus diversos lados com frente para a Rua Senador Atílio Vivacqua, medindo 25.40 metros pelos fundos com José Alberto de Araújo Serafini, medindo 22,65 metros de um lado Antonio Batista de Melo Neto, medindo 23,00 metros e de outro lado Luiz Pinto de Oliveira Filho, medindo 36,65 metros. Cadastro Imobiliário Municipal: 01030030193001. Imóvel matriculado sob nº 29.373 no Cartório de Registro de Imóveis de Colatina/ES. **AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais);**

**OBS.: Preço mínimo para alienação 91,67% do valor de avaliação.**

**Item 09)** Vaga de Garagem nº 05, situada no 1º Pavimento, 12,50m², fração ideal de 0,004253, integrante de um prédio residencial de 08 pavimentos denominado Edifício Portinari, situado na Rua Senador Atílio Vivacqua, nº 125, Colatina/ES, com a área total de 2.539,34m², com estrutura de concreto armado, parede de alvenaria de tijolos rebocadas e pintadas, lajes de piso e forro, coberto de telhas. Imóvel este edificado sobre uma área de terreno urbano, medindo 852,00m², confrontando-se pelos seus diversos lados com frente para a Rua Senador Atílio Vivacqua, medindo 25.40 metros pelos fundos com José Alberto de Araújo Serafini, medindo 22,65 metros de um lado Antonio Batista de Melo Neto, medindo 23,00 metros e de outro lado Luiz Pinto de Oliveira Filho, medindo 36,65 metros. Cadastro Imobiliário Municipal: 01030030193001. Imóvel matriculado sob nº 29.374 no Cartório de Registro de Imóveis de Colatina/ES. **AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).**

**OBS.: Preço mínimo para alienação 91,67% do valor de avaliação.**

**AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 4.280.000,00** (quatro milhões, duzentos e oitenta mil reais), em 01 de abril de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** CONFORME AS DESCRIÇÕES ACIMA.

**DEPOSITÁRIO:** ALVARO GUERRA FILHO. RUA GERALDO PEREIRA, EDIFÍCIO IDALINA, COLATINA/ES.

**ÔNUS: Item 01)** Consta Penhora nos autos nº 0010429-29.2013.5.03.0077 em trâmite na Vara do Trabalho de Teófilo Otoni/MG; Penhora nos autos nº 5001363-66.2018.8.08.0014, em trâmite no 3º Juizado Especial Cível de Colatina/ES; Penhora nos autos nº 0004328-49.2011.8.08.0014 em favor de Helio Deivid Amorim Maldonado, em trâmite na 2ª Vara Cível de Colatina/ES; **Item 02 e 03)** Eventuais constantes na matrícula imobiliária; **Item 04)** Consta Averbação Premonitória dos

autos nº 0004442-70.2020.8.08.0014 em favor de SICOOB LESTE, em trâmite na 1ª Vara Cível de Colatina/ES; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária; **Itens 05 ao 09)** Consta Indisponibilidade de Bens nos autos do processo nº 33909-783255/2013-11, em favor da ANSS (Agência Nacional de Saúde Suplementar).

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 5.332.830,06 (cinco milhões trezentos e trinta e dois mil, oitocentos e trinta reais e seis centavos), em 07 de março de 2022.

**Observação:** Nestes autos não há previsão de venda direta, caso o leilão resulte negativo.

**OBS.:** EM CASO DE ARREMATACÃO, DEVERÁ SER RESGUARDADO A PARTE CABENTE O(A) COPROPRIETÁRIOS, NOS TERMOS DO ARTIGO 843, § 2º, DO CPC."

#### **44 - 0005171-80.1997.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL CNPJ: 00.394.460/0216-53

**EXECUTADO:** INDUSTRIA DE BEBIDAS MESTRE ALVARO LTDA CNPJ: 05.275.975/0001-46

**EXECUTADO:** JACARAÍPE COMERCIO DE BEBIDAS LTDA CNPJ: 05.534.366/0001-64

**EXECUTADO:** JOAO GILBERTI SARTORIO CPF: 621.849.897-20

**EXECUTADO:** P.R.W. - COMERCIAL LTDA CNPJ: 01.136.127/0001-03

**EXECUTADO:** REFRIGERANTES IATE SA CNPJ: 28.058.766/0001-46

**EXECUTADO:** REFRIGERANTES POLO SUL LTDA CNPJ: 03.464.887/0001-67

**EXECUTADO:** TRADE CITY ADMINISTRAÇÃO DE MAQUINAS LTDA CNPJ: 00.967.928/0001-40

**ADVOGADO:** ICARO DOMINICINI CORREA OAB/ ES 11.187 // CARLOS HENRIQUE RIBEIRO OAB/ES 19.486.

**TERCEIRO INTERESSADO (CREDOR HIPOTECÁRIO):** BANCO SUDAMERIS S/A.

**CDA: 32.348.959-1.**

**BEM(NS): Item 01)** Área E-10 com 4.980,00m<sup>2</sup> (quatro mil, novecentos e oitenta metros quadrados), situada em Jacaraípe, Município da Serra/ES, com as seguintes confrontações e características: pela frente, com parte da Área E-16, medindo 35,00 metros; pelos fundos com Conjunto Habitacional Bairro das Flores, medindo 38,00 metros; pelo lado direito com Área E-11, medindo 172,00 metros e pelo lado esquerdo com Área E-9, medindo 160,00 metros. Benfeitoria: Edificações a saber: Um galpão de aproximadamente 900,00m<sup>2</sup>; Um galpão menor, medindo aproximadamente 200,00m<sup>2</sup>; e uma casa de dois pavimentos, medindo 300,00m<sup>2</sup> aproximadamente, onde funciona uma cozinha industrial. Imóvel matriculado sob nº. 33.359 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da 2ª Zona da Comarca da Serra/ES; avaliada em R\$ 6.415.000,00 (Seis milhões quatrocentos e quinze mil reais). **Item 02)** Área E-11 com 6.110,00m<sup>2</sup> (seis mil cento e dez metros quadrados),



situada em Jacaraípe, Serra/ES, com as seguintes confrontações e características: pela frente com parte da Área E-16, medindo 50,00 metros; pelos fundos com o Conjunto Habitacional Bairro das Flores e parte da área E-15, medindo 47,00 metros; pelo lado direito com área E e E-12, medindo 220,00 metros e pelo lado esquerdo com área E-10, medindo 172,00 metros. Benfeitoria: Edificações com aproximadamente 4.035,00m<sup>2</sup> de área construída, contendo uma portaria e um pavimento de acesso externo de dois andares, com aproximadamente 191,00m<sup>2</sup>; uma construção principal com três pavimentos, medindo aproximadamente 1.245,00m<sup>2</sup>; um galpão industrial de 2.400,00m<sup>2</sup> aproximadamente; duas construções de apoio, sendo uma de 93,00m<sup>2</sup> e outra de 106,00m<sup>2</sup> aproximadamente. **Benfeitorias:** No local há galpões que estão sendo utilizados pela empresa, e encontram-se em boas condições de uso e manutenção, sendo o seu interior a maioria formado por salas e uma casa utilizada como refeitório. Imóvel matriculado sob n.º. 33.360 no Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona de Serra/ES, avaliada em R\$ 7.400.000,00 (Sete milhões e quatrocentos mil reais).

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 13.815.000,00 (Treze milhões oitocentos e quinze mil reais), em 17 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Alberto Sartorio, n.º 10, bairro Portal de Jacaraípe, SERRA/ES (localização geográfica 20°10'13.5"S 40°12'09.0"W).

**DEPOSITÁRIO:** JOÃO GILBERTO SARTÓRIO, Avenida Norte Sul, sn.º., Condomínio Igarapé, 241, Serra/ES (Próximo ao Terminal de Laranjeiras).

**ÔNUS: Item 01)** Consta Hipoteca em favor do Banco Sudameris Brasil S/A; Penhora nos autos n.º. 98.0010423-2 em favor da INSS, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0009396-65.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0000811-62.2012.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0000400-19.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0010345-36.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0004603-83.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0006223-77.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0010470-18.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0010337-49.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0004169-75.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 008512-80.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0001109-31.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0012644-20.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0192500-94.2005.5.17.0010 em favor da União, em trâmite na 10ª Vara do Trabalho de

Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002625-71.2005.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008825-07.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009772-66.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0007129-18.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009017-61.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012540-18.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arresto nos autos nº. 0004168-90.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005758-92.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002071-15.2000.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005082-37.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010038-19.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0016348-31.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003425-31.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012671-17.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012190-88.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000879-12.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001570-66.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008978-35.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002884-61.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007979-87.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003224-39.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0016425-84.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005171-80.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0002846-83.2007.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008528-82.2008.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006687-04.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0004168-90.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora

nos autos nº. 0000344-24.2014.4.02.5003 em favor da União, em trâmite na Vara Federal de São Mateus/ES; Penhora nos autos nº. 0016906-03.2003.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002043-76.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006696-63.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009645-55.2001.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000209-37.2013.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001787-06.2011.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000386-35.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007245-44.1996.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008019-93.2004.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006659-36.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000425-32.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000201-66.1999.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000860-06.2012.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 0004353820054025001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003451-83.1994.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007040-05.2002.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005314-, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0033397-31.2016.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0122071-04.2015.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 1003.03.002.17.00-1 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005851-31.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº.0000055-19.2013.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0010257-32.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000052-30.2014.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0011269-47.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0011574-65.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000106-63.2014.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução

Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008685-07.1998.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Arrolamento de bens; Penhora nos autos nº. 0001509-11.1997.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0035090-50.2016.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0121932-52.2015.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº. 00191882320174025001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0134554-75.2015.4.02.5003 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005816-85.2009.4.02.5001 em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000430-83.2014.4.02.5006 em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária; Outros Eventuais constantes na Matrícula Imobiliária. **Item 02)** Penhora nos autos nº. 0011616-75.2001.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009396-65.2005.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012644-20.1997.4.02.5001, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000108-93.2005.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000197-29.1999.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012092-16.2001.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0013895-53.2009.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 001190-87.2006.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0007129-18.2008.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001509-11.1997.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012190-88.2007.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002884-61.2008.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0003224-39.2007.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0016425-64.2008.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0005171-80.1997.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002846-83.2007.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0012676-39.2008.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de

Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000344-24.2014.4.02.5003, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0002043-76.2002.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0009645-55.2001.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0001787-06.2011.4.02.5006, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0008019-93.2004.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0000435-38.2005.4.02.5001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000052-30.2014.4.02.5006, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0006914-52.2002.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0000435-38.2005.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0027531-42.2016.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0121932-52.2015.4.02.5006, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n. 00191888-23.2017.4.02.5001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execuções de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0134554-75.2015.4.02.5003, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005816-85.2009.4.02.5001, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0010423-30.1998.4.02.5001, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Vitória/ES; Penhora nos autos n. 0005340-03.2016.4.02.5001, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Vitória/ES;

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 132.280,59 (cento e trinta e dois mil, duzentos e oitenta reais e cinquenta e nove centavos), em 22 de fevereiro de 2021.

#### **45 - 0001153-51.2013.4.02.5002 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** AGÊNCIA NACIONAL DE MINERAÇÃO - ANM CNPJ: 29.406.625/0001-30

**EXECUTADO:** SILVIO CARLOS GALVAO PAULINO CPF: 891.213.927-49

**ADVOGADO:** CARLOS CEZAR LIBERATORE JUNIOR - OAB/ES 16.806.

**CDA:** 200887622013 // 200554212013

**BEM(NS):** Motocicleta, marca/modelo Yamaha/XTZ150 CROSSER Z, ano/modelo 2018/2018, cor azul, flex, placa: PPV-9E37/ES, Renavam: 01146069682.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 14.213,00 (quatorze mil, duzentos e treze reais), em 24 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RUA MERCEDES ISABEL CLEMASCO, Nº 106, SÃO GERALDO, CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM/ES.

**DEPOSITÁRIO:** SILVIO CARLOS GALVÃO PAULINO, RUA MERCEDES ISABEL CLEMASCO, Nº 106, SÃO GERALDO, CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM/ES.

**ÔNUS:** Consta Restrição Judicial Renajud; Débitos no Detran/ES no valor total de R\$ 325,66 (trezentos e vinte e cinco reais e sessenta e seis centavos), em 27 de abril de 2022; Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 3.701,83 (três mil, setecentos e um reais e oitenta e três centavos).

#### **46 - 0012309-34.2016.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL CNPJ: 00.394.460/0216-53

**EXECUTADO:** SERVINEL COMERCIO E SERVIÇOS LTDA. CNPJ: 02.831.703/0001-97

**ADVOGADO:**

**CDA:** 467107661.

**BEM(NS):** Lote 06-B, da Quadra 65-A, com área de 234,00m<sup>2</sup>, situado no Bairro Nossa Senhora do Rosário de Fátima, Carapina, Serra/ES, desmembrado do lote 06 da quadra 65-A, com área de 450,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua Fidelina Pereira da Costa, medindo 13,00 metros, pelos fundos com lote 6-A, medindo 12,04 metros, pelo lado direito com lotes 09 e 10, medindo 21,00 metros e pelo lado esquerdo com lote 05, medindo 15,00 metros. Inscrição Imobiliária Municipal: 006.1.028.0529.001 e matriculado sob nº 44.842 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da 2ª Zona da Serra/ES. **Benfeitorias:** Consta edificado sobre o imóvel, prédio contendo 03 (três) andares.

**OBS.:** Se trata de imóvel comercial em rua estreita e asfaltada sendo a mesma em sentido único, localizado próximo a BR-101 e a Rodovia Norte Sul, próximo ao comercio local do bairro e ao Shopping Center Mestre Álvaro, com boas condições de uso aparente.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 1.300.000,00 (um milhão e trezentos mil reais), em 23 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RUA FIDELINA PEREIRA DA COSTA, Nº 228, BAIRRO ROSÁRIO DE FATIMA, SERRA/ES (LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA 20°14'05.0"S 40°16'22.7"W).

**DEPOSITÁRIO:** MARCOS FELIZ LOUREIRO, RUA DR. JOÃO CARLOS DE SOUZA, Nº 121, APTO. 1903, BARRO VERMELHO, VITÓRIA/ES.

**ÔNUS:** Penhora nos autos nº 0001126-56.2013.4.02.5006, em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal da Serra/ES; Penhora nos autos nº 0000077-36.2016.5.17.0006, em favor de Willian Martins Rosário, em trâmite na 6ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº 0000278-97.2017.5.17.0101, em favor de Odair Alves Milagres, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Nova Venécia/ES; Indisponibilidade nos autos nº 0000259-91.2017.5.17.0101, em favor de Heberton Galavotti Dalfior, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Nova Venécia/ES; Indisponibilidade nos autos nº 0000276-30.2017.5.17.0101, em favor de

Clovis da Silva Vargas, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Nova Venécia/ES; Indisponibilidade nos autos nº 0000277-15.2017.5.17.0101, em favor de Valdecir Helker, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Nova Venécia/ES; Penhora nos autos nº 0001638-32.2015.5.17.0006, em favor de João Tavares de Almeida, em trâmite na 6ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 5014289-52.2021.4.02.5001, em favor da Caixa Econômica Federal – CEF, em trâmite na 5ª Vara Federal Cível de Vitória/ES; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 499.905,77 (quatrocentos e noventa e nove mil, novecentos e cinco reais e setenta e sete centavos), em 08 de março de 2022.

Observação: Nestes autos não há previsão de venda direta, caso o leilão resulte negativo.

#### **47 - 0130377-62.2015.4.02.5005 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA CNPJ: 03.659.166/0001-02

**EXECUTADO:** J. SIMONASSI S/A CNPJ: 27.957.117/0001-14

**ADVOGADO:** ELIANA MARIA STOCO OAB/ES 31.306.

**TERCEIRA INTERESSADA:** LAIS POLIDO NASSAR GONCALVES (CPF: 102.891.797-00)

**TERCEIRA INTERESSADA:** LARISSA POLIDO NASSAR GONCALVES (CPF: 102.888.817-10)

**ADVOGADO:** ELIANA MARIA STOCO OAB/ES 31.306.

**CDA:** 81327 // 81322.

**BEM(NS):** Lotes e terreno nº 1,2,3 e 4, da Quadra 18, com área de 300,00m² cada um, globalizando em conjunto a área de 1.200,00m², situados no Parque Santa Fé, Vila Nova Almeida, limitando-se ao Norte com a Rua L, ao Sul com a Rua H, ao Leste com a Rua L, e Oeste com a Rua N. Inscrição Cadastral Municipal: 002.1.105.0154.001. Cód Logra: 260; IDFISICO: 2339167. Imóvel matriculado sob nº 960 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Serra/ES. **OBS.:** O imóvel confronta-se com as atuais Ruas H, Luciano Marques do Rosário e Mucurici; Terreno sem edificações, sem cercas, em ruim estado de conservação. Trata-se de área sem benfeitorias, apesar de estar identificado como lotes 1, 2, 3 e 4 na matrícula imobiliária se apresenta como área total com 1.200,00m².

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais), em 23 de março de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RUA LUCIANO MARQUES DO ROSÁRIO, S/ Nº, BAIRRO PARQUE SANTA FÉ, NOVA ALMEIDA, SERRA/ES (LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA 20°02'55.9"S 40°11'51.9"W).

**DEPOSITÁRIO:** ANTONIO LUIZ SIMONASSI, SÃO JACINTO, SÃO ROQUE DO CANAÃ, SÃO JACINTO/ES.

**ÔNUS:** Consta Penhora nos autos nº 0000521-83.2018.5.17.0011, em favbo de Andressa Marques, em trâmite na 11ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº 0000928-92.2015.8.08.0044, em favor de José

Marcelino Vago, em trâmite na Vara única de Santa Tereza/ES; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 35.461,91 (trinta e cinco mil, quatrocentos e sessenta e um reais e noventa e um centavos), em 15 de outubro de 2015.

**Observação:** Nestes autos não há previsão de venda direta, caso o leilão resulte negativo.

## **LEILÃO - 4ª VARA FEDERAL DAS EXECUÇÕES FISCAIS DE VITÓRIA/ES - LEILÃO 24/05/2022**

**LOCAL, DATAS E HORÁRIO:** EXCLUSIVAMENTE ATRAVÉS DO SITE [WWW.HDLEILOES.COM.BR](http://WWW.HDLEILOES.COM.BR), SENDO O 1º LEILÃO, DIA 24/05/2022, COM ENCERRAMENTO ÀS 13:00 HORAS. OS LANCES PODERÃO SER OFERECIDOS DESDE O MOMENTO DO LANÇAMENTO DO LOTE NO SITE DA LEILOEIRA, ATÉ O HORÁRIO DO ENCERRAMENTO, POR VALOR IGUAL OU SUPERIOR AO DA AVALIAÇÃO. NÃO SENDO VERIFICADO LANCES IGUAIS OU SUPERIORES AO VALOR DE AVALIAÇÃO, O LEILÃO PERMANECERÁ ABERTO ATÉ A DATA DO 2º LEILÃO, DIA 24/05/2022, COM ENCERRAMENTO ÀS 16:00 HORAS, ARREMATANDO QUEM MAIOR LANCE OFERECER, EXCETO PREÇO VIL (INFERIOR A 50% DA AVALIAÇÃO) - VIDE OBSERVAÇÃO. PARA CADA LANCE RECEBIDO A PARTIR DOS 03 MINUTOS FINAIS, SERÃO ACRESCIDOS 03 MINUTOS PARA O TÉRMINO.

**01 - 0000046-18.2003.4.02.5003 - EXECUÇÃO FISCAL.**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL CNPJ: 00.394.460/0216-53

**EXECUTADO:** J. D. COMERCIO DE MATERIAL PARA CONSTRUÇÃO LTDA. CNPJ: 28.509.941/0001-74.

**ADVOGADO:** SEBASTIÃO LUÍS DA SILVA OAB/ES 4.699

**CDA:** 72402 003888-94.

**BEM(NS):** A posse e o Domínio útil de um terreno situado no lugar denominado Margem da Rodovia Federal BR 101, entre o Km 65 e 66, no Bairro Vila Nova, Perímetro urbano de São Mateus/ES, com a área de 1.087,00m<sup>2</sup>, limitando-se: ao norte, com faixa de domínio da Rod. Fed. BR 101 e Alvaro anelato; Sul, com Sebastião Gracensa dos Reis e Manoel Pereira de Melo; Leste com a faixa de domínio da Rodovia Federal BR 101 e Luiz Mileipe, e ao Oeste com Maria José e Manoel Pereira de Melo. Inscrição Municipal: 0130540069001 // 0130540069002. Imóvel matriculado sob nº 4.796 no Cartório de Registro de Imóveis de São Mateus/ES.

**Benfeitorias não averbadas na matrícula imobiliária:** Sobre tal terreno encontra-se edificado um prédio com 3 (três) pavimentos, construção em alvenaria, onde a firma JD Material para Construção exerce suas atividades, tendo o pavimento



inferior piso em cerâmicas e paredes internas rebocadas, com um ponto comercial com dois banheiros. No primeiro pavimento, a área construída mede aproximadamente 315,00 m<sup>2</sup> (trezentos e quinze metros quadrados), estando as benfeitorias com instalações telefônicas, elétricas e hidrossanitárias. Aos fundos, há um depósito aberto, com aproximadamente 8,5 metros de largura por 30 metros de profundidade. O segundo e o terceiro pavimentos são utilizados como moradia pelo representante legal do executado, Sr. Domingos Melhorini, havendo uma residência no segundo pavimento com: dois quartos; dois banheiros; uma sala; uma copa; uma cozinha. Há no terceiro pavimento uma área de serviço e o Sr. Domingos Melhorini faz uso do segundo e do terceiro pavimento, bem como de metade da parte dos fundos.

**OCUPAÇÃO:** Imóvel ocupado pela empresa executada.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 4.261.000,00 (quatro milhões, duzentos e sessenta e um mil reais), em 09 de setembro de 2021.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RODOVIA BR-101, KM 65, S/Nº, BAIRRO VILA NOVA, SÃO MATEUS/ES (LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA APROXIMADA 18°43'05.4"S 39°52'20.4"W).

**DEPOSITÁRIO:** DOMINGOS MELHORINI, RODOVIA BR 101, Nº 1565, KM 65, VILA NOVA, SÃO MATEUS/ES.

**ÔNUS:** Consta Penhora nos autos nº 0001362-71.2000.4.02.5003 (2000.50.03.001362-4), em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0000314-33.2007.4.02.5003 (2007.50.03.000314-5), em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0000047-03.2003.4.02.5003 (2003.50.03.000047-3), em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0000102-36.2012.4.02.5003, em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0000125-26.2005.4.02.5003, em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0001362-71.2000.4.02.5003, em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0002694-77.2017.4.02.5003, em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0011315-63.2017.4.02.5003, em trâmite na 4ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 6.215,32 (seis mil, duzentos e quinze reais e trinta e dois centavos), em 09 de março de 2022.

## **02 -0000242-95.2011.4.02.5006 - EXECUÇÃO FISCAL.**

**EXEQUENTE:** AGÊNCIA NACIONAL DO PETRÓLEO, GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS - ANP (CNPJ: 02.313.673/0001-27).

**EXECUTADO:** PINHEIRO PAES TRANSPORTADOR REVENDEDOR RET DE COMB. LTDA. (CNPJ: 36.280.279/0002-32).

**EXECUTADO:** HAMILTON BASTOS PAES (CPF: 087.784.267-15).

**TERCEIRA INTERESSADA:** ELRIZ PARENTE PAES.

**ADVOGADOS:** Não informado.

**CDA:** 30111016730 // 30111042307.

**BEM(NS):** Um imóvel descrito como “nº 1777/1807, da Av. Carlos Alberto Chebabe, antiga Av. Niterói, em Guarus, nesta cidade, no 3º sub-distrito do 1º distrito deste município, medindo dito terreno, 644,04m², sendo 22,00m de largura na frente; 30,50m de largura nos fundos, por 20,00m de comprimento de um lado e 29,07m de comprimento pelo outro lado, confrontando-se pela frente com a Av. Carlos Alberto Chebabe, pelos fundos com a Estrada da Destilaria Velha, por um lado com o imóvel pertencente ao ora comprador, e pelo outro lado com o restante do imóvel pertencente à vendedora”. Trata-se de imóvel com muro de alvenaria na fachada, mas sem portão de acesso para a rua, pois o portão existente fica na área das matrículas 7.716 e 7.717, que já foram arrematadas. Parte desse imóvel é ocupado por uma construção inacabada, em alvenaria, de formato irregular, coberta de telhado de fibrocimento, com chão de cimento, mas sem esquadrias e sem pintura, com área total estimada em aproximadamente 70m², parcialmente erguida na área do imóvel ao lado, de matrícula 10.801. Nele há também um prédio de alvenaria, de 2 pavimentos, medindo cerca de 6m de largura por 9,00 metros de comprimento, composto, no 1º piso, de duas salas, banheiro e recepção e, no 2º piso, de duas salas e um banheiro. Nos fundos deste imóvel e praticamente na divisa com o imóvel de matrícula 7.717 (de modo que não é possível ter certeza se faz parte de um ou de outro), há outra construção em alvenaria, também em formato irregular, parcialmente coberta de telhado cerâmico, contendo uma cozinha, um refeitório, um banheiro, uma sala com divisórias e um depósito. Está situado à margem da Rodovia Campos- Vitória, sentido Sul (mas o acesso não é direto; é preciso percorrer algumas ruas do Parque Boa Vista), fica próximo a Transrio, uma concessionária de ônibus e caminhões da marca Volkswagen, perto do Aeroporto de Campos e a cerca de 6 km da cidade. Imóvel matriculado sob nº 10.562 no Cartório do 5º Ofício de Registro de Imóveis de Campos dos Goytacazes/RJ.

**(RE) AVALIAÇÃO:** R\$ 622.000,00 (seiscentos e vinte e dois mil reais), em 14 de maio de 2021.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** CONFORME DESCRIÇÃO ACIMA.

**DEPOSITÁRIO:** HAMILTON BASTOS PAES. RUA TENENTE CORONEL CARDOSO, 976, CENTRO, CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ.

**ÔNUS:** Consta Penhora nos autos nº 7962/99, em trâmite na 4ª Vara Cível de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 2006.014.000344-8, em trâmite na 4ª Vara Cível de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 20095103002796-3, em trâmite na 1ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 2004.51.03.000269-5, em trâmite na 1ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 2004.51.03.000.961-6, em trâmite na 1ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 2012.51.03.000.548-6, em trâmite na 1ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 2014.51.03.00.2513-5, em trâmite na 1ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001564-19.2012.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº

0000452-78.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001986-28.2011.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001282-10.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001614-11.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0000446-71.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0002866-15.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0002864-45.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0000452-78.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001613-26.2013.4.02.5103, em trâmite na 1ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001092-23.2009.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001623-70.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0000451-93.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001628-92.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001837-27.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001620-18.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0000040-50.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001779-24.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0000180-50.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0000630-90.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001610-71.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0002547-23.2009.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001761-08.2011.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0002865-30.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001003-63.2010.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001793-08.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001615-93.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 01029932-24.2015.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 00500041-70.2016.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0002276-95.2011.4.02.5118, em trâmite na 1ª Vara Federal de Duque de Caxias/RJ; Penhora nos autos nº 0001363-95.2010.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001172-45.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001783-50.2013.4.02.5118, em trâmite na 1ª Vara Federal de Duque de Caxias/RJ; Penhora nos autos nº 0001567-71.2012.4.02.5103, em trâmite

na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001312-45.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 00103022-74.2015.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0094014-73.2015.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0000865-46.2013.4.02.5118, em trâmite na 1ª Vara Federal de Duque de Caxias/RJ; Penhora nos autos nº 00030274-73.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001282-40.2014.4.02.5103, em trâmite na 1ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001069-09.2011.4.02.5103, em trâmite na 1ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001644-51.2010.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 00500366-11.2017.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0500448-42.2017.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001282-10.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001092-23.2009.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001018-45.2014.4.02.5118, em trâmite na 1ª Vara Federal de Duque de Caxias/RJ; Penhora nos autos nº 0000446-71.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001614-11.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001615-93.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001793-08.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001986-28.2011.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001623-70.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0000040-50.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001564-19.2012.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0002866-15.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0002864-45.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0051546-49.2015.4.02.5118, em trâmite na 1ª Vara Federal de Duque de Caxias/RJ; Penhora nos autos nº 0058315-91.2011.8.19.0014, em trâmite na 2ª Vara Cível de Campos dos Goytacazes/RJ; Penhora nos autos nº 0001584-28.2013.4.02.5118, em trâmite na 2ª Vara Federal de Duque de Caxias/RJ; Penhora nos autos nº 0000545-75.2012.4.02.5103, em trâmite na 11ª Vara Federal das Execuções Fiscais do Rio de Janeiro/RJ; Penhora nos autos nº 0000427-65.2013.4.02.5006, em trâmite na 2ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0001673-51.2013.4.02.5118, em trâmite na 1ª Vara Federal de Duque de Caxias/RJ; Penhora nos autos nº 0103016-67.2015.4.02.5103, em trâmite na 3ª Vara Federal das Execuções Fiscais do Rio de Janeiro/RJ; Penhora nos autos nº 0002796-71.2009.4.02.5103, em trâmite na 9ª Vara Federal das Execuções Fiscais do Rio de Janeiro/RJ; Penhora nos autos nº 0000448-41.2013.4.02.5103, em trâmite na 3ª Vara

Federal das Execuções Fiscais do Rio de Janeiro/RJ; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 143.618,40 (cento e quarenta e três mil, seiscentos e dezoito reais e quarenta centavos), em 03 de agosto de 2018.

**Observação:** Nestes autos não há previsão de venda direta, caso o leilão resulte negativo.

**PREÇO MÍNIMO PARA ALIENAÇÃO: 75% DO VALOR DE AVALIAÇÃO.**

**OBS.:** Em caso de arrematação, deverá ser resguardado a parte cabente o(a) coproprietário(a) ELRIZ PARENTE PAES, correspondente a 50% calculado sobre o valor da avaliação, nos termos do artigo 843, § 2º, do CPC."

## **02 - 0000078-58.2005.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL.**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL CNPJ: 00.394.460/0216-53

**EXECUTADO:** PROTON ENGENHARIA LTDA CNPJ: 27.573.930/0001-90

**EXECUTADO:** EDISON LYRIO CPF: 380.027.017-04

**EXECUTADO:** DORACY BADKE LYRIO CPF: 680.894.067-34

**ADVOGADOS:** CEZAR JULIANO CURTO XAVIER OAB/ES 3.996 //  
ROBERTO TENORIO KATTER OAB/ES 5.334.

**CDA:** 35090671-8 // 35090672-6.

**BEM(NS):** Apartamento nº 101 do Edifício Praia Dourada, situado na Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, nº 1407, Bairro Jardim Atlântico, em Jacaraípe, Serra/ES, com área privativa de 107,32m<sup>2</sup>, área de uso comum de 40,385m<sup>2</sup>, área total de 147,705m<sup>2</sup> e fração ideal de 0,04046, com as seguintes compartimentações: Varanda, circulação, sala de estar/jantar, 03 quartos e depósito com piso em cerâmica, paredes emassadas pintadas e tetos rebaixados, 02 banheiros e cozinha/área de serviço com pisos em cerâmica paredes revestidas em cerâmica e tetos rebaixados em gesso. Edificado sobre o lote de terreno nº 26 da Quadra 03, situado no bairro Jardim Atlântico, na Praia de Jacaraípe, Distrito de Nova Almeida, Serra/ES, com área de 486,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, mede 15,83 metros, pelos fundos com a parte do lote 29, mede 14,00 metros, pelo lado direito com lote 27, mede 31,00 metros e pelo lado esquerdo com lote 25 mede 38,40 metros. Imóvel matriculado sob nº 33.070 no Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Zona da Serra/ES.

**OBS.:** O edifício fica localizado de frente para o mar, próximo ao comércio local do bairro.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais), em 17 de março de 2020.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** AVENIDA NOSSA SENHORA DOS NAVEGANTES, 1.407, APARTAMENTO Nº 101, EDIFÍCIO PRAIA DOURADA, SERRA/ES (LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA APROXIMADA 20°08'30.3"S 40°10'55.7"W).

**DEPOSITÁRIO:** NÃO INFORMADO.

**ÔNUS:** Consta Indisponibilidade nos autos nº 0008790-47.1999.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Indisponibilidade

autos nº 0000912-61.2005.4.02.5001, em trâmite na 4ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 49.962,88 (quarenta e nove mil, novecentos e sessenta e dois reais e oitenta e oito centavos), em 07 de março de 2022.

### **03 - 0000092-75.2001.4.02.5003 - EXECUÇÃO FISCAL.**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53).

**EXECUTADO:** CRISTAL CENTER PRODUTOS AGROPECUÁRIOS LTDA. (CNPJ: 31.298.425/0001-52)

**EXECUTADO:** JORGE ZENO FIGUEIREDO DE ANDRADE (CPF: 695.240.847-91).

**TERCEIRA INTERESSADA:** ELZIMERE ABREU ARAÚJO ANDRADE (CPF: 820.670.235-72).

**CREDOR HIPOTECÁRIO:** BANCO DO BRASIL S/A.

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 726955 000395-4.

**BEM(NS):** A posse e o domínio útil de um terreno urbano foreiro à Municipalidade, situado no ligar denominado “Três Morros” e Fonseca, atualmente Bairro Santo Antônio, Município de São Mateus/ES, com uma área de 270,00m<sup>2</sup>, parte de um todo maior, limitando-se: ao norte, com a faixa de domínio da Rodovia BR 101; Sul com Ciro de Tal; Leste com o restante do terreno e a oeste com José Antonio Correia. Imóvel matriculado sob nº 9.690 no Cartório de Registro de Imóveis de São Mateus/ES.

**Benfeitorias não averbadas na matrícula imobiliária:** Encontra-se construído sobre o referido terreno um prédio com três pavimentos, com uma área aproximada de 150,00m<sup>2</sup>, com destinação residencial. O imóvel possui em seu pavimento térreo, dois quartos e uma sala, o primeiro pavimento é composto por uma sala e um quarto, o segundo pavimento é composto por dois quartos, uma sala e um banheiro social, segundo informou o executado o imóvel não possui acabamento interno, o mesmo se encontra inacabado, porém apresenta boas condições e em boa localização, próximos ao comércio local e de frente com a BR 101 sentido sul.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 630.000,00 (seiscentos e trinta mil reais), em 23 de setembro de 2021.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RODOVIA BR-101, S/Nº, BAIRRO TRÊS MORROS, SÃO MATEUS/ES (LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA APROXIMADA 18°42'55.3"S 39°52'38.0"W).

**DEPOSITÁRIO:** CRISTAL CENTER PRODUTOS AGROPECUÁRIOS LTDA. RODOVIA BR 101, KM 2.173, BAIRRO SANTO ANTÔNIO, SÃO MATEUS/ES.

**ÔNUS:** Consta Hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A; Penhora nos autos nº 124/96, em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Cível da Comarca de São Mateus/ES; Averbação Premonitória dos autos nº 0002860-67.2019.8.08.0047, em favor de Sicoob Norte, em trâmite na 2ª Vara Cível de São Mateus/ES; Averbação Premonitória dos autos nº 0002859-82.2019.8.08.0047, em favor de Sicoob Norte, em trâmite na 2ª Vara Cível de São Mateus/ES; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 26.095,69 (vinte e seis mil e noventa e cinco reais e sessenta e nove centavos), em 06 de novembro de 2018.

**Observação:** Nestes autos não há previsão de venda direta, caso o leilão resulte negativo.

**PREÇO MÍNIMO PARA ALIENAÇÃO: 75% DO VALOR DE AVALIAÇÃO.**

**OBS.:** Em caso de arrematação, deverá ser resguardado a parte cabente o(a) coproprietário(a) ELZIMERE ABREU ARAÚJO ANDRADE, correspondente a 50% calculado sobre o valor da avaliação, nos termos do artigo 843, § 2º, do CPC."

#### **04 - 0000425-22.2004.4.02.5003 - EXECUÇÃO FISCAL.**

**EXEQUENTE:** AGÊNCIA NACIONAL DO PETRÓLEO, GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS - ANP (CNPJ: 02.313.673/0001-27).

**EXECUTADO:** POSTO TREVO SÃO MATEUS LTDA. (CNPJ: 39.275.516/0001-84).

**ADVOGADO:** RAIMUNDO TEIXEIRA GALVÃO OAB/ES 3.945.

**EXECUTADO:** POSTO PIONEIRO LTDA. (CNPJ: 27.403.385/0001-94).

**EXECUTADO:** POSTO IRMÃO CAMINHONEIRO LTDA. (CNPJ: 05.030.413/0001-32).

**EXECUTADO:** POSTO IDEAL PAPELARIA LTDA ME (CNPJ: 05.023.495/0001-98).

**EXECUTADO:** POSTO DE GASOLINA SANTA LUZIA LTDA. (CNPJ: 28.475.788/0001-01).

**EXECUTADO:** POSTO DE COMBUSTÍVEIS NETINHO LTDA. (CNPJ: 07.056.256/0001-60).

**EXECUTADO:** ADEMAR AMARAL QUEIROZ (CPF: 416.272.887-91).

**TERCEIRO INTERESSADO (CREDOR HIPOTECÁRIO):** CONSAN - Combustíveis e Lubrificantes S/A (CNPJ: 33.000.092/0001-69);

**CDA:** 30102162648.

**BEM(NS):** Terreno urbano, situado no lugar denominado "Rua Monsenhor Guilherme Schmitz", nº 112, no Bairro Sernamby, neste Município e Comarca de São Mateus/ES, medindo uma área de 466,94m<sup>2</sup> (quatrocentos e sessenta e seis metros e noventa e quatro centímetros quadrados), confrontando-se: ao norte, com a Rua Reginaldo Daher, medindo 41,70 metros; sul, com a Rua Monsenhor Guilherme Schmitz, medindo 35,85 metros; leste, na bifurcação da Rua Monsenhor Guilherme Schmitz com a Rua Reginaldo Daher, medindo 3,15 metros; e, a oeste, com Marinho Muniz Satiro, medindo 22,65 metros. Imóvel matriculado sob nº 17.264 no Cartório de Registro de Imóveis de São Mateus/ES. **Benfeitorias não averbadas na matrícula imobiliária:** Sobre referido imóvel encontram-se construídas as seguintes benfeitorias: duas salas comerciais, sendo que em uma delas funciona a Lanchonete Bica's e a outra sala encontra-se desocupada um apartamento de dois quartos, com instalações elétricas e hidrossanitárias construção de alvenaria.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais), em 23 de junho de 2021.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RUA MONSENHOR GUILHERME SCHIMITZ, Nº 112, BAIRRO SERNAMBY, SÃO MATEUS/ES (LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA APROXIMADA 18°43'24.5"S 39°51'11.7"W).

**DEPOSITÁRIO:** ADEMAR AMARAL QUEIROZ, RUA SÃO JOSÉ, ESQUINA COM A AVENIDA CORONEL MATEUS CUNHA, BAIRRO SERNAMBY, SÃO MATEUS/ES.

**ÔNUS:** Consta Hipoteca em favor de CONSAN - Combustíveis e Lubrificantes S/A (CNPJ: 33.000.092/0001-69); Penhora nos autos nº 0000230-85.2014.4.02.5003, em favor da ANP, em trâmite na 4ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0117049-08.2014.4.02.5003, em favor da ANP, em trâmite na 3ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0000579-64.2009.4.02.5003, em favor da ANP, em trâmite na 4ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0000558-88.2009.4.02.5003, em favor da ANP, em trâmite na 3ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0030959-89.2017.4.02.5003, em favor da ANP, em trâmite na 2ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº 0123173-70.2015.4.02.5003, em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0000672-90.2010.4.02.5003, em favor da ANP, em trâmite na 2ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0000108-14.2010.4.02.5003, em favor da ANP, em trâmite na 1ª Vara Federal de São Mateus/ES; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 5.035,93 (cinco mil e trinta e cinco reais e noventa e três centavos), em 02 de março de 2022.

#### **05 - 0000579-64.2009.4.02.5003 - EXECUÇÃO FISCAL.**

**EXEQUENTE:** AGÊNCIA NACIONAL DO PETRÓLEO, GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS - ANP (CNPJ: 02.313.673/0001-27).

**EXECUTADO:** POSTO TREVO SÃO MATEUS LTDA. (CNPJ: 39.275.516/0001-84).

**ADVOGADO:** CARLOS ALBERTO DE JESUS SANTOS - OAB/ES 5.616.

**EXECUTADO:** POSTO PIONEIRO LTDA. (CNPJ: 27.403.385/0001-94).

**EXECUTADO:** POSTO IRMÃO CAMINHONEIRO LTDA. (CNPJ: 05.030.413/0001-32).

**EXECUTADO:** POSTO IDEAL PAPELARIA LTDA ME (CNPJ: 05.023.495/0001-98).

**EXECUTADO:** POSTO DE GASOLINA SANTA LUZIA LTDA. (CNPJ: 28.475.788/0001-01).

**EXECUTADO:** POSTO DE COMBUSTÍVEIS NETINHO LTDA. (CNPJ: 07.056.256/0001-60).

**TERCEIRO INTERESSADO (CREDOR HIPOTECÁRIO):** CONSAN - Combustíveis e Lubrificantes S/A (CNPJ: 33.000.092/0001-69);

**CDA:** 30108249222

**BEM(NS):** Terreno urbano, situado no lugar denominado "Rua Monsenhor Guilherme Schmitz", nº 112, no Bairro Sernamby, neste Município e Comarca de



São Mateus/ES, medindo uma área de 466,94m<sup>2</sup> (quatrocentos e sessenta e seis metros e noventa e quatro centímetros quadrados), confrontando-se: ao norte, com a Rua Reginaldo Daher, medindo 41,70 metros; sul, com a Rua Monsenhor Guilherme Schmitz, medindo 35,85 metros; leste, na bifurcação da Rua Monsenhor Guilherme Schmitz com a Rua Reginaldo Daher, medindo 3,15 metros; e, a oeste, com Marinho Muniz Satiro, medindo 22,65 metros. Imóvel matriculado sob nº 17.264 no Cartório de Registro de Imóveis de São Mateus/ES. **Benfeitorias não averbadas na matrícula imobiliária:** Sobre referido imóvel encontram-se construídas as seguintes benfeitorias: duas salas comerciais, sendo que em uma delas funciona a Lanchonete Bica's e a outra sala encontra-se desocupada um apartamento de dois quartos, com instalações elétricas e hidrossanitárias construção de alvenaria.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais), em 23 de junho de 2021.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RUA MONSENHOR GUILHERME SCHIMITZ, Nº 112, BAIRRO SERNAMBY, SÃO MATEUS/ES (LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA APROXIMADA 18°43'24.5"S 39°51'11.7"W).

**DEPOSITÁRIO:** ADEMAR AMARAL QUEIROZ, RUA SÃO JOSÉ, ESQUINA COM A AVENIDA CORONEL MATEUS CUNHA, BAIRRO SERNAMBY, SÃO MATEUS/ES.

**ÔNUS:** Consta Hipoteca em favor de CONSAN - Combustíveis e Lubrificantes S/A (CNPJ: 33.000.092/0001-69); Penhora nos autos nº 0000230-85.2014.4.02.5003, em favor da ANP, em trâmite na 4ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0117049-08.2014.4.02.5003, em favor da ANP, em trâmite na 3ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0000425-22.2004.4.02.5003, em favor da ANP, em trâmite na 4ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0000558-88.2009.4.02.5003, em favor da ANP, em trâmite na 3ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0030959-89.2017.4.02.5003, em favor da ANP, em trâmite na 2ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº 0123173-70.2015.4.02.5003, em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0000672-90.2010.4.02.5003, em favor da ANP, em trâmite na 2ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0000108-14.2010.4.02.5003, em favor da ANP, em trâmite na 1ª Vara Federal de São Mateus/ES; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 150.828,00 (cento e cinquenta mil, oitocentos e vinte e oito reais), em 03 de março de 2022.

#### **06 - 0001143-44.2012.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL.**

**EXECUTADO:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53).

**EXECUTADO:** LEILA SANTOS DE CARVALHO (CPF: 579.574.797-15).

**ADVOGADO:** CARLOS SANTOS JUNIOR OAB/ES 15.963.

**TERCEIRA INTERESSADA - CO PROPRIETÁRIA:** IRACY ALVES SANTOS (CPF: 088.962.457-70)

**TERCEIRA INTERESSADA - CO-PROPRIETÁRIA:** SAMIRA ALVES SANTOS (CPF: 559.620.097-20).

**CDA:** 72 1 06 000533-24 // 72 1 07 000996-95 // 72 1 11 001815-77.

**BEM(NS):** Apartamento caracterizado pelo nº.504, localizado no sétimo pavimento (5º tipo), integrante do "Edifício Paradise Residence, nº. 2164, (Residencial), situado á avenida Alberto Ramalhete Coutinho, Guarapari/ES, composto de: uma sala, um banheiro de empregada, um banheiro social, uma circulação, duas varandas, um quarto, uma suíte, uma cozinha, uma área de serviço, com a área útil de 92,55m², comum de 40,25m², e mais a área de 10,35m² de uma vaga de garagem acessória de nº. 44, localizada no segundo pavimento, perfazendo uma área real de 143,15m², e a correspondente fração ideal de 0,02302, desmembrada de uma área de terreno localizada nas avenidas Alberto Ramalhete Coutinho e Reinaldo Barcelos Caramuru, em Muquiça, Guarapari/ES, com.1.023,00m², sendo que da referida área, 368,00m² é aforada à municipalidade. Cadastro Imobiliário Municipal: 03.01.040.0185.020. Imóvel matriculado sob nº 44.547 no Cartório de Registro de Imóveis do 2º Ofício de Guarapari/ES. **OBS.:** Imóvel com vista para os fundos, em razoável estado de conservação, composto de: Suíte com varanda, quarto, banheiro social, sala com varanda, cozinha, área de serviço, banheiro, serviço e garagem.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais), em 02 de agosto de 2021.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** AVENIDA ALBERTO RAMALHETE COUTINHO, Nº 2.164, EM MUQUIÇABA, GUARAPARI/ES. (LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA APROXIMADA 20°39'35.9"S 40°29'42.8"W)

**DEPOSITÁRIO:** LEILA SANTOS DE CARVALHO, RUA JOSÉ NEVES CYPRESTE, Nº 563, BLOCO B1, APTO. 301, RESIDENCIAL MARIA ORTIZ, JARDIM DA PENHA, VITÓRIA/ES.

**ÔNUS:** Consta Indisponibilidade nos autos nº 0009460-60.2014.4.02.5001, em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 68.180,15 (sessenta e oito mil, cento e oitenta reais e quinze centavos), em 25 de fevereiro de 2022.

**Observação:** Nestes autos não há previsão de venda direta, caso o leilão resulte negativo.

**PREÇO MÍNIMO PARA ALIENAÇÃO:** 93,75% DO VALOR DE AVALIAÇÃO.

**OBS.:** Em caso de arrematação, deverá ser resguardado a parte cabente o(a) coproprietário(a) IRACY ALVES SANTOS, correspondente a 75% calculado sobre o valor da avaliação, e coproprietário(a) SAMIRA ALVES SANTOS, correspondente a 12,5% sobre o valor da avaliação, nos termos do artigo 843, § 2º, do CPC."

**07 - 0002556-39.2005.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53).

**EXECUTADO:** CROL GRANITOS LTDA (CNPJ: 36.407.104/0001-62).

**ADVOGADO:** MIGUEL PEDRO AMM FILHO OAB/ES 7.456.

**EXECUTADO:** JOSE ALBERTO MOTA DE ALMEIDA (CPF: 007.726.287-50).

**ADVOGADO:** ANTONIO JOSE PEREIRA DE SOUZA OAB/ES 6.639

**TERCEIRA INTERESSADA:** MARIA AUREA DE MELO ALMEIDA (CPF: 962.020.687-87).

**CDA:** 72204002202-75 // 72604008177-85 // 72604008178-66 // 72704001223-50.

**BEM(NS):** Vaga de Garagem sem numeração, do Edifício Maritim, situado no final da Rua Afonso Cláudio e início da Rua Desembargador João Manoel de Carvalho, nº 460, Vitória/ES, fazendo divisa entre os bairros Praia do Canto e Barro Vermelho, e respectiva fração ideal de 0,00212431011 do terreno legitimado, limitando-se ao Norte com o lote nº 03, ao Sul com a Rua Afonso Cláudio, a Oeste com os lotes 02 e 04. Imóvel matriculado sob nº 34.470 no Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona de Vitória/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais), em 14 de julho de 2021.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RUA DESEMBARGADOR JOÃO MANOEL DE CARVALHO, Nº 460, EDIFÍCIO MARITIM, BAIRRO BARRO VERMELHO, VITÓRIA/ES (LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA APROXIMADA 20°17'41.3"S 40°17'43.0"W).

**DEPOSITÁRIO:** JOSÉ ALBERTO ALMEIDA, RUA AFONSO CLÁUDIO Nº 460, APTO. 302, EDIFÍCIO MARITIM, PRAIA DO CANTO, VITÓRIA/ES.

**ÔNUS:** Consta Penhora nos autos nº 0004461-79.2005.4.02.5001, em favor da União, em trâmite na 2ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0003387-19.2007.4.02.5001, em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº 0008373-55.2003.4.02.5001, em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0008475-77.2003.4.02.5001, em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0012429-87.2010.4.02.5001, em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 222.861,05 (duzentos e vinte e dois mil, oitocentos e sessenta e um reais e cinco centavos), em 31 de março de 2022.

**Observação:** Nestes autos não há previsão de venda direta, caso o leilão resulte negativo.

**PREÇO MÍNIMO PARA ALIENAÇÃO:** 75% DO VALOR DE AVALIAÇÃO.

**OBS.:** Em caso de arrematação, deverá ser resguardado a parte cabente o(a) coproprietário(a) MARIA AUREA DE MELO ALMEIDA, correspondente a 50% calculado sobre o valor da avaliação, nos termos do artigo 843, § 2º, do CPC.

#### **08 - 0003374-59.2003.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53).

**EXECUTADO:** DISTRIBUIDORA MINEIRA DE HORTIFRUTIGRANJEIROS LTDA (CNPJ:27.741.362/0001-90)

**EXECUTADO:** JOSÉ EUSTAQUIO DA ROCHA (CPF: 176.235.376-87).

**TERCEIRA INTERESSADA:** MARIA DA SAÚDE DUARTE ROCHA (CPF: 155.791.826-00).

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 72402.002155-23.

**BEM(NS): Item 01)** Lote de terreno nº 01 da Quadra B, medindo 270,00m<sup>2</sup>, situado no Loteamento denominado Vista Alegre, Município de Cariacica, confrontando-se pela frente com a Rua Rodovia José Sete em 18,00 metros, pelos fundos com o lote nº 06 em 09,00 metros pelo lado direito com o lote nº 02 em 19,50 metros e pelo lado esquerdo com a Rua Castro Alves em 23,00 metros, perfazendo o perímetro de 69,50m<sup>2</sup>. Imóvel matriculado sob nº 48.486 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício de Cariacica/ES, avaliado em R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais); **02)** Lote de terreno nº 07 da Quadra B, medindo 201,30m<sup>2</sup>, situado no Loteamento denominado Vista Alegre, Município de Cariacica, confrontando-se pela frente com a Rua Castro Alves em 11,00 metros, pelos fundos com o lote nº 05 e 11,00 metros pelo lado direito com o lote nº 06, em 18,30 metros e pelo lado esquerdo com o lote nº 08 em 18,30 metros, perfazendo o perímetro de 58,60m. Imóvel matriculado sob nº 48.490 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício de Cariacica/ES, avaliado em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais).

**OBS.:** Trata-se de terrenos baldios, ambos sem nenhuma benfeitoria, sendo o lote de nº 01 localizado na esquina da Rodovia José Sete com a Rua Castro Alves e o lote de nº 07 tendo frente para a Rua Castro Alves, ambos em ruas com pavimentação, energia e água.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais), em 23 de junho de 2021.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RODOVIA JOSÉ SETE, S/Nº, BAIRRO VISTA ALEGRE, CARIACICA/ES ( LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA APROXIMADA 20°17'56.7"S 40°23'47.1"W, SE REFERE AO LOTE DE Nº 01) // LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA APROXIMADA 20°17'56.5"S 40°23'48.4"W, SE REFERE AO LOTE DE Nº 07).

**DEPOSITÁRIO:** JOSÉ EUSTAQUIO DA ROCHA, RUA CIPÓ, Nº 50, GUARANI, BELO HORIZONTE/MG E OU RUA PADRE ANCHIETA, Nº 83, BAIRRO CAMPO GRANDE, CARIACICA/ES.

**ÔNUS: Itens 01 e 02)** Indisponibilidade nos autos nº 2003.50.01.000543-2, em favor da União, em trâmite na 4ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Penhora nos autos nº 0003441-24.2003.4.02.5001, em favor da União, em trâmite na 3ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº 0001147-09.1997.4.02.5001, em favor do INMETRO em trâmite na 4ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 127.713,90 (cento e vinte e sete mil, setecentos e treze reais e noventa centavos), em 07 de março de 2022.

**Observação:** Nestes autos não há previsão de venda direta, caso o leilão resulte negativo.

**PREÇO MÍNIMO PARA ALIENAÇÃO:** 75% DO VALOR DE AVALIAÇÃO.

**OBS.:** Em caso de arrematação, deverá ser resguardado a parte cabente o(a) coproprietário(a) MARIA DA SAÚDE DUARTE ROCHA, correspondente a 50% calculado sobre o valor da avaliação, nos termos do artigo 843, § 2º, do CPC.

#### **09 - 0004713-92.1999.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53).

**EXECUTADO:** IMOBILIARIA CAMBURI LTDA (CNPJ: 28.140.127/0001-25).

**TERCEIRO INTERESSADO:** SOCIEDADE IMOIBLIÁRIA HERCULES (CNPJ: 28.140.101/0001-87).

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 72298 427-18

**BEM(NS):** Área de 3.000,00m<sup>2</sup>, constituída de 10 lotes situados no Loteamento Mangal Barra Mares, Barra do Jucu, Vila Velha/ES, sendo os lotes nº 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, todos da Quadra 61, com área individual de 300,00m<sup>2</sup>, como seguem:

**a)** Lote de terreno nº 07, da Quadra 61, com área de 300,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua Março, onde mede 12,00 metros, pelos fundos com o lote 08, onde mede 12,00 metros, lado direito com os lotes 01,02 e 03, onde mede 25,00 metros e lado esquerdo com o lote nº 09, onde mede 25,00 metros, situado no loteamento "Mangal", na Barra do Jucu, Vila Velha/ES. Imóvel matriculado sob nº 98.717 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da 1ª Zona de Vila Velha/ES, avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); **b)** Lote de terreno nº 08, da Quadra 61, com área de 300,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua Abril, onde mede 12,00 metros, pelos fundos com o lote 07, onde mede 12,00 metros, lado direito com o lote 10, onde mede 25,00 metros e lado esquerdo com os lotes 04,05 e 06, onde mede 25,00 metros, situado no loteamento "Mangal", na Barra do Jucu, Vila Velha/ES. Imóvel matriculado sob nº 98.718 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da 1ª Zona de Vila Velha/ES, avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); **c)** Lote de terreno nº 09, da Quadra 61, com área de 300,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua Março, onde mede 12,00 metros, pelos fundos com o lote 10, onde mede 12,00 metros, lado direito com o lote 07, onde mede 25,00 metros e lado esquerdo com o lote nº 11, onde mede 25,00 metros, situado no loteamento "Mangal", na Barra do Jucu, Vila Velha/ES. Imóvel matriculado sob nº 98.719 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da 1ª Zona de Vila Velha/ES, avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); **d)** Lote de terreno nº 10, da Quadra 61, com área de 300,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua Abril, onde mede 12,00 metros, pelos fundos com o lote 09, onde mede 12,00 metros, lado direito com o lote 12, onde mede 25,00 metros e lado esquerdo com o lote nº 08, onde mede 25,00 metros, situado no loteamento "Mangal", na Barra do Jucu, Vila Velha/ES. Imóvel matriculado sob nº 98.720 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da 1ª Zona de Vila Velha/ES, avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); **e)** Lote de terreno nº 11, da Quadra 61, com área de 300,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua Março, onde mede 12,00 metros, pelos fundos com o lote 12, onde mede 12,00 metros, lado direito com o lote 09, onde mede 25,00 metros e lado esquerdo com o lote nº 13, onde mede 25,00 metros,

situado no loteamento "Mangal", na Barra do Jucu, Vila Velha/ES. Imóvel matriculado sob nº 98.721 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da 1ª Zona de Vila Velha/ES, avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); **f**) Lote de terreno nº 12, da Quadra 61, com área de 300,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua Abril, onde mede 12,00 metros, pelos fundos com o lote 11, onde mede 12,00 metros, lado direito com o lote 14, onde mede 25,00 metros e lado esquerdo com o lote nº 10, onde mede 25,00 metros, situado no loteamento "Mangal", na Barra do Jucu, Vila Velha/ES. Imóvel matriculado sob nº 98.722 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da 1ª Zona de Vila Velha/ES, avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); **g**) Lote de terreno nº 13, da Quadra 61, com área de 300,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua Março, onde mede 12,00 metros, pelos fundos com o lote 14, onde mede 12,00 metros, lado direito com o lote 11, onde mede 25,00 metros e lado esquerdo com o lote nº 15, onde mede 25,00 metros, situado no loteamento "Mangal", na Barra do Jucu, Vila Velha/ES. Imóvel matriculado sob nº 98.723 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da 1ª Zona de Vila Velha/ES, avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); **h**) Lote de terreno nº 14, da Quadra 61, com área de 300,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua Abril, onde mede 12,00 metros, pelos fundos com o lote 13, onde mede 12,00 metros, lado direito com o lote 16, onde mede 25,00 metros e lado esquerdo com o lote nº 12, onde mede 25,00 metros, situado no loteamento "Mangal", na Barra do Jucu, Vila Velha/ES. Imóvel matriculado sob nº 98.724 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da 1ª Zona de Vila Velha/ES, avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); **i**) Lote de terreno nº 15, da Quadra 61, com área de 300,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua Março, onde mede 12,00 metros, pelos fundos com o lote 16, onde mede 12,00 metros, lado direito com o lote 13, onde mede 25,00 metros e lado esquerdo com o lote nº 17, onde mede 25,00 metros, situado no loteamento "Mangal", na Barra do Jucu, Vila Velha/ES. Imóvel matriculado sob nº 98.725 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da 1ª Zona de Vila Velha/ES, avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); **j**) Lote de terreno nº 16, da Quadra 61, com área de 300,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua Abril, onde mede 12,00 metros, pelos fundos com o lote 15, onde mede 12,00 metros, lado direito com o lote 18, onde mede 25,00 metros e lado esquerdo com o lote nº 14, onde mede 25,00 metros, situado no loteamento "Mangal", na Barra do Jucu, Vila Velha/ES. Imóvel matriculado sob nº 98.726 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da 1ª Zona de Vila Velha/ES, avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais);

**(Registro anterior dos imóveis mat. 17.804 no Cartório de Registro de Imóveis de Vila Velha/ES.)**

\*\*\* Trata-se de lotes sem benfeitorias, em rua não pavimentada e com várias casas construídas nas proximidades, os imóveis ficam praticamente no final do bairro Barramares. Em diligência ao setor de cadastro imobiliário apenas os lotes de nº 09 e 11 estão regularizados perante ao município e seus respectivos cadastros foram disponibilizados juntamente com o mapa contendo todos os lotes penhorados e suas localizações, porem em caso de venda o comprador devera providenciar as devidas delimitações junto a profissional qualificado.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais), em 22 de setembro de 2021.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RUA MARÇO, S/Nº, LOTEAMENTO MANGAL B, BAIRRO BARRAMARES, VILA VELHA/ES (LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA APROXIMADA DA QUADRA 20°25'53.8"S 40°21'23.4"W).

**DEPOSITÁRIO:** NÃO INFORMADO.

**ÔNUS:** Eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 19.878,50 (dezenove mil, oitocentos e setenta e oito reais e cinquenta centavos), atualizado até 12/2016.

#### **10 - 0007070-35.2005.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53).

**EXECUTADO:** ESCOLA DE 1 E 2 GRAUS SAO JUDAS TADEU LTDA (CNPJ: 27.453.422/0001-79).

**EXECUTADO:** CARLOS ROBERTO DA SILVA ROSA (CPF: 249.742.187-00).

**TERCEIRO INTERESSADO (CÔNJUGE DO EXECUTADO):** GILDENIR MARIA TRABACH ROSA

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 55.648.032-5.

**BEM(NS):** Um Imóvel comercial (escola) construído sobre os lotes 43 e 45 da quadra 10, Bairro Santa Mônica, Vila Velha/ES. Cada lote possui 200,00m<sup>2</sup>, totalizando 400,00m<sup>2</sup> onde está edificada a escola distribuída em 04 pavimentos resultando 1.600,00m<sup>2</sup> de área construída, compostos de: 1º andar: Hall de entrada, sala da diretoria, sala administrativa, pátio, lanchonete, cantina, banheiros e 03 salas de aula; 2º andar: 08 salas de aula e banheiros; 3º andar: 08 salas de aula e banheiros; 4º andar: 08 salas de aula e banheiros; construção possui ainda amplas escadas ligando os andares, grades e portões de ferro telado na fachada. Inscrição Imobiliária Municipal: 01.09.052.0231.001. Imóvel Matriculado sob os n.ºs 9.194 (Lote 43) e 9.322 (Lote 45) no Cartório do 1º Ofício da 1ª Zona de Vila Velha/ES.

**OBS.:** A benfeitorias informadas não estão averbadas na matrícula imobiliária. Imóvel se encontra fechado e sem uso a anos devido à falta de limpeza que local apresenta.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 2.560.000,00 (dois milhões, quinhentos e sessenta mil reais), em 15 de setembro de 2021.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RUA FAGUNDES PEDRO DE ARAÚJO, Nº 78, (ANTIGA RUA 8) BAIRRO SANTA MÔNICA, VILA VELHA/ES (LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA APROXIMADA 20°21'47.3"S 40°18'24.3"W).

**DEPOSITÁRIO:** CARLOS ROBERTO SILVA ROSA, RUA JOAQUIM DA MOTA, Nº 356, ED. PLAZA GIMENEZ, APTO. 904, PRAIA DA COSTA, VILA VELHA/ES.

**ÔNUS: Item 01)** Consta Penhora nos autos n.º. 0465.2002.005.17.00-0, em favor de Eric Augusto Marques de Oliveira, em trâmite na 5ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos n.º. 0721.2005.006.17.00-8, em favor da União Federal, em trâmite na 6ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos n.º. 2005.50.01.010338-1, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de

Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0091.2010.014.17.00-3, em favor de Vilma Fialho Medeiros de Freitas, em trâmite na 14ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0002391-89.2005.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0004130-49.1995.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0138300-38.2003.5.17.0001, em favor de Alex Sandro Santanna AC Sind., em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0003200-94.1996.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0008834-03.1998.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0006966-43.2005.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0005480-76.2012.4.02.5001, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0009513-46.2011.4.02.5001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0004667-54.2009.4.02.5001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0016807-76.2016.4.02.5001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0008012-77.1999.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária; **Item 02)** Consta Penhora nos autos nº. 1728.2005.003.17.00-8, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 1203.2007.009.17.00-2, em favor da União Federal, em trâmite na 9ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 2005.50.01.010338-1, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0091.2010.014.17.00-3, em favor de Vilma Fialho Medeiros de Freitas, em trâmite na 14ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0437.2003.002.17.00-4, em favor do SAAE/ES - Sind. Auxil. Admin. Escola do Estado do ES, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 1207.2008.008.17.00-5, em favor de Angela Paula de Farias dos Santos A/C Sindicato, em trâmite na 8ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0002391-89.2005.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0004130-49.1995.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0138300-38.2003.5.17.0001, em favor de Alex Sandro Santanna AC Sind., em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0003200-94.1996.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0008834-03.1998.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0006966-43.2005.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0005480-



76.2012.4.02.5001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0009513-46.2011.4.02.5001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº. 0004667-54.2009.4.02.5001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0047800-48.2002.5.17.0004, em favor do Sindicato dos Professores do Espírito Santo, em trâmite na 4ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Penhora nos autos nº. 0016807-76.2016.4.02.5001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Indisponibilidade nos autos nº 0008012-77.1999.4.02.5001, em favor da União Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Vitória/ES Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 240.943,30 (duzentos e quarenta mil, novecentos e quarenta e três reais e trinta centavos), em 07 de março de 2022.

**Observação:** Nestes autos não há previsão de venda direta, caso o leilão resulte negativo.

**PREÇO MÍNIMO PARA ALIENAÇÃO: 75% DO VALOR DE AVALIAÇÃO.**

**OBS.:** Em caso de arrematação, deverá ser resguardado a parte cabente o(a) coproprietário(a) GILDENIR MARIA TRABACH ROSA, correspondente a 50% calculado sobre o valor da avaliação, nos termos do artigo 843, § 2º, do CPC.

#### **11 - 0015905-80.2003.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL.**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53).

**EXECUTADO:** RUDSON PEREIRA DE ASSIS (CPF: 021.816.148-49).

**ADVOGADO:** LUIZ FABIANO PENEDO PREZOTI OAB/ES 9.221.

**CDA:** 72603 001774-07.

**BEM(NS):** Lote de terreno de nº 19, Quadra 17, com área de 300,00m², situado no loteamento Riviera da Barra, Barra do Jucu, Vila Velha/ES, confrontando-se frente com a Avenida da Liberdade, fundos, com parte do lote 21, lado direito com o lote 20 e lado esquerdo com o lote 18. Imóvel matriculado sob nº 89.989 no Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Zona de Vila Velha/ES. **Benfeitorias não averbadas na matrícula imobiliária:** Benfeitoria inacabada e em péssimas condições de uso, sendo apenas um esqueleto de uma construção, paredes sem reboco e imóvel sem cobertura

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 170.000,00 (cento e setenta mil reais), em 16 de julho de 2021.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RUA GUARAPARI, S/Nº, BAIRRO RIVIERA DA BARRA, VILA VELHA/ES (LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA APROXIMADA 20°25'41.7"S 40°20'11.3"W).

**DEPOSITÁRIO:** RUDSON PEREIRA DE ASSIS.

**POSSUIDOR:** PAULO ALEXANDRE RIBEIRO DA SILVA.

**ÔNUS:** Eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 23.913,39 (vinte e três mil novecentos e treze reais e trinta e nove centavos), em 14 de março de 2022.

**12 - 0000150-83.2012.4.02.5006 - EXECUÇÃO FISCAL.**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** A. C. SOARES REPRESENTAÇÕES (CPF: 05.229.495/0001-49)

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 72211000917-29 // 72611002334-84 // 72611002335-65 // 72711000330-24.

**BEM(NS):** Veículo, marca/modelo Ford Fiesta Sedan 1.6 flex, ano/modelo 2006/2006, cor prata, placa: GZS-6218/ES; Chassi: 9BFZF26P968445343; Renavam: 00874409837. **OBS.:** O veículo em razoável estado de conservação, porém sem funcionamento, parado faz alguns anos, necessitando de manutenção; com riscos, arranhões, ferrugem e amassados leves.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil reais), em 19 de outubro de 2021.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RUA TERESINA, N° 668, PARQUE JACARAÍPE, SERRA/ES.

**DEPOSITÁRIO:** ANTONIO CARLOS SOARES. RUA TERESINA, N° 668, PARQUE JACARAÍPE, SERRA/ES.

**ÔNUS:** Consta Restrição Judicial Renajud; Débitos no Detran/ES no valor total de R\$ 193,68 (cento e noventa e três reais e sessenta e oito centavos), em 19 de abril de 2022; Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 30.597,65 (trinta mil, quinhentos e noventa e sete reais e sessenta e cinco centavos), em 19 de fevereiro de 2020.

**13 - 0000503-28.2018.4.02.5002 - EXECUÇÃO FISCAL.**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA. (CNPJ: 03.659.166/0001-02).

**EXECUTADO:** ROMARIO ESTOFEL. (CPF: 097.129.517-40).

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 162915.

**BEM(NS):** Veículo, marca/modelo GM Celta, ano/modelo 2003/2004, cor azul, à gasolina, placa: MPH-7307/ES. Chassi: 9BGRD08X04G115066; Renavam: 00813004810. **OBS.:** Veículo em razoável estado de conservação, com vários riscos na pintura e um pouco queimada pela ação de tempo, segundo o Executado Sr. Romário, o veículo está funcionando normalmente.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 7.000,00 (sete mil reais), em 04 de dezembro de 2020.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Córrego da Areia, S/N, Zona Rural, Sitão, Castelo/ES. (COORDENADAS GEOGRÁFICAS (20°33'24.2"S 40°12'10.9"W)).

**DEPOSITÁRIO:** ROMARIO ESTOFEL, Córrego da Areia, S/N, Zona Rural, Sitão, Castelo/ES.

**ÔNUS:** Consta Restrição Judicial Renajud; Débitos no Detran/ES no valor total de R\$ 193,68 (cento e noventa e três reais e sessenta e oito centavos), em 19 de abril de 2022; Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 44.677,50 (quarenta e quatro mil, seiscentos e setenta e sete reais e cinquenta centavos), em 25 de fevereiro de 2022.

#### **14 - 0001215-96.2010.4.02.5002 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXECUTADO:** DNPM - DEPARTAMENTO NACIONAL DE PRODUÇÃO MINERAL. (CNPJ: 00.381.056/0001-33).

**EXECUTADO:** TADEU MARETO SALAZAR (CPF: 094.676.247-37).

**ADVOGADO:** LILIAN BELISÁRIO DOS SANTOS - OAB/ES 8.958. (Não cadastrada no sistema).

**CDA:** 200342202010 // 200342182010 // 200342192010 // 200342212010.

**BEM(NS):** Veículo, marca/modelo Ford Eco Sport XLT 1.6L, ano/modelo 2005/2005, placa: MQG-7983/ES; cor prata; Chassi: 9BFZE16N258664252; Renavam: 00849326370, em razoável estado de conservação e funcionamento.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 19.000,00 (dezenove mil reais), em 30 de novembro de 2020.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** PRAÇA EMIDIO VARGAS, Nº 95, CENTRO, CONCEIÇÃO DO CASTELO/ES.

**DEPOSITÁRIO:** TADEU MARETO SALAZAR, PRAÇA EMIDIO VARGAS, Nº 95, CENTRO, CONCEIÇÃO DO CASTELO/ES.

**ÔNUS:** Consta Restrição Judicial Renajud; Débitos no Detran/ES no valor total de R\$ 193,68 (cento e noventa e três reais e sessenta e oito centavos), em 19 de abril de 2022; Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 23.706,89 (vinte e três mil, setecentos e seis reais e oitenta e nove centavos), em 02 de março de 2022.

#### **15 - 0003182-72.2016.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES - ANTT. (CNPJ: 04.898.488/0001-77).

**EXECUTADO:** SM SOLUÇÕES LTDA. (CNPJ: 31.485.220/0001-86).

**ADVOGADO:**

**CDA:** 3476/2016

**BEM(NS):** Caminhonete, marca/modelo Kia/K2500 HD, ano/modelo 2010/2010, cor branca, à diesel, placa: MTL-5751/ES, Renavam: 00209765470. **OBS.:** O veículo em ruim estado de conservação, sem funcionamento, parado faz alguns anos, necessitando de reforma e manutenção; com riscos, arranhões, ferrugem e amassados.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 7.000,00 (sete mil reais), em 05 de julho de 2021.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** ROD. GOV. JOSÉ SETTE, Nº 1030, ALTO LAGE - DIVISA COM ITACIBÁ, CARIACICA/ES.

**DEPOSITÁRIO:** RESPONSÁVEL PELO LOCAL DE ARMAZENAMENTO: SR. MÁRCIO BERTOLDO.

**ÔNUS:** Consta Restrição Judicial Renajud, Arrolamento- Receita Federal (Requisição: 1300001473); Débitos no Detran/ES no valor total de R\$ 8.926,21 (oito mil, novecentos e vinte e seis reais e vinte e um centavos), em 19 de abril de 2022; Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 1.410,71 (um mil, quatrocentos e dez reais e setenta e um centavos), em 04 de março de 2022.

**16 - 0005695-28.2007.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL.**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53).

**EXECUTADO:** LUIZ ALBERTO TAVARES (CPF: 159.771.707-00).

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 7210700054160.

**BEM(NS):** Veículo, marca/modelo Chevrolet Classic LS, ano/modelo 2013/2014, cor preta, Flex, placa: OVF-3960/ES, Chassi: 9BGSU19F0EC101612; Renavam: 00538505850. Obs.: Veículo em bom estado.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais), em 17 de maio de 2021.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** DEPÓSITO DA LEILOEIRA OFICIAL HIDIRLENE DUSZEIKO. RUA JURANDIR FERREIRA, N.º 10, BARRA DO JUCU, VILA VELHA/ES.

**DEPOSITÁRIO:** LEILOEIRA OFICIAL HIDIRLENE DUSZEIKO. RUA JURANDIR FERREIRA, N.º 10, BARRA DO JUCU, VILA VELHA/ES.

**ÔNUS:** Consta Impedimentos Judicial Renajud; Débitos no Detran/ES no valor total de R\$ 921,45 (novecentos e vinte e um reais e quarenta e cinco centavos), em 19 de abril de 2022; Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 61.634,79 (sessenta e um mil, seiscentos e trinta e quatro reais e setenta e nove centavos), em 25 de fevereiro de 2022.

**17 - 0007066-41.2018.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL.**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** FANE INDUSTRIA E COMERCIO DE PLÁSTICOS LTDA (CNPJ: 05.136.591/0001-42).

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** FGES201700329 // FGES201700330 // CSES201700331.

**BEM(NS):** 01 (uma) Tonelada de Policarbonato (PC), matéria prima utilizada na fabricação de produtos plásticos. A matéria-prima é adquirida pela empresa de forma ininterrupta e faz parte do estoque.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 58.000,00 (cinquenta e oito mil reais), em 06 de fevereiro de 2020.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RUA CARAVELAS, Nº 105, BAIRRO MARINGÁ, SERRA/ES.

**DEPOSITÁRIO:** NEVITON GASPARINI, RUA CARAVELAS, Nº 105, BAIRRO MARINGÁ, SERRA/ES.

**ÔNUS:** Nada consta nos autos.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 9.204,68 (nove mil, duzentos e quatro reais e sessenta e oito centavos), em 07 de março de 2022.

**18 - 0008078-03.2012.4.02.5001 - EMBARGOS A EXECUÇÃO FISCAL.**

**EMBARGANTE:** AUTO SERVIÇO SÃO CRISTÓVÃO LTDA. (CNPJ: 27.396.415/0001-82)

**EMBARGADO:** AGÊNCIA NACIONAL DO PETRÓLEO, GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS - ANP (CNPJ: 02.313.673/0001-27).

**ADVOGADO:** JOSÉ ARCISO FIOROT JUNIOR OAB/ES 8289 // KARLA BUZATO FIOROT OAB/ES 10.614 // LEONARDO DUARTE BERTULOSO OAB/ES 13.554 // FABIANA PERIM DE TASSIS OAB/ES 11.962.

**CDA:** 30110210508.

**BEM(NS):** Bomba Eletrônica Digital Quadrupla de abastecimento de combustível, marca Gilbrarco, modelo Pro-2/4, ano 2006, nº de Série ND3829, à diesel, em bom estado de conservação e funcionamento.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 10.000,00 (dez mil reais), em 14 de julho de 2021.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RODOVIA B R 262, KM 4, NO BAIRRO CAMPO GRANDE, CARIACICA/ES.

**DEPOSITÁRIO:** EDNA ALVES CORDEIRO D' OLIVEIRA, AV. CHAMPAGNAT, Nº 40, APTO. 202, PRAIA DA COSTA, VILA VELHA/ES.

**ÔNUS:** Nada consta nos autos.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 3.099,30 (três mil e noventa e nove reais e trinta centavos), em junho de 2017.

#### **19 - 0014917-02.2016.4.02.5002 - EXECUÇÃO FISCAL.**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA (CNPJ: 03.659.166/0001-02).

**EXECUTADO:** J R E INDUSTRIA E BENEFICIAMENTO DE MÁRMORES E GRANITOS LTDA. (CNPJ: 01.668.089/0001-21).

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 96363

**BEM(NS):** Cortadeira de granito e mármore, sem marca e ano de fabricação.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), em 25 de julho de 2019.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RUA EVANDRO DE ALMEIDA VIGUETE, SN - AEROPORTO - CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM/ES.

**DEPOSITÁRIO:** ROBERTA ANDRADE PAPACENI, RUA CEZINANDO SOUZA, Nº 13, ATILIO VIVACQUA/ES.

**ÔNUS:** Nada consta nos autos.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 7.426,80 (sete mil, quatrocentos e vinte e seis reais e oitenta centavos), em 09 de março de 2022.

#### **20 - 5008722-45.2018.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL.**

**Exequente:** DNPM - DEPARTAMENTO NACIONAL DE PRODUÇÃO MINERAL  
CNPJ: 00.381.056/0001-33

**Executado:** EUGENIO HACHBARDT (COMERCIAL HACHBARDT).CNPJ:  
27.394.519/0001-58

**Executado:** EUGENIO HACHBARDT CPF: 489.331.717-20

**ADVOGADO:** Não informado.

**CDA:** 20.132271.2018.

**BEM(NS):** 02 (dois) Blocos de Granito, tipo verde, medindo 4,5 metros cada, no total de 9 metros.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 4.300,00 (quatro mil e trezentos reais), em 20 de fevereiro de 2019.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RUA ROMUALDO V. DE CARVALHO, S/N, PALMEIRA, ITAGUAÇU/ES.

**DEPOSITÁRIO:** EUGENIO HACHBARDT. RUA ROMUALDO V. DE CARVALHO, S/N, PALMEIRA, ITAGUAÇU/ES.

**ÔNUS:** Nada consta nos autos.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 3.961,32 (três mil, novecentos e sessenta e um reais e trinta e dois centavos), em 03 de março de 2022.