JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESPÍRITO SANTO

CONSTRUÇÃO DA SEDE DEFINITIVA

OBRAS CIVIS 2010

ANEXO 8

ESCOPO DETALHADO DAS OBRAS

Estão incluídas no escopo da presente contratação **todas as obras civis necessárias à conclusão do prédio**, conforme projetos executivos, exclusive instalações de Automação e Segurança, das quais apenas a infra-estrutura está inclusa.

A finalidade deste documento é apresentar um resumo consolidado das obras e serviços orçados, devendo sua análise ser complementada pela análise das planilhas, memoriais e projetos.

1. Serviços Preliminares

a. Desmontagem do barracão/estacionamento com reaproveitamento das luminárias com depósito na JFES;

b. Revisão, limpeza e startup dos elevadores.

2. Demolições e Retiradas

a. Retirada dos tapumes/mourões;

b. Demolições de mureta, passeio e meio-fio para o recuo da Av. Marechal Mascarenhas de Moraes;

c. Demolição do lastro de concreto do passeio;

d. Retirada e reassentamento de meio-fio.

e. Remoção de revestimento 10x10 no Hall de acesso à sala de reuniões do 8º pavimento;

3. Fundações

a. Fundações para passarela em policarbonato;

b. Blocos de apoio da escada metálica de incêndio;

c. Base de concreto para gerador.

4. **Estrutura**
    a. Execução “in loco” de vigas de reforço nos poços dos elevadores, conforme projeto;

5. **Envelopamento de Concreto / Tamponamento**
    a. Envelopamento de eletrodutos de iluminação externa na área a pavimentar;

6. **Alvenarias e Fechamentos**
    a. Complementação de cobogós quebrados (casa de bombas).
    b. Divisórias móveis do auditório;

7. **Revestimento Externo**
    a. Complementação de chapisco e reboco onde necessário;
    b. Complementação de revestimento cerâmico das fachadas;
    c. Recuperação do revestimento cerâmico na cobertura.
    d. Recomposições diversas;
    e. Revestimento em Vidrotil do pórtico de entrada;

8. **Revestimento Interno**
    a. Complementação de chapisco e reboco onde necessário;
    b. Arremates de bancadas e divisórias de granito nos sanitários;
    c. Porcelanato Elizabeth Terrazza Bianco 50x50 esmaltado na parede da sala de reunião do 8º pavimento;
    d. Revestimento Melamínico de paredes no Serviço Médico;
    e. Rejuntamentos em diversos sanitários e copas;
    f. Correção de trincas;
    g. Revestimento dos dutos verticais de Tomada de Ar Exterior com gesso corrido;
    h. Retirar os displays dos elevadores e corrigir o reboco;
    i. Execução de colunas falsas em gesso acartonado nos PCCs de cabeamento estruturado e caixas de hidrante do 8º Pav e Prédio Anexo;
    j. Tratamento de juntas de dilatação em paredes, inclusive remoção de todo o excesso de massa, delimitação, acabamento e preenchimento.

9. **Pinturas**
    a. Pintura impermeabilizante na face interna das platibandas das coberturas;
    b. Conclusão total da pintura, compreendendo:
        1) Forros de gêsso: Duas demãos de massa PVA+ lixamento, aplicação de selador e, no mínimo, três demãos de pintura;
        2) Lajes aparentes: Uma demão de selador e, no mínimo, duas demãos de pintura;

3) Paredes já pintadas: Correção de todas as irregularidades com massa acrílica, lixamento, aplicação de selador e, no mínimo, duas demãos de pintura;
4) Paredes somente emassadas: Correção de todas as irregularidades com massa acrílica, lixamento, aplicação de selador e, no mínimo, três demãos de pintura;
5) Paredes ainda não emassadas: Duas demãos de massa acrílica, lixamento, aplicação de selador e, no mínimo, três demãos de pintura;
6) Esquadrias, pisos, rodapés, paredes com textura e demais elementos: conforme projeto.

10. Arremates

a. Execução de rodapés;
b. Complementação de alisares faltando;
c. Instalação de alisares nas caixas de incêndio.

11. Pisos e Pavimentações

a. Demolição e re-execução de contrapiso nas salas do Psicólogo e Assistente Social;
b. Execução de revestimento em porcelanato nas circulações, inclusive Foyer, Recepção e Halls, inclusive correções no contrapiso;
c. Execução de revestimento cerâmico nas circulações do prédio anexo;
d. Execução de piso cimentado na doca;
e. Conclusão das juntas de movimentação nos pisos cerâmicos existentes;
f. Conclusão do piso cerâmico na cozinha industrial;
g. Proteção mecânica e reparos na manta do Hall de acesso à sala de reunião do 8º pavimento;
h. Impermeabilização da rampa de veículos;
i. Endurecimento de pisos das garagens;
j. Revestimento em carpete do auditório;
k. Execução de piso em linóleo no Serviço Médico;
l. Execução de Piso elevado do auditório, CPD e sala dos racks;
m. Piso em plurigoma nos mezaninos do prédio anexo;

12. Forros

a. Execução de forros nas circulações, inclusive Foyer, Recepção e Halls;
b. Execução dos forros do prédio anexo;
c. Execução do forro do Auditório;
d. Execução de forro em Luxalon na marquise frontal e sob a área das brises;
e. Execução de forro de gesso em placas no Hall de acesso à sala de reuniões do 8º pavimento;
f. Telas nos vãos de ventilação das escadas.

13. Esquadrias

a. Portões em alumínio
b. Esquadrias em vidro temperado
c. Portas internas dos sanitários
d. Porta sanfonada em PVC – sanitário da guarita
e. Gradil externo e portões;
f. Portas corta-fogo;
g. Proteções das portas de sanitários especiais;
h. Portas dos consultórios odontológicos;
i. Conclusão das portas em aço;
j. Porta de enrolar da portaria principal;
k. Fechamento dos shafts em chapa expandida;
l. Substituição/ complementação de alizares, fechaduras e marcos danificados ou faltando;
m. Piso técnico na casa de máquinas do 2º pavimento.
n. Instalação de película anti-vandalismo nas guaritas;
o. Instalação de molas hidráulicas nas portas dos halls privativos;
p. Instalação de brise tipo comovent Casa de Máquinas
q. Piso técnico na cobertura do prédio intermediário;
r. Piso dos shafts em chapa expandida;
s. Instalação de telas mosquiteiro no primeiro pavimento do prédio anexo;
t. Instalação de tela em aço galvanizado nos cobogós da subestação;
u. Gradis das salas de audiências centrais (pavimento tipo), recepção de servidores (custódia) e recepção principal(Térreo);

14. Cobertura

a. Execução de coberturas em policarbonato alveolar, inclusive estrutura de sustentação;
b. Aplicação de gel coat nos dômus do prédio anexo;
c. Vedação dos parafusos do telhado do prédio anexo;
d. Complementação dos acessórios da cobertura do prédio anexo.

15. Tratamentos

e. Execução de impermeabilização em manta ardosiada com perfil de alumínio nas guaritas e casa de lixo;
f. Impermeabilização das caixas do QTA e do gerador.

16. Louças e Metais Sanitários

a. Conclusão de todas as louças e metais indicados em projeto;

b. Bancada inox e torneiras da cozinha industrial;
c. Instalação de acabamento cromado nas caixas de descarga;
d. Instalação de grelhas e porta grelhas nos ralos dos banheiros;
e. Instalação de grelha da cozinha industrial;

17. Diversos

a. Corrimãos de escadas e rampas;
b. Conclusão de tampas de alçapões e reservatórios;

18. Balcões e bancadas em granito

a. Conclusão das bancadas em granito – (copas / banheiros / cozinha / guarita).
b. Complementação das divisórias em granito nos sanitários;

19. Armários e balcões

a. Execução de todos os armários e balcões indicados em projeto.

20.1 Conclusão das instalações elétricas

a. Instalação do tanque externo do grupo gerador;
b. Lançamento dos cabos remanescentes (iluminação externa, alimentadores de elétrica normal, alimentadores dos quadros de no-break, alimentadores da rede de emergência, interligação no-breaks x bancos de baterias, subestação e gerador e alimentador do quadro de bombas);
c. Fechamento dos quadros elétricos;
d. Conclusão do gerador, subestação e entrada de energia;
e. Iluminação externa: eletrodutos, caixas, envelopamento na área do estacionamento de visitantes, postes e luminárias em geral;
f. Conclusão da iluminação interna (luminárias das circulações, luminárias do prédio anexo, bloco de interligação (custódia), luminárias do auditório, foyer, escadas, recepção, arandelas, iluminação de emergência + interruptores em divisórias embutidos com fiação existente);
g. Acabamentos de interruptores e tomadas;
h. Revisão e limpeza no Bus Way;
i. Conclusão das instalações das guaritas, casa de gás e lixo, sala do jardineiro;
j. Iluminação das marquises;
k. Correção do circuito de comando do quadro de bombas e inclusão dos Soft starters;
l. Suportes em perfilados para os eletrodutos da área técnica de ar-condicionado no 2º pavimento;
m. Substituição de baterias danificadas dos no-breaks;
n. Iluminação do depósito sob a rampa do prédio anexo;
o. Inclusão de dois circuitos de alimentação para condensadoras de ar-condicionado no quadro QGAC 1º PAV;

p. Instalação de quadro de comando de bombas de recalque, inclusive automáticos e cabos;
q. Instalação de sinalizador na cobertura;
r. Execução de eletrodutos e caixas sob os mezaninos;

20.2 Instalações – SPDA

a. Aterramento de informática e caixas de equalização (LEP-TAP);
b. Conclusão do SPDA: aterramento das janelas, malhas das coberturas, verificar malha do 4º pavimento, testes de continuidade e resistência ôhmica, inclusão de conector de medição;

20.3 Instalações - Sonorização

a. Cabeamento e equipamentos – eletrodutos e caixas já executados.

20.4 Conclusão das instalações hidrossanitárias

a. Conclusão do esgoto da cozinha industrial em polipropileno;
b. Drenagem do estacionamento dos visitantes (tubos, caixas e ralos);
c. Bombas de recalque;
d. Entrada de água – somente recalque e proteção do tubo;
e. Instalação de ralos das coberturas;
f. Conclusão de joelhos faltando e arremates;
g. Instalar grelhas e porta grelhas que estão faltando;
h. Conclusão das prumadas de ventilação do esgoto;
i. Pintar a tubulação de água da cobertura na cor verde;
j. Conclusão da tubulação de esgoto passando pela galeria;
k. Reparar coluna de água pluvial na biblioteca.

20.5 Conclusão das instalações de incêndio

a. Mangueiras e acessórios;
b. Recuperação das caixas de hidrante de parede;
c. Fornecimento e instalação de extintores, suportes, pintura, adesivos, etc.
d. Instalação de tampão na VG 1 (tubulação de sprinklers);
e. Conclusão do sistema de pressurização e chaves de fluxo;
f. Conclusão do sistema de detecção de fumaça;
g. Substituição das tampas das caixas dos hidrantes;
h. Conclusão da pintura das colunas;
i. Conclusão da instalação de suportes dos sprinklers;
j. Instalação de chaves detentoras de fluxo;

20.6 Sistema de distribuição de gás - GLP

a. Execução de todo o sistema conforme projeto.

21. Conclusão da urbanização / paisagismo

a. Conclusão da pavimentação no estacionamento de visitantes: escavação até o nível do subleito, regularização de subleito, execução de sub-base, base e pavimentação;
b. Execução de calçadas externas conforme projeto, inclusive demolição do contrapiso e recuperação do meio-fio;
c. Execução de recuo da Av. Beira-Mar;
d. Execução de revestimento da mureta de apoio do gradil;
e. Execução de calçadas no entorno dos prédios;
f. Execução de mastros, bancos, pergolados e outros equipamentos urbanos;
g. Execução integral do paisagismo;
h. Execução de gradil e portões.

22. Sinalização

a. Sinalização interna e externa conforme projeto;

23. Serviços gerais

a. Reparos de Manta asfáltica nas tampas do reservatório superior, laje sobre a circulação da casa de máquinas e hall da sala de reuniões do 8º pavimento;
b. Retirar a proteção mecânica das laterais das lajes e refazer para que fique com chanfro (cobertura do prédio principal);
c. Correção da manta no contorno das tampas dos reservatórios (cobertura do prédio principal);
d. Correção da proteção mecânica na virada da manta da laje dos reservatórios inferior;
e. Correção dos tetos, arestas e rodapés das escadas;
f. Cantoneiras em alumínio para proteção de arestas(prédio anexo);
g. Correção de vícios construtivos remanescentes do contrato com a empresa Tomazelli Engenharia, conforme registros da fiscalização;

24. Limpeza geral da obra

h. Remoção de todos os resíduos de obra, inclusive limpeza de pisos, e vidros, sanitários e copas, ralos, brises e fachadas.