

## LISTA NAJ

### 1ª VFCRIM:

**AÇÃO DE ALIENAÇÃO JUDICIAL CRIMINAL nº. 0500104-13.2016.4.02.5001**

**Requerente: MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL**

**Requerido: LINO MARCOS DE LIMA**

#### **BEM(NS):**

- 1)** 01 (um) Veículo marca/modelo Toyota/Hillux CD 4X4 SRV, motor 3.0, manual, placa AQZ-0615/MG, cor preta, renavam 125585926, ano/modelo 2008/2009, chassi 8AJFZ29G896072830, em péssimo estado de conservação, sem funcionamento, exposto ao tempo, com teto amassado, pontos de ferrugem por toda lataria; não sendo possível verificar a parte interna, devido à dificuldade em abrir o veículo, por estar no meio do pátio e com dezenas de veículos colados um no outro. (RE)AVALIAÇÃO: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais), em 14 de setembro de 2017.

#### **VALOR:**

**1º LEILÃO de 28/11/2017:** R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais).

**2º LEILÃO de 28/11/2017:** R\$ 20.000,00 (vinte mil reais).

**PRECATÓRIA (MATERIA PENAL) nº. 0500941-34.2017.4.02.5001**

**Requerente: MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL**

**Requerido: SIGILOSO**

#### **BEM(NS):**

- 2)** 01 (uma) Empilhadeira MC250, suporta até 20t, em péssimo estado de conservação, sem funcionamento, sem peças, tais como: bomba hidráulica e lanças, com pneus ressecados e em péssimo estado (RE)AVALIAÇÃO: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), em 14 de setembro de 2017.

#### **VALOR:**

**1º LEILÃO de 28/11/2017:** R\$ 20.000,00 (vinte mil reais).

**2º LEILÃO de 28/11/2017:** R\$ 16.000,00 (dezesseis mil reais).

**AÇÃO DE ALIENAÇÃO JUDICIAL CRIMINAL nº. 0501515-57.2017.4.02.5001**

**Requerente: MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL**

**Requerido: SILAS RODRIGUES AMORIM**

#### **BEM(NS):**

- 3)** 01 (um) Veículo marca Fiat, modelo Bravo turbo T-Jet, ano de fabricação e modelo 2014/2014, cor branca, placas OYK-5449, chassi 9OD198257E9035400, em razoável estado de conservação, parado no pátio da polícia federal, sem funcionamento e exposto ao tempo. (RE)AVALIAÇÃO: R\$ 46.500,00 (quarenta e seis mil e quinhentos reais), em 18 de setembro de 2017.

**VALOR:**

**1º LEILÃO de 28/11/2017:** R\$ 46.500,00 (quarenta e seis mil e quinhentos reais).

**2º LEILÃO de 28/11/2017:** R\$ 37.200,00 (trinta e sete mil e duzentos reais).

**04. ALIENAÇÃO JUDICIAL CRIMINAL nº. 0501195-07.2017.4.02.5001**

Requerente: MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL

Requerido: SANDRO AURELIANO GONÇALVES

BEM(NS):

1)

01 (uma) Motocicleta marca Honda, modelo CG 150 Titan KS, ano de fabricação e modelo 2008/2008, cor preta, placa MSM-7384, Renavam 120425963, em péssimo estado de conservação e sem funcionamento. (RE)AVALIAÇÃO: R\$ 500,00 (quinhentos reais), em 14 de setembro de 2017.

VALOR:

1º LEILÃO de 28/11/2017:  
R\$ 500,00 (quinhentos reais).

2º LEILÃO de 28/11/2017:  
R\$ 400,00 (quatrocentos reais).

## **2ª VFCRIM**

**AÇÃO PENAL nº. 0010419-02.2012.4.02.5001**

**Requerente: MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL**

**Requerido: MARCO ANTÔNIO FERREIRA DE ALBUQUERQUE FERNANDES**

**BEM(NS):**

- 4)** 01 (um) Veículo, marca/modelo Honda/Civic, ano de fabricação e modelo 2008/2008, Placas KWA-2184, Renavam nº. 954757351, cor preta, em regular estado de conservação. **Obs.:** Não foi possível verificar o funcionamento do veículo, pois está parado desde a apreensão, a bateria arriou. O veículo está exposto às intempéries, vez que está em pátio aberto o que pode causar danos a pintura. (RE)AVALIAÇÃO: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), em 14 de setembro de 2017.

**VALOR:**

**1º LEILÃO de 28/11/2017:** R\$ 15.000,00 (quinze mil reais).

**2º LEILÃO de 28/11/2017:** R\$ 12.000,00 (doze mil reais).

### **3ª VFC**

#### **01 – EXECUÇÃO HIPOTECÁRIA DO SISTEMA FINANCEIRO DA HABITAÇÃO nº. 0120050-70.2015.4.02.5001**

EXEQUENTE: CEF-CAIXA ECONOMICA FEDERAL

EXECUTADOS: RITA DE CASSIA BRESCIANI (CNPJ/CPF: 777.068.207-00).

ADVOGADOS: Não Informado.

CDA: Não Informado.

BEM(NS): Apartamento 402, bloco C-14, do Ed. Residencial das Andorinhas, situado à Rua Francisco Domingos Ramos, 100, Bairro Praia das Gaivotas, Vila Velha/ES, com dois quartos, sala, 2 banheiros, cozinha, em ótimo estado de conservação, com 49,38m<sup>2</sup> de área privativa, 4,37m<sup>2</sup> de área comum, perfazendo assim 53,75m<sup>2</sup> (cinquenta e três metros e setenta e cinco centímetros quadrados) de área total, correspondendo-lhe a fração ideal de 1/112, situado no lote 02 da quadra C-1, do loteamento Habitacional Praia das Gaivotas, localizado no lugar denominado Baixada Guaranhuns, sendo a área total do terreno de 6.761,37m<sup>2</sup> (seis mil, setecentos e sessenta e um metros e trinta e sete centímetros quadrados). Imóvel matriculado sob o nº. 48.122 no Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Zona do 1ª Ofício da Comarca de Vila Velha/ES.

ÔNUS: Consta Hipoteca em favor a Caixa Econômica Federal – CEF; Penhora nos autos nº. 01200050-70.2015.4.02.5001, em favor da Caixa Econômica Federal, em trâmite na 3ª Vara Federal Cível da Comarca de Vitória/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

SALDO DEVEDOR: R\$ 300.832,36, em 16 de novembro de 2017.

Localização do(S) bem(NS): Conforme descrição acima.

#### **02 – AÇÃO MONITÓRIA nº. 0001234-66.2014.4.02.5001**

EXEQUENTE: CEF-CAIXA ECONOMICA FEDERAL

EXECUTADOS: ART SOM ILUMINAÇÃO LTDA ME (CNPJ/CPF: 04.977.561/0001-04), MOYSES DE ANDRADE MENCER (CNPJ/CPF: 005.634.147-40), ADRIANA MARVILLA PEREIRA (CNPJ/CPF: 031.789.627-00).

ADVOGADOS: Rodrigo Santos Nascimento – OAB/ES 103508

CDA: Não informado.

BEM(NS): **01**) 01 (um) Veículo marca Chevrolet, modelo Celta 1.0 LS, cor branca, ano de fabricação e modelo 2011/2012, placas OCX-9677, Renavam 332779890, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais); **02**) 01 (um) Veículo marca Chevrolet, modelo Prisma 1.0 MT LT, cor branca, ano de fabricação e modelo 2016/2016, placas PPJ-1113, Renavam 1094139154, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 39.000,00 (trinta e nove mil reais). **Obs.:** O exequente informa que não aceita parcelamento haja vista que o arrematante já se beneficia do valor abaixo do mercado do bem alienado através de leilão.

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 57.000,00 (cinquenta e sete mil reais), em 14 de novembro de 2016.

#### **03- AÇÃO DE EXECUÇÃO POR TÍTULO EXTRAJUDICIAL nº. 0001711-94.2011.4.02.5001**

EXEQUENTE: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF

EXECUTADOS: ABÍLIO DE SOUZA CARDOSO ME (CNPJ/CPF: 39.821.046/0001-07); ABÍLIO DE SOUZA CARDOSO (CNPJ/CPF: 095-639.707-72); PEDRO HENRIQUE MATTOS DE SOUZA CARDOSO (CNPJ/CPF: 825.962.807-44).

ADVOGADOS: Não informado.

CDA: Não informado.

BEM(NS): **01** 1.116 (um mil, cento e dezesseis) pratos de mesa, em porcelana, marca SCHIMIDT, avaliado em R\$ 10,00 cada, totalizando R\$ 11.160,00 (onze mil, cento e sessenta reais); **02** 1.092 (um mil e noventa e dois) garfos de mesa, linha ITALY, avaliado em R\$ 8,00 cada, totalizando R\$ 8.736,00 (oito mil, setecentos e trinta e seis reais); **03** 1.092 (um mil e noventa e duas) facas de mesa, linha ITALY, avaliada em R\$ 10,00 cada, totalizando R\$ 10.920,00 (dez mil, novecentos e vinte reais); **04** 1.158 (um mil cento e cinquenta e oito) garfos de sobremesa, linha ITALY, avaliada em R\$ 5,00 cada, totalizando R\$ 5.790,00 (cinco mil, setecentos e noventa reais); **05** 1.146 (um mil cento e quarenta e seis) pratos de sobremesa, avaliado em R\$ 5,00 cada, totalizando R\$ 5.730,00 (cinco mil, setecentos e trinta reais); **06** 1.080 (um mil e oitenta) taças de cristal BLUMENAL, avaliado em R\$ 10,00 cada, totalizando R\$ 10.800,00 (dez mil e oitocentos reais); **07** 150 (cento e cinquenta) jogos de mesa com 04 cadeiras em plástico, cor branca, avaliado em R\$ 60,00 cada jogo, totalizando R\$ 9.000,00 (nove mil reais); **08** 200 (duzentas) cadeiras de madeira com assento acolchoado, avaliado em R\$ 50,00 cada, totalizando R\$ 10.000,00 (dez mil reais); **09** 01 (uma) lavadora de roupas industrial, marca MAMUTE, capacidade 50kg, avaliada em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais); **10** 01 (uma) centrífuga de roupas industrial, formato cilíndrico, capacidade 15kg, sem marca aparente, avaliada em R\$ 2.000,00 (dois mil reais); **11** 01 (uma) máquina de passar roupas, industrial, tipo prensa, marca MAMUTE, avaliada em R\$ 500,00 (quinhentos reais); **12** 01 (uma) secadora de roupas industrial, marca MAMUTE, capacidade 30kg, avaliada em R\$ 4.000,00 (quatro mil reais).

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 83.636,00 (oitenta e três mil, seiscentos e trinta e seis reais), em 23 de outubro de 2015.

#### **04 – ORDINÁRIA/OUTRAS n.º. 0007286-49.2012.4.02.5001**

EXEQUENTE: ECT-EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELEGRAFOS

EXECUTADOS: MASTER BRASIL COMÉRCIO E SISTEMAS DE INFORMAÇÃO LTDA ME (CNPJ/CPF: 06.373.822/0001-02).

ADVOGADOS: Não informado.

CDA: Não informado.

BEM(NS): 11 (onze) Fusores Lexmark C500/C510, 110V 60K – C500 x 28 G novos.

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 12.507,00 (doze mil, quinhentos e sete reais), em 24 de outubro de 2017.

#### **05 – AÇÃO MONITÓRIA n.º. 0007944-10.2011.402.5001**

EXEQUENTE: ECT-EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELEGRAFOS

EXECUTADOS: OSWALDO PASSAMANI INDÚSTRIA DE ANTENAS CRISTAL - ME (CNPJ/CPF: 31.489.867/0001-86).

ADVOGADOS: Vitor Valerio Vervloet – OAB/ES 4611 e Ieda Maria Gazen Freitas – OAB/ES 16199.

CDA:

BEM(NS): Um lote de terreno sob o no 10 da quadra 16, situado em CAPUBA, Serra/ES, com área de 420,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua Santa Inês e Rua São Limas, por um lado com o lote n.º 11, fundos com o lote n.º 09. **Benfeitorias:** Um galpão em alvenaria, com teto de laje, com 312,00m<sup>2</sup> (trezentos e doze metros quadrados), com duas salas, onde funcionam escritórios, 3 banheiros, 1 pequena cozinha, em regular estado de conservação. Imóvel matriculado sob o n.º. 31887 no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Serra/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais), em 10 de outubro de 2017.

**06 – ORDINÁRIA/OUTRAS nº. 0009627-53.2009.402.5001**

EXEQUENTE: ECT-EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELEGRAFOS

EXECUTADOS: CONFECÇÕES KAMP RIOS LTDA (CNPJ/CPF: 31.487.176/0001-43).

ADVOGADOS: Não informado.

CDA: Não informado.

BEM(NS): Um terceiro pavimento (2ª andar) de comércio, com área total de 294,35m<sup>2</sup>, contendo 01 salão e 02 banheiros, com fração ideal de 0,318861, situado no prédio comercial à Rua São Tarcísio, centro, Marilândia/ES, o prédio confronta-se pela frente 16,50 metros com a Rua São Tarcísio, por um lado de 25,00 metros com Arquilau e Elias Caliman; de outro lado de 26,00 metros com o Rio Liberdade e fundos de 13,00 metros com Zaudino e Claurindo Camata. **Benfeitorias:** Atualmente existe dois pavimentos construídos, sendo o primeiro (2ª andar) legalizado, conforme descrito acima, já o segundo pavimento (3ª andar), ainda sem registro e averbação. Que a subida para o 2ª andar do primeiro pavimento se dá através de escada de alvenaria e para o 3ª andar se dá por escada de alumínio ou ferro interna. Que o quadro de distribuição de energia se encontra todo planejado. O prédio teve sua construção em alvenaria, janelas de ferro e vidro e portas de madeira, sendo a principal em aço e o fechamento do último pavimento é em telha galvanizada e forro de isopor. Que o primeiro pavimento (2ª andar) contém: um salão com piso rústico lado esquerdo, dois banheiros com acabamento e com divisões internas, sendo um vestuário e dois sanitários cada, uma lateral corrida lado direito com tanque, uma escadaria de alumínio ou ferro. Que o segundo pavimento (3ª andar) contém: um salão, um elevador para pesos, quatro salas divididas, três banheiros internos, um depósito lateral. No primeiro pavimento de 2ª andar fora realizado obra para extensão de laje e já no segundo pavimento (3ª andar) foi feito acabamento em telha galvanizada e a metragem é um pouco menor que a do primeiro pavimento (2ª andar). O Imóvel encontra-se em estado de depreciação, posto que a mais de 3 anos sem uso, tendo vidros quebrados nas janelas, iluminação caída, forro de isopor caindo, infiltração e calha com vazamento lateral, servido de pavimentação asfáltica, próximo a Catedral, aos pontos comerciais, à supermercado e bancos, tendo no 1ª andar (que pertence a outro proprietário) uma academia instalada e dois pontos comerciais no térreo. Imóvel matriculado sob o nº. 622 no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Marilândia/ES, avaliado o primeiro pavimento (2º andar) em R\$ 500.000,00 e o segundo pavimento (3ª andar) em 400.000,00.

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 900.000,00 (novecentos mil reais), em 19 de setembro de 2017.

**07 – AÇÃO DE EXECUÇÃO POR TÍTULO EXTRAJUDICIAL nº. 0117433-74.2014.4.02.5001**

EXEQUENTE: CEF-CAIXA ECONOMICA FEDERAL

EXECUTADOS: AQUINO & OLIVEIRA LTDA ME (CNPJ/CPF: 12.222.551/0001-89), MARCELO PEREIRA DE OLIVEIRA (CNPJ/CPF: 046.837.376-47), MARCILENE DIAS AQUINO (CNPJ/CPF: 893.313.626-68).

ADVOGADOS: Não Informado.

CDA: Não Informado.

BEM(NS): **01)** 01 (um) Reboque eldorado cargo prata, cor preta, placa ODA-9190, Renavam 473983818, em razoável estado de conservação, com alguns pontos de ferrugem e arranhões, avaliado R\$ 2.000,00 (dois mil reais); **02)** 01 (uma) motocicleta marca Honda, modelo CB 500, placa MSB-4002, Renavam 731668057, em razoável estado de conservação, sem funcionamento, com um arranhão no tanque e faltando carenagens, avaliada em R\$ 9.000,00 (nove mil reais); **03)** 01 (um) Veículo marca Ford, modelo Del Rey GL, placas MPN-2902, ano de fabricação e modelo 1986/1986, cor prata, em péssimo estado de conservação, sem funcionamento, parado faz mais de 4 anos; com teto amassado, lataria toda enferrujada a para-choques quebrados, avaliado em R\$ 1.000,00 (um mil reais).

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 12.000,00 (doze mil reais), em 23 de outubro de 2017.

**08 – AÇÃO DE EXECUÇÃO POR TÍTULO EXTRAJUDICIAL nº. 0003395-64.2005.4.02.5001**

EXEQUENTE: BNDES - BANCO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO SOCIAL

EXECUTADOS: SERMAX SERVIÇOS MÁXIMOS LTDA (CNPJ/CPF: 02.558.631/0001-56); FABIO HENRIQUE DA COSTA BOURGUIGNON (CNPJ/CPF: 007.713.127-41); LARISSA RAIZER BORGES BOURGUIGNON (CNPJ/CPF: 017.357.257-06); RODRIGO DA COSTA

BOURGUIGNON (CNPJ/CPF: 009.599.457-25); LEIA MARIA BOURGUIGNON PREZOTTI (CNPJ/CPF: 051.839.327-51).

ADVOGADOS: LUCIANA MARQUES DE ABREU JÚDICE DESSAUNE – OAB/ES 5868; RODRIGO FRANCISCO DE PAULA - OAB/ES 10077; DIEGO GOMES DUMMER - OAB/ES 16617; LUIZ FABIANO PENEDO PREZOTTI – OAB/ES 9221 e DANIEL DE SOUZA NASCIMENTO DA SILVA – OAB/ES 12273.

CDA: Não informado.

BEM(NS): Um terreno Rural, constituído por uma área designada área “B”, medindo 58.273,97m<sup>2</sup> (cinquenta e oito mil, duzentos e setenta e três metros e noventa e sete centímetros quadrados), situada no lugar denominado Quiçambe, no município de Viana/ES, que passa a denominar-se Sítio Farroan, com as benfeitorias nele existentes, confrontando-se atualmente por seus diversos lados: Frente com a BR 101-Sul; Fundos com a Vala, Ayr Frasson e Estrada; Lado Direito, com a antiga Estrada Vitória/Rio e lado Esquerdo, com a área designada “A”. Imóvel matriculado sob o n.º. 2887 no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Viana/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 4.020.904,00 (quatro milhões, vinte mil, novecentos e quatro reais), em 13 de outubro de 2017.

## **4ª VFC**

**01. PROCESSO REFERÊNCIA: 0007855-89.2008.4.02.5001 – EXECUÇÃO POR TÍTULO EXTRAJUDICIAL, proposta pelo(a) CEF-CAIXA ECONOMICA FEDERAL, em face de MARGARETE SARTORIO (CPF: 017.004.087-98); FRANCISCO DE ASSIS SARTORIO (CPF: 071.021.277-15) e MECASA MECANICA SARTORIO LTDA (CNPJ: 27.241.660/0001-10).**

OBJETO DO LEILÃO: 01) 01 (um) Veículo marca Ford, modelo Ranger XLT 13D, ano de fabricação e modelo 1999/1999, placas MRH-6350, Renavam 725640600, em razoável estado de conservação, com avarias na lataria e ar condicionado não gela, possui uma ligação direta, pois a ignição para dar partida no veículo não funciona mais, avaliado em R\$ 23.000,00 (vinte e três mil reais), em 17 de outubro de 2017; 02) 01 (um) Veículo marca peugeot, modelo 504 D, ano de fabricação e modelo 1994/1995, placas KNA-2473, Renavam 628865724, avaliado em R\$ 8.100,00 (oito mil e cem reais), em 12 de abril de 2017.

AVALIAÇÃO TOTAL DO(S) BEM(NS): R\$ 31.100,00 (trinta e um mil e cem reais).

**02. PROCESSO REFERÊNCIA: 0000227-49.2008.4.02.5001 – EXECUÇÃO HIPOTECÁRIA DO SISTEMA FINANCEIRO DA HABITAÇÃO, proposta pelo(a) CEF-CAIXA ECONOMICA FEDERAL, em face de JOSE NEI BARBOSA RAMOS (CPF: 030.847.757-02); LUCIENE TIGRE RAMOS (CPF: 695.757.207-25).**

OBJETO DO LEILÃO: Um apartamento n.º. 502, Edifício Alpha, localizado na Rua Alegria com Quintino Loureiro, s/n.º., Centro, Aracruz/ES. O apartamento possui uma varanda com piso frio, precisando de reparos, sala de estar com piso de madeira precisando de reparos, quatro quartos, sendo um com suíte e um para funcionários este está desativo, todos com piso em madeira, precisando reparos, área de serviço, três banheiros, sendo que o de funcionários está desativado, cozinha, corredor com piso em madeira, pintura do apartamento depreciada, e mais a fração ideal de 0,045488 da coisas comuns do prédio e respectivo terreno com a área de 911,62m<sup>2</sup>, constituído por parte dos lotes n.º. 16 e 17 e pelo 18, da quadra n.º. 26, limitando-se em sua totalidade ao Norte, com imóveis do Banco do Brasil S/A, numa linha de 34,10 metros, Sul, com as partes restantes dos lotes n.º. 16 e 17, numa linha de 39,55 metros; Leste, com a Rua da Alegria, numa linha de 24,75 metros; e ao Oeste, com a Rua Quintino Loureiro, numa linha de 25,60 metros. Imóvel matriculado sob o n.º. 9.210 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Aracruz/ES.

**AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS):** R\$ 320.000,00 (trezentos e vinte mil reais), em 09 de outubro de 2017.

**03. PROCESSO REFERÊNCIA: 0001703-20.2011.4.02.5001 – EMBARGOS À AÇÃO MONITÓRIA,** proposta pelo(a) **CEF-CAIXA ECONOMICA FEDERAL,** em face de **ROSEMARY DA SILVA OLIVEIRA COUTINHO** (CPF: 805.338.337-87).

**OBJETO DO LEILÃO:** 01 (um) Veículo marca GM, modelo Astra Elegance, ano de fabricação e modelo 2004/2005, placas HBR-5528, Renavam 846868377.

**AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS):** R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais), em 01 de novembro de 2017.

**04. PROCESSO REFERÊNCIA: 0006976-43.2012.4.02.5001 – ORDINÁRIA/OUTRAS,** proposta pelo(a) **UNIAO FEDERAL,** em face de **UNIC SOLUÇÕES EM INFORMÁTICA LTDA ME** (CNPJ: 05.092.156/0001-63); **TARLES RENATO DA COSTA** (CPF: 002.900.277-05).

**OBJETO DO LEILÃO:** 88 (oitenta e oito) Impressoras, marca Xerox, modelo Workcenter 3220, cor branca, avaliada em R\$ 600,00 (seiscentos reais) cada, estando as mesmas revisadas, sendo alguns em bom estado e outros com defeito.

**AVALIAÇÃO TOTAL DO(S) BEM(NS):** R\$ 52.800,00 (cinquenta e dois mil e oitocentos reais), em 19 de setembro de 2017.

**05. PROCESSO REFERÊNCIA: 0007446-11.2011.4.02.5001 – EXECUÇÃO POR TÍTULO EXTRAJUDICIAL,** proposta pelo(a) **ECT-EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELEGRAFOS,** em face de **OSWALDO PASSAMANI INDUSTRIA DE ANTENAS CRISTAL** (CNPJ: 31.489.867/0001-86).

**OBJETO DO LEILÃO:** Um lote de terreno sob no 10 (dez) da Quadra 16 (dezesseis), situado em Capuba, Serra/ES, com as seguintes características: com área de 420,00 m<sup>2</sup> (quatrocentos e vinte metros quadrados), confrontando-se pela frente com a Rua Santa Inês e São Dimas, por um lado com o lote no 11, fundos com o lote no 09. **Benfeitorias:** Um galpão em alvenaria, com teto de laje, com 312,00 m<sup>2</sup> (trezentos e doze metros quadrados), 2 (duas) salas, onde funcionam escritórios, 3 (três) banheiros e 1 (uma) pequena cozinha, em regular estado de conservação. **Obs.:** O referido lote esta cravado exatamente na esquina, em rua sem asfalto. Imóvel matriculado sob o n°. 31.877 no Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Serra/ES.

**AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS):** R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais), em 10 de outubro de 2017.

**06. PROCESSO REFERÊNCIA: 0010783-32.2016.4.02.50011 – EXECUÇÃO POR TÍTULO EXTRAJUDICIAL,** proposta pelo(a) **CEF-CAIXA ECONOMICA FEDERAL,** em face de **INPACTO SERVICOS LTDA ME** (CNPJ: 06.109.791/0001-79).

**OBJETO DO LEILÃO:** **01)** 01 (um) Equipamento DVCAM Sony DCR 1800, avaliado em R\$ 800,00 (oitocentos reais); **02)** 01 (um) Equipamento BETACAM Sony UVW, avaliado em R\$ 800,00 (oitocentos reais); **03)** 01 (um) Equipamento DVCAM Sony DSR-80, avaliado em R\$ 800,00 (oitocentos reais); **04)** 01 (um) Equipamento DVCAM Sony SSR-20, avaliado em R\$ 800,00 (oitocentos reais); **05)** 01 (um) Equipamento DVCAM Sony DSR-60, avaliado em R\$ 800,00 (oitocentos reais); **06)** 02 (dois) Monitores Sony Trinitron Collor Video PVM14N4U, avaliado em R\$ 300,00 cada, totalizando R\$ 600,00 (seiscentos reais); **07)** 01 (um) Monitor Sony Trititron Collor Video PVM14N5U, avaliado em R\$ 300,00 (trezentos reais); **08)** 04 (quatro) Refletores Fresnel de 2000W, avaliado em R\$ 1.200,00 cada, totalizando R\$ 4.800,00 (quatro mil e oitocentos reais); **09)** 06 (seis) Refletores Fresnel de 1000W, avaliado em R\$ 800,00 cada, totalizando R\$ 4.800,00 (quatro mil e oitocentos

reais); **10)** 02 (dois) Refletores mini Brute, avaliado em R\$ 300,00 cada, totalizando R\$ 600,00 (seiscentos reais); **11)** 02 (duas) Painéis Refletores de 1000W marca Telem, avaliadas em R\$ 300,00 cada, totalizando R\$ 600,00 (seiscentos reais); **12)** 02 (dois) Refletores Spot de 650W, avaliados em R\$ 300,00 cada, totalizando R\$ 600,00 (seiscentos reais); **13)** 02 Refletores Soft Light de 4000W, avaliados em R\$ 400,00 cada, totalizando R\$ 800,00 (oitocentos reais); **14)** 02 (Refletores Soft Light de 1000W, avaliados em R\$ 200,00 cada, totalizando R\$ 400,00 (quatrocentos reais); **15)** 01 (um) Teleprompter, avaliado em R\$ 300,00 (trezentos reais); **16)** 05 (cinco) Refletores Scoop Marca Telem, avaliado em R\$ 300,00 cada, totalizando R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais); **17)** 01 (uma) Mesa de Áudio Mackie 1402, VL2PRO, avaliada em R\$ 800,00 (oitocentos reais); **18)** 07 (sete) Cadeiras Giratórias, tipo Presidente, na cor preta, em perfeito estado de conservação, avaliadas em R\$ 400,00 cada, totalizando R\$ 2.800,00 (dois mil e oitocentos reais); **19)** 02 (duas) poltronas Giratórias, em material sintético na cor preta, avaliada em R\$ 300,00 cada, totalizando R\$ 600,00 (seiscentos reais); **20)** 03 (três) Monitores PVM 8040, avaliados em R\$ 300,00 cada, totalizando R\$ 900,00 (novecentos reais); **21)** 04 (quatro) Caixas em madeira e alumínio, na cor azul, com trancas medindo 70cm x 47cm x 44cm (case marca RT), avaliada em R\$ 800,00 cada, totalizando R\$ 3.200,00 (três mil e duzentos reais); **22)** 04 (quatro) Caixas em madeira e alumínio, na cor azul, com trancas, medindo 48cm x 59cm x 48cm (Case marca RT), avaliada em R\$ 800,00 casa, totalizando R\$ 3.200,00 (três mil e duzentos reais); **23)** 02 (duas) Caixas em madeira e alumínio, na cor azul, com trancas, medindo 45cm x 66cm x 36cm (Case marca RT), avaliada em R\$ 800,00 casa, totalizando R\$ 1.600,00 (um mil e seiscentos reais); **24)** 02 (duas) Caixas em madeira e alumínio, na cor azul, com trancas, medindo 47cm x 43cm x 46cm (Case marca RT), avaliada em R\$ 600,00 casa, totalizando R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais); **25)** 01 (uma) Caixa em madeira e alumínio, na cor azul, com trancas, medindo 38cm x 27cm x 36cm (Case marca RT), avaliada em R\$ 300,00 (trezentos reais); **26)** 01 (uma) Caixa em madeira e alumínio, na cor azul, com trancas, medindo 45cm x 141cm x 44cm (Case marca RT), avaliada em R\$ 800,00 (oitocentos reais); **27)** 01 (uma) Caixa em madeira e alumínio, na cor azul, com trancas, medindo 71cm x 36cm x 37cm (Case marca RT), avaliada em R\$ 800,00 (oitocentos reais); **28)** 01 (uma) Caixa em madeira e alumínio, na cor azul, com trancas, medindo 45cm x 141cm x 44cm (Case marca RT), avaliada em R\$ 800,00 (oitocentos reais); **29)** 01 (um) Computador Intel Core 2 Duo, com monitor marca Philips e teclado Gold Ship, avaliado em R\$ 600,00 (seiscentos reais); **30)** 04 (quatro) Condicionadores de ar Split Eletrolux, 12000 Btus, avaliado em R\$ 1.000,00 cada, totalizando R\$ 4.000,00 (quatro mil reais); **31)** 01 (um) Condicionador de ar Split marca Comfee 12.000 Btus, avaliado em R\$ 800,00 (oitocentos reais).

**AValiação TOTAL DO(S) BEM(NS):** R\$ 41.700,00 (quarenta e um mil e setecentos reais), em 01 de novembro de 2017.

**07. PROCESSO REFERÊNCIA: 0107184-98.2013.4.02.5001 – EXECUÇÃO POR TÍTULO EXTRAJUDICIAL**, proposta pelo(a) **CEF-CAIXA ECONOMICA FEDERAL**, em face de **LOPES E DE MARTIN LTDA (CNPJ: 07.151.560-0001-96); SANDRO LOPES DE MARTIN (CPF: 007.694.347-03) e SILVIO SANDRO DE MARTIN (CPF: 822.704.907-97).**

**OBJETO DO LEILÃO:** 01 (um) Veículo marca/modelo Renault Scenic RXE 2.0, ano de fabricação e modelo 2001/2001, placas MSB-7000, Renavam 758746652, cor prata, Chassi 93YJA1D351J251631, em razoável estado de conservação, com alguns riscos na lataria, para-choque traseiro direito soltando, com teto queimado pela exposição ao sol, mas em funcionamento.

**AValiação DO(S) BEM(NS):** R\$ 11.000,00 (treze mil reais), em 18 de setembro de 2017.

**08. PROCESSO REFERÊNCIA: 0108958-32.2014.4.02.5001 – EMBARGOS À AÇÃO MONITÓRIA**, proposta pelo(a) **CEF-CAIXA ECONOMICA FEDERAL**, em face de **CARLOS JOSE BATISTA (CPF: 024.607.917-71).**

**OBJETO DO LEILÃO:** 01 (um) Veículo marca Fiat, modelo Palio Weekend Stile, cor cinza, ano de fabricação e modelo 1998/1998, placas MPU-0971, Renavam 691856060, em ruim estado de conservação, sem funcionamento, com avarias e arranhões na lataria.

**AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS):** R\$ 7.000,00 (sete mil reais), em 10 de outubro de 2017.

**09. PROCESSO REFERÊNCIA: 0112914-56.2014.4.02.5001 – EMBARGOS À AÇÃO MONITÓRIA,** proposta pelo(a) **CEF-CAIXA ECONOMICA FEDERAL,** em face de **JOSE ALENCAR BOLZAN (CPF: 416.999.717-49).**

**OBJETO DO LEILÃO:** 01 (um) Reboque SR Randon, ano de fabricação e modelo 1982/1982, placas MRI-9572, Renavam 276135539, Chassi 54390, em razoável estado de conservação, com algumas avarias.

**AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS):** R\$ 20.000,00 (vinte e mil reais), em 12 de setembro de 2017.

**10. PROCESSO REFERÊNCIA: 0115822-86.2014.4.02.5001 – CUMPRIMENTO DE SENTENÇA,** proposta pelo(a) **INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS,** em face de **MARCOS ROBERTO DE ARAUJO (CPF: 045.715.937-59) e LOCENIR ALVES (CPF: 493.763.067-91).**

**OBJETO DO LEILÃO:** 01 (um) Veículo marca/modelo, IMP/Fiat Siena EL, ano de fabricação e modelo 1997/1998, cor verde, placas MPK-6150, Renavam 687376300, Chassi 8AP178534V4019987, em bom estado de conservação.

**AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS):** R\$ 8.700,00 (oito mil e setecentos reais), em 26 de outubro de 2017.

**11. PROCESSO REFERÊNCIA: 0118865-94.2015.4.02.5001 – EXECUÇÃO POR TÍTULO EXTRAJUDICIAL,** proposta pelo(a) **CEF-CAIXA ECONOMICA FEDERAL,** em face de **FELIPE JOSE GOIS CAVACO (CPF: 055.236.017-13); ÍTALO FERNANDO SILVA VENTURA (CPF: 059.050.927-61) e SHOP CLEAN COMERCIO LTDA ME (CNPJ: 11.259.244/0001-00).**

**OBJETO DO LEILÃO:** 01 (um) Veículo marca Fiat, modelo Fiorino flex, cor branca, ano de fabricação e modelo 2010/2010, placas MTC-2464, Renavam 200700170, em bom estado de funcionamento, possuindo adesivo instalado “condoart comunicação visual de condomínio”, na parte do baú da carroceria (destinado a carga), pois o executado usa o carro para trabalhar

**AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS):** R\$ 19.000,00 (dezenove mil reais), em 26 de outubro de 2017.

## **5ª VFC**

### **01. AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL nº. 0001566-53.2002.4.02.5001**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): CENTRAL DAS COOPERATIVAS AGROPECUARIAS DO ESTADO DO ESPIRITO SANTO LTDA (CNPJ/CPF: 28.133.668/0001-26); ADENIR GOMES DE OLIVEIRA (CNPJ/CPF: 302.869.307-06); ESPÓLIO DE DERIO JOSE FERNANDES (CNPJ/CPF: 302.869.307-06); NAHUM DA SILVA SOEIRO (CNPJ/CPF: 302.869.307-06)

ADVOGADO(S): ES003261 - INACIO JOAQUIM MONTEIRO SIMOES; ES014552 - NATÁLIA D'AGOSTINO ROSETTI; ES008978 - ESIO JOSE BARBOSA MARCHIORI FILHO; ES015566 - JULIA

CASTIGLIONI DA COSTA; ES004894 - OSMAR JOSE SAQUETTO; ES005536 - GEDAIAS FREIRE DA COSTA; ES007900 - CRISTIANO VIEIRA PETRONETTO

BEM(NS): 01) Uma área de terreno rural situada no lugar denominado São Pedro Frio, Distrito de Itapina, Colatina/ES, medindo a área de 622.200,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se com Donatário João Schultz e pedreiras. INCRA n° 502.049.032.589-8, área total de 62,2 ha. Imóvel matriculado sob n°. 22.630, no Cartório de Registro Geral de Imóveis 1° Ofício de Colatina/ES. Avaliado em R\$ 883.524,00 (oitocentos e oitenta e três mil, quinhentos e vinte e quatro reais); 02) Parte ideal correspondente a 2/5 (dois quintos) de uma propriedade rural, que mede em sua totalidade a área de 452.000,00 m<sup>2</sup>, situada no lugar denominado Sete Voltas e São Pedro, Distrito de Itapina, Colatina/ES, confrontando-se pelos seus diversos lados com Alberto Gustavo Schimidt, Helmut Schimidt e quem mais de direito, desmembrada de área maior. Cadastrada no INCRA sob o n° 502.049.034.010-5 e matriculada sob n°. 12.766, no Cartório de Registro Geral de Imóveis 1° Ofício de Colatina/ES. Avaliado a parte ideal de 2/5 em R\$ 256.736,00 (duzentos e cinquenta e seis mil, setecentos e trinta e seis reais); 03) Um terreno rural situado em Itapina, Colatina/ES, medindo 187.500,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se com João Lauret, Luiz Bolzan, Alberto Schimidt. Imóvel matriculado sob n°. 028, no Cartório de Registro Geral de Imóveis 1° Ofício de Colatina/ES. Avaliado em R\$ 266.250,00 (duzentos e sessenta e seis mil, duzentos e cinquenta reais); 04) Um terreno rural situado no lugar denominado Córrego Santa, afluente do Córrego Forquilha, São João Pequeno, Colatina/ES, medindo 587.000 m<sup>2</sup>, confrontando-se pelos seus diversos lados com os proprietários Anezio dos Santos, Manoel da Silva Soeiro, Lourenço dos Reis, pedreiras, Janilton da Conceição Senra, Florêncio dos Reis, Cassiano Caetano Andrade, Maria Rosalina, Manoel de Souza, Petronilio R. Barcelos e quem de direito. Imóvel matriculado sob n°. 11.168, no Cartório de Registro Geral de Imóveis 1° Ofício de Colatina/ES. Avaliado em R\$ 833.540,00 (oitocentos e trinta e três mil, quinhentos e quarenta reais); Obs.: Os imóveis de itens 01 ao 04, acima identificados, referem-se a áreas de terras em região com topografia montanhosa, nas referidas áreas hoje se encontram algumas plantações de eucalipto, e uma grande parte desta plantação sofreu com a queimada e as demais plantações foram retiradas e estão em fase de rebrota. Nas referidas áreas não possuem nenhuma benfeitoria e conforme informado pelo Sr. Nahum da Silva Soeiro, todas as áreas possuem nascentes.

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 2.240.050,00 (dois milhões, duzentos e quarenta mil e cinquenta reais), em 21 de setembro de 2017.

## **02. AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL n°. 0012027-98.2013.4.02.5001**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): IMTEC IMPERMEABILIZAÇÕES LTDA ME (CNPJ/CPF: 02.217.539/0001-22); ASSOCIAÇÃO AMBIENTALISTA DE GUARAPARI (CNPJ/CPF: 39.781.042/0001-42); EDUARDO JOSE RIBEIRO (CNPJ/CPF: 189.953.907-78)

ADVOGADO(S): ES012232 - SIMONE DA SILVA ZANI ERLER

BEM(NS): Um lote de terreno sob o número onze (11), da quadra dezesseis (16), com área de trezentos e doze metros quadrados e cinquenta décimos quadrados (312,50 m<sup>2</sup>), sendo doze metros (12,00 m) de frente, treze metros (13,00 m) de fundos, por vinte e cinco metros (25,00 m) nas linhas laterais, situado na Rua Antônio José da Silva, no Loteamento Village da Luz, em Cachoeiro de Itapemirim/ES, confrontando-se pela frente com a referida rua, fundos com o lote n° 21, lado direito com o lote 12 e lado esquerdo com o lote n° 10. **Obs.:** Trata-se de um lote, sem construção, indivisível, situado em rua sem calçamento e em aclave em relação a rua. Há nele uma escada construída provavelmente por algum vizinho para ter acesso a alguma residência nos fundos. Imóvel matriculado sob n° 19.398, do Cartório de Registro Geral de Imóveis 1ª Zona de Cachoeiro de Itapemirim/ES (atualmente registrado na matrícula n°. 4509 no Cartório de Registro Geral de Imóveis do 1° Ofício da 2ª Zona da Comarca de Cachoeiro de Itapemirim/ES).

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais), em 11 de outubro de 2017.

## **03. AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL n°. 0006542-15.2016.4.02.5001 (2016.50.01.006542-0)**

EXEQUENTE: CEF-CAIXA ECONOMICA FEDERAL

EXECUTADO(S): CARLA RIBEIRO FELIX DA SILVA (CNPJ/CPF: 278.196.298-86); SANDRO MARCIO

FUZATTO (CNPJ/CPF: 005.335.907-01); SANTA CLARA PROMO COMERCIAL LTDA ME (CNPJ/CPF: 13.848.301/0001-11)

ADVOGADO(S): MG103508 - RODRIGO SANTOS NASCIMENTO; ES026881 - LUAN MERCIER GANGRA

BEM(NS): 01 (uma) Motocicleta Honda XR 250 Tornado, placa MRY-5312, Ano/Mod. 2008/2008, renavam 957773226, em razoável estado de conservação e funcionamento, porém com pneu traseiro gasto e banco rasgado.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais), em 23 de junho de 2017.

#### **04. AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL nº. 0035488-94.2016.4.02.5001**

EXEQUENTE: CEF-CAIXA ECONOMICA FEDERAL

EXECUTADO(S): RO ESCORAMENTOS E FORMAS INDUSTRIA COMERCIO E SERVICOS LTDA ME (CNPJ/CPF: 11.486.574/0001-38); VIVIANE EDITE DO CARMO DA SILVA ROMANIO (CNPJ/CPF: 031.477.257-07); MARLI DA FONSECA (CNPJ/CPF: 493.184.627)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

BEM(NS): 402 (quatrocentos e duas) Formas para lase nervurada referência RO808025 (800 X 800 X 250mm), em polietileno de média densidade, em bom estado de conservação e prontos para serem utilizados, avaliadas em R\$ 286,00 (duzentos e oitenta e seis reais) cada.

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 114.972,00 (cento e quatorze mil, novecentos e setenta e dois reais), em 14 de setembro de 2017.

#### **05. AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL nº. 0038204-94.2016.4.02.5001**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): EDSON RIBEIRO DO CARMO (CNPJ/CPF: 196.346.286-00)

ADVOGADO(S): ES003813 - JOSE NATALINO CAMPONEZ; ES011803 - MARIA CAROLINA GOUVEA

BEM(NS): 01 (um) Veículo marca/modelo GM/VECTRA HATCH, 4 P GT, ano/modelo 2008/2009, placa MSL-2119, cor prata, renavam 00118555987 álcool/gasolina, com ar, direção hidráulica e vidros elétricos, em bom estado de conservação.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais), em 23 de junho de 2017.

#### **06. AÇÃO DE EXECUÇÃO HIPOTECÁRIA DO SISTEMA FINANCEIRO DA HABITAÇÃO nº. 0136579-67.2015.4.02.5001**

EXEQUENTE: EMGEA EMPRESA GESTORA DE ATIVOS

EXECUTADO(S): JULIO OMENA COSTA (CNPJ/CPF: 484.222.157-72); MARIA DA GLÓRIA PEREIRA FERREIRA OMENA (CNPJ/CPF: 665.493.967-00)

ADVOGADO(S): ES012564 - SANSÃO SILVA BORGES

BEM(NS): Um imóvel constituído de uma casa, de um pavimento, com área de 54,04 m<sup>2</sup>, com 01 (uma) cozinha, uma área de circulação, uma varanda, dois quartos, uma sala, um WC, uma área de serviços, uma garagem, edificada sobre o lote nº. 8, da quadra B-11, com área de 225,00m<sup>2</sup>, conjunto habitacional Parque das Gaivotas, Gaivotas, Vila Velha/ES. **Obs.:** Imóvel em bom estado de conservação e uso. Imóvel matriculado sob nº 42.343, no Cartório do 1º Ofício, 1ª Zona de Vila Velha/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), em 18 de outubro de 2017.

#### **07. AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL nº. 0021316-50.2016.4.02.5001 (2016.50.01.021316-0)**

EXEQUENTE: CEF-CAIXA ECONOMICA FEDERAL

EXECUTADO(S): CONSUPLAN CONSULTORIA E PLANEJAMENTO LTDA (CNPJ/CPF: 05.543.097/0001-00); EDIMAURO FERNANDES DOS SANTOS (CNPJ/CPF: 063.490.608-90); LUCINEIA ALVARENGA DOS SANTOS (CNPJ/CPF: 008.130.637-79);

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO.

BEM(NS): 01 (um) Reboque Vitória LBM CS, placa MTM-8802, renavam 225498014, estrutura em metal, 02 (dois) pneus vazios, fundo em madeira, em regular estado de conservação.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 800,00 (oitocentos reais), em 23 de junho de 2017.

## 6ª VFC

**01. PROCESSO REFERÊNCIA:** 0002456-74.2011.4.02.5001, proposta pelo(a) UNIÃO FEDERAL, em face de IMOBILIÁRIA CAMBURI LTDA.

**OBJETO DO LEILÃO:** Uma Chácara medindo 6.894,00m<sup>2</sup>, extraída do Loteamento com área total de 596.070,00m<sup>2</sup>, denominado Vivendas de Pedra Azul, localizada na Rua “L”, confrontando com Olivia Fontinelli de Araujo, Otacílio José Coser, Ataiades Grecco, Fazenda Mendes da Fonseca e BR 262, pelos diversos lados. Imóvel matriculado sob o n°. 03.2317 no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Domingos Martins/ES.

**AVALIAÇÃO DO BEM:** R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais), em 27 de outubro de 2017.

## 1ª VFEF

**01 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n°. 0008825-41.1998.4.02.5001 (98.0008825-3)**

EXEQUENTE: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS

EXECUTADO(S): O REI DOS PARAFUSOS LTDA (CNPJ/CPF:28.073.435/0001-86); JOSE MARCOS VIEIRA (CNPJ/CPF: 282.077.187-49)

ADVOGADO(S): ES005593 - LUCIA MARIA RORIZ VERISSIMO PORTELA

CDA: 55.726.246-1

BEM(NS): Um terreno, sito no lugar “Cobi”, Vila Velha, com a área de 452,70m<sup>2</sup>, desmembrado da área de 630,00m<sup>2</sup>, medindo por um lado 15,85m, limitando-se com o imóvel que é ou foi de propriedade da compradora Vessa Veículos Espírito Santo AS; por outro lado, em dois segmentos retos de 4,35m e 14,15m, limitando-se com Maurício Felix; por outro, mede 9,30m, limitando-se com Maurício Félix; por outro lado em dois segmentos retos de 1,75m e 1,25m, limitando-se com propriedade que é ou foi dos vendedores Renzo de Crignis e Helio de Crignis; por outro em seis segmentos retos de 1,75m, 2,55m, 1,55m, 4,20m 2,20m e 3,70m, limitando-se com Antônio Alves de Melo; por outro em três segmentos retos de 12,75m, 1,00m e 1,40m, limitando-se com quem de direito, e finalmente por outro lado, limita-se com Horácio Silva e mede 12,65m. **Benfeitorias:** Sobre o terreno de 452,70m<sup>2</sup> penhorado, foi edificado uma estrutura de concreto armado com três pavimentos totalizando 1.046,37m<sup>2</sup>, sem acabamento interno. O piso é todo cimentado e a área é apropriada para depósito. Compartimentações e pisos: Piso Térreo – área destinada a guarda de materiais, 01 escada que conduz ao 1º pavimento, 01 rampa de acesso ao 1º pavimento, com pisos em cimentado liso, 01 banheiro com piso em cerâmica e revestimento em azulejo até a altura de 2,00m, com sua respectiva área de proporcionalidade no terreno; 1º Pavimento – 01 área destinada a guarda de materiais, com piso em cimentado liso, 01 escada caracol, que dá acesso ao 2º pavimento, com sua respectiva área de proporcionalidade no terreno; 2º Pavimento – 01 terraço com piso em cimentado liso, com sua respectiva área de proporcionalidade no terreno. **Obs.:** O imóvel objeto da penhora se refere à edificação **dos fundos do prédio** onde funcionava a loja Rei dos Parafusos, ou seja, nos fundos da Loja ali existente foi edificado um novo imóvel. Estando no local avista-se uma loja, hoje fechada, com mais dois pavimentos superiores. Essa loja fica de frente para a citada rua. O imóvel da matrícula penhorada possui entrada por uma escada independente que dá acesso aos dois prédios. A portinha de entrada para o prédio dos fundos fica na mencionada rua. O terraço e o 1º primeiro pavimento dos dois prédios se comunicam. O térreo de ambos os prédios é separado por uma parede. Os dois prédios têm tamanho parecido. O imóvel penhorado foi edificado e utilizado como depósito e nessa condição continua. Imóvel matriculado sob n°. 1.725 da 2ª Zona do Cartório de Registro de Imóveis de Vitória/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais), em 17 de outubro de 2017.

**02 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n°. 0008840-05.2001.4.02.5001 (2001.50.01.008840-4)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): CMC COMERCIAL DE MOVEIS CAPIXABA LTDA (CNPJ/CPF: 00.811.985/0001-35);

ANTONIO VIEIRA (CNPJ/CPF: 117.964.566-91)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 72201 000219-27

BEM(NS): 01 (um) Veículo marca/modelo Seat/Ibiza SXE, ano de fabricação e modelo 1997/1997, placas MPN-1974, cor branca, chassi VSSKAZ6KZVR072742, renavam 672877147, veículo em péssimo estado de conservação, com ferrugem por toda a lataria e sem funcionamento.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00 (dois mil reais), em 18 de agosto de 2017.

### **03 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0007396-29.2004.4.02.5001 (2004.50.01.007396-7)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): BRAVVA-TUR AGENCIA DE VIAGENS E TURISMO LTDA (CNPJ/CPF: 07.220.300/1354-89); JOSE EUSTAQUIO DRUMOND (CNPJ/CPF: 097.249.826-53);

ADVOGADO(S): DF018273 - LORENA JALLES GUALBERTO E SILVA; ES003859 - MARIA ANGELICA JALLES G. E SILVA

CDA: 72203001354-89

BEM(NS): **01**) Lote 05 da quadra 07, do Loteamento denominado “Fátima Cidade Jardim de Guarapari”, Município e Comarca de Guarapari/ES, com área total de 460,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua 10, pelo lado direito confronta-se com o lote nº. 04, pelo lado esquerdo confronta-se com o lote de nº. 06 e, finalmente, pelos fundos confronta-se com terrenos de Mário Jorge Assef. **Obs.:** O imóvel está localizado no mesmo nível da rua. Imóvel matriculado sob nº. 28.842 no Cartório de Registro de Imóveis de Guarapari/ES. Avaliado em R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais); **02**) Lote 09, da quadra 07, do Loteamento denominado “Fátima Cidade Jardim de Guarapari”, Município e Comarca de Guarapari/ES, com área total de 470,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua 10, pelo lado direito confronta-se com o lote nº. 08, pelo lado esquerdo confronta-se com o lote de nº. 10 e, finalmente, pelos fundos confronta-se com terrenos de Mário Jorge Assef. **Obs.:** O imóvel está localizado abaixo do nível da rua (uma depressão). Imóvel matriculado sob nº. 28.843, no Cartório de Registro de Imóveis de Guarapari/ES. Avaliado em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais).

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 90.000,00 (noventa mil reais), em 01 de outubro de 2015.

### **04 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0003588-79.2005.4.02.5001 (2005.50.01.003588-0)**

EXEQUENTE: COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM

EXECUTADO(S): PRAIAMAR EMPREENDIMENTOS TURISTICOS S/A (CNPJ/CPF: 30.65.329/0001-60); SALOMAO MICHAEL CARASSO (CNPJ/CPF: 189.770.067-91)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 91 // 92 // 93 // 94

BEM(NS): Lote de terreno sob nº. 06, da quadra 27, sito em Cobilândia, Vila Velha/ES, com área de 337,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua 23, fundos com partes dos lotes 17 e 18, lado direito com o lote 07, lado esquerdo com o lote 05. **Obs.:** A maior parte do terreno é tomada por uma rocha grande e alta, sendo que somente uma faixa da parte frontal é plana; Não há no terreno qualquer benfeitoria. Imóvel matriculado sob nº. 1.551, no Cartório da 2ª Zona do Registro de Imóveis de Vila Velha/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais), em 19 de outubro de 2017.

### **05 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0005417-27.2007.4.02.5001 (2007.50.01.005417-2)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): GERSON MARQUES (CNPJ/CPF: 791.945.677-00)

ADVOGADO(S): ES003734 - FIORAVANTE DELLAQUA

CDA: 72107001142-44

BEM(NS): Uma casa de alvenaria, constituída de três quartos, uma suíte, uma sala, uma copa, uma cozinha, dois banheiros, uma área de serviço, uma garagem, com área de construção de aproximadamente 245,00m<sup>2</sup>, edificada sobre o terreno constituído do Lote de terreno de nº. 04, da quadra 21, integrante do Loteamento denominado Enseada Azul de Guarapari, Praia da Bacutia, com área total de 656,50m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Alameda Alcion, onde mede 13,00 metros, pelo lado direito confrontando-se com o lote nº. 03, onde mede 55,00 metros, pelo lado esquerdo confrontando-se com o lote nº.05, onde mede 46,00 metros. **Obs.:** Imóvel em regular estado de conservação. Imóvel matriculado sob nº. 49.423, no Cartório de Registro de Imóveis de Guarapari/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 435.000,00 (quatrocentos e trinta e cinco mil reais), em 13 de outubro de 2017.

**06 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0001661-05.2010.4.02.5001 (2010.50.01.001661-3)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): STONE WAY INDUSTRIA E COMERCIO DE GRANITOS LTDA (CNPJ/CPF: 02.180.387/0001-30)

ADVOGADO(S): ES014618 - PAULO ALBERTO BATTISTI DELLAQUA; ES005283 - LUIZ ALBERTO DELLAQUA; ES019641 - LUIZ OTÁVIO BATTISTI DELLAQUA

CDA: 36.318.876-2 // 36.318.877-0 // 36.456.539-0 // 36.456.540-3

BEM(NS): 01 (um) Veículo marca/modelo I/Hafei Towner Pickup Us, placa OCY-9781, ano de fabricação e modelo 2011, Chassi LKHNC1CG6BAT10016, renavam 334691834, cor branca, em bom estado de conservação e funcionamento, com um amassado na dianteira da porta esquerda.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), em 22 de agosto de 2017.

**07 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0000641-27.2011.4.02.5006 (2011.50.06.000641-3)**

EXEQUENTE: CEF-CAIXA ECONOMICA FEDERAL

EXECUTADO(S): DACAZA COMERCIO E INDUSTRIA DE GRANITOS LTDA (CNPJ/CPF: 06.937.644/0001-97)

ADVOGADO(S): ES010673 - LETICIA RANGEL SERRÃO CHIEPPE; ES012215 - ANA LUIZA BOGHI SERRÃO

CDA: FGES200700509

BEM(NS): Lote 08 da quadra 07, com área de 18.000,00m<sup>2</sup>, situado no loteamento denominado “Centro Industrial da Grande Vitória”, no bairro Civit II, distrito de Carapina, neste Município da Serra/ES, com dimensão de 100,00 metros x 180,00 metros, confrontando-se pela frente com a Av. Central e pelos fundos com o lote 09, pelo lado direito com o lote 10 e pelo esquerdo com o lote 06. **Benfeitorias:** Sobre o terreno há edificado um galpão de 5.000m<sup>2</sup> e um escritório de 300,00m<sup>2</sup>, sendo que o imóvel possui 100,00 metros de frente para a principal avenida do bairro. Imóvel matriculado sob nº. 23.536 do 1º Ofício da 2ª Zona do Cartório de Registro de Imóveis de Serra/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 13.500.000,00 (treze milhões e quinhentos mil reais), em 03 de outubro de 2017.

**08 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0011192-47.2012.4.02.5001 (2012.50.01.011192-8)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): M P M MIRANDA - EPP (CNPJ/CPF: 06.086.820/0001-24); MARIA DA PENHA MARIANELLI MIRANDA (CNPJ/CPF: 418.347.807-30)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 36.430.681-5 // 36.430.675-0

BEM(NS): 01 (um) Veículo, tipo Caminhonete, marca/modelo I/Hafei Towner Pickup UD, placa MTJ-3376, renavam 209248130, ano/modelo 2010, cor branca, em estado de conservação razoável, apresenta algumas ferrugens na lataria.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 12.000,00 (doze mil reais), em 23 de abril de 2013.

**09 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0012367-42.2013.4.02.5001 (2013.50.01.012367-4)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): AGUA NA BOCA ALIMENTOS LTDA EPP (CNPJ/CPF: 36.337.756/0001-78)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 72 2 13 000365-00 // 72 6 13 001858-74 // 72 6 13 001859-55 // 72 7 13 001003-70

BEM(NS): **01**) 01 (um) Veículo marca/modelo Fiat/Uno Mille Way Economy, placa MTE-4085, ano 2010/2011, renavam 211306711, cor branca, potência 66 cv, 1000 cilindradas, álcool/gasolina, em razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 11.000,00 (onze mil reais); **02**) 01 (um) Veículo, tipo Caminhonete, marca/modelo, Fiat/Fiorino Furgão Flex, placa MTD-4733, ano 2010/2011, renavam 204991099, cor branca, potência 71 cv, 1300 cilindradas, álcool/gasolina, em razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 16.000,00 (dezesseis mil reais).

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 27.000,00 (vinte e sete mil reais), em 16 de agosto de 2017.

**10 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0006656-22.2014.4.02.5001 (2014.50.01.006656-7)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): JOSE SYDNY RIVA (CNPJ/CPF: 241.605.207-15)

ADVOGADO(S): RJ109505 - RAFAEL COZER ANTAKI; ES013410 - MICHELLE PIMENTEL COUTINHO

CDA: 72 1 07 000611-08 // 72 1 14 000922-94 // 72 8 08 000004-03

BEM(NS): Uma propriedade rural com 44,3 ha ou 443.600,00m<sup>2</sup>, situada no lugar denominado Granja Parada Neves, Zona Rural de Guarapari/ES, confrontando-se atualmente pela frente com a Rodovia BR 101/Sul; pelo lado direito, de quem olha de frente, ou seja, da referida Rodovia, divide-se com Daniel Santa Clara, antigo Luiz Hermany Neto; pelo lado esquerdo limita-se com Mariano Rosa; e, pelos fundos com Raulino Costa e Eugênio de Tal, antigos Benedito Queiroz e Marcionilio Ismael dos Santos, com benfeitorias constantes de pastos, cercas de arame farpado, 01 casa de moradia de construção rústica, 01 galpão para depósito com aproximadamente 24,00m<sup>2</sup>, 03 galpões para avicultura, 02 casas para colonos e algumas plantações brancas. **Obs.:** Segundo informações recebidas no local, o imóvel está dividido da seguinte forma: 01 Casa sede com piscina. (em uso), 01 Duplex (na mesma área da casa sede, em uso), 01 Pequeno galpão para criação de porcos. (desativado), 01 Galinheiro (em uso), 01 Casa de colono (em uso), 01 Deposito (em uso) mais uma pequena moradia anexa (desativada), 03 Casas de colono (em uso), 01 Curral (em uso), 01 Galpão com 24 baias para cavalos (em uso), Área de pastagem (sem uso), Área de plantação de tomate (desativada), Diversas estradas de acesso (em uso e regular estado de conservação). Imóvel devidamente cadastrado no INCRA sob nº 508.020.008.354-9 e matriculado sob nº. 15.132 no Cartório de Registro de Imóveis do 2º Ofício de Guarapari/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 1.450.000,00 (um milhão, quatrocentos e cinquenta mil reais), em 11 de outubro de 2017.

**11 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0008459-40.2014.4.02.5001 (2014.50.01.008459-4)**

EXEQUENTE: A UNIÃO

EXECUTADO(S): THERMAS INTERNACIONAL DO ESPÍRITO SANTO (CNPJ/CPF: 00.679.320/0001-10)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: FGES201000294 // CSES201000295

BEM(NS): 04 (quatro) Títulos de sócio familiar (categoria) da Requerida, avaliados em R\$ 2.200,00 (dez mil e duzentos reais) cada. **Obs.:** O adquirente deve custear as despesas de manutenção, enquanto associado, no valor de 10% (dez por cento) do salário-mínimo vigente.

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 8.800,00 (oito mil e oitocentos reais), em 04 de setembro de 2017.

**12 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0016416-24.2016.4.02.5001 (2016.50.01.016416-1)**

EXEQUENTE: CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS - 13 REGIAO - ES

EXECUTADO(S): FRANCISCO MARCELINO DA SILVA (CNPJ/CPF: 756.562.567-15)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 0507/2016 // 0508/2016 // 0509/2016 // 0510/2016

BEM(NS): 01 (uma) Motocicleta Sundown/Future 125, placa MRU-0594, ano 2007/2008, cor preta, renavam 950311634, em péssimo estado de conservação, sem uso (não foi possível verificar seu funcionamento).

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 1.000,00 (um mil reais), em 29 de novembro de 2016.

## **2ª VFEF**

**01 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0001591-02.2012.4.02.5006 (2012.50.06.001591-1)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): KRIACO FERRAGENS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA (CPF/CNPJ: 03.105.073/0001-36)

ADVOGADO(S): RJ112211 - RENATA PASSOS BERFORD GUARANA VASCONCELLOS; ES018878 - LEIA SOUSA; ES021827 - KENIA COSTA FAVALESSA

CDA: 40321330-4 // 36604191-6 // 40321329-0

BEM(NS): **01**) 01 (um) Veículo marca/modelo RENAULT/MEGANE PRI 20S (importado), placa MQE-8200, renavam 841557314, categoria particular, espécie passageiro, 5 lugares, ano/ modelo 2004/2004, cor prata, chassi 8A1LA1D324L507712 (normal). **Obs.:** O veículo se encontrava com amassado de grande extensão na porta, lado do motorista; para-choque traseiro, lado do motorista quebrado, não sendo possível atestar o funcionamento. Veículo batido e com bateria arriada. Avaliado em R\$ 7.000,00 (sete mil reais); **02**) 01 (um) Caminhão, marca/modelo M.BENZ/L 113 (nacional), placa MSD-5393, renavam 290111749, categoria particular, espécie carga, 02 (dois) lugares, ano/modelo 1971, cor azul, carroceria Mecan. Operac., chassi 34403215020638 (normal). **Obs.:** Conforme informado pelo executado, o veículo possui munck e capacidade para 03 toneladas. Avaliado em R\$ 15.000,00 (quinze mil reais). **Obs. Itens 01 e 02)** Os veículos encontram-se em mau estado de conservação, parados no pátio, sem funcionamento e com diversas avarias.

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 22.000,00 (vinte e dois mil reais), em 21 de outubro de 2017.

## **02 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0002959-37.2007.4.02.5001 (2007.50.01.002959-1)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): SOCIEDADE EDUCACIONAL DE VIANA (CPF/CNPJ: 27.566.330/0001-03)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 72 2 06 002937-05 // 72 7 06 001510-87

BEM(NS): **01**) 188 (cento e oitenta e oito) Carteiras escolares com apoio lateral para o braço direito, acento e encosto de madeira e fórmica e estrutura de ferro, nas cores branca e azul, sem marca, em bom estado de conservação, avaliadas em R\$ 40,00 (quarenta reais) cada, totalizando R\$ 7.520,00 (sete mil, quinhentos e vinte reais); **02**) 09 (nove) Carteiras escolares com apoio lateral para o braço esquerdo, acento e encosto de madeira e fórmica e estrutura de ferro, nas cores branca e azul, sem marca, em bom estado de conservação, avaliadas em R\$ 40,00 (quarenta reais) cada, totalizando R\$ 360,00 (trezentos e sessenta reais); **03**) 07 (sete) Mesas com tampo de madeira e estrutura de ferro, medindo aproximadamente 1,50m (um metro e meio) por 70cm (setenta centímetros), sem marca, em razoável estado de conservação, avaliadas em R\$ 50,00 (cinquenta reais) cada, totalizando R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais); **04**) 07 (sete) Cadeiras de madeira, com acento e encosto estofados e estrutura de ferro, na cor preta, sem marca, em razoável estado de conservação, avaliadas em R\$ 30,00 (trinta reais) cada, totalizando R\$ 210,00 (duzentos e dez reais); **05**) 11 (onze) Aparelhos de ar condicionado de janela, marca CONSUL, 21.000 (vinte e um mil) BTU'S, 220 (duzentos e vinte) volts, avaliados em R\$ 200,00 (quatrocentos reais) cada, totalizando R\$ 2.200,00 (dois mil e duzentos reais); **06**) 08 (oito) Aparelhos de ar condicionado de janela, marca CONSUL, 30.000 (trinta mil) BTU'S, 220 (duzentos e vinte) volts, avaliados em R\$ 300,00 (trezentos reais) cada, totalizando R\$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais); **07**) 01 (um) Aparelho de ar condicionado de janela, marca CONSUL, 7.500 (sete mil e quinhentos) BTU'S, 220 (duzentos e vinte) volts, totalizando R\$ 100,00 (cem reais); **08**) 04 (quatro) Aparelhos de ar condicionado de janela, marca SPRINGER, 30.000 (trinta mil) BTU'S, 220 (duzentos e vinte) volts, avaliados R\$ 300,00 (trezentos reais) cada, totalizando R\$ 1.200,00 (hum mil e duzentos reais); **09**) 01 (um) Aparelho de ar condicionado de janela, marca SPRINGER, 21.000 (vinte e um mil) BTU'S, 220 (duzentos e vinte) volts, avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais); **10**) 01 (um) Aparelho de ar condicionado de janela, marca ELGIN, 30.000 (trinta mil) BTU'S, 220 (duzentos e vinte) volts, avaliado em R\$ 100,00 (cem reais). **Obs.:** Os aparelhos de ar condicionado estão empilhados no pátio do imóvel, embaixo de uma cobertura feita de telhas de amianto, razão pela qual não foi possível especificar o modelo exato de cada um deles nem tampouco constatar se estão em bom estado de conservação e/ou funcionamento.

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 14.640,00 (quatorze mil, seiscentos e quarenta reais), em 05 de outubro de 2017.

## **03 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0004549-73.2012.4.02.5001 (2012.50.01.004549-0)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): ROBSON FRANCISCO LOSS ME (CPF/CNPJ: 00.959.406/0001-04); ROBSON FRANCISCO LOSS (CPF/CNPJ: 799.727.647-53)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 36.564.854-0 // 36.564.851-5 // 36.564.852-3

BEM(NS): 01 (um) Veículo marca Peugeot, modelo 206 SW FELI FX, cor preta, placa MQM-6945, ano fab. 2005, modelo 2006, chassi 9362EN6A96B010928, renavam 869697820, em razoável estado de conservação e funcionamento, com riscos por toda lataria, maçanetas das portas traseiras quebradas, com arranhões nos para-choques e interior sujo.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 12.000,00 (doze mil reais), em 27 de outubro de 2017.

#### **04 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0006309-86.2014.4.02.5001 (2014.50.01.006309-8)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): PLINIO MIGUEL MARIN ME (CPF/CNPJ: 36.304.251/0001-07); PLINIO MIGUEL MARIN (CPF/CNPJ: 526.379.807-53)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 72 2 11 004110-65 // 72 4 05 005370-38 // 72 4 13 001933-17 // 72 6 11 008565-38 // 72 6 11 008566-19

BEM(NS): 04 (quatro) Elevadores automotivos – trifásico (usados), em regular estado de conservação.

**Obs.:** 02 (dois) Elevadores estão sendo usados e 02 (dois) estão desmontados e se encontram armazenados na lateral da oficina, com várias peças em cima.

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 10.000,00 (dez mil reais), em 20 de outubro de 2017.

#### **05 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0010413-24.2014.4.02.5001 (2014.50.01.010413-1)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): LOGISTICA VERA CRUZ LTDA EPP (CPF/CNPJ: 04.127.963/0001-01)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 72 6 14 009286-07

BEM(NS): **01**) 01 (um) Veículo Semi Reboque SR/LIBRELATO SRCS 3E, placa MSF-4866, ano/modelo 2008/2009, renavam 988007169, cor verde, em estado de SUCATA, com a lataria deteriorada pela ação de oxidantes, sem pneus, parado há mais de 3 anos, avaliado em R\$ 10.000,00 (dez mil reais); **02**) 01 (um) Veículo Semi Reboque SR/FACCHINI – IR RER CS, placa BXJ-5402, ano/modelo 1994, renavam 628771819, em estado de SUCATA, com a lataria deteriorada pela ação de oxidantes, sem pneus, parado há mais de 3 anos, avaliado em R\$ 15.000,00 (quinze mil reais).

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais), em 05 de outubro de 2017.

#### **06 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0011422-21.2014.4.02.5001 (2014.50.01.011422-7)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): SIBELMAR CARLOS FREDERICO ME (CPF/CNPJ: 07.209.944/0001-12); SIBELMAR CARLOS FREDERICO (CPF/CNPJ 978.107.117-68)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 72 4 14 002927-59

BEM(NS): 01 (um) Caminhão MERCEDES BENZ/L 1113, ano/modelo 1974, placa MRG-2403, cor predominante azul, chassi 3440331280667, renavam 27973801. **Obs.:** Segundo informações prestadas pelo Fiel Depositário, o veículo não se encontra em bom estado de conservação e uso, estando o mesmo parado, sendo necessário retificar o motor, pois o mesmo está avariado.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 10.000,00 (dez mil reais) em 19 de setembro de 2017.

#### **07 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0008269-48.2012.4.02.5001 (2012.50.01.008269-2)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): CAPIXABA SERVIÇOS ADUANEIROS LTDA (CPF/CNPJ: 01.682.090/0001-00)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 72 2 11 002636-00 // 72 6 11 005920-26 // 72 6 11 005921-07 // 72 7 11 001299-94  
BEM(NS): **01**) 01 (uma) Motocicleta, marca HONDA, modelo Biz 125 MAIS, ano/modelo 2007, placa MRK-6536, renavam 926858882, cor amarela, avaliada em R\$ 3.000,00 (três mil reais); **02**) 02 (dois) Condicionadores de ar Springer Silencia 21.000 BTU's usados e em bom estado de conservação e uso, avaliados em R\$ 300,00 (trezentos reais) cada um, totalizando R\$ 600,00 (seiscentos reais); **03**) 09 (nove) Cadeiras giratórias usadas e em bom estado de conservação e uso, que avalio em R\$ 50,00 (cinquenta reais) cada uma, totalizando R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais); **04**) 02 (duas) Cadeiras simples, usadas e em bom estado de conservação e uso, avaliadas em R\$ 40,00 (quarenta) cada uma, totalizando R\$ 80,00 (oitenta reais); **05**) 09 (nove) Mesas de escritório em fórmica cinza, em forma de L, medindo 1,50m x 1,00m usadas e em bom estado de conservação e uso, avaliadas em R\$ 300,00 (trezentos reais) cada uma, totalizando R\$ 2.700,00 (dois mil e setecentos reais); **06**) 02 (duas) Mesas simples em fórmica cinza, usadas e em bom estado de conservação e uso, avaliadas em R\$ 200,00 (duzentos reais) cada uma, totalizando R\$ 400,00 (quatrocentos reais); **07**) 01 (um) Armário com duas portas em fórmica cinza, usado e em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais); **08**) 01 (uma) Mesa em fórmica cinza medindo 80cm x 60cm, usada e em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$ 100,00 (cem reais); **09**) 08 (oito) Computadores completos (CPU, mouse, teclado), usados e em bom estado de conservação e uso, avaliados em R\$ 300,00 (trezentos reais) cada um, totalizando R\$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais); **10**) 01 (uma) Estante em metal cinza, usada e em bom estado de conservação e uso avaliada em R\$ 100,00 (cem reais); **11**) 02 (duas) Poltronas em couro vermelho, usadas e em bom estado de conservação e uso, avaliadas em R\$ 200,00 (duzentos reais) cada uma, totalizando R\$ 400,00 (quatrocentos reais); **12**) 01 (uma) Geladeira Eletrolux RW34, usada e em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$ 300,00 (trezentos reais); **13**) 01 (uma) Impressora Epson Stylus CX4700 usada e em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$ 100,00 (cem reais).  
(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 10.780,00 (dez mil, setecentos e oitenta reais), em 13 de outubro de 2017.

#### **08 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n.º. 0009016-42.2005.4.02.5001 (2005.50.01.009016-7)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): ALAIDE FERNANDO NACARI (CPF/CNPJ: 305.966.536-20)

ADVOGADO(S): ES017149 - KELLY DUTRA CHIEPPE

CDA: 72 1 05 000253-53

BEM(NS): Parte ideal correspondente a ¼ do apartamento 101 do prédio residencial/comercial situado na Avenida Maruípe, 2320, Itararé, Vitória/ES, possuindo 02 halls, 01 sala, 01 circulação, 03 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro da suíte, 01 banheiro social, 01 copa-cozinha, 01 área de serviço e 01 terraço, localizado no Pavimento Terraço, com área total de 274,54007 e a respectiva fração ideal de 0,211715 do terreno com área de 420,00m<sup>2</sup> e o perímetro de 85,70m, limitando-se pela frente, onde mede 16,60m, com a Avenida Maruípe; fundos, onde mede 14,40m, com Regina Ferreira; lado direito onde mede 27,80m, com Servidão; e, lado esquerdo, onde mede 27,00m, com Maria Juliana dos Santos.

**Obs.:** Foram feitas alterações no imóvel que não foram averbadas na matrícula, sendo que o apartamento em questão foi subdividido em 02 apartamentos de áreas equivalentes. Imóvel matriculado sob n.º. 52.486, no Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona de Vitória/ES.

(RE)AVALIAÇÃO DA PARTE IDEAL: R\$ 70.000,00 (setenta mil reais), em 17 de outubro de 2017.

#### **09 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n.º. 0009524-03.1996.4.02.5001 (96.0009524-8)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): CURSO NACIONAL DE MEDICINA LTDA (CPF/CNPJ: 27.055.227/0001-90);

ARLINDO RIVA (falecido) (CPF: 107.597.357-00); JOSE SYDNY RIVA (CPF/CNPJ: 241.605.207-15)

ADVOGADO(S): ES004768 - LANIA ROVENIA COURA CARVALHO; ES007822 - ARILSON CARDOSO CAETANO

CDA: 32.134.741-2

BEM(NS): Uma propriedade rural com 44,3 há ou 443.600m<sup>2</sup>, situado no lugar denominado “Granja Parada Neves, Zona Rural de Guarapari/ES, confrontando-se atualmente pela frente com a Rodovia BR 101/Sul; pelo lado direito, de quem olha de frente, ou seja, da referida Rodovia, divide-se com Daniel Santa Clara, antigo Luiz Hernany Neto; pelo lado esquerdo limita-se com Mariano Rosa; e, pelos fundos com Raulino Costa e Eugênio de Tal, antigos Benedito Queiroz e Marcianilio Ismael dos Santos, com benfeitorias constantes de pastos, cercas de arame farpado, 01 casa de moradia de construção rústica, 01 galpão para depósito com aproximadamente 24,00m<sup>2</sup>, 03 galpões para avicultura, 02 casas para colonos e algumas plantações brancas. **Benfeitorias: 01)** Uma casa sede com piscina (em uso); **02)** Um Duplex (na mesma área da casa sede, em uso); **03)** Um pequeno galpão para criação de porcos (desativado); **04)** Um galinheiro (em uso); **05)** Uma casa de colono (em uso); **06)** Um depósito (em uso) mais uma pequena moradia anexa (desativada); **07)** Três casas de colono (em uso); **08)** Um curral (em uso); **09)** Um galpão com 24 baias para cavalos (em uso); **10)** Área de pastagem (sem uso); **11)** Área de plantação de tomate (desativada); **12)** Diversas estradas de acesso (em uso e regular estado de conservação). Imóvel cadastrado no INCRA sob nº 508.020.008.354-9 e matriculado sob nº. 15.132 no Cartório de Registro de Imóveis do 2º Ofício de Guarapari/ES.  
(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 1.450.000,00 (um milhão quatrocentos e cinquenta mil reais), em 11 de outubro de 2017.

#### **10 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0019444-64.1900.4.02.5001 (00.0019444-1)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): ASSOCIACAO BENEFICENTE DOS FERROVIARIOS DA ESTRADA DE FERRO VITORIA A MINAS (CPF/CNPJ: 30.961.882/0001-12)

ADVOGADO(S): ES007538 - ELIZABETH LEMOS COUTINHO

CDA: Não informado.

BEM(NS): **Direito de Ocupação do Imóvel:** Um prédio de dois pavimentos, tendo na parte superior 03 quartos, sala, copa, área de serviço, quarto sanitário, dependência de empregada e uma área coberta e na parte inferior garagem, escritório e quarto sanitário, edificado em terreno de marinha, situado em São Torquato, Vila Velha/ES, medindo 20,00m de frente por 30,00m de fundos, ou seja, a área total de 600,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Estrada de Rodagem; pelos fundos com Cia do Vale do Rio Doce; direita com Renato Paiva e a esquerda com Ciclias Barbosa S/A. Imóvel matriculado sob nº. 1.077 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da 2ª Zona de Vila Velha/ES. OBS.1: Atualmente o prédio conta com seus 03 pavimentos reformados; No térreo funciona uma clínica, onde há salas para consultório, banheiros e recepção; No primeiro andar funciona a diretoria da empresa executada e conta com salas de escritório, banheiros e recepção e no último andar há um local para recreação, com cozinha, banheiro e salão; O imóvel está em bom estado de conservação. OBS.2: Na área onde se encontra cravado o referido imóvel, existe um segundo imóvel de 4 pavimentos onde funciona o Hospital Estadual de Vila Velha, este imóvel está descrito no auto de penhora porém não há informação se o mesmo faz parte da penhora. OBS.3: Conforme AV. 28/1077, a União é a proprietária do imóvel.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais), em 17 de outubro de 2017.

#### **11 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0000504-55.2014.4.02.5001 (2014.50.01.000504-9)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): GVM ADMINISTRACAO E SERVICOS DE CONDOMINIOS LTDA EPP (CPF/CNPJ: 07.276.782/0001-35)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 72 2 13 000407-96 // 72 6 13 002061-11

BEM(NS): 01 (uma) Motocicleta marca Honda, modelo CG 150 Fan ES, placa ODF-8629, ano/modelo 2012, renavam 460273663, cor cinza, Chassi 9C2JC4120BR734358, em razoável estado de conservação, com um amassado no tanque, sem o pegador de apoio traseiro para carona e com os pneus “carecas” sem condições de uso.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00 (dois mil reais), em 11 de outubro de 2017.

**12 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0001552-49.2014.4.02.5001 (2014.50.01.001552-3)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): K&M MALHAÇÃO SPORTS LTDA ME (CPF/CNPJ: 01.004.249/0001-38)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 72 2 13 001482-10 // 72 6 13 004166-04 // 72 6 13 004167-87 // 72 7 13 001835-69

BEM(NS): **01**) 01 (uma) Torre de 08 (oito) estações, modelo profissional, para academia de ginástica que engloba 08 (oito) exercícios, com os seguintes equipamentos: puler articulado, puler comum, remada articulada, bíceps/tríceps, peitoral dorsal e crossover constituída em tudo de 04 polegadas, avaliada em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); **02**) 01 (uma) Adutora, com tudo de 04 polegadas, avaliada em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais); **03**) 01 (uma) Abductora, com tubo de 04 polegadas, avaliada em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais); **04**) 01 (uma) Extensora, com tubo de 04 polegadas, avaliada em R\$ 3.000,00 (três mil reais); **05**) 01 (uma) Flexora, com tubo de 04 polegadas, avaliada em R\$ 3.000,00 (três mil reais); **06**) 01 (um) Legpress 45° com tubo de 04 polegadas, avaliado em R\$ 3.000,00 (três mil reais); **Obs.:** Todos os aparelhos são de fabricação própria, da marca Scheffer Strength Sports, estão em bom estado de conservação, bem guardados, desmontados e amontoados.

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 49.000,00 (quarenta e nove mil reais), em 02 de outubro de 2017.

**13 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0002890-05.2007.4.02.5001 (2007.50.01.002890-2)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): COOPEVES COOPERATIVA DE PESCA DE VILA VELHA - ES (CPF/CNPJ: 39.401.807/0001-71);

ADVOGADO(S): ES018823 - ROBSON LUIZ MARTINS BARBOSA

CDA: 72 6 06 007798-95 // 72 7 06 001443-82

BEM(NS): 01 (um) Veículo Imp/VW Van, tipo Car/Camioneta/Furgão, ano de fabricação e modelo 1999/2000, cor branca, placas GWX-7403, em estado de sucata, com estofamento rasgado, pintura descascando, lataria deteriorada, estando parado há mais de 04 anos tomando chuva e sol diariamente.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 1.000,00 (um mil reais), em 04 de outubro de 2017.

**14 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0003766-81.2012.4.02.5001 (2012.50.01.003766-2)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): VITORIA EMERGENCIAS LTDA EPP (CPF/CNPJ: 06.105.073/0001-24);

ADVOGADO(S): ES011187 - ICARO DOMINISINI CORREA; ES010236 - ELIFAS MOURA DE MIRANDA JUNIOR

CDA: 40.041.296.9 // 40.041.297-7

BEM(NS): **01**) 01 (um) Veículo furgão ambulância, UTI, Mercedes Benz/Sprinter 312D Street STD, placas MQF-7002, cor branca, ano de fabricação/modelo 2000/2001, à diesel, chassi 8AC690331A546490, Renavam 845406850, em razoável estado de conservação, sem funcionamento há 1 ano, com diversos pontos de ferrugem, ralados, trincados e amassados, por toda lataria, faltando um sinalizador lateral do lado esquerdo, tampa da buzina do volante, está sem o quebra-sol do lado do carona, não possui triangulo, a direção hidráulica está fazendo barulho e está sem freio de mão; além de estar sem os equipamentos da UTI, sem botijões de oxigênio e sem os desfibriladores, reavaliado em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), em 04 de outubro de 2017; **02**) 02 (dois) Equipamentos denominados “desfibrilador”, da marca HP modelo 43100 A, importado; tais aparelhos estavam desligados, em bom estado de conservação, mas não foi possível verificar o seu funcionamento, tendo sido afirmado que estão funcionando, reavaliados em R\$ 9.500,00 (nove mil e quinhentos reais) cada, totalizando R\$ 19.000,00 (dezenove mil reais), em 13 de maio de 2016.

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 59.000,00 (cinquenta e nove mil reais).

**15 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0005738-86.2012.4.02.5001 (2012.50.01.005738-7)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): LIDER LOGÍSTICA E TRANSPORTES (CPF/CNPJ: 08.767.673/0001-83);

ADVOGADO(S): ES011836 - MARCIO PEREIRA FARDIN

CDA: 72 2 11 004244-77 // 72 6 11 008830-04 // 72 6 11 008831-87

BEM(NS): **01**) 01 (um) Caminhão M. Benz/915C, cor vermelha, a diesel, ano de fabricação e modelo 2008/2009, placas MSG-8483/ES, renavam 119565064, em normal estado de uso e conservação, com baú na carroceria, avaliado em R\$ 79.000,00 (setenta e nove mil reais), em 12 de janeiro de 2016; **02**) 01 (um) Veículo Fiat/Pálio Fire Flex, cor branca, ano de fabricação e modelo 2008/2009, placas MSD-2153, renavam 984094059, em razoável estado de conservação, porém sem funcionamento, bateria arriada, com riscos pela lataria, uma batida leve entre o para-choque e a lateral direita e também com a peça da seta quebrada, avaliado em R\$ 16.000,00 (dezesseis mil reais), em 10 de outubro de 2017. (RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 95.000,00 (noventa e cinco mil reais).

#### **16 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0012774-58.2007.4.02.5001 (2007.50.01.012774-6)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): LABORATORIO LANDSTEINER SS LTDA (CPF/CNPJ: 24.342.971/0001-76)

ADVOGADO(S): ES012284 - BRUNO JOSE CALMON DU PIN TRISTÃO GUZANSKY; ES010517 - FABIO SIQUEIRA MACHADO

CDA: FGES200700450

BEM(NS): **01**) 01 (um) Autoclave marca Bio Eng, modelo A-75, número de série 543, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 4.000,00 (quatro mil reais); **02**) 01 (um) Aparelho de hemocultura automatizado, marca Organon Teknika – Bac Talert 120, número de série 503BA0635, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 38.000,00 (quarenta mil reais).

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 42.000,00 (quarenta e dois mil reais), em 11 de outubro de 2017.

#### **17 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0014942-62.2009.4.02.5001 (2009.50.01.014942-8)**

EXEQUENTE: INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA

EXECUTADO(S): WALDECYR JOSÉ DEFANTE (CPF/CNPJ: 317.290.967-00)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 1808349

BEM(NS): 01 (um) Veículo Fiat/Pálio Attractiv 1.0, ano de fabricação e modelo 2012, cor branca, ODD-9604, em péssimo estado de conservação interno, com avarias pela lataria, um amassado na parte traseira, plotagem na pintura do teto, exposto ao tempo e sem funcionamento, parado há 1 ano.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais), em 28 de outubro de 2017.

#### **18 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0015022-55.2011.4.02.5001 (2011.50.01.015022-0)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): RONEY PEREIRA (CPF/CNPJ: 656.702.487-91)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 72 1 11 006970-34

BEM(NS): 01 (um) Veículo marca/modelo Fiat Uno Mille Economy, ano de fabricação e modelo 2012/2013, placa ODK-0607, cor branca, Renavam nº. 00473761190, em bom estado de conservação e funcionamento, com um amassado na porta do carona, com riscos leves pela lataria e para-choques.

**Obs.:** O veículo possui um corta corrente debaixo do tapete entre a porta do motorista e o banco, próximo a borracha de vedação.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 16.500,00 (dezesseis mil e quinhentos reais), em 23 de outubro de 2017.

#### **19 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0001527-70.2013.4.02.5001 (2013.50.01.001527-0)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): PATRICIA HELENA SIMOES GAMBOA DOS SANTOS (CPF/CNPJ: 019.901.007-24)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 72 1 12 001325-51

BEM(NS): 01 (um) Veículo I/GM CAPTIVA SPORT 2.4, ano de fabricação e modelo 2012, cor preta, a gasolina, placas ODP-4899, Renavam n°. 00500175632, banco de couro, automático, em bom estado de conservação, com risco pela lataria, raspado na lateral em cima do pneu traseiro e com pneus dianteiro “carecas” sem condições de uso.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 42.000,00 (quarenta e dois mil reais), em 03 de outubro de 2017.

#### **20 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n°. 0001976-62.2012.4.02.5001 (2012.50.01.001976-3)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): LABORATÓRIO LANDSTEINER SS LTDA (CPF/CNPJ: 27.342.297/0001-76)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: FGES201100507

BEM(NS): 01 (um) Aparelho de bioquímica, semiautomático, marca Wiener, modelo TR-8110, n°. 801140192, em bom estado e funcionamento.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 4.000,00 (quatro mil reais), em 11 de outubro de 2017.

#### **21 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n°. 0003789-90.2013.4.02.5001 (2013.50.01.003789-7)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): MIRIAM BATISTA RIVA (CPF/CNPJ: 880.816.567-15)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 72 1 12 002546-65

BEM(NS): Um lote n° 18 da quadra n°. 28, integrante do Loteamento denominado “Enseada Azul de Guarapari”, neste Município e Comarca de Guarapari/ES, confrontando-se pela frente com a Alameda Gaivotas, onde mede 12,50 metros; pelo lado esquerdo para o lote de n. 19, onde mede 27,90 metros; pelo lado direito para o lote de n°. 17, onde mede 24,80 metros; e, finalmente pelos fundos com parte do lote n°. 12 e parte do lote n°. 13, onde mede 11,90 metros, perfazendo a área total de 321,50m².

**Benfeitorias:** Uma casa de “veraneio”, cujo número predial é “197”. Imóvel matriculado sob n°. 12.960 no Cartório de Registro de Imóveis do 2° Ofício de Guarapari/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais), em 01 de novembro de 2017.

#### **22 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n°. 0010325-83.2014.4.02.5001 (2014.50.01.010325-4)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): EVANDRO NICKEL (CPF/CNPJ: 732.201.757-91)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 72 1 11 010132-10 // 72 1 14 004978-63

BEM(NS): 01 (um) Veículo (caminhonete) marca Toyota, modelo Bandeirante, ano/modelo 1990/1990, placa MPP-8830, renavam 277910897, à diesel, cor bege, em regular estado de conservação.

Obs.: Segundo informações do executado, o veículo está parado há mais de um ano, porém funcionando, necessita de uma revisão nos filtros e limpeza no sistema de alimentação de combustível para o motor, pintura queimada, algumas borrachas ressecadas das portas e teto, vários pontos de ferrugem, pneus dianteiros ruins, pneus traseiros em bom estado e maçanetas das portas quebradas.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais), em 06 de outubro de 2017.

#### **23 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n°. 0010540-93.2013.4.02.5001 (2013.50.01.010540-4)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): PAPIMAR MARINER SERVICES LTDA (CPF/CNPJ: 04.623.813/0001-99)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 36.973.721-0

BEM(NS): 01 (uma) Embarcação do tipo rebocador/empurrador, denominada “NAVEMAR XV”, inscrita na capitania dos Portos do Espírito Santo sob n° 2810146195, com casco em aço e motor movido à óleo Diesel comum, comprimento total de 15,60m (15 metros e 60 centímetros), boca moldada 4,00 metros, arqueação bruta (AB) 25, pontal moldado 2,00 metros. A embarcação encontra-se em razoável estado de conservação, mas não foi possível testar o funcionamento do motor

uma vez que atualmente a empresa está sem comandante contratado para operar a embarcação.  
(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais), em 31 de outubro de 2017.

**24 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0012393-21.2005.4.02.5001 (2005.50.01.012393-8)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): ZAP ENGENHARIA LTDA (CPF/CNPJ: 66.487.471/0001-84); REGINA CARMEN ALVARENGA ARAUJO (CPF/CNPJ: 425.616.477-49)

ADVOGADO(S): MG076108 - VANISE GOMES SANTOS

CDA: 72 6 05 001134-96

BEM(NS): 01 (um) Veículo marca/modelo Chevrolet/Vectra Sedan Elegance, ano de fabricação e modelo 2006/2007, cor preta, placas MQY-8789, Chassi 9BGAB69W07B169417, Renavam 902155490, em razoável estado de conservação e funcionamento, com riscos pela lataria, arranhões na parte lateral traseira, encima das rodas, raspado no para-choque traseiro, lado direito.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), em 11 de outubro de 2017.

**25 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0014557-46.2011.4.02.5001 (2011.50.01.014557-0)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): MAURO ROBERTO DE OLIVEIRA (CPF/CNPJ: 147.427.566-49)

ADVOGADO(S): ES005039 - CLOVIS PEREIRA DE ARAUJO; ES020210 - MARLON VICTÓRIO PEREIRA ANDREATTA

CDA: 72 1 11 006592-99

BEM(NS): 01 (um) Veículo marca/modelo GM/Vectra CD, à gasolina, ano/modelo 1998/1999, cor prata, placa MQO-4629, chassi 98GJL19YXWB508084, renavam 706687108, bancos de couro, estofados dianteiros rasgados, em razoável estado de conservação, com alguns pontos de ferrugem e risco, funcionando também no GNV.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 10.000,00 (dez mil reais), em 07 de outubro de 2017.

**26 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0014775-74.2011.4.02.5001 (2011.50.01.014775-0)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): INOVA SISTEMAS DIGITAIS LTDA (CPF/CNPJ: 02.305.809/0001-57);

ALDEMAR CORREA JUNIOR (CPF/CNPJ: 251.750.257-91)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 72 2 10 000232-92 // 72 6 10 001244-03

BEM(NS): 01 (um) Veículo marca/modelo Kia/Picanto EX 1.1L, ano/modelo 2006/2007, placa MRR-0809, renavam 913353396, cor preta, em bom estado de conservação e funcionamento, automático, com um raspado na lateral traseira, em cima da roda e um pouco da porta e risco leves pela lataria.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 13.000,00 (treze mil reais), em 30 de outubro de 2017.

**27 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0122465-26.2015.4.02.5001 (2015.50.01.122465-3)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): BRITAMAR INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - EPP (CPF/CNPJ: 01.439.591/0001-60)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 460424530 // 460424521

BEM(NS): **01**) 01 (um) Veículo FIAT/STRADA FIRE CE, ano/modelo 2005, placa MQI-5988, renavam 853656150, cor prata, em mau estado de conservação, apresentando avaria e ferrugem por toda a lataria, sem calotas, avaliado em R\$ 7.000,00 (sete mil reais); **02**) 01 (um) Veículo GM/CHEVROLET 22000 CUSTOM, ano/modelo 1986/1987, placa MTH-9986, renavam 371285658, em péssimo estado de conservação, aproveitável apenas como sucata, avaliado em R\$ 2.000,00 (dois mil reais); **03**) 01 (uma) Escavadeira, hidráulica, modelo S300LC-V, marca DOOSAN,

potência no motor de 3,1m de braço, diesel de 197 HP (SAE), com movimentação sobre esteira de aço de 600mm, com giro hidráulico de 360, peso operacional de 31.100kg, capacidade de caçamba de 54", 5m de lança de cabine, operador e acessórios, série DHKHE LV0080004484, motor DE08TIS801936ea, ano 2009, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais).

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 119.000,00 (cento e dezenove mil reais), em 25 de outubro de 2017.

**28 – AÇÃO DE CARTA PRECATÓRIA/EXECUÇÃO FISCAL nº. 0501019-28.2017.4.02.5001 (2017.50.01.501019-0)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): LAMAS REPRESENTAÇÕES LTDA (CPF/CNPJ: 05.793.684/0001-40)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 00008995020118080022

BEM(NS): 01 (um) Veículo marca/modelo Fiat/Stilo 1.6V, ano de fabricação e modelo 2004, a gasolina, placas MQH-0470, Chassi 9BD19241X43025274, cor prata, em ruim estado de conservação e sem funcionamento, com problema na bomba, riscos e arranhões por toda lataria, bem como macha de queimado de sol em decorrência do período de mais de 2 anos parado.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 12.000,00 (doze mil reais), em 24 de outubro de 2017.

**29 – AÇÃO DE CARTA PRECATÓRIA/EXECUÇÃO FISCAL nº. 0501047-93.2017.4.02.5001 (2017.50.01.501047-4)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): MAGALHÃES & PENHA ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA (CPF/CNPJ: 03.160.789/0001-36)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 60 6 60 040219-64 // 60 7 06 007867-26

BEM(NS): 01 (um) Veículo Fiat Uno Mille EX, ano de fabricação e modelo 1998/1999, cor vermelha, placas KR-8567/MG, a gasolina, Renavam 00709628463, com 04 portas, Chassi 9B0158068W4030089, com podres e ferrugens na lataria e parado há mais de 01 ano, sem funcionamento.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 7.000,00 (sete mil reais), em 27 de outubro de 2017.

**30 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0004319-94.2013.4.02.5001 (2013.50.01.004319-8)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): S A ANDRADE E ENGENHARIA LTDA ME (CPF/CNPJ: 05.914.808/0001-06); ZULEICA SCHWANZ DE ANDRADE (CPF/CNPJ: 577.386.967-53)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 72 4 13 001592-16

BEM(NS): 01 (um) Veículo marca/modelo GM/Vectra CD, ano/modelo 1998/1998, placa MQE-5536, renavam 700942211, motor 2.0, cor preta, em péssimo estado de conservação e funcionamento, com a bateria fraca, riscos por toda lataria, bancos de couro com rasgos, faltando peça da marcha, com arranhões nos para-choques e interior sujo.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 7.000,00 (sete mil reais), em 05 de outubro de 2017.

**31 – AÇÃO DE EMBARGOS À EXECUÇÃO FISCAL nº. 0004919-09.1999.4.02.5001 (99.0004919-5)**

EXEQUENTE/EMBARGADO: FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO/EMBARGANTE: ASSOCIACAO BENEFICENTE DOS FERR. ESTRADA DE FERRO VITORIA A MINAS (CPF/CNPJ: 30.961.882/0001-12)

ADVOGADO(S): ES009472 - MARCOS SERGIO ESPINDULA FERNANDES; ES007836 - CLAUDIA REIS ROSA

CDA: Não informado.

BEM(NS): 01 (um) Veículo marca/modelo I/RENAULT KANGOO EXPRESS 16, placa MQH-2511, ano 2004, modelo 2005, renavam 855475358, cor branca, em péssimo estado de conservação, com amassados, pintura descascando e parado sem funcionamento faz mais de 3 anos.  
**Obs.:** Veículo modificado/adaptado para ambulância.  
(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 3.000,00 (três mil reais), em 03 de outubro de 2017.

### **32 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0007056-56.2002.4.02.5001 (2002.50.01.007056-8)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): PLASTICAL PLASTICO CAPIXABA LTDA (CPF/CNPJ: 28.070.217/0001-97); LEONIDIO TAVARES GUSMAO (CPF/CNPJ: 003.170.209-00); JOAQUIM SIMPLICIO NETO (CPF/CNPJ: 049.063.147-91); LUCIA MARIA GUSMAO CASTRO (CPF/CNPJ: 327.899.477-91); JOSE MOREIRA GUSMAO (CPF/CNPJ: 343.093.497-49); ONILDO JOSE BARROS E SILVA GUSMAO (CPF/CNPJ: 470.876.097-34); SEVERINO CARLOS BARROS E SILVA GUSMAO (CPF/CNPJ: 487.908.267-87); TEREZA DE JESUS GUSMAO NETO (CPF/CNPJ: 742.830.487-00); MARIA DAS GRACAS GUSMAO TRANCOSO (CPF/CNPJ: 818.387.607-25)

ADVOGADO(S): ES008528 - APARECIDA SERRANO DE MELO; ES004768 - LANIA ROVENIA COURA CARVALHO

CDA: 35.240.336-5; 35.240.337-3

BEM(NS): 01 (uma) Máquina extrusora de polietileno, marca A. CARNEVALLI, modelo 1200, Série B, nº 1190, ano 1989, em regular estado de conservação e cujo funcionamento não foi possível verificar, uma vez que o equipamento não se encontra em uso.

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), em 03 de outubro de 2017.

### **33 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0012385-97.2012.4.02.5001 (2012.50.01.012385-2)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): MULTI COMERCIAL LTDA (CPF/CNPJ: 02.552.381/0001-47)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 72 2 12 000666-45 // 72 6 12 001928-95 // 72 6 12 001929-76 // 72 7 12 001084-09

BEM(NS): 01 (um) Caminhão Iveco/Fiatdai, modelo T3510B, cor branca, ano/modelo 2000, placa MRZ-7639, chassi ZCFC35701Y5284720, Renavam 00744253136, carroceria fechada (baú), tara 1800, capacidade 4000, à diesel, em razoável estado de conservação, com risco pela lataria, com bancos rasgados, painel quebradiço e volante em ruim estado.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 28.000,00 (vinte e oito mil reais), em 03 de outubro de 2017.

### **34 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0013687-69.2009.4.02.5001 (2009.50.01.013687-2)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): ROBERTO LOPES RODRIGUES (CPF/CNPJ: 049.745.577-34)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 72 1 09 000672-82

BEM(NS): 01 (um) Veículo marca/modelo FIAT/PALIO EDX, ano/modelo 1997/1998, cor cinza, placa MPK-4780, renavam 688640281, 04 portas, em bom estado de conservação, sem funcionamento, com um trincado na parte traseira, lanterna traseira direita quebrada, capô empenado, banco do motorista rasgado e alguns riscos pela lataria..

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), em 28 de outubro de 2017.

### **35 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0122981-46.2015.4.02.5001 (2015.50.01.122981-0)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): LOGISTICA E TRANSPORTE FIOROT LTDA (CPF/CNPJ: 04.239.453/0001-26)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 460437585 // 460437577

BEM(NS): **01)** 01 (um) Caminhão M. Benz L1113, ano 1981, placa KST-2487, renavam 261118650, cor vermelha, carroceria fechada, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), em 03 de outubro de 2017; **02)** 01 (um) Caminhão M. Benz L1113, ano 1981, placa MQC-7923, renavam 277341434, cor branca, carroceria fechada, com avarias na lataria, em ruim estado de conservação, avaliado em R\$ 10.000,00 (dez mil reais) , em 03 de outubro de 2017; **03)** 01 (um) Semirreboque REB/A. Guerra, placa MSB-6910, ano 1980, renavam 276268709, cor branca, carroceria fechada, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 8.000,00 (oito mil reais), em 03 de outubro de 2017; **04)** 01 (um) Semirreboque / RODOVIÁRIA, placa GMV-0437, ano 1980, renavam 261548832, carroceria fechada, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais), em 05 de dezembro de 2016; **05)** 01 (um) Semirreboque SR/IDEROL, placa LIC-3435, ano 1989, renavam 315058838, cor branca, carroceria fechada, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 22.000,00 (vinte e dois mil reais), em 05 de dezembro de 2016; **06)** 01 (um) Semirreboque REB/FNV-Fruehauf, placa ACV-6423, cor branca, ano 1987, renavam 400345412, carroceria fechada, em ruim estado de conservação, avaliado em R\$ 10.000,00 (dez mil reais), em 03 de outubro de 2017; **07)** 01 (um) Semirreboque PASTRE, placa LZT-3746/ES, ano/modelo 1990, carroceria fechada, renavam 54538066, cor branca, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais), em 03 de outubro de 2017; **08)** 01 (um) Semirreboque A.GUERRA, carroceria aberta, placa MPD-4102/ES, ano/modelo 1995, renavam 278836291, cor branca, em ruim estado de conservação, avaliado em R\$ 10.000,00 (dez mil reais), em 03 de outubro de 2017; **09)** 01 (uma) Caminhonete RENAULT/MASTER FURG 8M3, placa MQF-2834, ano/modelo 2004, renavam 842315772, cor branca, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais), em 05 de dezembro de 2016; **10)** 01 (uma) Motocicleta HONDA/CG 150 TITAN ESD, placa, MQY-5747, ano/modelo 2006/2007, renavam 901242942, à gasolina, cor prata, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 2.000,00 (dois mil reais), em 05 de dezembro de 2016. Obs.: Há informação de furto/roubo; **11)** 01 (um) Veículo, tipo Caminhão Trator, marca/modelo VOLVO/VM 310 4X2T, ano/modelo 2007, placa MRF-8029, renavam 920389228, cor branca, avaliado em R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), em 03 de outubro de 2017; **12)** 01 (um) Veículo, tipo Caminhão Trator, marca/modelo VOLVO/VM 310 4X2T, ano/modelo 2006, placa MQL-9813, renavam 881649252 avaliado em R\$ 70.000,00 (setenta mil reais), em 05 de dezembro de 2016; **13)** 01 (um) Veículo tipo Caminhão Trator, marca/modelo VOLVO/VM 310 4X2T, ano 2006, placa MQL-9807, renavam 878535594, avaliado em R\$ 10.000,00 (dez mil reais), em 03 de outubro de 2017; **14)** 01 (um) Veículo tipo Caminhão Trator, marca/modelo SCANIA/R113 H 4X2 320, ano 1995, placa BWZ-3544, renavam 644952776, avaliado em R\$ 70.000,00 (setenta mil reais), em 05 de dezembro de 2016; **15)** 01 (um) Veículo tipo Caminhão Trator, marca/modelo VOLVO/NL10 340 4X2, ano 1995, placa AFI-0529, renavam 636104290, avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais), em 03 de outubro de 2017; **16)** 01 (um) Caminhão M BENZ/L1519, ano 1974, placa MRQ-8288, renavam 276396723, cor amarela, avaliado em R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais), em 03 de outubro de 2017; **17)** 01 (um) Caminhão M BENZ/LAP 321, ano 1963, placa MRS-5997, renavam 275247732, avaliado em R\$ 15.000,00 (quinze mil reais) , em 03 de outubro de 2017.

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 419.000,00 (quatrocentos e dezenove mil reais).

### **36 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n°. 0006806-33.1996.4.02.5001 (96.0006806-2)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): SER SOCIEDADE EDUCACIONAL RENE D'AVILA LTDA (CPF/CNPJ: 31.285.752/0001-70); REGINA MARTINS DAVILA (CPF/CNPJ: 027.605.987-56); NELSON LUIZ PIOTO D AVILA (CPF/CNPJ: 096.294.597-87)

ADVOGADO(S): ES009427 - JUSSARA CHRISTIANE SCHAFFELN CORREIA LIMA

CDA: 323479898

BEM(NS): Um imóvel unificado, situado na Rua São José, n°. 50, Sítio das Esmeraldas, Manguinhos, Serra/ES, constituído de: 01 Lote de terreno sob n°. 03, da quadra “A”, área de 300,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua São José, medindo 10,0m, fundos com o lote 01 e 04 da quadra B, medindo 10,00m, lado direito com lote 04 da quadra A, medindo 30,30m, lado esquerdo com lotes 01 e 02, medindo 29,30m, matriculado sob n°. 20.489; 01 Lote de terreno sob n°. 04, da quadra “A”, área de

310,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua São José, medindo 10,00m, fundos com o lote 04 da quadra B, medindo 10,00m, lado direito com o lote 05, medindo 31,20m, lado esquerdo com o lote 03, medindo 30,30m, matriculado sob n.º. 20.490; 01 Lote de terreno sob n.º. 05 da quadra “A”, com área de 307,50m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua São José, matriculado sob n.º. 20.491; 01 Lote de terreno sob n.º. 06 da quadra “A”, com área de 287,50m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua Edwiges, matriculado sob n.º. 20.492; 01 Lote de terreno sob n.º. 04, da quadra “B”, com área de 254,30m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua Edwiges, medindo 10,85m, fundos com o lote 01 da quadra B, medindo 9,50m, lado direito com lote 05 medindo 25,00m, lado esquerdo com lotes 03, 04 e 05, medindo 25,00m, matriculado sob n.º. 20.493. Todos Registrados no Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis da 2ª Zona de Serra/ES. Benfeitorias: Sobre a área total do imóvel unificado de aproximadamente 1.459,30m<sup>2</sup>, há uma casa principal com 02 pavimentos, medindo cerca de 630,00m<sup>2</sup>, sendo que no 1º pavimento há uma ampla garagem na frente e uma casa, nos fundos, com 03 quartos, sala, cozinha, 02 banheiros, com aproximadamente 110,00m<sup>2</sup>; no 2º pavimento há 02 residências: 01 casa com frente para a Rua São José, composta por uma varanda, 04 suítes, 01 cozinha, 01 terraço e 01 sala conjugada; a dos fundos possui 03 quartos, sala, cozinha e 02 banheiros. Na área comum, localizada no centro da área total do imóvel, há uma piscina pequena com capacidade aproximada de 10.000 litros. De frente para o imóvel, cujos portões de entrada e da garagem estão voltados para a Rua São José, à direita do terreno existe 01 casa na frente, com 03 quartos, sala, cozinha e 02 banheiros, com cerca de 100,00m<sup>2</sup>, nos fundos, há 01 churrasqueira, 01 despensa, 01 casa com 03 quartos, sala, cozinha, 02 banheiros, 01 garagem menor com portão de acesso para a Rua Edwiges, com aproximadamente 110,00m<sup>2</sup>.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 1.650.000,00 (um milhão, seiscentos e cinquenta mil reais), em 10 de outubro de 2017.

### **37 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n.º. 0009344-98.2007.4.02.5001 (2007.50.01.009344-0)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): ARTGRAF - GRAFICA EDITORA LTDA (CPF/CNPJ: 27.058.213/0001-20)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 10783 005193/98-66

BEM(NS): Uma área de terreno urbano medindo 34,60m de frente para a Rua Moreira, 34,60m de fundos com o Rio Itapemirim, 33,60m do lado direito com Dail Athayde Veloso e 32,50m do lado esquerdo com a Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim, totalizando 1.143,53m<sup>2</sup>, situado na Rua Moreira, s/n.º, em frente o Colégio Liceu Cachoeirense, Independência, em Cachoeiro de Itapemirim/ES. **Obs.:** Área murada, fechada, onde se vê uma construção utilizada como garagem em alvenaria, de aproximadamente 18,00m<sup>2</sup>, em estado de demolição. Imóvel matriculado sob n.º. 236 no Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona de Cachoeiro de Itapemirim/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais), em 11 de outubro de 2017.

### **38 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n.º. 0001478-92.2014.4.02.5001 (2014.50.01.001478-6)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): THALYS IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA (CPF/CNPJ: 02.906.171/0001-00)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 72 2 13 000520-26 // 72 2 13 000521-07

BEM(NS): Conjunto n.º. 1.008 do Edifício Vitória Center, situado à Avenida Princesa Isabel, n.º. 269, Bairro Esplanada, Centro, nesta Capital, com área aproximada de 85,00m<sup>2</sup>, possuindo 01 sala com pisos de parquet e 01 banheiro com piso de cerâmica e paredes totalmente revestidas de azulejos, com a fração ideal de 0,00886 do terreno de marinha e acrescido de marinha, tudo à Avenida Princesa Isabel, nesta Capital, com área de 674,00m<sup>2</sup>, medindo de frente 21,00m, com a Avenida Princesa Isabel; fundos mede 18,50m, limitando-se com a Rua Barão de Monjardim; lado esquerdo mede 30,00m, limitando-se com Ayrton Pedra e lado direito mede 46,50m, limitando-se com Clóvis Camargo. Imóvel matriculado sob n.º. 13.318, no Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Zona de Vitória/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), em 18 de outubro de 2017.

**39 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0003463-43.2007.4.02.5001 (2007.50.01.003463-0)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): FATEQ SERVICOS E CONSTRUCOES LTDA (CPF/CNPJ: 39.312.731/0001-08); MANOEL DE SOUZA PIMENTA NETO (CPF/CNPJ: 327.888.867-72)

ADVOGADO(S): ES011045 - THIAGO DE SOUZA PIMENTA

CDA: 7220600139455

BEM(NS): Um lote de terreno sob o nº. 04 (quatro) da quadra 07 (sete), com área de 260,87m<sup>2</sup> (duzentos e sessenta metros e oitenta e sete décimos quadrados), confrontando-se pela frente com a Rua “D”, pelos lados com o lote 03 e lote 04, pelos fundos com parte do lote 06, e CASA RESIDENCIAL edificada sobre o mesmo com área construída de 45m<sup>2</sup> (quarenta e cinco metros quadrados), composta de sala, três quartos, cozinha, banheiro e dependência, situado no Conjunto Habitacional São Diogo II, em Carapina, município da Serra/ES. Imóvel matriculado sob o nº. 17.256, no Cartório de Registro Geral de Imóveis da 2ª Zona da Serra/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais), em 10 de outubro de 2017.

**40 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0003967-35.1996.4.02.5001 (96.0003967-4)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): BRAMINEX BRASILEIRA DE MARMORE EXPORTADORA S/A (CPF/CNPJ: 27.074.343/0001-57)

ADVOGADO(S): ES010925 - ALEXANDRE CARVALHO SILVA; ES012703 - RODRIGO FORTUNATO PINTO

CDA: 31.973.516-8

BEM(NS): **01**) 01 (um) Lote de terreno, medindo 10,00 metros de frente e de fundos, por 20,00 metros em cada uma das linhas laterais, totalizando 200,00m<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados), situado na Rua Tupinambás, s/nº, na Cidade de Cachoeiro de Itapemirim, confrontando pela frente com a referida rua, fundos com Waltair Rocha Mota, de um lado com Nair Nogueira Silveira, Angelo Pedrote Júnior e de outro com Pedro de Souza Fraga. Imóvel matriculado sob nº. 9.976, no Cartório de Registro Geral de Imóveis de Cachoeiro de Itapemirim/ES. **Obs.:** O referido imóvel se localiza em meio de quadra e em situação de aclave em relação a sua posição. avaliado em R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), em 11 de outubro de 2017; **02**) 01 (uma) Área de terreno com 935,00m<sup>2</sup> (novecentos e trinta e cinco metros quadrados), medindo 62,00 metros de frente para a Rua Projetada “A”, 17,00 metros do lado esquerdo, confrontando com José Antônio Smarzarzo, 22,40 metros do lado direito em divisa com o córrego Monte Cristo e 48 metros na linha dos fundos confrontando com José Antônio Smarzarzo, situado no Bairro Caiçaras, Cachoeiro de Itapemirim. Imóvel matriculado sob nº. 2.807, no Cartório de Registro Geral de Imóveis de Cachoeiro de Itapemirim/ES. **Obs.:** Conforme AV4/2.807, foi alienado uma área de 780,00m<sup>2</sup> do terreno, remanescendo conseqüentemente a área de 155,00m<sup>2</sup>, medindo 7,20m de frente para a rua Projetada A, 7,15m de fundos com José Antônio Smarzarzo, 20,90m do lado esquerdo com José Clara da Silva e outro e 22,40m do lado direito com o Córrego Monte Cristo. Avaliado em R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais), em 02 de setembro de 2009.

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais).

**41 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0005617-54.1995.4.02.5001 (95.0005617-8)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): BAUHAUS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (CPF/CNPJ: 30.753.479/0001-06); ROMULO CARVALHO XAVIER (CPF/CNPJ: 002.258.601-63); NILSEIA DA CONCEICAO BORGES DE MENEZES (CPF/CNPJ: 364.332.257-72)

ADVOGADO(S): ES014595 - CAROLINA GUANAES PÁDUA; ES014504 - LÍVIA BORGES DAHER AMORIM

CDA: 32.152.632-5

BEM(NS): Um apartamento de nº 402 – cobertura, com 01 (uma) vaga de garagem do Edifício “Tambaú”, situado à Avenida Gelú Vervolet dos Santos, nº 366, Jardim Camburi, Vitória/ES, com área

privativa de 31,32m<sup>2</sup> e área total construída de 49,54m<sup>2</sup>, com as seguintes compartimentações: 01 quarto/sala; 01 cozinha, 01 banheiro e 01 área de serviço. E respectiva fração ideal de 0,03046 do Lote de nº 05 da quadra E-2, com área de 554,40 m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Avenida Gelú Vervolet dos Santos, onde mede 14,00m; pelos fundos com parte dos lotes nº 10 e 11 da quadra VII, onde mede 14,00m; pelo lado direito com o lote nº 04, onde mede 39,60m e pelo lado esquerdo com o lote nº, onde mede 39,60m. Imóvel matriculado sob nº 6.596, no Cartório de Registro Geral de Imóveis da 3ª Zona de Vitória/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 178.000,00 (cento e setenta e oito mil reais), em 17 de outubro de 2017.

#### **42 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0007785-82.2002.4.02.5001 (2002.50.01.007785-0)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): SERVIL PARTICIPACOES E SERVICOS LTDA ME (CPF/CNPJ: 36.033.926/0001-20); ANA PAULA FERREIRA PEIXOTO (CPF/CNPJ: 031.486.917-41)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 72297001044-95 // 72297001045-76 // 72697001810-81 // 72697001811-62

BEM(NS): Um apartamento nº. 101 com vaga de garagem, com 03 quartos do Edifício Mar de Espanha, situado à Rua Eugênia Neto, nº. 766, Santa Lúcia, Vitória/ES, contendo 02 varandas, 01 suíte, 01 quarto com piso em cerâmica, 03 banheiros, 01 cozinha e 01 área de serviço com pisos em cerâmica e paredes totalmente azulejadas, 01 quarto reversível, 01 sala, 01 circulação também com pisos em cerâmica e fração ideal de 0,04745 do terreno com a área de 681,40m<sup>2</sup>, medindo de frente 14,00 metros, confrontando com Rua Eugênio Neto, lado direito 42,70 metros confrontando com Bertino Alvez de Souza, lado esquerdo 54,00 metros em dois segmentos retilíneos de 49,00 metros + 5,00 metros, confrontando com área remanescente, fundos 16,60 metros confrontando com quem de direito. Imóvel matriculado sob o nº. 29.850 no Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona de Vitória/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 430.000,00 (quatrocentos e trinta mil reais), em 17 de outubro de 2017.

#### **43 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0012322-87.2003.4.02.5001 (2003.50.01.012322-0)**

EXEQUENTE: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA-INMETRO

EXECUTADO(S): COMERCIAL COLISEU LTDA MEE (CPF/CNPJ: 02.509.501/0001-23); CRISTIANO HELAL DE PAULA (CPF/CNPJ: 031.044.117-00); JOAREZ ANTONIO GUALTIERE (CPF/CNPJ: 896.444.767-00)

ADVOGADO(S): ES010186 - JOSÉ CONSTANTINO MAZZOCO; ES017846 - MAIKE BICUDO CELESTINO

CDA: 29/168 // 38/158 // 40/164

BEM(NS): Vaga de garagem com nº. 05 (térreo) do Edifício Praia Nobre, situado à Rua Moacyr Avidos 247, Praia do Canto, Vitória/ES, e respectiva fração ideal de 0,00114585 das coisas comuns do prédio e do terreno com área de 1.146,00m<sup>2</sup>. **Obs.:** Não há vaga de garagem sozinha, todas são vinculadas ao respectivo apartamento, que consta o apto. 902, em nome do corresponsável tributário; Vaga de garagem coberta; O apartamento está desocupado há anos. Imóvel matriculado sob o nº. 41.744, no Cartório de Registro Geral de Imóveis da 2ª Zona de Vitória/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), em 17 de outubro de 2017.

#### **44 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0002241-45.2004.4.02.5001 (2004.50.01.002241-8)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): LESTE BRASILEIRA IMPORTADORA E EXPORTADORA LTDA (CPF/CNPJ: 28.149.375/0001-37)

ADVOGADO(S): ES011412 - BRUNO RAPHAEL DUQUE MOTA; ES015851 - BERNARDO SÁ ANTUNES STRAUCH

CDA: 72203000524-35

BEM(NS): Uma área de terreno medindo 11.904,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Avenida América, em 138,00 metros, fundos com a Rua Paraíba (atualmente: Rua Pará), em 48,00 metros, lado

direito com uma rua projetada onde existe um valão, em 156,00 metros, e lado esquerdo com a Rua Rio Grande do Sul, em 128,00 metros, correspondentes aos lotes 04 a 30 da quadra 100 e 10 a 25 da quadra 102 do Loteamento Jardim América. Imóvel matriculado sob n°. 10.026, no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício de Cariacica/ES. **Obs.:** Imóvel com excelente localização, em região comercialmente aquecida, propícia à instalação de enormes galpões, apresenta grande amplitude. (RE)AVALIAÇÃO: R\$ 3.095.040,00 (três milhões, noventa e cinco mil e quarenta reais), em 19 de outubro de 2017.

#### **45 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n°. 0005864-69.1994.4.02.5001 (94.0005864-0)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): ROGER SCARDUA LELLIS (CPF/CNPJ: 27.540.921/0001-01); ROGER SCARDUA LELLIS (CPF/CNPJ: 376.937.787-72)

ADVOGADO(S): ES009427 - JUSSARA CHRISTIANE SCHAFFELN CORREIA LIMA  
CDA: 31.594.777-2

BEM(NS): Parte ideal correspondente a 50% (parte cabível ao executado) de um lote de terreno n°. 13, quadra II, no loteamento Caminho da Floresta, situado em Inhoá, município Vila Velha/ES, com área de 445,50 m², confrontando-se pela frente com rua João Folegatti, fundos com faixa reservada para drenagem ou com lote 08, lados com os lotes 12 e 14. **Obs.:** O terreno se situa no alto de um morro, estando demarcado, com vegetação alta, sem nenhuma benfeitoria, em uma área de declive. Próximo ao local já existem algumas casas construídas (ele se situa ao lado da casa n°. 12 da rua). O local é área de preservação ambiental, o que causa uma depreciação do seu valor. Imóvel matriculado sob n°. R.3-41.359, no Cartório do 1º Ofício da Zona de Vila Velha/ES.

(RE)AVALIAÇÃO DA PARTE IDEAL: R\$ 90.000,00 (noventa mil reais), em 26 de junho de 2017.

#### **46 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n°. 0001702-45.2005.4.02.5001 (2005.50.01.001702-6)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): SOCIEDADE EDUCACIONAL NOSSA SENHORA DO CARMO LTDA (CPF/CNPJ: 27.400.068/0001-14); AGROPECUARIA NACIONAL IMP. E EXPORTACAO LTDA (CPF/CNPJ: 02.139.521/0001-50); CURSO NACIONAL DE MEDICINA LTDA (CPF/CNPJ: 27.055.227/0001-90); DIMPEL INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA (CPF/CNPJ: 27.751.0007/0001-00); COLÉGIO NACIONAL LTDA (CPF/CNPJ: 39.388.848/0001-75); JOSE SYDNY RIVA (CPF/CNPJ: 241.605.207-15); MIRIAN BATISTA RIVA (CPF/CNPJ: 880.816.567-15)

ADVOGADO(S): ES011370 - RAPHAEL MADEIRA ABAD; ES008288 - BRUNO DALL'ORTO MARQUES; ES010871 - JOSE ANTONIO NEFFA JUNIOR  
CDA: 55.711.148-0

BEM(NS): Uma propriedade agro-pastoril, situada nos lugares denominados Córrego da Água Branca, Ribeirãozinho, Água Sumida e Fundo, distrito de Sede, do Município de Ecoporanga/ES, medindo a área total de 4.461.000,00m², ou seja, 446,10 has, em terras legítimas. Benfeitorias: 01 Casa sede com 01 sala, 01 suíte, 03 quartos, 01 banheiro social, 01 circulação e 01 cozinha; 01 casa com 03 quartos e 01 banheiro social; 01 Casa de ferramentas com 03 cômodos e 01 área aberta; 01 Fabrica de queijo com 02 cômodos; 01 Lavanderia; 01 Baia para animais com 05 cômodos; 04 casas de vaqueiros sendo 03 em péssimas condições; 01 Curral com balança; 05 Casas de cochos (cocheiras). **Obs.:** O referido imóvel encontra-se sem nenhuma manutenção tanto nas suas diversas benfeitorias como também na terras, o mesmo não possui nascentes e nem tão pouco qualquer tipo de reservatório de águas. Imóvel matriculado sob o n°. 4.815, no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício de Ecoporanga/ES. (RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 3.122.700,00 (três milhões, cento e vinte e dois mil e setecentos reais), em 18 de outubro de 2017.

#### **47 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n°. 0003182-87.2007.4.02.5001 (2007.50.01.003182-2)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): ENGEMINAS LTDA (CPF/CNPJ: 01.636.967/0001-27)

ADVOGADO(S): ES010250 - SANDRO RONALDO RIZZATO

CDA: 72 2 06 002444-// 72 6 06 003527-51 // 72 6 06 007260-07 // 72 6 06 007261-80 // 72 7 06 001318-09

BEM(NS): **01**) 01 (um) Caminhão marca/modelo Mercedes Benz/L1620, ano/modelo 2004/2004, placa JQJ-8290, renavam 845903683, avaliado em R\$ 90.000,00 (noventa mil reais), em 03 de março de 2016; **02**) 01 (um) Veículo marca/modelo Fiat/Uno Mille Fire, ano/modelo 2001/2002, placa MSB-0050, renavam 767449649, em razoável estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 7.000,00 (sete mil reais), em 03 de outubro de 2017; **03**) 01 (um) Veículo marca/modelo VW/Kombi, ano/modelo 2000/2001, placa AJN-8492, renavam 746301189, cor branca, em péssimo estado, parada e sem funcionamento, avaliada em R\$ 6.000,00 (seis mil reais), em 03 de outubro de 2017; **04**) 01 (um) Veículo marca/modelo VW/Kombi, ano/modelo 1995/1995, placa GQU-9352, renavam 639113320, cor bege, avaliado em R\$ 10.000,00 (dez mil reais), em 03 de março de 2016; **05**) 01 (um) Veículo Mercedes Benz/L608D, ano/modelo 1985/1985, placa MRJ-3890, renavam 27685986, cor verde, avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais), em 03 de outubro de 2017.

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 143.000,00 (cento e quarenta e três mil reais).

#### **48 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n.º. 0005067-44.2004.4.02.5001 (2004.50.01.005067-0)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): SOCIEDADE EDUCACIONAL NOSSA SENHORA DO CARMO LTDA (CPF/CNPJ: 27.400.068/0001-14) E OUTROS

ADVOGADO(S): ES005868 - LUCIANA M. JUDICE DE MELLO;

ES010077 - RODRIGO FRANCISCO DE PAULA; RJ109505 - RAFAEL COZER ANTAKI

CDA: 72 6 03 006408-08

BEM(NS): Uma propriedade agro-pastoril, situada nos lugares denominados Córrego da Água Branca, Ribeirãozinho, Água Sumida e Fundo, distrito de Sede, do Município de Ecoporanga/ES, medindo a área total de 4.461.000,00m<sup>2</sup>, ou seja, 446,10 has, em terras legítimas. Benfeitorias: 01 Casa sede com 01 sala, 01 suíte, 03 quartos, 01 banheiro social, 01 circulação e 01 cozinha; 01 casa com 03 quartos e 01 banheiro social; 01 Casa de ferramentas com 03 cômodos e 01 área aberta; 01 Fabrica de queijo com 02 cômodos; 01 Lavanderia; 01 Baia para animais com 05 cômodos; 04 casas de vaqueiros sendo 03 em péssimas condições; 01 Curral com balança; 05 Casas de cochos (cocheiras). Obs.: O referido imóvel encontra-se sem nenhuma manutenção tanto nas suas diversas benfeitorias como também na terras, o mesmo não possui nascentes e nem tão pouco qualquer tipo de reservatório de águas. Imóvel matriculado sob o n.º. 4.815, no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício de Ecoporanga/ES. (RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 3.122.700,00 (três milhões, cento e vinte e dois mil e setecentos reais), em 18 de outubro de 2017.

#### **49 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL n.º. 0006790-16.1995.4.02.5001 (95.0006790-0)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): URHNJAK & SOUZA LTDA ME (CPF/CNPJ: 27.988.849/0001-71);

MARCELO CARLOS COUTO DE SOUZA (CPF/CNPJ: 488.197.947-72); ARILTON LOURENCO PESSOTTI (CPF/CNPJ: 894.031.937-00)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 31.674.021-7

BEM(NS): **01**) 01 (uma) Linha telefônica n.º. 3225-4888, em nome de Ubhnyak e Souza Ltda. ME, avaliada em R\$ 45,00 (quarenta e cinco reais), em 01 de julho de 2014; **02**) 01 (uma) Linha telefônica n.º. 3225-2341, em nome de Marcelo Carlos Couto de Souza, avaliada em R\$ 45,00 (quarenta e cinco reais), em 01 de julho de 2014; **03**) Um lote de terreno sob n.º. 11 da quadra 02, com área de 662,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua Casuarina; pelos fundos com lotes 12 e 13; pelo lado direito com a Rua Vinhatico, pelo lado esquerdo com o lote 09, situado no Loteamento denominado Balneário Carapebus, Distrito de Carapina, Município de Serra/ES. **Obs.:** Conforme informado na matrícula o imóvel possui área de 640,00m<sup>2</sup>; Há uma construção inacabada em precário estado de conservação; O referido lote não possui número de identificação e está cravado exatamente na esquina, em rua sem asfalto. Imóvel matriculado sob n.º. 9.228, no Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Serra/ES. Avaliado em R\$ 100.000,00 (cem mil reais), em 10 de outubro de 2017.

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 100.045,00 (cem mil e quarenta e cinco reais).

**50 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0004380-96.2006.4.02.5001 (2006.50.01.004380-7)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): KRIACO FERRAGENS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA (CPF/CNPJ: 03.105.073/0001-36)

ADVOGADO(S): ES021827 - KENIA COSTA FAVALESSA

CDA: 72 4 05 004467-41

BEM(NS): **01**) 10.000kg (dez mil quilos) de peças de ferro, avaliadas em R\$ 4,00 (quatro reais) o kg, perfazendo um total de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais); **02**) 01 (um) Caminhão/Mec. Opor M. Benz/L1113, ano 1971, diesel, cor azul, Chassi 34403215020638, placa MSD-5393, com munck, capacidade de 3 toneladas, avaliado em R\$ 15.000,00 (quinze mil reais).

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais), em 21 de outubro de 2017.

**51 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0007636-96.1996.4.02.5001 (96.0007636-7)**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): ASSOCIACAO BENEFICENTE DOS FERROVIARIOS DA ESTRADA DE FERRO VITORIA A MINAS (CPF/CNPJ: 30.961.882/0001-12); RAFAEL SMIDERLE VALDERATO (CPF/CNPJ: 214.122.867-00)

ADVOGADO(S): ES009472 - MARCOS SERGIO ESPINDULA FERNANDES; ES009472 - MARCOS SERGIO ESPINDULA FERNANDES

CDA: 32.348.390-9

BEM(NS): **Direito de Ocupação do Imóvel:** Um prédio de dois pavimentos, tendo na parte superior 03 quartos, sala, copa, área de serviço, quarto sanitário, dependência de empregada e uma área coberta e na parte inferior garagem, escritório e quarto sanitário, edificado em terreno de marinha, situado em São Torquato, Vila Velha/ES, medindo 20,00m de frente por 30,00m de fundos, ou seja, a área total de 600,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Estrada de Rodagem; pelos fundos com Cia do Vale do Rio Doce; direita com Renato Paiva e a esquerda com Cíclias Barbosa S/A. Imóvel matriculado sob nº. 1.077 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da 2ª Zona de Vila Velha/ES. **OBS.1:** Atualmente o prédio conta com seus 03 pavimentos reformados; No térreo funciona uma clínica, onde há salas para consultório, banheiros e recepção; No primeiro andar funciona a diretoria da empresa executada e conta com salas de escritório, banheiros e recepção e no último andar há um local para recreação, com cozinha, banheiro e salão; O imóvel está em bom estado de conservação. **OBS.2:** Conforme AV. 28/1077, a União é a proprietária do imóvel.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais), em 17 de outubro de 2017.

## **4ª VFEF**

**01 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0000304-38.2011.4.02.5006**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADOS: METALURGICA JAVARINI PALCO SHOW LTDA (CNPJ/CPF: 05.744.216/0001-85), IZAIAS JAVARINI (CNPJ/CPF: 896.421.397-15), ELIEZER JAVARINI (CNPJ/CPF: 894.035.097-91).

ADVOGADOS: Polnei Dias Ribeiro - OAB/MG 122506 e Adriano José Germano de Oliveira - OAB/ES 10874.

CDA: 36.473.384-5; 36.473.383-7 e 39.200.806-8.

BEM(NS): 01 (um) Palco para eventos, com medida de 6,00 metros de frente por 6,00 metros de fundo, altura do tablado de 1,50 (um metro e cinquenta centímetros), altura total da cobertura de 5,50 (cinco metros e meio), piso tipo bandeja compensado naval, estrutura tubular de uma polegada e meia, lona dupla face em toda cobertura, em bom estado de conservação, porém parado sem montagem faz 1 ano.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), em 14 de março de 2016.

**02 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0000920-76.2012.4.02.5006**

**EXEQUENTE:** UNIÃO FEDERAL

**EXECUTADOS:** INDUSTRIA DE BEBIDAS MESTRE ALVARO LTDA. (CNPJ/CPF: 05.275.975/0001-46); TRADE CITY IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA. (CNPJ/CPF: 00.967.928/0001-40); PRW COMERCIAL LTDA. (CNPJ/CPF: 01.136.127/0001-03) e JOÃO GILBERTI SARTORIO (CNPJ/CPF: 621.849.897-20).

**ADVOGADOS:** Carlos Henrique Ribeiro - OAB/ES 19486.

**CDA:** 72211003539-44; 72311000181-15; 72611007517-87; 72611007518-68; 72711001719-23.

**BEM(NS):** Área E-11 com 6.110,00m<sup>2</sup> (seis mil, cento e dez metros quadrados), situada em Jacaraípe, Distrito de Carapina, Município de Serra/ES, com as seguintes confrontações e características: pela frente com parte da Área E-16, medindo 50,00 metros, pelos fundos com Conjunto Habitacional Bairro das Flores e parte da área E-15, medindo 47,00 metros, pelo lado direito com área E e E-12, medindo 220,00 metros e pelo lado esquerdo com área E-10 medindo 172,00 metros. Benfeitorias: Há edificações com aproximadamente 4.035,00m<sup>2</sup> de área construída, contendo: 01 (uma) Portaria e 01 (um) Pavimento de acesso externo de 02 (dois) andares, com aproximadamente 191,00m<sup>2</sup>; 01 (uma) Construção principal com 03 (três) pavimentos, medindo aproximadamente 1.245,00m<sup>2</sup>; 01 (um) Galpão industrial de 2.400,00m<sup>2</sup> aproximadamente; 02 (duas) Construções de apoio, sendo uma de 93,00m<sup>2</sup> e outra de 106,00m<sup>2</sup> aproximadamente. Imóvel matriculado sob o nº. 33.360 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da 2ª Zona da Comarca de Serra/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 6.000.000,00 (seis milhões de reais), em 15 de setembro de 2016.

**03 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0001095-32.2005.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO FEDERAL

**EXECUTADOS:** COLÉGIO NACIONAL LTDA (CNPJ/CPF: 39.388.848/0001-75) e JOSE SYDNY RIVA (CNPJ/CPF: 241.605.207-15)

**ADVOGADOS:** Não informado.

**CDA:** 35.240.579-1

**BEM(NS):** Lote de terreno no. 02 da quadra no. 28, integrante do loteamento denominado “Enseada Azul de Guarapari”, situado neste Município e Comarca de Guarapari/ES, com as seguintes características e confrontações: pela frente com a Avenida Punta Del Este, onde mede 12,70 metros; pelo lado esquerdo com o lote no. 01, onde mede 31,00 metros; pelo lado direito com o lote no. 03, onde mede 34,40 metros; e, pelos fundos com o lote no. 21, onde mede 12,90 metros, perfazendo a área total de 418,50m<sup>2</sup> (quatrocentos e dezoito metros e cinquenta centímetros quadrados). Obs.: O imóvel fica ao lado esquerdo do imóvel de no 140 para quem de frente com o mesmo se posiciona, o referido lote é murado em todo o seu entorno e encontra-se unificado ao lote de no 01 que não faz parte da penhora, o mesmo possui uma pequena benfeitoria em estado de demolição. Imóvel matriculado sob o nº. 13.441 no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Guarapari/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), em 21 de julho de 2016.

**04 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0002338-55.1998.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO FEDERAL

**EXECUTADOS:** BARRA MANSA EMPREENDIMENTOS LTDA (CNPJ/CPF: 27.724.319/0001-16), MARIA DALVA MARQUES DE SOUZA (CNPJ/CPF: 579.330.907-10) e EZEQUIAS CABRAL DE SOUZA (CNPJ/CPF: 792.077.747-04).

**ADVOGADOS:** Não informado.

**CDA:** 323504540

**BEM(NS):** 01 (uma) Motocicleta Suzuki JTA Intruder 125, ano de fabricação e modelo 2007/2007, à gasolina, cor azul, placa MRJ-0546, Renavam no. 00924850230, em péssimo estado de conservação e sem funcionamento há mais de 1 ano.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 1.000,00 (um mil reais), em 20 de abril de 2017.

**05 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0003792-16.2011.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO FEDERAL

**EXECUTADOS:** TERRA VERMELHA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA (CNPJ/CPF: 03.752.965/0001-29)

**ADVOGADOS:** Não informado.

**CDA:** 39.133.600-2 e 39.133.599-5

**BEM(NS):** 2.000 (dois mil) Sacos de argamassa, AC3 (ACIII), cinza, avaliado em R\$ 26,00 a unidade.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 52.000,00 (cinquenta e dois mil reais), em 12 de maio de 2017.

**06 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0004717-42.1993.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO FEDERAL

**EXECUTADOS:** IMPERCAP MANUTENCOES E CONSTRUCOES CAPIXABA LTDA - OBRA P/AFECC (CNPJ/CPF: 00.000.000/0001-91), DAVID BUNGENSTAB DE LIMA (CNPJ/CPF: 493.847.677-00), ANTONIO BUNGENSTAB DE LIMA (CNPJ/CPF: 302.771.407-49).

**ADVOGADOS:** Lourival Costa Neto - OAB/ES 7240

**CDA:** 313553203

**BEM(NS):** Apartamento 901, tipo cobertura, com duas vagas de garagem e um Box do Edifício SOLAR MARIANA, situado na Rua Coronel Schwab Filho, no. 316, Bento Ferreira, Vitória/ES, com um salão/jantar, três varandas, uma circulação e quatro quartos, um lavabo, três banheiros, uma copa, um depósito, uma cozinha, área de serviço com banheiro, cobertura com salão, dois quartos, duas varandas, um terraço e deck da piscina, dois banheiros, sala de repouso, sauna com ducha e uma piscina. Imóvel matriculado sob o nº. 26.454 no Cartório de Registro Geral de Imóveis da 2a Zona da Comarca de Vitória/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais), em 09 de agosto de 2016.

**07 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL no. 0006220-63.2014.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIAO FEDERAL

**EXECUTADOS:** FAUSTO ROSA D OLIVEIRA (CNPJ/CPF: 189.877.617-20)

**ADVOGADOS:** Não informado.

**CDA:** 72 6 10 00375-19 e 72 6 08 000627-06

**BEM(NS):** 01 (um) Veículo marca/modelo Fiat Tipo, placas MQE-5256, Renavam 279297505, ano de fabricação e modelo 1995/1995, cor cinza, em péssimo estado de conservação de conservação, sem funcionamento, parado faz mais de um ano, com amassados, com bancos dianteiro rasgados e junta do cabeçote queimada.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 4.000,00 (quatro mil reais), 10 de maio de 2017.

**08 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL nº. 0006246-32.2012.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO FEDERAL

**EXECUTADOS:** MOISÉS ENDRINGER DO NASCIMENTO (CNPJ/CPF: 891.161.357-68)

**ADVOGADOS:** Não informado.

**CDA:** 72 1 08 000587-70 e 72 1 11 009796-09

**BEM(NS):** 01 (um) Veículo marca/modelo Fiat Uno Electronic, ano de fabricação e modelo 1995/1995, à gasolina, cor branca, placas MPV-9103, Renavam no. 00278921744, em péssimo estado de conservação, com podres e ferrugem e sem funcionamento há mais de 1 ano.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 5.300,00 (cinco mil e trezentos reais), em 22 de junho de 2017.

**09 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL no. 0006368-55.2006.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIAO FEDERAL

**EXECUTADOS:** SITRA SERVICOS INDUSTRIAIS TRATAMENTO ANTICORROSIVO LTDA (CNPJ/CPF: 00.791- 625/0001-19)

**ADVOGADOS:** Não informado.

**CDA:** 72706000243-01

BEM(NS): 01 (um) Equipamento de jateamento abrasivo com bicarbonato de sódio, marca Armez A custrip System, completa, NATIL BD 7272, SH094HD187, em bom estado de conservação, porém sem funcionamento faz mais de 2 anos.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 12.000,00 (doze mil reais), em 30 de maio de 2017.

#### **10 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL no. 0008953-17.2005.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO FEDERAL

**EXECUTADOS:** BANANA VITAL LTDA (CNPJ/CPF: 02.439.326/0001-45), JANE CASTEGLI NE BETTCHER OLIOSI (CNPJ/CPF: 070.740.737-09), ROMILDO CASIMIRO BETTCHER (CNPJ/CPF: 084.406.707-53), ERIVELTON DONATELI OLIOSI (CNPJ/CPF: 042.178.117-30).

**ADVOGADOS:** Não informado.

**CDA:** 72 4 05 002085-65

**BEM(NS):** 01) Um lote de no. 31 da quadra M, medindo 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados), ou seja, 12,00 metros de frente para a Rua IX; 12,00 metros de fundos para o Lote no. 13; 25,00 metros do lado direito divisando com o lote no. 30 e 25,00 metros do lado esquerdo divisando com o lote no. 32, situado no Loteamento denominado “Parque Residencial Alfredo Chaves”. Imóvel matriculado sob o no. 1.583 no Cartório de Registro de Imóveis do 1o Ofício da Comarca de Alfredo Chaves/ES, avaliado em R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais), em 15/03/2017; 02) Um lote de no. 35 da quadra “M”, medindo 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados), ou seja, 12,00 metros de frente para a Rua IX; 12,00 metros de fundos para o Lote no. 09; 25,00 metros do lado direito divisando com o lote no. 34 e 25,00 metros do lado esquerdo divisando com o lote no. 36, situado no Loteamento denominado “Parque Residencial Alfredo Chaves”. Imóvel matriculado sob o no. 1.587 no Cartório de Registro de Imóveis do 1o Ofício da Comarca de Alfredo Chaves/ES, avaliado em R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais), em 15/03/2017.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), em 15 de março de 2017.

#### **11 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL no. 0009558-16.2012.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO - CREA/ES

**EXECUTADOS:** QUERLE AUXILIADORA GUERINI (CNPJ/CPF: 098.954.107-00)

**ADVOGADOS:** Não informado.

**CDA:** 00266/2009

BEM(NS): 02 (duas) Urnas funerárias, tamanho padrão, em estado de novas, avaliadas em R\$ 600,00 cada.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais), em 03 de fevereiro de 2017.

#### **12 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL no. 0009694-86.2007.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO FEDERAL

**EXECUTADOS:** SOCIEDADE EDUCACIONAL JARDIM CAMBURI LTDA (CNPJ/CPF: 28.493.724/0001-33)

**ADVOGADOS:** Pacelli Arruda Costa - OAB/ES 12678.

**CDA:** FGES2007000395; CSES200700396

**BEM(NS):** 01) 01 (uma) Copiadora e impressora marca BROTHER DCP 8085 (a numeração na pe-nhora consta como 8065, que segundo a depositária ocorreu um equívoco), DC Network - copier, prin-ter, scanner - laser, cor preta e cinza, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais); 02) 01 (uma) Copiadora e impressora marca KYOCERA, Ecosys, FS 3900 DN, cor branca, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 2.000,00 (dois mil reais); 03) 01 (um) Aparelho de ar condicionado, marca SPRINGER, 18.000 btu's, instalado no CPD (Centro de Processamentos de Dados) da escola, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais); 04) 01 (um) Brinquedo para playground de fibra de vidro e ferro, indicado para crianças de 0 a 10 anos de idade, com dois balanços de cadeirinha para sentar e dois balanços com elefantes pequenos de fibra para montar, um escorrega-

dor reto, um escorregador em curva, ponte, estando bem conservado e em pleno funcionamento, avaliado em R\$ 20.000,00 (vinte mil reais).

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 24.700,00 (vinte e quatro mil e setecentos reais), em 07 de março de 2016.

**13 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL no. 0011119-75.2012.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO FEDERAL

**EXECUTADOS:** ACADEMIA DE GINASTICA RAZOES DO CORPO LTDA. ME (CNPJ/CPF: 31.273.964/0001-37)

**ADVOGADOS:** Não informado.

**CDA:** 403673542 e 403673550

**BEM(NS):** 70 (setenta) Banheiras que se encontravam empilhadas, segundo apurado, banheiras Jacuzzi, modelo Serenity, medindo aproximadamente 1,30 x 0,75 com abas, não utilizadas, avaliadas em R\$ 800,00 cada.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 56.000,00 (cinquenta e seis mil reais), em 10 de maio de 2017.

**14 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL no. 0011689-90.2014.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO FEDERAL

**EXECUTADOS:** HARARRIJA DIORIO - ME (CNPJ/CPF: 06.901.000/0001-49), HARARRIJA DIÓRIO (CNPJ/CPF: 075.674.857-70).

**ADVOGADOS:** Não informado.

**CDA:** 72 4 12 001466-35; 72 4 13 000141-61 e 72 4 14 000270-95

**BEM(NS):** 01 (um) Veículo marca/modelo Peugeot/206 1.4 Feline FX, Flex, ano de fabricação e modelo 2006/2007, cor prata, placas MRA-1912, Renavam 00908873441.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), em 18 de março de 2016.

**15 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL no. 0016457-69.2008.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO FEDERAL

**EXECUTADOS:** EDUARDO HEIDERICKE (ACADEMIA CULTO AO CORPO) (CNPJ/CPF: 39.823.851/0001-70).

**ADVOGADOS:** Não informado.

**CDA:** FGES200800447 e CSES200800448

**BEM(NS):** 01 (um) Pulley de polia dupla conjugado, marca Propphysical, em bom estado de conservação e funcionamento. O equipamento foi reformado recentemente e pintado, razão pela qual seu valor não mudou muito apesar dos anos de uso.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 3.550,00 (três mil e quinhentos e cinquenta reais), em 12 de junho de 2016.

**16 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL no. 0111868-95.2015.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES - ANTT

**EXECUTADOS:** TRANSPUSUL TRANSPORTES LTDA (CNPJ/CPF: 07.291.272/0001-37)

**ADVOGADOS:** Não informado.

**CDA:** 10807/2015

**BEM(NS):** 01 (um) Ar condicionado Split, marca Elcem, modelo SRFI-18.000-2, potência de 18.000 BTU'S, 220V, em funcionamento e em perfeito estado de conservação.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 1.300,00 (um mil e trezentos reais), em 04 de maio de 2016.

**17 - AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL no. 0500702-30.2017.4.02.5001**

**EXEQUENTE:** UNIÃO FEDERAL

**EXECUTADOS:** COOPERATIVA CENTRAL DE LATICÍNIOS DO ESTADO DE SÃO PAULO (CNPJ/CPF: 61.418.026/0001-49)

**ADVOGADOS:** Maycon Vicente da Silva - OAB/ES 23073; Johnn Rodrigues - OAB/ES 24433 e João Batista Barboza - OAB/RJ 165671.

**CDA:** 80 6 09 025261-60 e 80 6 09 025262-40

**BEM(NS):** Uma área medida e demarcada, com 80.000,00m<sup>2</sup> (oitenta mil metros quadrados), sita no lugar Pimentas, Município de Viana/ES, que se limita pela frente com a estrada asfaltada da BR 262, DNER, e pelos demais lados com terrenos de Josué Alano de Souza e sua esposa e mais o prédio edificado no mesmo, denominado Fábrica Veiga Soares, situado à BR 262, Km 17, às margens da Rodovia Presidente Costa e Silva, no Município de Viana, constituído de prédio de usina com a metragem de 7.202,20m<sup>2</sup>; Prédio de portaria com 247,27m<sup>2</sup>; Prédio de cabine de medição 113,80m<sup>2</sup>; Prédio da lavadora de veículos, 67,27m<sup>2</sup>; Casa residencial numa área com 204,00m<sup>2</sup>, e um reservatório d'água perfazendo o total de 7.834,27m<sup>2</sup>. A casa é de concreto aparente, tijolinho e pintura lavável de primeira categoria acabamento bom. Descrição conforme consta na Matrícula Imobiliária. Obs.: a) No local da diligência constatei que a empresa NUTRIAVI, do ramo de nutrição animal, exerce sua atividade industrial no imóvel; b) Segundo informado por funcionários da Nutriavi, o imóvel foi totalmente reformado, inclusive a parte elétrica e hidráulica, mas a planta é praticamente a mesma da descrita na certidão de fl. 51, bem como a estrutura das edificações também (concreto, tijolinho aparente pintado e cobertura de estrutura metálica com telhas); c) Uma mudança na área edificada foi um aumento da tapagem das quatro docas da frente do galpão principal, ou seja, foi acrescentada uma estrutura metálica com cobertura de telhas às colunas do galpão para aumentar a proteção contra chuva na área externa das quatro docas de carga e descarga da parte da frente. A outra mudança foi a retirada das caldeiras utilizadas pela antiga CCPL (permaneceu apenas a chaminé) e no local acrescentada uma cobertura de estrutura metálica e telhas, aumentando assim o tamanho da cobertura do galpão central; d) A área é cercada com arames instalados em postes de concreto; e) Na parte da frente há uma portaria de acesso de caminhões com a balança rodoviária e área de pesagem, além da entrada de pessoas e uma loja anexa à portaria, atualmente fechada (antigamente, segundo relatado por funcionários, a CCPL vendia direto ao consumidor pequena parte de sua produção de laticínios). Logo ao lado esquerdo dessa loja há um portão de acesso ao estacionamento de veículos de passeio, sendo esta área cercada com muros de alvenaria na parte da frente e no lado esquerdo; f) Mais ao centro está o galpão principal com a área de produção, docas para carga e descarga de caminhões (quatro na frente e duas nos fundos), vestiário, auditório, escritórios administrativo e financeiro e sala de espera para os motoristas; g) Já nos fundos (final da parte plana do imóvel), há um galpão de estrutura metálica e paredes em alvenaria coberto por telhas, onde funciona uma oficina, borracharia e lavador de veículos; h) Há ainda uma estação experimental de aquicultura; i) O imóvel tem uma parte plana de aproximadamente 40% (quarenta por cento) do tamanho total, mas não é possível dizer com precisão o percentual da parte plana, pois quando o observador está nela ela parece bem maior, mas quando se observa o imóvel da parte alta lateral, a área plana parece menor, ou seja, somente um perito pode determinar com precisão o percentual da área plana e da área de barranco. Essa parte plana é pavimentada com blocos de pedra nas áreas de circulação/manobra de veículos. Onde não há circulação de veículos a área é gramada, além de conter algumas plantas de ornamentação e algumas árvores; j) A parte que não é plana, aproximadamente 60% (sessenta por cento) do imóvel, contém um pasto com capim e forma um barranco (área em aclave acentuado) que contorna uma faixa do lado direito e dos fundos do terreno. Essa parte inclinada do terreno é acessada por uma estrada de chão acessada pelos fundos do terreno. No ponto mais alto do terreno (junção entre o lado direito e fundos) há um reservatório de água. Imóvel matriculado sob o no. 2.583 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Viana/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 17.828.496,00 (dezessete milhões, oitocentos e vinte e oito mil e quatrocentos e noventa e seis reais), em 02 de agosto de 2017.

## **COLATINA – 1ª VARA FEDERAL**

**01 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL Nº 0001077-96.2005.4.02.5005**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): MAK INDÚSTRIA DE VESTUÁRIO LTDA-ME (CNPJ/CPF: 32.419.723/0001-16); AMARILDO LUIZ SALLES RAMOS (CNPJ/CPF: 742.713.857-00)

ADVOGADO(S): ES005520 - BELINE JOSE SALLES RAMOS

CDA: 72 2 99 001439-31 // 72 6 99 003038-30 // 72 6 99 003039-11 // 72 7 99 000659-61

BEM(NS): Uma área de terreno urbano, situada na Rua Osvaldo Quevedez, n.º. 60, bairro Santa Mônica, Colatina/ES, com área total de 662,00 m<sup>2</sup>, tendo edificação de 01 prédio com 02 pavimentos, com estrutura de concreto armado e paredes em alvenaria de tijolos rebocadas e pintadas, assim divididos: cerca de 200,00m<sup>2</sup> no térreo que se refere a uma área que é utilizada para indústria de confecções, uma área aberta sem paredes divisórias em cômodos, com um galpão, no segundo pavimento há uma residência com aproximadamente 200,00m<sup>2</sup>, com três quartos, duas salas, copa e cozinha, três banheiros, uma área de serviço com piso de cerâmica. No andar térreo há ainda dois banheiros que se situam no quintal e três garagens cobertas com telhas de fibrocimento. **Obs.:** O imóvel está situado o bairro Santa Mônica, em uma área de alto valor comercial, tendo em vista ser propício ao funcionamento, tanto para indústria e comércio, quanto para residência. Existem várias indústrias e vários comércios próximos, o acesso é fácil, com todas as ruas pavimentadas, o imóvel possui garagem para três veículos. Imóvel matriculado sob n.º. 19.095, no Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Colatina/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 1.900.000,00 (um milhão e novecentos mil reais), em 22 de fevereiro de 2017.

## **02 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL N° 0000375-19.2006.4.02.5005**

EXEQUENTE: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS

EXECUTADO(S): CENTRO DE FORMAÇÃO DOS CONDUTORES MARIA ISMENIA LTDA (CNPJ/CPF: 01.160.794/0001-13); RONALDO JOSE DE OLIVEIRA (CNPJ/CPF: 952.115.517-53); ROSELI CROCE MARTINS (CNPJ/CPF: 978.082.617-34)

ADVOGADO(S): ES007697 - DALNECIR MORELLO; ES011563 - KERLEY CHRISTINA B. AUER

CDA: 60.046.051-7

BEM(NS): **01)** Um apartamento, da direita, 2º. pavimento, com área de 98,59m<sup>2</sup>, fração ideal 0,28722, com uma sala medindo 10,50m<sup>2</sup>, uma suíte com 14,25m<sup>2</sup>, um banheiro da suíte com 3,98m<sup>2</sup>, uma varanda com 16,51m<sup>2</sup>, um quarto com 12,54m<sup>2</sup>, uma cozinha com 12,76m<sup>2</sup>, um banheiro social com 2,76m<sup>2</sup>, uma área de serviço com 14,48m<sup>2</sup> e uma escada interna. Avaliado em R\$ 190.000,00 (cento e noventa mil reais); **02)** Um apartamento da esquerda, 2º pavimento, com área de 59,00 m<sup>2</sup>, fração ideal de 0,21017, com uma sala com 7,80 m<sup>2</sup>, dois quartos com 12,09 m<sup>2</sup> e 12,75 m<sup>2</sup>, respectivamente, uma cozinha com 6,50 m<sup>2</sup>, uma varanda com 9,71 m<sup>2</sup>. Avaliado em R\$ 100.000,00 (cem mil reais). **Observação – Itens 01 e 02)** O banheiro social com 2,76 m<sup>2</sup> e a área de serviço com 14,48 m<sup>2</sup> serve aos dois apartamentos, que integram um prédio de dois pavimentos, situado à Avenida Rio Doce, 299, nesta cidade de Colatina/ES, edificado em parte do lote de n.º. 06 da quadra A, medindo 10,00m de frente e fundos por 25,00m nas laterais, construído em estrutura de concreto armado, paredes de alvenaria de tijolos rebocadas e pintadas, laje. Ambos os imóvel matriculados sob n.º 24.901, no Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Colatina/ES; **03)** Um imóvel de três pavimentos (tríplice), localizado na Rua Paulina Rocha, n.º. 157, bairro Luiz Iglesias, nesta cidade de Colatina, construído em estrutura de concreto armado, paredes de alvenaria de tijolos, rebocadas e pintadas, laje, com área de 157,50 m<sup>2</sup>, assim dividido: Térreo – área de 52,50 m<sup>2</sup>, uma sala de 12,25 m<sup>2</sup>, uma cozinha de 12,64 m<sup>2</sup>, uma varanda de 3,44 m<sup>2</sup>, um WC de 1,53 m<sup>2</sup>, uma garagem de 13,77 m<sup>2</sup> e escada; 2º Pavimento – área de 52,50 m<sup>2</sup>, com dois quartos medindo 73,98 m<sup>2</sup> e 10,89 m<sup>2</sup>, respectivamente, uma sala com 12,83 m<sup>2</sup>, um WC social com 3,60 m<sup>2</sup>, circulação com 4,60 m<sup>2</sup> e escada; 3º Pavimento: área de 52,50 m<sup>2</sup> – com uma área coberta (terraço) com 48,28 m<sup>2</sup>, um WC de 0,97 m<sup>2</sup>, uma despensa de 1,48 m<sup>2</sup> e escada. O imóvel localiza-se em terreno, legítimo, confrontando-se com: frente Rua Paulina Rocha, fundos lote 10, lado direito lote 03 e lado esquerdo lote 01. Imóvel matriculado sob n.º. 2.664, no Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Colatina/ES. Avaliado em R\$ 290.000,00 (duzentos e noventa mil reais); **04)** Um imóvel situado na Rua Paulina Rocha, s/n.º. (última casa da rua), bairro Luiz Iglesias, nesta cidade de Colatina/ES, constante de uma área de terreno urbano, com área total de 130,00 m<sup>2</sup>, desmembrada de área maior, confrontando-se pelos seus diversos lados com: um beco de 2,30m de frente com a Rua Projetada por 10,00m de profundidade, integrante de um lote de terreno, medindo 10,00m com Beco Projetado; pelos fundos com Ediléia Cardoso Casotti – 10,00m; de um lado com Fátima J. Fialho – 13,00m e de outro com Ediléia Cardoso Casotti – 13,00m. **Beneficiários:** Há edificada uma casa de alvenaria de tijolos, telhas coloniais, forro em madeira, contendo dois quartos, uma cozinha, uma copa, uma sala, banheiro, área de serviço medindo aproximadamente 90,00 m<sup>2</sup>. Imóvel matriculado sob n.º. 29.789, no Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Colatina/ES. Avaliado em R\$ 190.000,00 (cento e noventa mil reais).

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 770.000,00 (setecentos e setenta mil reais), em 22 de fevereiro de 2017.

## **03 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL N° 0000539-47.2007.4.02.5005**

EXEQUENTE: CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DO ESPIRITO SANTO - CRF/ES

EXECUTADO(S): ROBERTO MERLO (CNPJ/CPF: 01.690.926/0001-19)  
ADVOGADO(S): ES007431 - DIONISIO BALARINE NETO; ES008356 - ANGELINA BALARINE  
CDA: 1089

BEM(NS): 05 (cinco) Estantes expositoras de medicamentos com aproximadamente 2,0m x 2,5m com fundo espelhado e com prateleira de vidro, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 370,00 (trezentos e setenta reais) cada.

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 1.850,00 (um mil, oitocentos e cinquenta reais), em 11 de maio de 2017.

#### **04 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL Nº 0000565-11.2008.4.02.5005**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): MINERAÇÃO GRAMBEL LTDA (CNPJ/CPF: 05.337.754/0001-55)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 72 2 08 000017-24 // 72 2 08 000018-05 // 72 6 08 000101-53 // 72 6 08 000103-15 // 72 6 08 000104-04 // 72 7 08 000016-58 // 72 7 08 000017-39

BEM(NS): Uma área de terreno rural, situada no lugar denominado Maria Ortiz, distrito de Baunilha, deste município e Comarca de Colatina/ES, medindo a área de 50.000,00m<sup>2</sup>, confrontando-se pelos seus diversos lados com: frente Estrada de Rodagem (acesso Terminal de Cargas), fundos Valdete Cabral Rodrigues, lado direito vendedores, lado esquerdo Valdete Cabral Rodrigues e vendedores. Desmembrada de área maior cadastrada no INCRA sob n°. 9500258915092, área total de 165,00 ha, módulo rural 24,9 ha, n. Módulos rurais 6,80 ha, módulo fiscal 18,0 ha, número de módulos fiscais 9,20 ha e fração mínima de parcelamento 2,00 ha.

**Obs.:** Não há edificações; Terreno coberto apenas por pastagens; Rede de energia elétrica passa na frente do terreno; Não há nascente de água, apenas uma grande caixa d'água também logo em frente. Imóvel matriculado sob n°. 29.255, no Cartório de Registro de Imóveis de Colatina/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 580.000,00 (quinhentos e oitenta mil reais), em 21 de fevereiro de 2017.

#### **05 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL Nº 0000449-68.2009.4.02.5005**

EXEQUENTE: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA-INMETRO

EXECUTADO(S): PADARIA E LANCHONETE SÃO VICENTE LTDA-ME (CNPJ/CPF: 05.158.515/0001-38)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 152 // 53

BEM(NS): **01**) 01 (um) Refrigerador, marca Electrolux, capacidade 260 litros, FE, cor branca, uma porta, funcionando e em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 400,00 (quatrocentos reais); **02**) 01 (um) Freezer horizontal, marca Reubly, com tampo de vidro temperado e de correr, cor branca, com capacidade para 480 litros, funcionando e em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 1.000,00 (mil reais); **03**) 01 (um) Refrigerador expositor vertical, com 05 (cinco) prateleiras, 02 (duas) portas de vidro, sendo que uma está sem o vidro, marca Refricol, cor branca, avaliado em R\$ 800,00 (oitocentos reais).

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 2.200,00 (dois mil e duzentos reais), em 20 de julho de 2017.

#### **06 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL Nº 0000499-94.2009.4.02.5005**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): ANALISES CLINICAS EXAME ARLON LTDA (CNPJ/CPF: 02.226.176/0001-91)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 72 2 08 001052/60 // 72 6 08 011094-98 // 72 6 08 011095-79 // 72 7 08 000518-33

BEM(NS): **01**) 01 (um) Imunoanalisador semi-automatizado, Mini-Vidas Biolab-merrioux, que não está sendo utilizado, mas o executado informou que o mesmo se encontra em perfeito estado de funcionamento, avaliado em R\$ 38.000,00 (trinta e oito mil reais); **02**) 01 (um) Fotocolorímetro Micronal, que não está sendo utilizado, mas o executado informou que o mesmo se encontra em perfeito estado de funcionamento, avaliado em R\$ 4.000,00 (quatro mil reais); **03**) 01 (um) Fotocolorímetro semi-automatiza Winner BTR 811, que não está sendo utilizado, mas o executado informou que o mesmo se encontra em perfeito estado de funcionamento, avaliado em R\$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais).

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 46.500,00 (quarenta e seis mil e quinhentos reais), em 02 de maio de 2017.

#### **07 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL Nº 0000580-09.2010.4.02.5005**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): GRANRIVA GRANITOS LTDA (CNPJ/CPF: 04.096.957/0001-34)

ADVOGADO(S): ES011021 - LUCIANO COMPER DE SOUZA; ES021832 - JONATHAN CARVALHO DA SILVA

CDA: 60.403.642-6

BEM(NS): 65,00m<sup>3</sup> (sessenta e cinco metros cúbicos) De granito branco grego, novo, avaliado em R\$ 1.000,00 (mil reais) o metro cúbico.

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 65.000,00 (sessenta e cinco mil reais), em 24 de março de 2017.

**08 – AÇÃO MONITÓRIA Nº 0000726-16.2011.4.02.5005**

EXEQUENTE: CEF-CAIXA ECONOMICA FEDERAL

EXECUTADO(S): LUIZ CRISTIANO DA CRUZ (CNPJ/CPF: 093.781.527-67)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: Não informado.

BEM(NS): 01 (um) Veículo marca/modelo VW/FOX 1.0, G II, placa MTV-9729, chassi 9BWAA05Z0B4122965, ano de fabricação 2010, ano modelo 2011, renavam 274648199, funcionando e em regular estado de conservação.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 24.500,00 (vinte e quatro mil e quinhentos reais), 09 de março de 2017.

**09 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL Nº 0000769-16.2012.4.02.5005**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): HIDRONORTE GOVERNADOR LINDENBERG LTDA (CNPJ/CPF: 04.518.962/0001-98)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 72 2 12 000715-68 // 72 2 12 000729-63 // 72 6 12 001924-61 // 72 6 12 001925-42 // 72 6 12 002023-60 // 72 6 12 002052-02 // 72 6 12 002053-85 // 72 7 12 001115-40

BEM(NS): **01**) 01 (uma) Motocicleta marca/modelo Honda/NXR 150 BROS KS, fabricação/modelo 2006/2007, placa MRA-3566, chassi 9C2KD03207R005396, renavam 909290750, cor preta. Obs.: Conforme cadastro no DETRAN/ES a cor do veículo é vermelha. Avaliada em R\$ 4.097,00 (quatro mil e noventa e sete reais); **02**) 01 (uma) Motocicleta marca/modelo Honda/NXR 150 BROS KS, fabricação/modelo 2006/2007, placa MRA-3562, chassi 9C2KD03207R008787, cor vermelha. Obs.: Conforme cadastro no DETRAN/ES a cor do veículo é vermelha. Avaliada em R\$ 4.097,00 (quatro mil e noventa e sete reais).

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 8.194,00 (oito mil, cento e noventa e quatro reais), 21 de fevereiro de 2017.

**10 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL Nº 0000086-42.2013.4.02.5005**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): GRANITOS SAO MIGUEL LTDA (CNPJ/CPF: 08.730.260/0001-24)

ADVOGADO(S): ES010785 - PEDRO COSTA

CDA: 39.871.925-0 // 39.485.428-4 // 39.871.924-1

BEM(NS): 212,00m<sup>2</sup> (duzentos e doze metros quadrados) De granito Barbarela em chapas, em bom estado de conservação.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 53.000,00 (cinquenta e três mil reais), em 21 de julho de 2017.

**11 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL Nº 0100704-92.2013.4.02.5005**

EXEQUENTE: CEF-CAIXA ECONOMICA FEDERAL

EXECUTADO(S): ANDREIA REGINAL DA SILVA (CNPJ/CPF: 093.191.487-67)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: Não informado.

BEM(NS): 01 (uma) Motocicleta, marca Honda, CG TITAN 150, ano 2011, cor preta, placa OCX-8742, renavam 337923728, em regular estado de conservação, com avarias causadas pelo tempo, painel quebrado, farol sem carenagem traseira, com avarias no para-lama dianteiro e tanque riscado, o motor não liga devido a falta de bateria.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 4.000,00 (quatro mil reais), em 06 de setembro de 2017.

**12 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL Nº 0000096-52.2014.4.02.5005**

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL

EXECUTADO(S): FLÁVIO TARDIN FARIA (CNPJ/CPF: 717.009.607-25)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 72 1 13 000775-44

BEM(NS): 01 (um) Veículo, tipo Caminhonete, marca/modelo GM/S10 2.8 S 4x4, cor preta, cabine simples, die-

sel, turbo intercooler, ano/modelo 2004/2004, placas MQG-0050, renavam 833110306, em regular estado de conservação. **Obs.:** O veículo é plotado sendo impossível verificar o real estado da sua pintura original, fechadura de abertura da tampa traseira esta quebrada e os dutos de ventilação do painel interno estão quebrados. (RE)AVALIAÇÃO: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais), em 05 de setembro de 2017.

### **13 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL Nº 0121320-20.2015.4.02.5005**

EXEQUENTE: ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - SEÇÃO DO ESPÍRITO SANTO

EXECUTADO(S): JOAO WALTER ARREBOLA (CNPJ/CPF: 113.906.977-20)

ADVOGADO(S): ES004020 - JOAO WALTER ARREBOLA; ES014046 - CRISTINA ARREBOLA

CDA: Não informado.

BEM(NS): 01 (uma) Máquina para fabricação de manilhas de 2 a 8 polegadas de diâmetro, com produção média de 1200 manilhas diárias, marca Rio Grandense, de propriedade do executado.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 9.000,00 (nove mil reais), em 05 de junho de 2017.

### **14 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL Nº 0500098-91.2016.4.02.5005**

EXEQUENTE: CEF-CAIXA ECONOMICA FEDERAL

EXECUTADO(S): AMARILDO LUIZ SALLES RAMOS (CNPJ/CPF: 742.713.857-00)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO.

CDA: Não informado.

BEM(NS): Uma área de terreno urbano, situada na Rua Osvaldo Quevedez, 60, bairro Santa Mônica, Colatina/ES, com área total de 662,00m<sup>2</sup>, tendo edificação de 01 prédio com 02 (dois) pavimentos, com estrutura de concreto armado e paredes em alvenaria de tijolos rebocadas e pintadas, assim divididos: cerca de 200,00m<sup>2</sup> no térreo que se refere a uma área que é utilizada para uma indústria de confecções, uma área aberta sem paredes divisórias em cômodos, com um galpão; No segundo pavimento há uma residência com aproximadamente 200,00m<sup>2</sup>, com três quartos, duas salas, copa e cozinha, três banheiros, uma área de serviço com piso de cerâmica; No andar térreo há ainda dois banheiros que se situam no quintal e três garagens cobertas com telhas de fibrocimento. **Obs.:** O imóvel está situado o bairro Santa Mônica, em uma área de alto valor comercial, tendo em vista ser propício ao funcionamento, tanto para indústria e comércio, quanto para residência. Existem várias indústrias e vários comércios próximos, o acesso é fácil, com todas as ruas pavimentadas, o imóvel possui garagem para três veículos. Imóvel matriculado sob nº. 19.095, no Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Colatina/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 1.900.000,00 (um milhão e novecentos mil reais), 16 de setembro de 2016.

### **15 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL Nº 0000662-16.2005.4.02.5005**

EXEQUENTE: INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA

EXECUTADO(S): WALDECIR BUTCOVSKY (CNPJ/CPF: 578.340.837-91)

ADVOGADO(S): ES006736 - ADEMIR DE ALMEIDA LIMA

CDA: 320000000321

BEM(NS): Uma propriedade rural, situada no lugar denominado Córrego Sereno, Distrito de Governador Lindenberg, medindo 250.000m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta mil metros quadrados), confrontando-se pelos seus diversos lados com: Aedios Pereira do Nascimento, Eugênio Paier, Antônio Zanetti e Bento Coradini. Benfeitorias: Existem quatro casas de alvenaria na propriedade, e aproximadamente 70.000 (setenta mil) pés de café plantados e em produção. Imóvel matriculado sob nº. 3.339, no Cartório de Registro de Imóveis de Colatina/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais), em 21 de fevereiro de 2017.

### **16 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL Nº 0001109-04.2005.4.02.5005**

EXEQUENTE: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS

EXECUTADO(S): TOREZANI E CIA LTDA (CNPJ/CPF: 30.739.189/0001-08); SIDNEY SOJE TOREZANI (CNPJ/CPF: 890.867.597-34) IRVANIRA ROSALIA VALBUZA TOREZANI (CNPJ/CPF: 725.370.517-34)

ADVOGADO(S): ES006736 - ADEMIR DE ALMEIDA LIMA; ES020379 - LAYLA LAGASSI GUERRA; ES022848 - GABRIELA CAMPOSTRINI; ES023184 - ISABELA DADALTO DOS SANTOS

CDA: 315943629

BEM(NS): Uma parte de terreno urbano, compreendido pelo lote nº. 6-H, parte dos fundos, situado no Bairro Vila Lenira, com acesso pela Rua Cônego João Guilherme, medindo 10,00 metros de frente por 16,00 metros de

fundos, confrontando-se com Álvaro Caliarì pela frente, com sucessores de Abílio Torezani e Hilário Zanotelli pelos fundos e por ambos os lados. Benfeitorias: Um prédio de 03 (três) pavimentos, com área total de 480,00m<sup>2</sup> em estrutura de concreto armado, paredes de alvenaria de tijolos, rebocadas e pintadas, lajes de piso e forro, assim dividido: TÉRREO – 160,00m<sup>2</sup>, com 01 (um) depósito com WC e hall com escada; 2º PAVIMENTO – 160,00m<sup>2</sup>, com 01 (um) salão de costura com WC e hall com escada; 3º PAVIMENTO – 160,00m<sup>2</sup> construção inacabada com projeto para 01 (uma) sala de visita, 01 (uma) sala de jantar 01 (uma) suíte, 02 (dois) quartos, 01 (um) banheiro social, 01 (uma) copa, cozinha, 01 (uma) área de serviço, 01 (uma) varanda e hall com escada. Imóvel matriculado sob n.º. 5.978, no Cartório de Registro de Imóveis de Colatina/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 1.056.000,00 (um milhão e cinquenta e seis mil reais), em 14 de março de 2017.

#### **17 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL N° 0001558-59.2005.4.02.5005**

EXEQUENTE: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS

EXECUTADO(S): SHOCK CONFECÇÕES LTDA (CNPJ/CPF: 27.982.966/0001-28)

ADVOGADO(S): ES006736 - ADEMIR DE ALMEIDA LIMA; ES020379 - LAYLA LAGASSI GUERRA; ES022848 - GABRIELA CAMPOSTRINI; ES023184 - ISABELA DADALTO DOS SANTOS

CDA: 31405213-5

BEM(NS): Uma parte de terreno urbano, compreendido pelo lote n.º. 6-H, parte dos fundos, situado no Bairro Vila Lenira, com acesso pela Rua Cônego João Guilherme, medindo 10,00 metros de frente por 16,00 metros de fundos, confrontando-se com Álvaro Caliarì pela frente, com sucessores de Abílio Torezani e Hilário Zanotelli pelos fundos e por ambos os lados. Benfeitorias: Um prédio de 03 (três) pavimentos, com área total de 480,00m<sup>2</sup> em estrutura de concreto armado, paredes de alvenaria de tijolos, rebocadas e pintadas, lajes de piso e forro, assim dividido: TÉRREO – 160,00m<sup>2</sup>, com 01 (um) depósito com WC e hall com escada; 2º PAVIMENTO – 160,00m<sup>2</sup>, com 01 (um) salão de costura com WC e hall com escada; 3º PAVIMENTO – 160,00m<sup>2</sup> construção inacabada com projeto para 01 (uma) sala de visita, 01 (uma) sala de jantar 01 (uma) suíte, 02 (dois) quartos, 01 (um) banheiro social, 01 (uma) copa, cozinha, 01 (uma) área de serviço, 01 (uma) varanda e hall com escada. Imóvel matriculado sob n.º. 5.978, no Cartório de Registro de Imóveis de Colatina/ES.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 1.056.000,00 (um milhão e cinquenta e seis mil reais), em 10 de fevereiro de 2017.

#### **18 – AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL N° 0102767-22.2015.4.02.5005**

EXEQUENTE: DNPM-DEPARTAMENTO NACIONAL DE PRODUCAO MINERAL

EXECUTADO(S): ELIZIO CARLOS CUPERTINO (CNPJ/CPF: 394.603.127-72)

ADVOGADO(S): SEM ADVOGADO

CDA: 20.103693.2014

BEM(NS): 01 (um) Veículo marca/modelo FIAT/UNO MILLE FIRE, placa MQY-0013, ano de fabricação 2002, ano modelo 2002, renavam 780060270, cor cinza, em regular estado de conservação.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 10.500,00 (dez mil e quinhentos reais), em 19 de maio de 2017.